



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 620 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSBERG PARK AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 9E
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 049	30 720
Annen driftskostnad		96 405	112 763
Sum kostnader		150 454	143 483
Driftsresultat		-150 454	-143 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	1
Sum finansinntekter		18	1
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		-1	0
Netto finans		17	1
Resultat før skattekostnad		-150 438	-143 482
Skattekostnad	2	0	-24 808
Årsresultat		-150 438	-118 675
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		348 562	87 954
Annen egenkapital		198 124	-30 720
Sum overføringer og disponeringer		-150 438	-118 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 937 788	5 991 837
Sum varige driftsmidler		5 937 788	5 991 837
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 937 788	5 991 837
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	3	348 562	112 762
Sum fordringer		348 562	112 762
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	21 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	21 827
Sum omløpsmidler		362 878	134 589
SUM EIENDELER		6 300 666	6 126 426

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 159 961	961 837
Sum opptjent egenkapital		1 159 961	961 837
Sum egenkapital		1 189 961	991 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 107 571	5 131 833
Sum annen langsiktig gjeld		5 107 571	5 131 833
Sum langsiktig gjeld		5 107 571	5 131 833
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 134	2 756
Sum kortsiktig gjeld		3 134	2 756
Sum gjeld		5 110 705	5 134 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 300 666	6 126 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384031

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 620 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSBERG PARK AS
Forretningsadresse: Vestsidveien 9E
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Halstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 620 004
KONGSBERG PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 049	30 720
Annen driftskostnad		96 405	112 763
Sum kostnader		150 454	143 483
Driftsresultat		-150 454	-143 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	1
Sum finansinntekter		18	1
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		-1	0
Netto finans		17	1
Resultat før skattekostnad		-150 438	-143 482
Skattekostnad	2	0	-24 808
Årsresultat		-150 438	-118 675
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		348 562	87 954
Annen egenkapital		198 124	-30 720
Sum overføringer og disponeringer		-150 438	-118 674



Organisasjonsnr: 916 620 004
KONGSBERG PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 5 937 788 5 991 837
Sum varige driftsmidler 5 937 788 5 991 837

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 5 937 788 5 991 837

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Konsernfordringer 3 348 562 112 762
Sum fordringer 348 562 112 762

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 14 316 21 827
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 14 316 21 827

Sum omløpsmidler 362 878 134 589

SUM EIENDELER 6 300 666 6 126 426

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5 1 159 961 961 837



Sum opptjent egenkapital	1 159 961	961 837
Sum egenkapital	1 189 961	991 837
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	5 107 571	5 131 833
Sum annen langsiktig gjeld	5 107 571	5 131 833
Sum langsiktig gjeld	5 107 571	5 131 833
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 134	2 756
Sum kortsiktig gjeld	3 134	2 756
Sum gjeld	5 110 705	5 134 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 300 666	6 126 426



Organisasjonsnr: 916 620 004
KONGSBERG PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (@@(@@SKATTESATS3112) %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Revisjon Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførererselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6000478.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6000478.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62691.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5937787.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54049.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Gigantgruppen AS kr. 5 107 571,-

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KONGSBERG PARK AS

916620004

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



KONGSBERG PARK AS
916 620 004

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-54 049	-30 720
Annen driftskostnad		-96 405	-112 763
Sum driftskostnader		-150 454	-143 483
Driftsresultat		-150 454	-143 483
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18	1
Sum finansinntekter		18	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1	0
Sum finanskostnader		-1	0
Netto finans		17	1
Resultat før skattekostnad		-150 438	-143 482
Skattekostnad	2	0	24 808
Årsresultat		-150 438	-118 675
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-348 562	-87 954
Annen egenkapital		198 124	-30 720
Sum overføringer		-150 438	-118 675



KONGSBERG PARK AS
916 620 004

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 937 788	5 991 837
Sum varige driftsmidler		5 937 788	5 991 837
Sum anleggsmidler		5 937 788	5 991 837
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	348 562	112 762
Sum fordringer		348 562	112 762
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	21 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 316	21 827
Sum omløpsmidler		362 878	134 589
SUM EIENDELER		6 300 666	6 126 426



KONGSBERG PARK AS
916 620 004

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 159 961	961 837
Sum opptjent egenkapital		1 159 961	961 837
Sum egenkapital		1 189 961	991 837
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 107 571	5 131 833
Sum annen langsiktig gjeld		5 107 571	5 131 833
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 134	2 756
Sum kortsiktig gjeld		3 134	2 756
Sum gjeld		5 110 705	5 134 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 300 666	6 126 426

Lier, 15.04.2024

Rune Halstensen
styrets leder / daglig leder



KONGSBERG PARK AS
916 620 004

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (@@(@@SKATTESATS3112) %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KONGSBERG PARK AS
916 620 004

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 000 478
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 000 478
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-62 691
Balansført verdi per 31.12.	5 937 787
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 049

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-24 808
Skattekostnad	0	-24 808
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-150 438	-143 482
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-98 125	30 720
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	248 562	112 762
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-24 808
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	24 808

Note 3 - Mottatt konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag fra:

Gigantgruppen AS	248 562,00
Elvebredden Lier AS	100 000,00
Totalt mottatt konsernbidrag	348 562,00

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gigantgruppen AS	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	961 837	991 837
Årsresultat	0	-150 438	-150 438
Mottatt konsernbidrag	0	348 562	348 562
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 159 961	1 189 961



KONGSBERG PARK AS
916 620 004

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til Gigantgruppen AS kr. 5 107 571,-

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.