



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 603 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBK MOTOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D  
0655 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	20 625	18 750
Sum kostnader		20 625	18 750
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 625</b>	<b>-18 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 332	7 078
Annen finansinntekt		26 300 000	16 300 000
Sum finansinntekter		26 302 332	16 307 078
<b>Netto finans</b>		<b>26 302 332</b>	<b>16 307 078</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 281 707</b>	<b>16 288 328</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 281 707</b>	<b>16 288 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 281 707</b>	<b>16 288 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	-26 300 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	18 293	-16 288 328
Sum overføringer og disponeringer		-26 281 707	-16 288 328



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	203 802 259	203 802 259
Sum finansielle anleggsmidler		203 802 259	203 802 259
Sum anleggsmidler		203 802 259	203 802 259
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 217	202 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 217	202 260
Sum omløpsmidler		170 217	202 260
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>203 972 476</b>	<b>204 004 519</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	27 030 820	27 030 820
Annen innskutt egenkapital	4	107 355 818	133 655 818
Sum innskutt egenkapital		135 486 638	161 786 638
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	68 485 838	42 204 131
Sum opptjent egenkapital		68 485 838	42 204 131



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>203 972 476</b>	<b>203 990 769</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			13 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>13 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>13 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>203 972 476</b>	<b>204 004 519</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 479369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 603 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBK MOTOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D  
0655 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 988 603 775  
JBK MOTOR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	20 625	18 750
Sum kostnader		20 625	18 750
<b>Driftsresultat</b>		-20 625	-18 750
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 332	7 078
Annen finansinntekt		26 300 000	16 300 000
Sum finansinntekter		26 302 332	16 307 078
<b>Netto finans</b>		26 302 332	16 307 078
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		26 281 707	16 288 328
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		26 281 707	16 288 328
<b>Årsresultat</b>		26 281 707	16 288 328
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	-26 300 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	4	18 293	-16 288 328
Sum overføringer og disponeringer		-26 281 707	-16 288 328



Organisasjonsnr: 988 603 775  
JBK MOTOR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	203 802 259	203 802 259
Sum finansielle anleggsmidler		203 802 259	203 802 259
Sum anleggsmidler		203 802 259	203 802 259
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 217	202 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 217	202 260
Sum omløpsmidler		170 217	202 260
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>203 972 476</b>	<b>204 004 519</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	27 030 820	27 030 820
Annen innskutt egenkapital	4	107 355 818	133 655 818
Sum innskutt egenkapital		135 486 638	161 786 638
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	68 485 838	42 204 131
Sum opptjent egenkapital		68 485 838	42 204 131
Sum egenkapital		203 972 476	203 990 769
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			13 750
Sum kortsiktig gjeld			13 750



Sum gjeld	0	13 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	203 972 476	204 004 519



Organisasjonsnr: 988 603 775  
JBK MOTOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	20.00	5500.00	110000.00
B-aksjer	180.00	5500.00	990000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan B. Kolberg	20.00	10.00%	A-aksjer
Kristian Kolberg	90.00	45.00%	B-aksjer
Thomas Kolberg	90.00	45.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

5

Lønn og ytelser

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15625.00	13750.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15625.00	13750.00

**Note**  
5

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
5

#### Obligatorisk tjenstepensjon

**Note**  
5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**  
3

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kolberg Motors AS	50.00%	50.00%	526741327.00	40388477.00
Kolberg Holding AS	15.00%	15.00%	31595418.00	1617668.00
Kampens Lagerhaller AS	50.00%	50.00%	50681626.00	3266630.00



JBK Motor Invest as

## RESULTATREGNSKAP

	<u>Noter</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	20 625	18 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>20 625</u>	<u>18 750</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-20 625</u>	<u>-18 750</u>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekt		2 332	7 078
Annen finansinntekt		26 300 000	16 300 000
<b>Sum finansinntekter og - kostnader</b>		<u>26 302 332</u>	<u>16 307 078</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>26 281 707</u>	<u>16 288 328</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>26 281 707</u>	<u>16 288 328</u>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Tilleggsutbytte	4	26 300 000	
Overført til (fra) annen egenkapital	4	<u>-18 293</u>	<u>16 288 328</u>
<b>Sum disponering av årsresultat</b>		<u>26 281 707</u>	<u>16 288 328</u>

