



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 174 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADJUVO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Margarethas vei 47
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Langrind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000 000	100 437
Annen driftsinntekt		119 495	
Sum inntekter		18 119 495	100 437
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 542 867	
Varekostnad		3 189	
Lønnskostnad	1	22 820	9 483
Annen driftskostnad	1	8 471 565	516 760
Sum kostnader		17 040 441	526 243
Driftsresultat		1 079 054	-425 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143 359	47 285
Sum finansinntekter		143 359	47 285
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		149 999	49 999
Sum finanskostnader		149 999	49 999
Netto finans		-6 640	-2 714
Ordinært resultat før skattekostnad		1 072 413	-428 520
Skattekostnad på ordinært resultat	2	268 931	4 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		803 482	-432 823
Årsresultat		803 482	-432 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		803 482	-432 823
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-6 871 362
Avgitt konsernbidrag	3	3 700 000	15 256



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	3	-2 896 518	6 423 283
Sum overføringer og disponeringer		803 482	-432 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 300 644	
Sum varige driftsmidler		7 300 644	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	10 001	
Sum finansielle anleggsmidler		10 004	1
Sum anleggsmidler		7 310 648	1
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			7 954 538
Sum varer			7 954 538
Fordringer			
Kundefordringer		3 189	300 000
Andre kortsiktige fordringer		2 067	500 000
Konsernfordringer			6 871 362
Sum fordringer		5 256	7 671 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 020 722	407 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 020 722	407 975
Sum omløpsmidler		3 025 978	16 033 875
SUM EIENDELER		10 336 626	16 033 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 457 415	7 353 933
Sum opptjent egenkapital		4 457 415	7 353 933
Sum egenkapital		4 557 415	7 453 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			6 871 362
Sum annen langsiktig gjeld			6 871 362
Sum langsiktig gjeld		0	6 871 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 125	5 950
Betalbar skatt	2	268 931	
Kortsiktig konserngjeld		3 719 559	19 559
Annen kortsiktig gjeld		1 781 597	1 683 072
Sum kortsiktig gjeld		5 779 212	1 708 581
Sum gjeld		5 779 212	8 579 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 336 626	16 033 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 779631

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 174 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADJUVO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Margarethas vei 47
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Langrind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 981 174 291
ADJUVO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000 000	100 437
Annen driftsinntekt		119 495	
Sum inntekter		18 119 495	100 437
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 542 867	
Varekostnad		3 189	
Lønnskostnad	1	22 820	9 483
Annen driftskostnad	1	8 471 565	516 760
Sum kostnader		17 040 441	526 243
Driftsresultat		1 079 054	-425 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143 359	47 285
Sum finansinntekter		143 359	47 285
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		149 999	49 999
Sum finanskostnader		149 999	49 999
Netto finans		-6 640	-2 714
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	268 931	4 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		803 482	-432 823
Årsresultat		803 482	-432 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		803 482	-432 823
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-6 871 362
Avgitt konsernbidrag	3	3 700 000	15 256
Overføringer annen egenkapital	3	-2 896 518	6 423 283
Sum overføringer og disponeringer		803 482	-432 823



Organisasjonsnr: 981 174 291
ADJUVO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 7 300 644

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

4

3

1

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet

4

10 001

Sum finansielle
anleggsmidler

10 004

1

Sum anleggsmidler

7 310 648

1

Omløpsmidler

Varer

Varer

7 954 538

Sum varer

7 954 538

Fordringer

Kundefordringer

3 189

300 000

Andre kortsiktige
fordringer

2 067

500 000

Konsernfordringer

6 871 362

Sum fordringer

5 256

7 671 362

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

3 020 722

407 975

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 020 722

407 975

Sum omløpsmidler

3 025 978

16 033 875

SUM EIENDELER

10 336 626

16 033 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 457 415	7 353 933
Sum opptjent egenkapital		4 457 415	7 353 933
Sum egenkapital		4 557 415	7 453 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			6 871 362
Sum annen langsiktig gjeld			6 871 362
Sum langsiktig gjeld		0	6 871 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 125	5 950
Betalbar skatt	2	268 931	
Kortsiktig konserngjeld		3 719 559	19 559
Annen kortsiktig gjeld		1 781 597	1 683 072
Sum kortsiktig gjeld		5 779 212	1 708 581
Sum gjeld		5 779 212	8 579 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 336 626	16 033 876



Organisasjonsnr: 981 174 291
ADJUVO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Adjuvo Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	20000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lørenskog Invest AS	50.00%	50.00%	-309095.00	-16505.00



Arnes Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Adjuvo Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Adjuvo Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 803 482. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA

Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Arnes Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Årnes, 19. august 2021
Arnes Revisjon AS

Ole Kværner

Ole Kværner
statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes

Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA
Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550


**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**





Medlem av:





