



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 129 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIGMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørliå 1
6520 FREI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 400 000	2 280 000
Sum inntekter		2 400 000	2 280 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	780 800	769 800
Annen driftskostnad	2	192 257	223 649
Sum kostnader		973 057	993 449
Driftsresultat		1 426 943	1 286 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 507	98 256
Annen finansinntekt		3 853	
Sum finansinntekter		106 360	98 256
Annen rentekostnad		733 527	542 562
Annen finanskostnad			102
Sum finanskostnader		733 527	542 664
Netto finans		-627 167	-444 408
Ordinært resultat før skattekostnad		799 776	842 143
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 978	187 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		623 798	655 066
Årsresultat		623 798	655 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		623 798	655 066
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 354	7 745
Overføringer annen egenkapital		609 444	647 321
Sum overføringer og disponeringer		623 798	655 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	18 146 566	18 087 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	3 200 000	3 620 000
Sum varige driftsmidler		21 346 566	21 707 366
Sum anleggsmidler		21 346 566	21 707 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	498 828	410 114
Andre kortsiktige fordringer		27 920	29 051
Konsernfordringer	5	2 624 025	2 523 101
Sum fordringer		3 150 773	2 962 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 498	1 177 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 498	1 177 366
Sum omløpsmidler		3 812 271	4 139 631
SUM EIENDELER		25 158 837	25 846 997
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 226 713	4 617 269
Sum opptjent egenkapital		5 226 713	4 617 269
Sum egenkapital		5 249 268	4 639 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	477 546	465 338
Sum avsetninger for forpliktelser		477 546	465 338
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	18 950 517	20 399 430
Langsiktig konserngjeld		9 929	
Sum annen langsiktig gjeld		18 960 446	20 399 430
Sum langsiktig gjeld		19 437 992	20 864 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 590	
Betalbar skatt	3	159 722	166 319
Skyldig offentlige avgifter		92 439	70 579
Kortsiktig konserngjeld		18 402	9 929
Annen kortsiktig gjeld		169 424	95 578
Sum kortsiktig gjeld		471 577	342 405
Sum gjeld		19 909 569	21 207 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 158 837	25 846 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 318868

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 129 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIGMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørliå 1
6520 FREI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Organisasjonsnr: 821 129 702
TIGMEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 400 000	2 280 000
Sum inntekter		2 400 000	2 280 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	780 800	769 800
Annen driftskostnad	2	192 257	223 649
Sum kostnader		973 057	993 449
Driftsresultat		1 426 943	1 286 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 507	98 256
Annen finansinntekt		3 853	
Sum finansinntekter		106 360	98 256
Annen rentekostnad		733 527	542 562
Annen finanskostnad			102
Sum finanskostnader		733 527	542 664
Netto finans		-627 167	-444 408
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		799 776	842 143
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 978	187 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		623 798	655 066
Årsresultat		623 798	655 066
Årsresultat etter minoritetsinteresser		623 798	655 066
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 354	7 745
Overføringer annen egenkapital		609 444	647 321
Sum overføringer og disponeringer		623 798	655 066



Organisasjonsnr: 821 129 702
TIGMEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	18 146 566	18 087 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	3 200 000	3 620 000
Sum varige driftsmidler		21 346 566	21 707 366

Sum anleggsmidler		21 346 566	21 707 366
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	498 828	410 114
Andre kortsiktige fordringer		27 920	29 051
Konsernfordringer	5	2 624 025	2 523 101
Sum fordringer		3 150 773	2 962 265

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		661 498	1 177 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 498	1 177 366

Sum omløpsmidler		3 812 271	4 139 631
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		25 158 837	25 846 997
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 226 713	4 617 269
Sum opptjent egenkapital		5 226 713	4 617 269

Sum egenkapital		5 249 268	4 639 824
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	477 546	465 338
Sum avsetninger for forpliktelse		477 546	465 338
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	18 950 517	20 399 430
Langsiktig konserngjeld		9 929	
Sum annen langsiktig gjeld		18 960 446	20 399 430
Sum langsiktig gjeld		19 437 992	20 864 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 590	
Betalbar skatt	3	159 722	166 319
Skyldig offentlige avgifter		92 439	70 579
Kortsiktig konserngjeld		18 402	9 929
Annen kortsiktig gjeld		169 424	95 578
Sum kortsiktig gjeld		471 577	342 405
Sum gjeld		19 909 569	21 207 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 158 837	25 846 997



Organisasjonsnr: 821 129 702
TIGMEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tigmek Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 821129702

Utarbeidet av:

OK-Revisjon AS
Statsautorisert revisjonsselskap
Bytesteinen 1
6517 Kristiansund N
Org nr 927 660 539



Tigmek Eiendom AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Selskapets forretningskontor er på Frei i Kristiansund kommune. Virksomheten består i utleie av egen fast eiendom.

Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	2 400 000	2 280 000	2 280 000
Driftsresultat	1 426 943	1 286 551	1 317 150
Årsresultat	623 798	655 066	514 930
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	25 158 837	25 846 997	26 630 757
Egenkapital	5 249 268	4 639 824	3 992 503
Egenkapitalprosent	20,9%	18,0%	15,0%

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet går med driftsmessige overskudd og egenkapitalen vurderes som tilfredsstillende. Det er tegnet langsiktig leieavtale for eiendommen.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 4 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Frei, den 24.02.2023

Terje Olsen
Styreleder

Ole Furseth
Styremedlem

Bjørn I Neergaard
Styremedlem

Per Røsandhaug
Styremedlem



Tigmek Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 400 000	2 280 000
Sum driftsinntekter		2 400 000	2 280 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	780 800	769 800
Annen driftskostnad	2	192 257	223 649
Sum driftskostnader		973 057	993 449
DRIFTSRESULTAT		1 426 943	1 286 551
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		102 507	98 256
Annen finansinntekt		3 853	0
Sum finansinntekter		106 360	98 256
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		733 527	542 562
Annen finanskostnad		0	102
Sum finanskostnader		733 527	542 664
NETTO FINANSPOSTER		(627 167)	(444 408)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		799 776	842 143
Skattekostnad på ordinært resultat	3	175 978	187 077
ORDINÆRT RESULTAT		623 798	655 066
ÅRSRESULTAT		623 798	655 066
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsemdrag		14 354	7 745
Overføringer annen egenkapital		609 444	647 321
SUM OVERF. OG DISP.		623 798	655 066

Årsregnskap for Tigmek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821129702



Tigmek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	18 146 566	18 087 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	3 200 000	3 620 000
Sum varige driftsmidler		21 346 566	21 707 366
SUM ANLEGGSMIDLER		21 346 566	21 707 366
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	498 828	410 114
Fordringer på konsernselskap	5	2 624 025	2 523 101
Andre kortsiktige fordringer		27 920	29 051
Sum fordringer		3 150 773	2 962 265
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 498	1 177 366
SUM OMLØPSMIDLER		3 812 271	4 139 631
SUM EIENDELER		25 158 837	25 846 997

Årsregnskap for Tigmek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821129702



Tigmek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	(7 445)	(7 445)
Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 226 713	4 617 269
Sum opptjent egenkapital		5 226 713	4 617 269
SUM EGENKAPITAL		5 249 268	4 639 824
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	477 546	465 338
Sum avsetning for forpliktelser		477 546	465 338
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	18 950 517	20 399 430
Langsiktig gjeld til konsernselskap		9 929	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 960 446	20 399 430
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 437 992	20 864 768
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 590	0
Betalbar skatt	3	159 722	166 319
Skyldig offentlige avgifter		92 439	70 579
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		18 402	9 929
Annen kortsiktig gjeld		169 424	95 578
SUM KORTSIKTIG GJELD		471 577	342 405
SUM GJELD		19 909 569	21 207 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 158 837	25 846 997

FREI den 31.12.2022 / 24.02.2023

Terje Olsen
Styreleder

Ole Furseth
Styremedlem

Bjørn I Neergaard
Styremedlem

Per Røsandhaug
Styremedlem

Årsregnskap for Tigmek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821129702



Tigmek Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derved heller ingen pensjonsavtale.

Noter for Tigmek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821129702



Tigmek Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	19 523 155	5 269 700	24 792 856
+ Tilgang	420 000	0	420 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 943 155	5 269 700	25 212 856
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 435 789	1 649 700	3 085 490
+ Ordinære avskrivninger	360 800	420 000	780 800
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 796 589	2 069 700	3 866 290
Balanseført verdi pr 31/12	18 146 566	3 200 000	21 346 566
Prosentst for ord. avskr	2-20	7-14	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	15 446	13 850
Totalt	15 446	13 850

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	799 776
+ Permanente og andre forskjeller	125
+ Endring i midlertidige forskjeller	-55 491
= Inntekt før fradrag for konsemdrag	744 410
- Ytet konsemdrag	18 402
= Inntekt	726 008

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	163 770
= Sum betalbar skatt	163 770
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	12 208
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0

Noter for Tigmek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821129702



Tigmek Eiendom AS

Noter 2022

= Ordinær skattekostnad	175 978
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	163 770
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-4 048
= Betalbar skatt i balansen	159 722

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 216 203	2 169 597
+ Gevinst- og tapskonto	-35 539	-44 424
- Andre avsetninger for forpliktelser	10 000	10 000
= Grunnlag utsatt skatt	2 170 664	2 115 173
Utsatt skatt	477 546	465 338

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 13 079 242 og pr 31.12. i fjor kr 14 528 155 .

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	18 950 517	20 399 430
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og fast eiendom	21 346 566	21 707 366
Kundefordringer	498 828	410 114
Sum pantsatte eiendeler	21 775 594	22 117 480

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	2 624 025	2 523 101
Kortsiktig gjeld	18 402	9 929
Langsiktig gjeld	9 929	0

Noter for Tigmek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821129702



Tigmek Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tig Mek Holding AS	923 488 545	30 000	100,00 %

Note 7 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	4 609 824	4 639 824
+Fra årets resultat			609 444	609 444
Pr 31.12.	30 000	0	5 219 268	5 249 268

Noter for Tigmek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 821129702



OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR
Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539
Byttesteinen 1. 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50
ove@ok-revisjon.no

**Til generalforsamlingen i
Tigmek Eiendom AS**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tigmek Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 24.02.2023
OK-Revision AS


OK-REVISJON AS
Statsautorisert revisor
STATSAUTORISERT REVISOR
Revisor/Foretaksnummer 927 660 539

