



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 585 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVDE GJESTEHEIM AS  
Forretningsadresse: Bjårdalen 12  
6140 SYVDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mai Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			120 000
Annen driftsinntekt		60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 776	30 051
Annen driftskostnad		46 292	5 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 068</b>	<b>35 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 068</b>	<b>84 928</b>
Annen rentekostnad		374	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-374</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 442</b>	<b>84 928</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		14 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			69 953
Overført fra annen egenkapital		-3 442	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		150 387	163 871
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 047	26 339
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>173 434</b>	<b>190 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 434</b>	<b>190 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445 279	592 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 279</b>	<b>592 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>591 279</b>	<b>592 076</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>764 713</b>	<b>782 287</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		190 261	190 261
Annen innskutt egenkapital		-16 861	-16 861
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>203 400</b>	<b>203 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 512	69 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 512</b>	<b>69 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>269 912</b>	<b>273 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 364	11 521
Betalbar skatt	3		14 975
Annen kortsiktig gjeld		487 437	482 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 801</b>	<b>508 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 801</b>	<b>508 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>764 713</b>	<b>782 287</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 280328

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 585 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVDE GJESTEHEIM AS  
Forretningsadresse: Bjårdalen 12  
6140 SYVDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mai Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 585 362  
SYVDE GJESTEHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			120 000
Annen driftsinntekt		60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 776	30 051
Annen driftskostnad		46 292	5 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 068</b>	<b>35 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 068</b>	<b>84 928</b>
Annen rentekostnad		374	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>374</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-374</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 442</b>	<b>84 928</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		14 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			69 953
Overført fra annen egenkapital		-3 442	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>



Organisasjonsnr: 825 585 362  
SYVDE GJESTEHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		150 387	163 871
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		23 047	26 339
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>173 434</b>	<b>190 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 434</b>	<b>190 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445 279	592 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 279</b>	<b>592 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>591 279</b>	<b>592 076</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>764 713</b>	<b>782 287</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		190 261	190 261
Annen innskutt egenkapital		-16 861	-16 861
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>203 400</b>	<b>203 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		66 512	69 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 512</b>	<b>69 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>269 912</b>	<b>273 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 364	11 521
Betalbar skatt	3		14 975
Annen kortsiktig gjeld		487 437	482 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 801</b>	<b>508 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 801</b>	<b>508 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>764 713</b>	<b>782 287</b>



Organisasjonsnr: 825 585 362  
SYVDE GJESTEHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Electronic signature

*Signed by*

**Torvanger, Kurt Jarle**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*

 **bankID**

*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

05.05.2022 18.26.19

*Date of birth*

1973-10-21

*Signature method*

BankID Mobil (NO)

*Signed by*

**Torvanger, Janne Kristin Myklebust**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*

 **bankID**

*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

05.05.2022 12.49.36

*Date of birth*

1976-05-15

*Signature method*

BankID Mobil (NO)



# Årsregnskap 2021

## Syvde Gjesteheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 585 362



### RESULTATREGNSKAP

#### SYVDE GJESTEHEIM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	120 000
Annen driftsinntekt		60 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>120 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 776	30 051
Annen driftskostnad		46 292	5 021
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>63 068</b>	<b>35 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 068</b>	<b>84 928</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		374	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-374</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 442	84 928
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	14 975
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	69 953
Overført fra annen egenkapital		3 442	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 442</b>	<b>69 953</b>

SYVDE GJESTEHEIM AS

SIDE 2



## BALANSE

### SYVDE GJESTEHEIM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		150 387	163 871
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 047	26 339
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>173 434</b>	<b>190 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>173 434</b>	<b>190 210</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		445 279	592 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 279</b>	<b>592 076</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 000	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>591 279</b>	<b>592 076</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>764 713</b>	<b>782 287</b>

SYVDE GJESTEHEIM AS

SIDE 3



### BALANSE

#### SYVDE GJESTEHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		190 261	190 261
Annen innskutt egenkapital		-16 861	-16 861
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>203 400</b>	<b>203 400</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		66 512	69 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 512</b>	<b>69 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>269 912</b>	<b>273 354</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 364	11 521
Betalbar skatt	3	0	14 975
Annen kortsiktig gjeld		487 437	482 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>494 801</b>	<b>508 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>494 801</b>	<b>508 933</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>764 713</b>	<b>782 287</b>

Syvde  
Styret i Syvde Gjestheim AS

Kurt Jarle Torvanger  
styreleder/daglig leder

Janne Kristin Myklebust Torvanger  
nestleder



## Noter 2021 Syvde Gjestenheim AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2021  
Syvde Gjestehjem AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	87 504	99 834	187 338
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>87 504</b>	<b>99 834</b>	<b>187 338</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 001	29 950	36 951
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>80 503</b>	<b>69 884</b>	<b>150 387</b>
Årets ordinære avskrivninger	3 501	9 983	13 484
Økonomisk levetid	25 år	10 år	

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYVDE GJESTEHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kurt Jarle Torvanger	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kurt Jarle Torvanger	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>



Noter 2021  
Syvde Gjestheim AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	14 975
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>14 975</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 442	84 928
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 825	-190 210
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-11 267</b>	<b>-105 282</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 975
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>14 975</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-3 442	84 928
Beregnet skatt av resultat før skatt	-757	18 684
<b>Sum</b>	<b>-757</b>	<b>18 684</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	7 825	0	-7 825
<b>Sum</b>	<b>7 825</b>	<b>0</b>	<b>-7 825</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 267	0	11 267
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 441	0	-3 441
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2021  
Syvde Gjestehjem AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	190 261	-16 861	69 953	273 354
Årets resultat				-3 442	-3 442
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>190 261</b>	<b>-16 861</b>	<b>66 512</b>	<b>269 912</b>