



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 083 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITAMARKA AS
Forretningsadresse: 5642 HOLMEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		980 174	969 782
Sum inntekter		980 174	969 782
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	256 495	255 089
Annen driftskostnad	1	70 883	128 581
Sum kostnader		327 378	383 669
Driftsresultat		652 797	586 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		365	26
Annen finansinntekt		4 983	4 842
Sum finansinntekter		5 348	4 868
Annen rentekostnad		120 767	35 775
Annen finanskostnad		258	
Sum finanskostnader		121 025	35 775
Netto finans		-115 677	-30 907
Ordinært resultat før skattekostnad		537 119	555 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	117 138	121 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 981	434 089
Årsresultat		419 981	434 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 981	434 089
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		419 981	434 089
Sum overføringer og disponeringer		419 981	434 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	149 903	131 091
Sum immaterielle eiendeler		149 903	131 091
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 907 706	3 222 707
Sum varige driftsmidler		6 907 706	3 222 707
Sum anleggsmidler		7 057 609	3 353 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 853	166 508
Andre kortsiktige fordringer		36 216	94 505
Konsernfordringer		2 596 402	2 521 402
Sum fordringer		2 721 471	2 782 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 855	35 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 855	35 514
Sum omløpsmidler		2 870 326	2 817 928
SUM EIENDELER		9 927 934	6 171 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 379 096	3 959 115
Sum opptjent egenkapital		4 379 096	3 959 115
Sum egenkapital		5 179 096	4 759 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	765 000	945 000
Langsiktig konserngjeld		95 000	95 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 330 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 190 000	1 040 000
Sum langsiktig gjeld		4 190 000	1 040 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 499	36 919
Betalbar skatt	3	135 950	149 893
Skyldig offentlige avgifter		38 369	112 117
Annen kortsiktig gjeld		82 021	73 683
Sum kortsiktig gjeld		558 839	372 611
Sum gjeld		4 748 839	1 412 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 927 935	6 171 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773951

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 083 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITAMARKA AS
5642 HOLMEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 983 083 382
TVEITAMARKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		980 174	969 782
Sum inntekter		980 174	969 782
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	256 495	255 089
Annen driftskostnad	1	70 883	128 581
Sum kostnader		327 378	383 669
Driftsresultat		652 797	586 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		365	26
Annen finansinntekt		4 983	4 842
Sum finansinntekter		5 348	4 868
Annen rentekostnad		120 767	35 775
Annen finanskostnad		258	
Sum finanskostnader		121 025	35 775
Netto finans		-115 677	-30 907
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	117 138	121 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		419 981	434 089
Årsresultat		419 981	434 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		419 981	434 089
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		419 981	434 089
Sum overføringer og disponeringer		419 981	434 089



Organisasjonsnr: 983 083 382
TVEITAMARKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	149 903	131 091
Sum immaterielle eiendeler		149 903	131 091
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 907 706	3 222 707
Sum varige driftsmidler		6 907 706	3 222 707
Sum anleggsmidler		7 057 609	3 353 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 853	166 508
Andre kortsiktige fordringer		36 216	94 505
Konsernfordringer		2 596 402	2 521 402
Sum fordringer		2 721 471	2 782 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 855	35 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 855	35 514
Sum omløpsmidler		2 870 326	2 817 928
SUM EIENDELER		9 927 934	6 171 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 379 096	3 959 115
Sum opptjent egenkapital		4 379 096	3 959 115
Sum egenkapital		5 179 096	4 759 115



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	765 000	945 000
Langsiktig konserngjeld		95 000	95 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 330 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 190 000	1 040 000
Sum langsiktig gjeld		4 190 000	1 040 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 499	36 919
Betalbar skatt	3	135 950	149 893
Skyldig offentlige avgifter		38 369	112 117
Annen kortsiktig gjeld		82 021	73 683
Sum kortsiktig gjeld		558 839	372 611
Sum gjeld		4 748 839	1 412 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 927 935	6 171 726



