



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 644 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEVEIEN 1 - 3 AS
Forretningsadresse: Bekkeveien 3
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 609 542 | 1 047 436 |
| Sum inntekter | | 1 609 542 | 1 047 436 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 489 800 | 367 172 |
| Annen driftskostnad | 1 | 202 528 | 132 150 |
| Sum kostnader | | 692 328 | 499 322 |
| Driftsresultat | | 917 214 | 548 113 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 352 | 26 |
| Sum finansinntekter | | 1 352 | 26 |
| Annen rentekostnad | | 585 000 | 355 360 |
| Sum finanskostnader | | 585 000 | 355 360 |
| Netto finans | | -583 648 | -355 334 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 333 566 | 192 779 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 73 096 | 42 453 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 260 470 | 150 326 |
| Årsresultat | 4 | 260 470 | 150 326 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 260 470 | 150 326 |
| Totalresultat | | 260 470 | 150 326 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 260 470 | 150 326 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 260 470 | 150 326 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 13 779 500 | 14 250 200 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 32 000 | 51 100 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 13 811 500 | 14 301 300 |
| Sum anleggsmidler | | 13 811 500 | 14 301 300 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 32 239 | 22 468 |
| Sum fordringer | | 32 239 | 22 468 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 596 372 | 577 966 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 596 372 | 577 966 |
| Sum omløpsmidler | | 628 611 | 600 434 |
| SUM EIENDELER | | 14 440 111 | 14 901 734 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 208 675 | 948 205 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 208 675 | 948 205 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 408 675 | 1 148 205 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 146 311 | 73 215 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 146 311 | 73 215 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 146 311 | 73 215 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 861 | 3 297 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 12 280 799 | 13 103 684 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 603 465 | 573 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 885 125 | 13 680 315 |
| Sum gjeld | | 13 031 436 | 13 753 530 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 440 111 | 14 901 734 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335970

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 644 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEVEIEN 1 - 3 AS
Forretningsadresse: Bekkeveien 3
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 979 644 043
BEKKEVEIEN 1 - 3 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 609 542 | 1 047 436 |
| Sum inntekter | | 1 609 542 | 1 047 436 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 489 800 | 367 172 |
| Annen driftskostnad | 1 | 202 528 | 132 150 |
| Sum kostnader | | 692 328 | 499 322 |
| Driftsresultat | | 917 214 | 548 113 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 352 | 26 |
| Sum finansinntekter | | 1 352 | 26 |
| Annen rentekostnad | | 585 000 | 355 360 |
| Sum finanskostnader | | 585 000 | 355 360 |
| Netto finans | | -583 648 | -355 334 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 333 566 | 192 779 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 73 096 | 42 453 |
| Årsresultat | 4 | 260 470 | 150 326 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 260 470 | 150 326 |
| Totalresultat | | 260 470 | 150 326 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 260 470 | 150 326 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 260 470 | 150 326 |



Organisasjonsnr: 979 644 043
BEKKEVEIEN 1 - 3 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 13 779 500 | 14 250 200 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | 32 000 | 51 100 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 13 811 500 | 14 301 300 |
| Sum anleggsmidler | | 13 811 500 | 14 301 300 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 32 239 | 22 468 |
| Sum fordringer | | 32 239 | 22 468 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 596 372 | 577 966 |
| Sum bankinnskudd, | | | |
| kontanter og lignende | | 596 372 | 577 966 |
| Sum omløpsmidler | | 628 611 | 600 434 |
| SUM EIENDELER | | 14 440 111 | 14 901 734 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG | | | |
| GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 208 675 | 948 205 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 208 675 | 948 205 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 1 408 675 | 1 148 205 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 146 311 | 73 215 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 146 311 | 73 215 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 146 311 | 73 215 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 861 | 3 297 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 12 280 799 | 13 103 684 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 603 465 | 573 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 885 125 | 13 680 315 |
| Sum gjeld | | 13 031 436 | 13 753 530 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 440 111 | 14 901 734 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Organisasjonsnr: 979 644 043
BEKKEVEIEN 1 - 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Bekkeveien 1 - 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 979 644 043



