



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 010 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Alpha Aksept AS
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Grønskag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 750	
Annen driftsinntekt		1 643 052	1 408 908
Sum inntekter		1 800 802	1 408 908
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	703 647	361 047
Annen driftskostnad	2,3	254 260	350 033
Sum kostnader		957 907	711 080
Driftsresultat		842 895	697 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	114
Sum finansinntekter		805	114
Annen rentekostnad		399 098	448 110
Sum finanskostnader		399 098	448 110
Netto finans		-398 292	-447 996
Ordinært resultat før skattekostnad		444 603	249 832
Skattekostnad på ordinært resultat	4	97 812	54 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 791	194 870
Årsresultat		346 791	194 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 791	194 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	346 791	194 870
Sum overføringer og disponeringer		346 791	194 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 598 976	19 638 953
Sum varige driftsmidler		25 598 976	19 638 953
Sum anleggsmidler		25 598 976	19 638 953
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			4 935 512
Sum varer			4 935 512
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	32 198	32 198
Konsernfordringer	6	246 709	
Sum fordringer		278 907	32 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	837 916	15 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		837 916	15 636
Sum omløpsmidler		1 116 824	4 983 346
SUM EIENDELER		26 715 800	24 622 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	337 869	684 660
Sum opptjent egenkapital		-337 869	-684 660
Sum egenkapital		-307 869	-654 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	3 717 917	3 858 220
Sum avsetninger for forpliktelser		3 717 917	3 858 220
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	22 221 663	19 679 930
Sum annen langsiktig gjeld		22 221 663	19 679 930
Sum langsiktig gjeld		25 939 580	23 538 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 930	89 830
Betalbar skatt	4	238 115	111 139
Skyldig offentlige avgifter		57 871	19 379
Kortsiktig konserngjeld	6	405 480	1 358 771
Annen kortsiktig gjeld	12	283 693	159 690
Sum kortsiktig gjeld		1 084 089	1 738 809
Sum gjeld		27 023 669	25 276 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 715 800	24 622 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 469318

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 010 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Alpha Aksept AS
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Grønskag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 010 443
HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 750	
Annen driftsinntekt		1 643 052	1 408 908
Sum inntekter		1 800 802	1 408 908
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	703 647	361 047
Annen driftskostnad	2,3	254 260	350 033
Sum kostnader		957 907	711 080
Driftsresultat		842 895	697 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	114
Sum finansinntekter		805	114
Annen rentekostnad		399 098	448 110
Sum finanskostnader		399 098	448 110
Netto finans		-398 292	-447 996
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	97 812	54 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 791	194 870
Årsresultat		346 791	194 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 791	194 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	346 791	194 870
Sum overføringer og disponeringer		346 791	194 870



Organisasjonsnr: 921 010 443
HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

25 598 976

19 638 953

Sum varige driftsmidler

25 598 976

19 638 953

Sum anleggsmidler

25 598 976

19 638 953

Omløpsmidler

Varer

Varer

4 935 512

Sum varer

4 935 512

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

7

32 198

32 198

Konsernfordringer

6

246 709

Sum fordringer

278 907

32 198

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

8

837 916

15 636

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

837 916

15 636

Sum omløpsmidler

1 116 824

4 983 346

SUM EIENDELER

26 715 800

24 622 299

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,9

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

337 869

684 660

Sum opptjent egenkapital

-337 869

-684 660

Sum egenkapital

-307 869

-654 660

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	3 717 917	3 858 220
Sum avsetninger for forpliktelse		3 717 917	3 858 220
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	22 221 663	19 679 930
Sum annen langsiktig gjeld		22 221 663	19 679 930
Sum langsiktig gjeld		25 939 580	23 538 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 930	89 830
Betalbar skatt	4	238 115	111 139
Skyldig offentlige avgifter		57 871	19 379
Kortsiktig konserngjeld	6	405 480	1 358 771
Annen kortsiktig gjeld	12	283 693	159 690
Sum kortsiktig gjeld		1 084 089	1 738 809
Sum gjeld		27 023 669	25 276 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 715 800	24 622 299



Organisasjonsnr: 921 010 443
HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Håkon Jarls Næring Holding AS**

Organisasjonsnr. 921010443

Utarbeidet av:

Alpha Aksept AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986270027



Håkon Jarls Næring Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		157 750	0
Annen driftsinntekt		1 643 052	1 408 908
Sum driftsinntekter		1 800 802	1 408 908
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	703 647	361 047
Annen driftskostnad	2,3	254 260	350 033
Sum driftskostnader		957 907	711 080
DRIFTSRESULTAT		842 895	697 827
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		805	114
Sum finansinntekter		805	114
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		399 098	448 110
Sum finanskostnader		399 098	448 110
NETTO FINANSPOSTER		(398 292)	(447 996)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		444 603	249 832
Skattekostnad på ordinært resultat	4	97 812	54 962
ORDINÆRT RESULTAT		346 791	194 870
ÅRSRESULTAT		346 791	194 870
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	346 791	194 870
SUM OVERF. OG DISP.		346 791	194 870