 Legally signed by
John Langrind
19.08.2021

 Legally signed by
Marianne Langrind Kvarvik
23.08.2021

 Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021

 Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021

**Årsregnskap 2020
for
Adjuvo Eiendom AS**

Foretaksnr. 981174291



Adjuvo Eiendom AS

Resultatregnskap

 Legally signed by
John Langrind
19.08.2021

 Legally signed by
Marianne Langrind Kvarvik
23.08.2021




 Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021

 Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021

	Note	2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 000 000	100 437
Annen driftsinntekt		119 495	0
Sum driftsinntekter		18 119 495	100 437
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		8 542 867	0
Varekostnad		3 189	0
Lønnskostnad	1	22 820	9 483
Annen driftskostnad	1	8 471 565	516 760
Sum driftskostnader		17 040 441	526 243
DRIFTSRESULTAT		1 079 054	(425 806)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		143 359	47 285
Sum finansinntekter		143 359	47 285
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		149 999	49 999
Sum finanskostnader		149 999	49 999
NETTO FINANSPOSTER		(6 640)	(2 714)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 072 413	(428 520)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	268 931	4 303
ORDINÆRT RESULTAT		803 482	(432 823)
ÅRSRESULTAT		803 482	(432 823)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(6 871 362)
Avgitt konsernbidrag	3	3 700 000	15 256
Overføringer annen egenkapital	3	(2 896 518)	6 423 283
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		803 482	(432 823)



Adjuvo Eiendom AS

 Legally signed by
John Langrind
19.08.2021 Legally signed by
Marianne Langrind Kvarvik
23.08.2021 Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021 Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 300 644	0
Sum varige driftsmidler		7 300 644	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2	1
Lån til tilknyttet selskap	4	10 001	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 004	1
SUM ANLEGGSMIDLER		7 310 648	1
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	7 954 538
Fordringer			
Kundefordringer		3 189	300 000
Fordringer på konsernselskap		0	6 871 362
Andre kortsiktige fordringer		2 067	500 000
Sum fordringer		5 256	7 671 362
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 020 722	407 975
SUM OMLØPSMIDLER		3 025 978	16 033 875
SUM EIENDELER		10 336 626	16 033 876
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 457 415	7 353 933
Sum opptjent egenkapital		4 457 415	7 353 933
SUM EGENKAPITAL		4 557 415	7 453 933
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	6 871 362
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 871 362
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	6 871 362
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 125	5 950
Betalbar skatt	2	268 931	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 719 559	19 559
Annen kortsiktig gjeld		1 781 597	1 683 072
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 779 212	1 708 581
SUM GJELD		5 779 212	8 579 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 336 626	16 033 876

Årsregnskap for Adjuvo Eiendom AS


Organisasjonsnr. 981174291





Adjuvo Eiendom AS


Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.1

 Legally signed by
John Langrind
19.08.2021

 Legally signed by
Marianne Langrind Kvanvik
23.08.2021

 Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021

 Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021

Lørenskog, 19. august 2021

Anders Langrind
styremedlem

Marianne L. Kvanvik
styremedlem


John Langrind
styrets leder


Ruth Langrind
styremedlem





Adjuvo Eiendom AS

Noter 2020

 Legally signed by
John Langrind
19.08.2021

 Legally signed by
Marianne Langrind Kvarvik
23.08.2021

 Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021

 Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Adjuvo Eiendom AS

Noter 2020

 Legally signed by
John Langrind
19.08.2021

 Legally signed by
Marianne Langrind Kvarvik
23.08.2021

 Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021

 Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	20 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 820	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	9 483
Totalt	22 820	9 483

Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer		20 000
Revisjonshonorar, som består av: (beløpet er inkl. mva)		
Revisjon		31 125
Andre tjenester		6 703
Samlet honorar til revisor		37 828

Selskapet plikter ikke å ha obligatorisk tjenstepensjon etter loven. Ordningen er ikke etablert.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styret/ledende personer.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 072 413
+ Permanente og andre forskjeller	149 999
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 222 412

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	268 931
= Sum betalbar skatt	268 931
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	268 931
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	268 931
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	268 931

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

Noter for Adjuvo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 981174291



Adjuvo Eiendom AS

Noter 2020

Avgitt konsernbidrag
Overføring fra annen egenkapital

Totalt

Legally signed by
John Langrind
19.08.2021

Legally signed by
Marianne Langrind Kvarvik
23.08.2021

Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021

Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021

3 7
-2 896 518

803 482

Note 4 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

De tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Tilknyttet/-datter selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Lørenskog Invest AS	50	50	-16 505	-309 095
K27 Utvikling AS	3	3	-11 089 777	7 088 606
Vogts Gate Investering AS	2	2	-331 425	553 979

Konsemfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	6 871 362
Kortsiktig gjeld	3 719 559	19 559

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1.000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Adjuvo Holding AS	989 255 789	1.000	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

Note 7 - Egenkapitalbevegelse

Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------------------	--------------------

Noter for Adjuvo Eiendom AS

Organisasjonsnr. 981174291



Adjuvo Eiendom AS

Legally signed by
John Langrind
19.08.2021

Legally signed by
Marianne Langrind Kvarvik
23.08.2021

Legally signed by
Anders Langrind
25.08.2021

Legally signed by
Ruth Mette Langrind
26.08.2021

Noter 2020

Pr 1.1.	100 000	7 353 933	7 453 933
Anvendt til årsresultat		-2 896 518	-2 896 518
Pr 31.12.	100 000	4 457 415	4 557 415