Organisasjonsnr: 983 083 382
TVEITAMARKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800.00	1000.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Boge Eiendom AS	800.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	800.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Tveitamarka AS

org.nr. 983083382

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170



Tveitamarka AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		980 174	969 782
Sum driftsinntekter		980 174	969 782
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	256 495	255 089
Annen driftskostnad	1	70 883	128 581
Sum driftskostnader		327 378	383 669
DRIFTSRESULTAT		652 797	586 113
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		365	26
Annen finansinntekt		4 983	4 842
Sum finansinntekter		5 348	4 868
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 767	35 775
Annen finanskostnad		258	0
Sum finanskostnader		121 025	35 775
NETTO FINANSPOSTER		(115 677)	(30 907)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		537 119	555 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	117 138	121 117
ORDINÆRT RESULTAT		419 981	434 089
ÅRSRESULTAT		419 981	434 089
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		419 981	434 089
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		419 981	434 089



Tveitamarka AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	149 903	131 091
Sum immaterielle eiendeler		149 903	131 091
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 907 706	3 222 707
Sum varige driftsmidler		6 907 706	3 222 707
SUM ANLEGGSMIDLER		7 057 609	3 353 798
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		88 853	166 508
Fordringer på konsernselskap		2 596 402	2 521 402
Andre kortsiktige fordringer		36 216	94 505
Sum fordringer		2 721 471	2 782 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 855	35 514
SUM OMLØPSMIDLER		2 870 326	2 817 928
SUM EIENDELER		9 927 934	6 171 726



Tveitamarka AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 379 096	3 959 115
Sum opptjent egenkapital		4 379 096	3 959 115
SUM EGENKAPITAL		5 179 096	4 759 115
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	765 000	945 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		95 000	95 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 330 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 190 000	1 040 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 190 000	1 040 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		302 499	36 919
Betalbar skatt	3	135 950	149 893
Skyldig offentlige avgifter		38 369	112 117
Annen kortsiktig gjeld		82 021	73 683
SUM KORTSIKTIG GJELD		558 839	372 611
SUM GJELD		4 748 839	1 412 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 927 935	6 171 726

Holmefjord, 30. juni 2021

Erik Boge
styrets leder



Tveitamarka AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Tveitamarka AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, fast eiendom	Driftsløsøre, verktøy,	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 028 814	83 980	5 112 794
+ Tilgang	3 941 494	0	3 941 494
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 970 308	83 980	9 054 288
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 806 107	83 980	1 890 087
+ Ordinære avskrivninger	256 495	0	256 495
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 062 602	83 980	2 146 582
Balanseført verdi pr 31/12	6 907 706	0	6 907 706
Prosentatsats for ord.avskr	0-10%	14-20%	



Tveitamarka AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	537 119
+ Permanente og andre forskjeller	-4 673
+ Endring i midlertidige forskjeller	85 509
= Inntekt	617 954

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	135 950
= Sum betalbar skatt	135 950
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-18 812
= Ordinær skattekostnad	117 138
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	135 950
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	135 950

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-681 380	-595 871
= Grunnlag utsatt skatt	-681 380	-595 871
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	681 380	595 871
= Grunnlag utsatt skattefordel	681 380	595 871
Utsatt skattefordel	149 903	131 092
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	149 903	131 091

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-681 380	-595 871	85 509
Sum	-681 380	-595 871	85 509
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			85 509



Tveitamarka AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeldsbrevlån	945 000	945 000
Pantelån	3 330 000	0
Pantsatte eiendeler (bokført verdi):		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 907 706	3 222 707

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 800 aksjer hver pålydende kr 1 000 samlet aksjekapital utgjør kr 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Boge Eiendom AS	800 / 100%

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer	2 593 010	2 518 010
Andre kortsiktige fordringer	3 392	3 392
Sum fordringer	2 596 402	2 521 402
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	95 000	95 000
Sum gjeld	95 000	95 000

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	3 959 115	4 759 115
Tilført fra årsresultat		419 981	419 981
Pr 31.12.	800 000	4 379 096	5 179 096



Årsregnskap 2020

Tveitamarka AS

org.nr. 983083382

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Ufarbeidet av:
revisorpartner as
org.nr. 922105170