RESULTATREGNSKAP

BEKKEVEIEN 1 - 3 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 609 542 | 1 047 436 |
| Sum driftsinntekter | | 1 609 542 | 1 047 436 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 489 800 | 367 172 |
| Annen driftskostnad | 1 | 202 528 | 132 150 |
| Sum driftskostnader | | 692 328 | 499 322 |
| Driftsresultat | | 917 214 | 548 113 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra tilknyttet selskap | | 0 | -26 |
| Annen renteinntekt | | 1 352 | 52 |
| Rentekostnad til tilknyttet selskap | | 0 | -355 360 |
| Annen rentekostnad | | 585 000 | 710 720 |
| Resultat av finansposter | | -583 648 | -355 334 |
| Resultat før skattekostnad | | 333 566 | 192 779 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 73 096 | 42 453 |
| Årsresultat | 4 | 260 470 | 150 326 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 260 470 | 150 326 |
| Sum overføringer | | 260 470 | 150 326 |



BALANSE

BEKKEVEIEN 1 - 3 AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 13 779 500 | 14 250 200 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 32 000 | 51 100 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 13 811 500 | 14 301 300 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 13 811 500 | 14 301 300 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 32 239 | 22 468 |
| Sum fordringer | | 32 239 | 22 468 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 596 372 | 577 966 |
| Sum omløpsmidler | | 628 611 | 600 434 |
| Sum eiendeler | | 14 440 111 | 14 901 734 |



BALANSE

BEKKEVEIEN 1 - 3 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 208 675 | 948 205 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 208 675 | 948 205 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 408 675 | 1 148 205 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 146 311 | 73 215 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 861 | 3 297 |
| Konserngjeld | 7 | 12 280 799 | 13 103 684 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 603 465 | 573 333 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 885 125 | 13 680 315 |
| Sum gjeld | | 13 031 436 | 13 753 530 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 14 440 111 | 14 901 734 |

Sandefjord, 19.03.2024
Styret i Bekkeveien 1 - 3 AS


Øystein Seim
styreleder/daglig leder


Charlotte Røsjorde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter resultatføres løpende.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 17 808 857 | 95 872 | 17 904 729 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 17 808 857 | 95 872 | 17 904 729 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 4 029 357 | 63 872 | 4 093 229 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 13 779 500 | 32 000 | 13 811 500 |
| Årets ordinære avskrivninger | 470 700 | 19 100 | 489 800 |
| Økonomisk levetid | 25-50 år | 5 år | |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 73 096 | 42 453 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 73 096 | 42 453 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 333 566 | 192 779 |
| Permanente forskjeller | -1 316 | 193 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -269 082 | -450 212 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -63 168 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -257 240 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 859 120 | 590 038 | -269 082 |
| Sum | 859 120 | 590 038 | -269 082 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -194 072 | -257 240 | -63 168 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 665 048 | 332 798 | -332 250 |
| Utsatt skatt (22 %) | 146 311 | 73 216 | -73 095 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 200 000 | 0 | 0 | 948 205 | 1 148 205 |
| Årets resultat | | | | 260 470 | 260 470 |
| Pr 31.12.2023 | 200 000 | 0 | 0 | 1 208 675 | 1 408 675 |

Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 13 779 500 | 14 250 200 |
| Sum | 13 779 500 | 14 250 200 |

Side 6



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BEKKEVEIEN 1 - 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 20,0 | 200 000 |
| Sum | 10 000 | | 200 000 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| Ø. Seim Invest AS | 10 000 | 100,0 | 100,0 |

Konsernspiss: Ø.Seim Invest AS, 819892962, Sandefjord

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|--------------------|
| Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern | | |
| Gjeld til Ø. Seim Invest AS (morselskap) | -12 280 799 | -12 995 799 |
| Sum | -12 280 799 | -12 995 799 |



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i BEKKEVEIEN 1-3 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert BEKKEVEIEN 1-3 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 260.470. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for BEKKEVEIEN 1-3 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 19. mars 2024
HLO revisjon & rådgivning AS


Yngvør Hem
statsautorisert revisor