Håkon Jarls Næring Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 598 976	19 638 953
Sum varige driftsmidler		25 598 976	19 638 953
SUM ANLEGGSMIDLER		25 598 976	19 638 953
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	4 935 512
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	246 709	0
Andre kortsiktige fordringer	7	32 198	32 198
Sum fordringer		278 907	32 198
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	837 916	15 636
SUM OMLØPSMIDLER		1 116 824	4 983 346
SUM EIENDELER		26 715 800	24 622 299
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(337 869)	(684 660)
Sum opptjent egenkapital		(337 869)	(684 660)
SUM EGENKAPITAL		(307 869)	(654 660)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	3 717 917	3 858 220
Sum avsetning for forpliktelser		3 717 917	3 858 220
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	22 221 663	19 679 930
Sum annen langsiktig gjeld		22 221 663	19 679 930
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 939 580	23 538 150
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		98 930	89 830
Betalbar skatt	4	238 115	111 139
Skyldig offentlige avgifter		57 871	19 379
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	405 480	1 358 771
Annen kortsiktig gjeld	12	283 693	159 690
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 084 089	1 738 809
SUM GJELD		27 023 669	25 276 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 715 800	24 622 299

TRONDHEIM, / -2022



Håkon Jarls Næring Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Kjetil Grønskag
Styrets leder

Mats Østgaard Pettersen
Styremedlem



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabatter leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Noter for Håkon Jarls Næring Holding AS

Organisasjonsnr. 921010443



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 232 667
+ Tilgang	6 663 670
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 896 337
Akk. av/nedskr. pr 1/1	593 715
+ Ordinære avskrivninger	703 647
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 297 362
Balanseført verdi pr 31/12	25 598 975
Prosentats for ord.avskr	3-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret og er derfor ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke avsatt eller gitt ytelser til ledende personer eller aksjonærer.

Noter for Håkon Jarls Næring Holding AS

Organisasjonsnr. 921010443



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Revisjonshonorarer utgjør kr 40 500,- i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet er foreløpig ikke hardt rammet av koronavirus, Covid-19. Styret er imidlertid klar over at siden selskapet driver med utleie av eiendom, kan selskapet bli rammet ved man kan få tap på fordringer som en følge av at leietakere får problemer med å gjøre opp for seg. Styret er av den oppfatning at selskapet har en god økonomi, tett dialog med leietakere og at dette uansett ikke vil påvirke konklusjonen om fortsatt drift.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	444 603
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	637 738
= Inntekt	1 082 341

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	238 115
= Sum betalbar skatt	238 115
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-140 303
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	97 812
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	238 115
= Betalbar skatt i balansen	238 115

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-684 660	-654 660
Tilført fra årsresultat	0	346 791	346 791
Pr 31.12.	30 000	-337 869	-307 869

Noter for Håkon Jarls Næring Holding AS

Organisasjonsnr. 921010443



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	2020	2021
KGP Invest AS	0	246 709
Sum fordringer på konsernselskap	0	246 709

	2020	2021
Magnus den godes gate 6 AS	-405 480	-405 480
OskarOskar AS	-600 000	0
KGP Invest AS	-353 291	
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap	-1 358 771	-405 480

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.
Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har en kortsiktig fordring til Real Eiendomsservice på kr 32 198,-.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Noter for Håkon Jarls Næring Holding AS

Organisasjonsnr. 921010443



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
MGM Eiendom AS	916 155 077	150	50,00 %
KGP Invest AS	912 852 660	150	50,00 %

Note 10 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 899 626	17 537 364
= Grunnlag utsatt skatt	16 899 626	17 537 364
Utsatt skatt	3 717 917	3 858 220

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktige lån pr 31.12.21:
22 221 663,-.

Som sikkerhet for lånene er det gitt pant i bygningsmassen i selskapet.
Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 20 000 000,-.

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Annen kortsiktig gjeld		
Påløpte renter	-99 553	0
MGM Eiendom AS	-159 690	-159 690
Forskudd fra kunder	-24 450	0
Totalt	-283 693	-159 690



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Håkon Jarls Næring Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Håkon Jarls Næring Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 346 791. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapet har en negativ aksjekapital på kr 307 869 per 31.12.2021. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 15.06.2022

Orkla Revisjon AS

Arnt Rosset
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

ROSSET, ARNT HELGE

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.06.2022 11.53.05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2021
for
Håkon Jarls Næring Holding AS**

Organisasjonsnr. 921010443

Utarbeidet av:

Alpha Aksept AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL
Organisasjonsnr. 986270027



