



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	981 611 535
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORE BYGG AS
Forretningsadresse:	Straumen Norevegen 1633 3629 NORE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Gunnar Bergstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	37 494 800	33 231 137
Annen driftsinntekt		244 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 738 800</b>	<b>33 231 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	20 745 795	19 588 403
Lønnskostnad	3	11 448 339	7 941 830
Avskrivning på varige driftsmidler	4	307 686	235 250
Annen driftskostnad		3 388 083	2 676 364
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 889 903</b>	<b>30 441 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 848 897</b>	<b>2 789 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 989	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 989</b>	
Annen rentekostnad		346 780	238 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 780</b>	<b>238 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-283 791</b>	<b>-238 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 565 107</b>	<b>2 551 238</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	170 690	561 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		-399 454
Overføringer annen egenkapital	6	1 394 417	2 389 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	1 000	8 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	5 521 000	7 227 419
Maskiner og anlegg	4,7	375 000	431 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,7	253 000	100 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 149 000</b>	<b>7 758 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	1,7	4 065 506	467 588
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 065 506</b>	<b>467 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 215 506</b>	<b>8 234 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		60 340	86 000
<b>Sum varer</b>		<b>60 340</b>	<b>86 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,2,7	16 134 561	8 456 532
Andre fordringer		237 057	561 989
Konsernfordringer	1		512 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 371 617</b>	<b>9 530 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			540 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>540 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 431 957</b>	<b>10 157 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 647 463</b>	<b>18 391 127</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 479 349	6 084 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 479 349</b>	<b>6 084 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 579 349</b>	<b>6 184 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 221 103	1 050 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 221 103</b>	<b>1 050 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	828 103	1 334 002
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 911 229	3 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 739 332</b>	<b>5 284 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 960 435</b>	<b>6 334 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 198 861	1 643 880
Leverandørgjeld	1	2 564 332	937 921
Skyldig offentlige avgifter		2 314 079	2 080 565
Annen kortsiktig gjeld	1	2 030 407	1 209 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 107 679</b>	<b>5 871 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 068 114</b>	<b>12 206 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 647 463</b>	<b>18 391 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 611 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORE BYGG AS  
Forretningsadresse: Straumen  
Norevegen 1633  
3629 NORE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gunnar Bergstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



Organisasjonsnr: 981 611 535  
NORE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	37 494 800	33 231 137
Annen driftsinntekt		244 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 738 800</b>	<b>33 231 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	20 745 795	19 588 403
Lønnskostnad	3	11 448 339	7 941 830
Avskrivning på varige driftsmidler	4	307 686	235 250
Annen driftskostnad		3 388 083	2 676 364
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 889 903</b>	<b>30 441 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 848 897</b>	<b>2 789 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		62 989	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 989</b>	
Annen rentekostnad		346 780	238 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 780</b>	<b>238 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-283 791</b>	<b>-238 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	170 690	561 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		-399 454
Overføringer annen egenkapital	6	1 394 417	2 389 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>



Organisasjonsnr: 981 611 535  
NORE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	1 000	8 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	5 521 000	7 227 419
Maskiner og anlegg	4,7	375 000	431 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,7	253 000	100 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 149 000</b>	<b>7 758 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	1,7	4 065 506	467 588
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 065 506</b>	<b>467 588</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 215 506</b>	<b>8 234 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		60 340	86 000
<b>Sum varer</b>		<b>60 340</b>	<b>86 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,2,7	16 134 561	8 456 532
Andre fordringer		237 057	561 989
Konsernfordringer	1		512 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 371 617</b>	<b>9 530 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			540 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>540 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 431 957</b>	<b>10 157 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 647 463</b>	<b>18 391 127</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 479 349	6 084 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 479 349</b>	<b>6 084 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 579 349</b>	<b>6 184 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 221 103	1 050 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 221 103</b>	<b>1 050 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	828 103	1 334 002
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 911 229	3 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 739 332</b>	<b>5 284 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 960 435</b>	<b>6 334 415</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 198 861	1 643 880
Leverandørgjeld	1	2 564 332	937 921
Skyldig offentlige avgifter		2 314 079	2 080 565
Annen kortsiktig gjeld	1	2 030 407	1 209 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 107 679</b>	<b>5 871 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 068 114</b>	<b>12 206 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 647 463</b>	<b>18 391 127</b>



Organisasjonsnr: 981 611 535  
NORE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
17.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i  
Nore Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nore Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 394 417. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkollegiet

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

*Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Uvdal, 15.09.2023

Revisorkollegiet AS

Asgeir Stensrud

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022  
for  
Nore Bygg AS**

**Org. nummer: 981611535**

Penneo Dokumentnrøkket: ZLOCE-HIKT-156JP-1MZOQ-6KPHL-IWAIU



Nore Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	37 494 800	33 231 137
Annen driftsinntekt		244 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 738 800</b>	<b>33 231 137</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	20 745 795	19 588 403
Lønnskostnad	3	11 448 339	7 941 830
Avskrivning på varige driftsmidler	4	307 686	235 250
Annen driftskostnad		3 388 083	2 676 364
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 889 903</b>	<b>30 441 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 848 897</b>	<b>2 789 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		62 989	0
Rentekostnad		346 780	238 051
<b>Netto finansposter</b>		<b>-283 791</b>	<b>-238 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 565 107</b>	<b>2 551 238</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	170 690	561 272
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	6	0	-399 454
Overføringer annen egenkapital	6	1 394 417	2 389 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 394 417</b>	<b>1 989 966</b>

Penneo Dokumentnøkket: ZLOCE-HIKT-156JP-1M0ZQ-6KPHL-IWA1U



## Nore Bygg AS

### Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	1 000	8 000
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	5 521 000	7 227 419
Maskiner og anlegg	4,7	375 000	431 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,7	253 000	100 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	1,7	4 065 506	467 588
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 215 506</b>	<b>8 234 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		60 340	86 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1,2,7	16 134 561	8 456 532
Fordringer på konsernselskap	1	0	512 121
Andre fordringer		237 057	561 989
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	540 479
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 431 957</b>	<b>10 157 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 647 463</b>	<b>18 391 127</b>

Penneo Dokumentnrøkket: ZLOCE-HIKT-156JP-1MOZQ-6KPHL-1WAIU



## Nore Bygg AS

### Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 479 349	6 084 933
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 579 349</b>	<b>6 184 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 221 103	1 050 413
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 221 103</b>	<b>1 050 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	828 103	1 334 002
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 911 229	3 950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 739 332</b>	<b>5 284 002</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 198 861	1 643 880
Leverandørgjeld	1	2 564 332	937 921
Skyldig offentlige avgifter		2 314 079	2 080 565
Annen kortsiktig gjeld	1	2 030 407	1 209 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 107 679</b>	<b>5 871 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 068 114</b>	<b>12 206 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 647 463</b>	<b>18 391 127</b>

Nore, 15.09.2023

Tore Gunnar Bergstøl  
Daglig leder / Styrets leder

Kåre Gunnar Bergstøl  
Styremedlem

Kjell Olav Bergstøl  
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk



## Nore Bygg AS

### Noter 2022

#### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Det benyttes løpende avregning med gevinst som prinsipp for periodisering av tilvirkningskontrakter.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **f) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **g) Pensjon**

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert og kostnadsføres løpende.

Penneo Dokumentnøkkel: ZLOCE-HIKT-156JP-1MOZQ-6KPHL-1WAIU



## Nore Bygg AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttede selskaper

##### Fordringer og gjeld med nærstående:

Selskap/nærstående	2022	2021
Langsiktig fordring Bergstøl Pukkverk og Sandtak AS	181 466	181 466
Kundefordring Bergstøl Pukkverk og Sandtak AS	2 595 647	1 838 438
Kundefordring Numedal Betong AS	609 864	502 613
Kundefordring Nore Fjelldrift AS	68 509	21 429
Kundefordring Numedal Naturstein AS	0	5 775
Kortsiktig fordring Nore Holding AS	0	512 121
Langsiktig gjeld Nore Holding AS	828 103	1 334 002
Leverandørgjeld Bergstøl Pukkverk og Sandtak AS	0	123 356
Leverandørgjeld Numedal Betong AS	108 589	66 040
Leverandørgjeld Nore Fjelldrift AS	7 734	10 944
Kortsiktig gjeld Numedal Betong AS	0	38

##### Følgende transaksjoner med nærstående har funnet sted i regnskapsåret (tall er inklusive mva):

Selskap/nærstående	Transaksjon	Beløp
Nore Holding AS	Salg til konsernselskap	0
Nore Holding AS	Kjøp fra konsernselskap	0
Bergstøl Pukkverk og Sandtak AS	Salg til tilknyttet selskap	1 868 044
Bergstøl Pukkverk og Sandtak AS	Kjøp fra tilknyttet selskap	54 375
Numedal Betong AS	Salg til tilknyttet selskap	2 701 393
Numedal Betong AS	Kjøp fra tilknyttet selskap	2 649 364
Nore Fjelldrift AS	Salg til tilknyttet selskap	421 194
Nore Fjelldrift AS	Kjøp fra tilknyttet selskap	53 611
Numedal Naturstein AS	Salg til tilknyttet selskap	0
Numedal Naturstein AS	Kjøp fra tilknyttet selskap	0

Det er ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern.

#### Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på siste tilgjengelige prognose.

	2022	2021
Omfang av igangværende prosjekter	37 664 670	25 406 005
Påløpne kostnader	29 650 818	19 199 440
<b>Estimert fortjeneste</b>	<b>8 013 852</b>	<b>6 206 565</b>
Opptjente, ufakturerte innt. Inkl. i kundefordr.	2 434 721	2 163 000



## Nore Bygg AS

### Noter 2022

#### Note 3 - Lønnskostnad og lån/sikkerhetstillegg til ledende personer, aksjeeiere mv

	2022	2021
Lønn	9 955 108	6 655 833
Arbeidsgiveravgift	1 060 412	928 647
Pensjonskostnader	224 836	148 809
Andre lønnsrelaterte ytelser	207 983	208 541
<b>Totalt</b>	<b>11 448 339</b>	<b>7 941 830</b>

Selskapet har hatt 17 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

#### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	19 450	0	1 390 172	1 925 517	3 335 139
+ Tilgang	0	5 662 623	35 715	226 349	5 924 686
- Avgang	0	0	0	9 697	9 697
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 450	5 662 623	1 425 886	2 142 169	9 250 128
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 450	0	959 172	1 825 517	2 796 139
+ Ordinære avskrivninger	7 000	141 623	91 715	67 349	307 686
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	3 697	3 697
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	18 450	141 623	1 050 886	1 889 169	3 100 128
Balanseført verdi pr 31/12	1 000	5 521 000	375 000	253 000	6 150 000
Prosentstørrelse for ord.avskr	33-33	3-3	10-33	17-33	

Penneo Dokumentnøkket: ZLOCE-HIKT-156JP-1MOZQ-6KPHL-1WAIU



**Nore Bygg AS**

**Noter 2022**

**Note 5 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	1 565 107
Permanente og andre forskjeller	-789 243
Endring i midlertidige forskjeller	-830 182
<b>= Inntekt</b>	<b>-54 318</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	170 690
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>170 690</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 155 405	-178 301
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	8 013 852	6 206 565
+ Utestående fordringer	-100 000	-99 999
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 207 976	1 153 658
<b>Sum positive forskjeller</b>	<b>8 013 852</b>	<b>6 206 565</b>
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>2 463 381</b>	<b>1 431 958</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>5 550 471</b>	<b>4 774 607</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>1 221 103</b>	<b>1 050 413</b>

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital / Selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	6 084 933	6 184 933
Tilført fra årsresultat	0	1 394 417	1 394 417
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>7 479 349</b>	<b>7 579 349</b>



## Nore Bygg AS

### Noter 2022

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig lån til ansatt	132 896	176 554
Forskuddsleie leasing	525 328	109 568
Langsiktig fordring på Numedal Reparasjon og Vedlikehold AS*	3 225 816	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	4 400 000	2 625 000

\*Numedal Reparasjon og Vedlikehold AS har en eiendom som er stilt som sikkerhet for lån Nore Bygg AS har fra Innovasjon Norge.

Pantsettelsler	2022	2021
Gjeld sikret med pant	8 510 090	4 393 880

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Eiendom	5 521 000	7 227 419
Driftsløsøre	628 000	531 000
Kundefordringer	16 134 561	8 456 532

Selskapet har garantiforsikring gjennom Matrix.

Det er ikke avsatt for eventuelle garantiarbeider i regnskapet. Selskapet har hatt lite opprettingsarbeider og har forsikring som dekker betydelige opprettingskostnader.

#### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nore Holding AS	100

Penneo Dokumentnøkkel: ZLOCE-HIKT-156JP-1MOZQ-6KPHL-1WAIU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kåre Gunnar Bergstøl

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-121138

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-09-15 11:42:25 UTC



## Tore Bergstøl

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-270938

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-09-15 11:52:50 UTC



## Tore Bergstøl

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-270938

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-09-15 11:52:50 UTC



## Kjell Olav Bergstøl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-57620

IP: 46.46.xxx.xxx

2023-09-15 12:34:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZLOCE-HIKT-1S6JP-1MOZQ-6KPHL-IWA1U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>