Tveitamarka AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		980 174	969 782
Sum driftsinntekter		980 174	969 782
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	256 495	255 089
Annen driftskostnad	1	70 883	128 581
Sum driftskostnader		327 378	383 669
DRIFTSRESULTAT		652 797	586 113
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		365	26
Annen finansinntekt		4 983	4 842
Sum finansinntekter		5 348	4 868
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 767	35 775
Annen finanskostnad		258	0
Sum finanskostnader		121 025	35 775
NETTO FINANSPOSTER		(115 677)	(30 907)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		537 119	555 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	117 138	121 117
ORDINÆRT RESULTAT		419 981	434 089
ÅRSRESULTAT		419 981	434 089
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		419 981	434 089
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		419 981	434 089



Tveitamarka AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	149 903	131 091
Sum immaterielle eiendeler		149 903	131 091
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 907 706	3 222 707
Sum varige driftsmidler		6 907 706	3 222 707
SUM ANLEGGSMIDLER		7 057 609	3 353 798
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		88 853	166 508
Fordringer på konsernselskap		2 596 402	2 521 402
Andre kortsiktige fordringer		36 216	94 505
Sum fordringer		2 721 471	2 782 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 855	35 514
SUM OMLØPSMIDLER		2 870 326	2 817 928
SUM EIENDELER		9 927 934	6 171 726

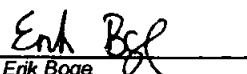


Tveitamarka AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 379 096	3 959 115
Sum opptjent egenkapital		4 379 096	3 959 115
SUM EGENKAPITAL		5 179 096	4 759 115
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	765 000	945 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		95 000	95 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 330 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 190 000	1 040 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 190 000	1 040 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		302 499	36 919
Betalbar skatt	3	135 950	149 893
Skyldig offentlige avgifter		38 369	112 117
Annen kortsiktig gjeld		82 021	73 683
SUM KORTSIKTIG GJELD		558 839	372 611
SUM GJELD		4 748 839	1 412 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 927 935	6 171 726

Holmeffjord, 30. juni 2021


Erik Boge
styrets leder



Tveitamarka AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Tveitamarka AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, fast eiendom	Driftsløsøre, verktøy,	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 028 814	83 980	5 112 794
+ Tilgang	3 941 494	0	3 941 494
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 970 308	83 980	9 054 288
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 806 107	83 980	1 890 087
+ Ordinære avskrivninger	256 495	0	256 495
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 062 602	83 980	2 146 582
Balanseført verdi pr 31/12	6 907 706	0	6 907 706
Prosentstatts for ord.avskr	0-10%	14-20%	



Tveitamarka AS

Noter 2020**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	537 119
+ Permanente og andre forskjeller	-4 673
+ Endring i midlertidige forskjeller	85 509
= Inntekt	617 954

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	135 950
= Sum betalbar skatt	135 950
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-18 812
= Ordinær skattekostnad	117 138
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	135 950
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	135 950

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-681 380	-595 871
= Grunnlag utsatt skatt	-681 380	-595 871
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	681 380	595 871
= Grunnlag utsatt skattefordel	681 380	595 871
Utsatt skattefordel	149 903	131 092
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	149 903	131 091

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-681 380	-595 871	85 509
Sum	-681 380	-595 871	85 509
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			85 509



Tveitamarka AS

Noter 2020**Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeldsbrevlån	945 000	945 000
Pantelån	3 330 000	0
Pantsatte eiendeler (bokført verdi):		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 907 706	3 222 707

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 800 aksjer hver pålydende kr 1 000 samlet aksjekapital utgjør kr 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Boge Eiendom AS	800 / 100%

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer	2 593 010	2 518 010
Andre kortsiktige fordringer	3 392	3 392
Sum fordringer	2 596 402	2 521 402
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	95 000	95 000
Sum gjeld	95 000	95 000

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	3 959 115	4 759 115
Tilført fra årsresultat		419 981	419 981
Pr 31.12.	800 000	4 379 096	5 179 096