



Årsregnskap for regnskapsåret 2009

Organisasjonsnr: 991 063 420
Navn/foretaksnavn: STORGATEN 30
Forretningsadresse: Storgata 30
1850 MYSEN

Brønnøysundregistrene

05.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret

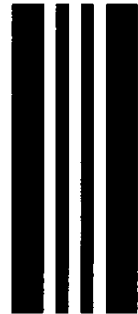


VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP

2009

Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND

BRØNNØYSUND



STORGATEN 30 Postboks 223 1851 MYSEN	Organisasjonsnr. 991 063 420	ESEK
--	-------------------------------------	------

Registrerte opplysninger per 26.05.2010		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2009	Avslutningsdato 31.12.2009	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS/ Forenklet IFRS selskap IFRS/ Forenklet IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den Dato 8/4-10

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten
Mysen, 26/5-10 Sissel B. Sten INDRE ØSTFOLD BOLIGBYGGELAG

Bare til bruk for Regnskapsregisteret *SUR*

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Utl kregn

M Rets Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
alm.n	kto	d.k	ik-fv								funk	u.off	brev		



BR-1001-09





Storgaten 30 Resultatregnskap 2009

	Regnskap 2009	Budsjett 2009	Regnskap 2008	Budsjett 2010
<i>Note</i>				
INNETEKTER				
Innkrevd felleskostnader	137 700	137 700	122 400	137 700
Sum inntekter	137 700	137 700	122 400	137 700
KOSTNADER				
Revisjonshonorar	1 3 008	3 000	2 860	3 000
Styrehonorar	2 2 853	3 500	3 423	3 500
Forretningsførerhonorar	24 750	24 750	23 400	27 034
Vedlikehold	0	40 000	3 737	27 000
Kommunale avgifter	522	700	509	700
Forsikring	19 369	18 000	17 567	22 000
Energi, strøm	11 015	20 000	11 835	14 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar	0	5 000	10 950	5 000
Kontorrekvisita, trykksaker	225	0	129	0
Andre driftsutgifter	3 30 781	22 600	23 049	33 850
Sum kostnader	92 522	137 550	97 458	136 084
DRIFTSRESULTAT	45 178	150	24 942	1 616
FINANSINNEKT OG -KOSTNAD				
Renteinntekter	204	0	318	0
Sum finansinntekt og -kostnad	204	0	318	0
ÅRETS RESULTAT	45 382	150	25 260	1 616

Storgaten 30



Storgaten 30 Balanse 2009

		Balanse 2009	Balanse 2008
<i>Note</i>			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	4	3 334	2 698
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på konto		98 575	53 829
Sum omløpsmidler		101 909	56 528
SUM EIENDELER		101 909	56 528
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital	5	101 909	56 528
Sum egenkapital		101 909	56 528
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		101 909	56 528

Kare Telle Oddrun H. Kure G. Johansen
Gemma Kristiansen



NOTER 2009 STORGATEN 30

Regnskapet er avlagt etter regnskapsloven, og satt opp etter reglene for små foretak.

Note 1 REVISJONSHONORAR

Revisjonshonoraret på kr. 3.008,- er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 2 STYREHONORAR

Styrehonorar leder	kr	1 000
Styrehonorar styremedlemmer	kr	1 500
Arbeidsgiveravg.	kr	353
Sum	kr	<u>2 853</u>

Note 3 ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Posten består av følgende:

Serviceavtale heis	kr	3 000
Rep. av heis	kr	3 196
Årskontroll heis	kr	3 613
Norsk Heiskontroll	kr	3 288
Telefon heis	kr	2 208
Snørydding	kr	6 600
Egenandel forsikring ifb skade etter lynnedslag	kr	6 000
Bensin, gjødsel, planter, jord, lyspærer med mer	kr	2 877
Sum	kr	<u>30 781</u>

Note 4 ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

Posten består av følgende:

Forskuddsbetalt forsikring	kr	3 334
Sum	kr	<u>3 334</u>

Note 5 ANNEN EGENKAPITAL

Annen egenkapital 01.01.09	kr	56 527
Årets overskudd	kr	45 382
Annen egenkapital 31.12.09	kr	<u>101 909</u>



STORGATEN 30 ÅRSMELDING FOR 2009

ORGANISASJON

Storgaten 30 er et boligsameie. Sameiet ligger i Mysen sentrum.