Håkon Jarls Næring Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		157 750	0
Annen driftsinntekt		1 643 052	1 408 908
Sum driftsinntekter		1 800 802	1 408 908
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	703 647	361 047
Annen driftskostnad	2,3	254 260	350 033
Sum driftskostnader		957 907	711 080
DRIFTSRESULTAT		842 895	697 827
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		805	114
Sum finansinntekter		805	114
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		399 098	448 110
Sum finanskostnader		399 098	448 110
NETTO FINANSPOSTER		(398 292)	(447 996)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		444 603	249 832
Skattekostnad på ordinært resultat	4	97 812	54 962
ORDINÆRT RESULTAT		346 791	194 870
ÅRSRESULTAT		346 791	194 870
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	346 791	194 870
SUM OVERF. OG DISP.		346 791	194 870



Håkon Jarls Næring Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 598 976	19 638 953
Sum varige driftsmidler		25 598 976	19 638 953
SUM ANLEGGSMIDLER		25 598 976	19 638 953
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Fordringer		0	4 935 512
Fordringer på konsernselskap	6	246 709	0
Andre kortsiktige fordringer	7	32 198	32 198
Sum fordringer		278 907	32 198
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	837 916	15 636
SUM OMLØPSMIDLER		1 116 824	4 983 346
SUM EIENDELER		26 715 800	24 622 299



Håkon Jarls Næring Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(337 869)	(684 660)
Sum opptjent egenkapital		(337 869)	(684 660)
SUM EGENKAPITAL		(307 869)	(654 660)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	3 717 917	3 858 220
Sum avsetning for forpliktelser		3 717 917	3 858 220
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	22 221 663	19 679 930
Sum annen langsiktig gjeld		22 221 663	19 679 930
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 939 580	23 538 150
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		98 930	89 830
Betalbar skatt	4	238 115	111 139
Skyldig offentlige avgifter		57 871	19 379
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	405 480	1 358 771
Annen kortsiktig gjeld	12	283 693	159 890
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 084 089	1 738 809
SUM GJELD		27 023 669	25 276 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 715 800	24 622 299

TRONDHEIM, 13, 15 -2022


Kjell Grønskog
Styrets leder
Mats Østgaard Pettersen
Styremedlem



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balansført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balansført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Noter for Håkon Jarls Næring Holding AS

Organisasjonsnr. 921010443



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021**Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 232 667
+ Tilgang	6 663 670
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 896 337
Akk. av/nedskr. pr 1/1	593 715
+ Ordinære avskrivninger	703 647
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 297 362
Balanseført verdi pr 31/12	25 598 975
Prosentats for ord.avskr	3-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret og er derfor ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke avsatt eller gitt ytelser til ledende personer eller aksjonærer.

Revisjonshonorarer utgjør kr 40 500,- i løpet av regnskapsåret.

Noter for Håkon Jarls Næring Holding AS

Organisasjonsnr. 921010443



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er foreløpig ikke hardt rammet av koronavirus, Covid-19. Styret er imidlertid klar over at siden selskapet driver med utleie av eiendom, kan selskapet bli rammet ved man kan få tap på fordringer som en følge av at leietakere får problemer med å gjøre opp for seg. Styret er av den oppfatning at selskapet har en god økonomi, tett dialog med leietakere og at dette uansett ikke vil påvirke konklusjonen om fortsatt drift.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	444 603
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	637 738
= Inntekt	1 082 341

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	238 115
= Sum betalbar skatt	238 115
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-140 303
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	97 812
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	238 115
= Betalbar skatt i balansen	238 115

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-684 660	-654 660
Tilført fra årsresultat	0	346 791	346 791
Pr 31.12.	30 000	-337 869	-307 869



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	2020	2021
KGP Invest AS	0	246 709
Sum fordringer på konsernselskap	0	246 709

	2020	2021
Magnus den godes gate 6 AS	-405 480	-405 480
OskarOskar AS	-600 000	0
KGP Invest AS	-353 291	0
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap	-1 358 771	-405 480

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.
Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har en kortsiktig fordring til Real Eiendomsservice på kr 32 198,-.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
MGM Eiendom AS	916 155 077	150	50,00 %
KGP Invest AS	912 852 660	150	50,00 %



Håkon Jarls Næring Holding AS

Noter 2021

Note 10 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 899 626	17 537 364
= Grunnlag utsatt skatt	16 899 626	17 537 364
Utsatt skatt	3 717 917	3 858 220

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktige lån pr 31.12.21:
22 221 663,-.

Som sikkerhet for lånene er det gitt pant i bygningsmassen i selskapet.
Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 20 000 000,-.

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Annen kortsiktig gjeld		
Påløpte renter	-99 553	0
MGM Eiendom AS	-159 690	-159 690
Forskudd fra kunder	-24 450	0
Totalt	-283 693	-159 690

