



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 059 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYBDAL EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Odins vei 3
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frithjof Wiese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	90 620	140 090
Sum kostnader		90 620	140 090
Driftsresultat		-90 620	-140 090
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 620	-140 090
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 620	-140 090
Årsresultat	3	-90 620	-140 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-90 620	-140 090
Totalresultat		-90 620	-140 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-90 620	-140 090
Sum overføringer og disponeringer		-90 620	-140 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		30 000	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		230 710	140 090
Sum opptjent egenkapital		-230 710	-140 090
Sum egenkapital	3	-200 710	-110 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		230 710	140 090
Sum kortsiktig gjeld		230 710	140 090
Sum gjeld		230 710	140 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223494

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 059 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYBDAL EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Odins vei 3
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frithjof Wiese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 925 059 633
DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	90 620	140 090
Sum kostnader		90 620	140 090
Driftsresultat		-90 620	-140 090
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 620	-140 090
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 620	-140 090
Årsresultat	3	-90 620	-140 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-90 620	-140 090
Totalresultat		-90 620	-140 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-90 620	-140 090
Sum overføringer og disponeringer		-90 620	-140 090



Organisasjonsnr: 925 059 633
DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		30 000	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		230 710	140 090
Sum opptjent egenkapital		-230 710	-140 090
Sum egenkapital	3	-200 710	-110 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		230 710	140 090
Sum kortsiktig gjeld		230 710	140 090



Sum gjeld	230 710	140 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 000	30 000



Organisasjonsnr: 925 059 633
DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Dybdal Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 059 633



RESULTATREGNSKAP

DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	90 620	140 090
Sum driftskostnader		90 620	140 090
Driftsresultat		-90 620	-140 090
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 620	-140 090
Ordinært resultat		-90 620	-140 090
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-90 620	-140 090
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		90 620	140 090
Sum overføringer		-90 620	-140 090



BALANSE

DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
Sum eiendeler		30 000	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-230 710	-140 090
Sum opptjent egenkapital		-230 710	-140 090
Sum egenkapital	3	-200 710	-110 090
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		230 710	140 090
Sum kortsiktig gjeld		230 710	140 090
Sum gjeld		230 710	140 090
Sum egenkapital og gjeld		30 000	30 000

31.03.2022

Styret i Dybdal Eiendomsinvest AS

Frithjof Wiese
styreleder

Benedicte Drageseth
styremedlem

Cathrine Müller Boman
styremedlem

Sigurd Müller
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-90 620	-140 090
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-90 620	-140 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 710	-140 090	90 620
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	230 710	140 090	-90 620
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse i 2020	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-90 620	-90 620
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-90 620	-60 620

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DYBDAL EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frithjof Wiese	1 000	33,3	33,3
Sigurd Müller	1 000	33,3	33,3
Benedicte Drageseth	500	16,7	16,7
Cathrine Müller Boman	500	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frithjof Wiese	styreleder	1 000
Sigurd Müller	styremedlem	1 000
Benedicte Drageseth	styremedlem	500
Cathrine Müller Boman	styremedlem	500
Totalt antall aksjer		3 000