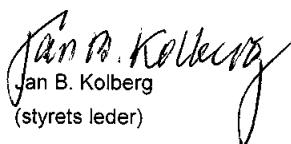


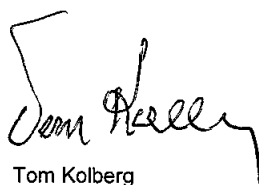
## BALANSE PER 31.12

JBK Motor Invest as

	<u>Noter</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer i tilknyttet selskap	3	<u>203 802 259</u>	<u>203 802 259</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>203 802 259</u>	<u>203 802 259</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer			
Bankinnskudd		<u>170 217</u>	<u>202 260</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>170 217</u>	<u>202 260</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>203 972 476</u>	<u>204 004 519</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2,4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	27 030 820	27 030 820
Annen innskutt egenkapital	4	107 355 818	133 655 818
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen opptjent egenkapital	4	<u>68 485 838</u>	<u>42 204 131</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>203 972 476</u>	<u>203 990 769</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			<u>13 750</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<u>13 750</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>203 972 476</u>	<u>204 004 519</u>

Oslo, 10.6.2021

  
Jan B. Kolberg  
(styrets leder)

  
Tom Kolberg  
(styremedlem)



JBK Motor invest as

## NOTER TIL REGNSKAPET

### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak er benyttet.

#### *Klassifisering av resultatoppstillingen*

Siden selskapet er et investeringsselskap og har sine inntekter fra denne virksomheten, har man valgt å føre netto resultat fra investeringsaktivitetene som driftsinntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til kortsiktige investeringer. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Anleggsmidler - Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer/verdipapirandeler*

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Andre finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt vesentlig verdifall for selskapet ikke forventes å være forbigående.

#### *Kortsiktige investeringer*

Markedsbaserte aksjer og andre kortsiktige investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringene er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet. Porteføljeprinsippet er benyttet ved vurdering av laveste verdi for børsnoterte aksjer.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt resultatforskjeller på andeler i deltakerlignede selskaper. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## JBK Motor Invest as

### 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

#### Aksjekapital

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	5 500	110 000
B-aksjer	180	5 500	990 000

#### Aksjonærer

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Andel
Jan B. Kolberg (styrets leder)	20		10 %
Kristian Kolberg		90	45 %
Thomas Kolberg		90	45 %

Kun A-aksjene har stemmerett.

A-aksjer og B-aksjer har lik rett til utbytte.

### 3 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Bokført verdi	Eierandel og Stemmeandel	Egenkapital per 31.12.20	Årsresultat per 31.12.20
Kolberg Motors as	197 099 629	50 %	526 741 327	40 388 477
Kolberg Holding as	2 043 258	15 %	31 595 418	1 617 668
Kampens Lagerhaller as	4 659 372	50 %	50 681 626	3 266 630
Sum	203 802 259			

Egenkapital og årsresultat per 31.12.20 er angitt som 100 %.

Alle selskapene har forretningskontor i Oslo.

### 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	1 100 000	27 030 820	133 655 818	42 204 131	203 990 769
Tilleggsutbytte (skattemessig tilbakebetaling av innskutt kapital)			-26 300 000		- 26 300 000
Årets resultat				26 281 707	26 281 707
Egenkapital 31.12.2020	1 100 000	27 030 820	107 355 818	68 485 838	203 972 476



**JBK Motor Invest as**

**5 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser mv.**

Det har ikke vært ansatte i firmaet i 2020, og firmaet har dermed ingen tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styrets leder.

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til styrets leder.

Det er kostnadsført godtgjørelse til revisor med kr. 15 625 inkl. mva. i 2020.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**JBK Motor Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

---

Vi har revidert årsregnskapet til JBK Motor Invest AS som viser et overskudd på kr 26 281 707. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**


*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. juni 2021

PKF REVISJON AS

  
Rolf Arentz-Hansen

statsautorisert revisor