



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 394 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEISSELSKAPET LØFT AS
Forretningsadresse: c/o Nordberg Eiendomsforvaltning AS
Erich Mogensøns vei 12
0594 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Mulvad Mørch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 717 994	2 015 126
Sum inntekter		2 717 994	2 015 126
Kostnader			
Varekostnad		774 498	1 105 870
Lønnskostnad	1	2 057 563	1 298 233
Annen driftskostnad		607 959	183 077
Sum kostnader		3 440 020	2 587 180
Driftsresultat		-722 027	-572 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-117	
Annen finansinntekt		14 222	1 888
Sum finansinntekter		14 105	1 888
Annen rentekostnad		235	68
Annen finanskostnad		1 834	7 787
Sum finanskostnader		2 069	7 855
Netto finans		12 036	-5 967
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-709 991	-578 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-709 991	-578 021
Årsresultat		-709 991	-578 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-709 991	-578 021
Totalresultat		-709 991	-578 021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-709 991	-578 021
Sum overføringer og disponeringer	3	-709 991	-578 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 000	293 572
Fordringer			
Kundefordringer		452 242	1 430 930
Konsernfordringer		136 089	71 688
Sum fordringer		588 331	1 502 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 810	224 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 810	224 102
Sum omløpsmidler		857 141	2 020 292
SUM EIENDELER		857 141	2 020 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 288 012	578 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-1 288 012	-578 021
Sum egenkapital	3	-1 263 582	-553 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	830 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		830 000	430 000
Sum langsiktig gjeld		830 000	430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 281	94 431
Skyldig offentlige avgifter		248 461	687 874
Kortsiktig konserngjeld		80 717	628 000
Annen kortsiktig gjeld		156 263	733 578
Sum kortsiktig gjeld		1 290 722	2 143 883
Sum gjeld		2 120 722	2 573 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		857 141	2 020 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 434141

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 394 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEISSELSKAPET LØFT AS
Forretningsadresse: c/o Nordberg Eiendomsforvaltning AS
Erich Mogensøns vei 12
0594 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Mulvad Mørch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 394 413
HEISSELSKAPET LØFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 717 994	2 015 126
Sum inntekter		2 717 994	2 015 126
Kostnader			
Varekostnad		774 498	1 105 870
Lønnskostnad	1	2 057 563	1 298 233
Annen driftskostnad		607 959	183 077
Sum kostnader		3 440 020	2 587 180
Driftsresultat		-722 027	-572 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-117	
Annen finansinntekt		14 222	1 888
Sum finansinntekter		14 105	1 888
Annen rentekostnad		235	68
Annen finanskostnad		1 834	7 787
Sum finanskostnader		2 069	7 855
Netto finans		12 036	-5 967
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-709 991	-578 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-709 991	-578 021
Årsresultat		-709 991	-578 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-709 991	-578 021
Totalresultat		-709 991	-578 021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-709 991	-578 021
Sum overføringer og disponeringer	3	-709 991	-578 021



Organisasjonsnr: 927 394 413
HEISSELSKAPET LØFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		6 000	293 572
-----------	--	-------	---------

Fordringer

Kundefordringer		452 242	1 430 930
-----------------	--	---------	-----------

Konsernfordringer		136 089	71 688
-------------------	--	---------	--------

Sum fordringer		588 331	1 502 618
----------------	--	---------	-----------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		262 810	224 102
----------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 810	224 102
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		857 141	2 020 292
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		857 141	2 020 292
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		1 288 012	578 021
-------------	--	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		-1 288 012	-578 021
--------------------------	--	------------	----------

Sum egenkapital	3	-1 263 582	-553 591
-----------------	---	------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital	6	830 000	430 000
-----------------------	---	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld		830 000	430 000
----------------------------	--	---------	---------



Sum langsiktig gjeld	830 000	430 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	805 281	94 431
Skyldig offentlige avgifter	248 461	687 874
Kortsiktig konserngjeld	80 717	628 000
Annen kortsiktig gjeld	156 263	733 578
Sum kortsiktig gjeld	1 290 722	2 143 883
Sum gjeld	2 120 722	2 573 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	857 141	2 020 292



Organisasjonsnr: 927 394 413
HEISSELSKAPET LØFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Heisselskapet Løft AS
c/o Nordberg Eiendomsforvaltning AS
0594 OSLO
927 394 413

Utarbeidet av Vigres AS -
statsautorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap

Heisselskapet Løft AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 717 994	2 015 126
Sum driftsinntekter		2 717 994	2 015 126
Varekostnad		774 498	1 105 870
Lønnskostnad	1	2 057 563	1 298 233
Annen driftskostnad		607 959	183 077
Sum driftskostnader		3 440 020	2 587 180
Driftsresultat		-722 027	-572 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-117	0
Annen finansinntekt		14 222	1 888
Annen rentekostnad		235	68
Annen finanskostnad		1 834	7 787
Resultat av finansposter		12 036	-5 967
Resultat før skattekostnad	2	-709 991	-578 021
Årsresultat		-709 991	-578 021
Overføringer			
Overført til udekket tap		709 991	578 021
Sum overføringer	3	-709 991	-578 021



Balanse

Heisselskapet Løft AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		6 000	293 572
Fordringer			
Kundefordringer		452 242	1 430 930
Konsernfordringer		136 089	71 688
Sum fordringer		588 331	1 502 618
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 810	224 102
Sum omløpsmidler		857 141	2 020 292
Sum eiendeler		857 141	2 020 292



Balanse

Heisselskapet Løft AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 288 012	-578 021
Sum opptjent egenkapital		-1 288 012	-578 021
Sum egenkapital	3	-1 263 582	-553 591
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	6	830 000	430 000
Sum annen langsiktig gjeld		830 000	430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		805 281	94 431
Skyldig offentlige avgifter		248 461	687 874
Konserngjeld		80 717	628 000
Annen kortsiktig gjeld		156 263	733 578
Sum kortsiktig gjeld		1 290 722	2 143 883
Sum gjeld		2 120 722	2 573 883
Sum egenkapital og gjeld		857 141	2 020 292

19.05.2023

Styret i Heisselskapet Løft AS

Morten Mulvad Mørch
styreleder

Heisselskapet Løft AS

Side 4



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 754 681	1 110 619
Arbeidsgiveravgift	253 474	160 760
Pensjonskostnader	28 051	19 653
Andre ytelser	21 358	7 201
Sum	2 057 563	1 298 233

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-709 991	-578 021
Permanente forskjeller	75 738	-5 570
Skattepliktig inntekt	-634 253	-583 591

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 217 844	-583 591	634 253
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 217 844	583 591	-634 253
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-578 021	-553 591
Årets resultat			-709 991	-709 991
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-1 288 012	-1 263 582

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heisselskapet Løft AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Iv Bygg As	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -709 991 etter skatt mot kr. -578 021 i 2021. .

Heisselskapet Løft AS har lånt kr. 830 000 fra konsernet til ansvarlig lånekapital for å dekke inn negativ egenkapital. Driften vurderes løpende gjennom året og styret budsjetterer med overskudd i fremtiden. Lønnskostnader er redusert for 2023. Styret vil gjøre en vurdering om det vil være behov for å skyte inn mer kapital eller gjennomføre en gjeldskonvertering for gjeld tilknyttet morselskapet.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Ansvarlig lån

Morselskapet IV Bygg har ytt et ansvarlig lån på kr. 450 000

Tilknyttet selskap Nordberg eiendomsforvaltning har ytt et ansvarlig lån på kr. 380 000

Lånene skal stå tilbake for all annen gjeld og fremtrer til dekning av negativ egenkapital.