



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 723 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ulf Larsen
Resikkaringen 21
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		590 068	
Sum inntekter		590 068	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	116 189	
Annen driftskostnad	2	298 975	
Sum kostnader		415 164	0
Driftsresultat		174 905	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		438	
Sum finansinntekter		438	
Annen rentekostnad		98 036	
Sum finanskostnader		98 036	
Netto finans		-97 598	
Ordinært resultat før skattekostnad		77 307	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	15 286	
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 021	0
Årsresultat		62 021	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 021	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		62 021	
Sum overføringer og disponeringer		62 021	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	2 959 396	
Sum varige driftsmidler		2 959 396	
Sum anleggsmidler		2 959 396	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 121	
Andre kortsiktige fordringer		21 421	
Sum fordringer		48 541	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 763	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 763	
Sum omløpsmidler		76 304	0
SUM EIENDELER		3 035 700	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	600 000	
Annen innskutt egenkapital	6,7	-9 570	
Sum innskutt egenkapital		590 430	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6,7	62 021	
Sum opptjent egenkapital		62 021	
Sum egenkapital		652 451	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 742	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 742	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1,8	2 279 994	
Sum annen langsiktig gjeld		2 279 994	
Sum langsiktig gjeld		2 289 736	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 771	
Betalbar skatt	3,4	5 544	
Skyldig offentlige avgifter		19 483	
Annen kortsiktig gjeld		25 716	
Sum kortsiktig gjeld		93 514	
Sum gjeld		2 383 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 035 700	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 153251

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 723 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ulf Larsen
Resikkaringen 21
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 924 723 130
SLG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		590 068	
Sum inntekter		590 068	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	116 189	
Annen driftskostnad	2	298 975	
Sum kostnader		415 164	0
Driftesresultat		174 905	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		438	
Sum finansinntekter		438	
Annen rentekostnad		98 036	
Sum finanskostnader		98 036	
Netto finans		-97 598	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	15 286	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 021	0
Årsresultat		62 021	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 021	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		62 021	
Sum overføringer og disponeringer		62 021	



Organisasjonsnr: 924 723 130
SLG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1,8
Sum varige driftsmidler 2 959 396

Sum anleggsmidler 2 959 396 0

Omløpemidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 27 121
Andre kortsiktige
fordringer 21 421
Sum fordringer 48 541

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 27 763
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 27 763

Sum omløpemidler 76 304 0

SUM EIENDELER 3 035 700 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6,7 600 000
Annen innskutt egenkapital 6,7 -9 570
Sum innskutt egenkapital 590 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6,7 62 021
Sum opptjent egenkapital 62 021

Sum egenkapital 652 451 0

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	9 742	
Sum avsetninger for forpliktelsler		9 742	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1,8	2 279 994	
Sum annen langsiktig gjeld		2 279 994	
Sum langsiktig gjeld		2 289 736	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 771	
Betalbar skatt	3,4	5 544	
Skyldig offentlige avgifter		19 483	
Annen kortsiktig gjeld		25 716	
Sum kortsiktig gjeld		93 514	
Sum gjeld		2 383 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 035 700	0



Organisasjonnr: 924 723 130
SLG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulf Arne Larsen	200.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kjetil Sjøveian	200.00	33.33%	Ordinære aksjer
F.G Holding AS	200.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Slg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924723130

Utarbeidet av:

Økonomistyring Nord AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Banak senteret Torgveien 3
9700 LAKSELV
Organisasjonsnr. 995127032



Slg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	feb-des 2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		590 068
Sum driftsinntekter		590 068
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	116 189
Annen driftskostnad	2	298 975
Sum driftskostnader		415 164
DRIFTSRESULTAT		174 905
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		438
Sum finansinntekter		438
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		98 036
Sum finanskostnader		98 036
NETTO FINANSPOSTER		(97 598)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		77 307
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	15 286
ORDINÆRT RESULTAT		62 021
ÅRSRESULTAT		62 021
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		62 021
SUM OVERF. OG DISP.		62 021



Slg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	2 959 396
Sum varige driftsmidler		2 959 396
SUM ANLEGGSMIDLER		2 959 396
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		27 121
Andre kortsiktige fordringer		21 421
Sum fordringer		48 541
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 763
SUM OMLØPSMIDLER		76 304
SUM EIENDELER		3 035 700
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	6,7	600 000
Annen innskutt egenkapital	6,7	(9 570)
Sum innskutt egenkapital		590 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6,7	62 021
Sum opptjent egenkapital		62 021
SUM EGENKAPITAL		652 451

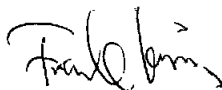


Slg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	9 742
Sum avsetning for forpliktelser		9 742
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1,8	2 279 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 279 994
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 289 736
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		42 771
Betalbar skatt	3,4	5 544
Skyldig offentlige avgifter		19 483
Annen kortsiktig gjeld		25 716
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 716
SUM GJELD		93 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 383 250
		3 635 700

Laksev, 15/3-2021


Ulf Larsen
Styrets leder
Frank Greiner
Styremedlem
Ketil Sjøveian
Styremedlem



Slg Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



Slg Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	3 075 585
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 075 585
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	116 189
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	116 189
Balansført verdi pr 31/12	2 959 396
Prosentstans for ord.avskr	4-7

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Totalt	0

Ytelser til ledende personer

Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
------	---------------------------	-----------------------	-----

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.



Slg Eiendom AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	77 307
+ Permanente og andre forskjeller	-7 820
+ Endring i midlertidige forskjeller	-44 285
= Inntekt	25 202

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 544
= Sum betalbar skatt	5 544
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	9 742
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	15 286
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 544
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	5 544

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	43 742
+ Utestående fordringer	542
= Grunnlag utsatt skatt	44 285
Utsatt skatt	9 742



Slg Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ulf Arne Larsen		200	33,33 %
Kjetil Sjøveian		200	33,33 %
F.G Holding AS	924 482 125	200	33,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	600	100,00 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			62 021	62 021
+/-Andre transaksjoner:	600 000	0	-9 570	590 430
Pr 31.12.	600 000	0	52 451	652 451

Andre transaksjoner består av:

Selskapet ble stiftet 13.02.20 med en aksjekapital på kr. 600 000.

Stiftelseskostnader på kr. 9570 er ført direkte mot egenkapitalen.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har ikke vært påvirket av pandemien, og det er ingen usikkerhet knyttet til dette.



Slg Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 479 954

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	2 279 994
Pantsatte eiendeler:	
Bygg	2 959 396
Sum pantsatte eiendeler	2 959 396