



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 625 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C. SUNDTSGATE 64 NÆRING AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 64  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		54 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		8 684	
Annen driftskostnad	1	51 602	
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 285</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 285</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		16	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 301</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 301	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 301</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 145 158	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 145 158</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 145 158</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 525	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 525</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 525</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 213 683</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 301	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 301</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 699</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 551	
Kortsiktig konserngjeld		2 154 434	
Annen kortsiktig gjeld		22 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 189 985</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 189 985</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 213 683</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 625 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C. SUNDTSGATE 64 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 926 625 640  
C. SUNDTSGATE 64 NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		54 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		8 684	
Annen driftskostnad	1	51 602	
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 285</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 285</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		16	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 301</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 301	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 301</b>	



Organisasjonsnr: 926 625 640  
C. SUNDTSGATE 64 NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4  
Sum varige driftsmidler

2 145 158  
2 145 158

Sum anleggsmidler

2 145 158

0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

68 525  
68 525

Sum omløpsmidler

68 525

0

SUM EIENDELER

2 213 683

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 5,6  
Sum innskutt egenkapital

30 000  
30 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

6 301  
-6 301

Sum egenkapital

23 699

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Kortsiktig konserngjeld  
Annen kortsiktig gjeld  
Sum kortsiktig gjeld

13 551  
2 154 434  
22 000  
2 189 985

Sum gjeld

2 189 985

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 213 683

0



Organisasjonsnr: 926 625 640  
C. SUNDTSGATE 64 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**C. Sundtsgate 64 Næring AS**

Org.nr. 926 625 640

**Årsrapport 2021**

**Revisjonsberetning**

**Årsregnskap**





C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Resultatregnskap

	Note	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		54 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>54 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler		8 684
Annen driftskostnad	1	51 602
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 285</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 285)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(16)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(6 301)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(6 301)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(6 301)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap		(6 301)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(6 301)</b>



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 145 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 145 158</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 145 158</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 525
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>68 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 213 683</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	5,6	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		(6 301)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(6 301)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>23 699</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		13 551
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 154 434
Annen kortsiktig gjeld		22 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 189 985</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 189 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 213 683</b>

Bergen, 14. juni 2022

Frode Hølleland  
Styrets leder

Homayon Asadi  
Styremedlem



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for C. Sundtsgate 64 Næring AS

Organisasjonsnr. 926625640



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Noter 2021

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 301
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 593
<b>= Inntekt</b>	<b>-26 895</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	30 393	0
+ Utestående fordringer	-9 800	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	26 895	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 301	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 301</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 386</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 301	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 386</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger  
og annen fast  
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 153 842
- Avgang	0

Noter for C. Sundtsgate 64 Næring AS

Organisasjonsnr. 926625640



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Noter 2021

Anskaffelseskost pr. 31/12	2 153 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 684
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 684
Balansført verdi pr 31/12	2 145 158
Procentsats for ord.avskr	1-1

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Hølleland Eiendom AS	923 888 241	100 100,00 %

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	XXXX	-6 301	-6 301
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 301</b>	<b>23 699</b>



**C. Sundtsgate 64 Næring AS**

Org.nr. 926 625 640

**Årsrapport 2021**

**Revisjonsberetning**

**Årsregnskap**



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Resultatregnskap

	Note	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		54 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>54 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler		8 684
Annen driftskostnad	1	51 602
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 285</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 285)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(16)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(6 301)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(6 301)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(6 301)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Fremføring av udekket tap		(6 301)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(6 301)</b>



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 145 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 145 158</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 145 158</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 525
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>68 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 213 683</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	5,6	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		(6 301)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(6 301)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>23 699</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		13 551
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 154 434
Annen kortsiktig gjeld		22 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 189 985</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 189 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 213 683</b>

Bergen, 13. juni 2022

Frode Hølleland  
Styrets leder

Homayon Asadi  
Styremedlem



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 301
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 593
<b>= Inntekt</b>	<b>-26 895</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	30 393	0
+ Utestående fordringer	-9 800	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	26 895	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 301</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 301	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 301</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 386</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 301	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 386</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



C. Sundtsgate 64 Næring AS

## Noter 2021

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger  
og annen fast  
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 153 842
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 153 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 684
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 684
Balanseført verdi pr 31/12	2 145 158
Avskrivningstid	75 år bygg

Tomt avskrives ikke.

Eiendommen er pantsatt til fordel for lån i Hølleland Eiendom AS.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hølleland Eiendom AS	923 888 241	100	100,00 %

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-6 301	-6 301
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 301</b>	<b>23 699</b>

Andre transaksjoner er stiftelse av selskapet.

Noter for C. Sundtsgate 64 Næring AS

Organisasjonsnr. 926625640



Til generalforsamlingen i  
C. Sundtsgate 64 Næring AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert C. Sundtsgate 64 Næring AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 6.301. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. juni 2022

**REVISOR-PARTNER AS**

**Torun Rognes**  
Statsautorisert revisor