Det ble holdt sameiemøte i Indre Østfold BBLs lokaler i David Blidsgt. 21, den 31.03.09, hvor fem stemmeberettigede seksjonseiere møtte.

Følgende styre har fungert i perioden:

Styreleder: Karl Thelle
Styremedl.: Oddrun Kure og Gunnar Kristiansen
Varamedl.: Gerd Johansen

Sameiets styre består av en kvinne og to menn, styrets leder er mann. Sameiet har ingen ansatte, og det er derfor ikke iverksatt tiltak av betydning for arbeidsmiljøet. Sameiet følger likestillingslovens bestemmelser og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte. Det er ikke iverksatt likestillingsfremmende tiltak i sameiet. Etter styrets oppfatning driver sameiet ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

Styret har i perioden hatt 5 styremøter, hvor 24 saker har vært behandlet. Av saker som har vært til behandling nevnes regnskap, årsmelding, budsjett, vedlikehold, samt spørsmål rundt driften av sameiet.

DRIFT

FORRETNINGSFØRSEL

Forretningsførsel blir etter kontrakt utført av Indre Østfold Boligbyggelag. Sameiets revisor for regnskapsåret 2009 har vært statsautorisert revisor Kjell Engebretsen, Sarpsborg.

EIENDOMSFORHOLD:

Sameiet består av 9 boligseksjoner
8 seksjoner har personlige eiere. En seksjon har juridisk eier.

BOLIGOMSETNING

Det har ikke vært overdragelser i løpet av 2009.

FORSIKRING

Sameiet er fullverdiforsikret i Terra Forsikring. Forsikringssummen er kr. 14.866.712,-. Sameiet har i perioden hatt en forsikrings sak knyttet til skader etter lynnedslag.



VEDLIKEHOLD

Sameiet har i 2009 ikke utført vedlikeholdsarbeider.

ØKONOMI

Årsregnskapet viser inntekter på kr. 137.700,-. Resultatet etter finansposter gir et årsoverskudd på kr. 45.382,-. Egenkapitalen pr. 31.12.09 er kr. 101.909,-.

Styret foreslår at årets overskudd på kr. 45.382,- overføres til sameiets egenkapital.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede.

Mysen den 2/2 - 2010

Karl Thelle
Styrets leder

Oddrun Kure

Gunnar Kristiansen



KJELL ENGBRETSSEN
STATSAUTORISERT REVISOR

Medlem av
Den norske Revisorforening
Org. nr. 962 406 521 MVA

Til generalforsamlingen

i

Sameiet STORGATEN 30

REVISJONSBERETNING FOR 2009

Jeg har revidert årsregnskapet for Sameiet STORGATEN 30 for regnskapsåret 2009, som viser et overskudd på **kr. 45 382**.

Jeg har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelse av regnskapet.

Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av sameiets styre.

Min oppgave er å uttale meg om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Jeg har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at jeg planlegger og utfører revisjonen for å oppnå en betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet.

I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av sameiets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontrollsystemer. Jeg mener at min revisjon gir et forsvarlig grunnlag for min uttalelse.

Jeg mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets økonomiske stilling 31. desember 2009 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge.
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningene om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Sarpsborg, 23.03.2010
KJELL ENGBRETSSEN
Statsautorisert revisor

Postboks 37
1701 Sarpsborg
E-postadresse:
kjell.engebretsen@c2i.net

Torget 5
Inngang St. Mariegt.
Sarpsborg

Telefon 69 15 15 50
Telefax 69 15 15 45
Bankgiro 6129.05.04413