



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 427 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: nina.sætrang@postnord.com
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	36 155 400	34 318 188
Sum inntekter		36 155 400	34 318 188
Kostnader			
Avskrivning	3	5 746 368	5 746 359
Annen driftskostnad		443 960	567 490
Sum kostnader		6 190 328	6 313 849
Driftsresultat		29 965 072	28 004 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 495	
Sum finansinntekter		25 495	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 546 670	1 281 361
Annen finanskostnad		1 141	4 157
Sum finanskostnader		2 547 811	1 285 518
Netto finans		-2 522 316	-1 285 518
Ordinært resultat før skattekostnad		27 442 756	26 718 821
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 037 407	5 878 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 405 349	20 840 681
Årsresultat		21 405 349	20 840 681
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	18 919 167	17 814 593
Overføringer annen egenkapital	7	2 486 182	3 026 088
Sum overføringer og disponeringer		21 405 349	20 840 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	301 551 015	307 297 383
Sum varige driftsmidler		301 551 015	307 297 383
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		59 311	59 311
Sum finansielle anleggsmidler		59 311	59 311
Sum anleggsmidler		301 610 326	307 356 694
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9		38 611
Sum fordringer	9		38 611
Sum omløpsmidler		0	38 611
SUM EIENDELER		301 610 326	307 395 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	7	102 593 632	102 593 632
Sum innskutt egenkapital		102 653 632	102 653 632
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	67 180 632	64 694 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		67 180 632	64 694 451
Sum egenkapital		169 834 264	167 348 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 852 182	6 150 950
Sum avsetninger for forpliktelser		6 852 182	6 150 950
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 852 182	6 150 950
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	9	50 000 000	100 000 000
Skyldige offentlige avgifter		1 506 475	1 427 727
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 9	73 417 405	32 468 545
Sum kortsiktig gjeld		124 923 880	133 896 272
Sum gjeld		131 776 062	140 047 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 610 326	307 395 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 465166

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 427 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: nina.sætrang@postnord.com
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 990 427 321
POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	36 155 400	34 318 188
Sum inntekter		36 155 400	34 318 188
Kostnader			
Avskrivning	3	5 746 368	5 746 359
Annen driftskostnad		443 960	567 490
Sum kostnader		6 190 328	6 313 849
Driftsresultat		29 965 072	28 004 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 495	
Sum finansinntekter		25 495	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 546 670	1 281 361
Annen finanskostnad		1 141	4 157
Sum finanskostnader		2 547 811	1 285 518
Netto finans		-2 522 316	-1 285 518
Ordinært resultat før skattekostnad		27 442 756	26 718 821
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 037 407	5 878 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 405 349	20 840 681
Årsresultat		21 405 349	20 840 681
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	18 919 167	17 814 593
Overføringer annen egenkapital	7	2 486 182	3 026 088
Sum overføringer og disponeringer		21 405 349	20 840 681



Organisasjonsnr: 990 427 321
POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	301 551 015	307 297 383
Sum varige driftsmidler		301 551 015	307 297 383

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		59 311	59 311
Sum finansielle anleggsmidler		59 311	59 311

Sum anleggsmidler		301 610 326	307 356 694
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	9		38 611
Sum fordringer	9		38 611

Sum omløpsmidler		0	38 611
-------------------------	--	----------	---------------

SUM EIENDELER		301 610 326	307 395 305
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	7	102 593 632	102 593 632
Sum innskutt egenkapital		102 653 632	102 653 632

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	67 180 632	64 694 451
Sum opptjent egenkapital		67 180 632	64 694 451

Sum egenkapital		169 834 264	167 348 083
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	6 852 182	6 150 950
Sum avsetninger for forpliktelser		6 852 182	6 150 950



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 852 182	6 150 950
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	9	50 000 000	100 000 000
Skyldige offentlige avgifter		1 506 475	1 427 727
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 9	73 417 405	32 468 545
Sum kortsiktig gjeld		124 923 880	133 896 272
Sum gjeld		131 776 062	140 047 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 610 326	307 395 305



Organisasjonsnr: 990 427 321
POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	0.30	60000.00
0.00 0.30	0.00		

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Postnord Group AB	200000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PostNord Terminal Langhus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PostNord Terminal Langhus AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. mai 2023
KPMG AS

John Thomas Sørhaug
Statsautorisert revisor



PostNord Terminal Langhus AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo DokumentID: ML02T-EDMGF-VAZL5-EP3UO-PPEI7-VOP36



PostNord Terminal Langhus AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	36 155 400	34 318 188
Sum driftsinntekter		<u>36 155 400</u>	<u>34 318 188</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	5 746 368	5 746 359
Annen driftskostnad		443 960	567 490
Sum driftskostnader		<u>6 190 328</u>	<u>6 313 849</u>
Driftsresultat		<u>29 965 072</u>	<u>28 004 339</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 495	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 546 670	1 281 361
Annen finanskostnad		1 141	4 157
Netto finansposter		<u>-2 522 316</u>	<u>-1 285 518</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>27 442 756</u>	<u>26 718 821</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>6 037 407</u>	<u>5 878 140</u>
Årsresultat		<u>21 405 349</u>	<u>20 840 681</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	18 919 167	17 814 593
Overføringer annen egenkapital	7	2 486 182	3 026 088
Sum disponert		<u>21 405 349</u>	<u>20 840 681</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ML02T-EDMGF-VAZLS-EP3UO-PPEI7-VOP36



PostNord Terminal Langhus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	301 551 015	307 297 383
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		59 311	59 311
Sum anleggsmidler		<u>301 610 326</u>	<u>307 356 694</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	9	0	38 611
Sum eiendeler		<u>301 610 326</u>	<u>307 395 305</u>

Penneo Dokumenthøkket: ML02T-EDMGF-VAZL5-EP3UO-PPEI7-VOP36



PostNord Terminal Langhus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>102 593 632</u>	<u>102 593 632</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>102 653 632</u>	<u>102 653 632</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	67 180 632	64 694 451
Sum egenkapital		<u>169 834 264</u>	<u>167 348 083</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	6 852 182	6 150 950
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til konsernselskap	9	50 000 000	100 000 000
Skyldige offentlige avgifter		1 506 475	1 427 727
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 9	<u>73 417 405</u>	<u>32 468 545</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>124 923 880</u>	<u>133 896 272</u>
Sum gjeld		<u>131 776 062</u>	<u>140 047 222</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>301 610 326</u>	<u>307 395 305</u>

31. desember 2022
Oslo, .

Jesper Friisberg

Styreleder

Runar Steen
Styremedlem Daglig
leder/adm. dir

Christian Paul Göttsche

Styremedlem

Ronny Grøtvedt
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ML02T-EDMGF-VAZLS-EP3UO-PPEI-VOP36



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Regnskapslovens bestemmelser for små foretak følges.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurderingen av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Salgsinntekter

Salgsinntekt / Leieinntekt resultatføres etter hvert som den anses opptjent. I praksis skjer dette når det vesentlige av risiko og kontroll er utført, og kjøper har mottatt tjenesten. Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter samt avgifter knyttet til salget. Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som andre fordringer i balansen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring balanseføres som en del av kostprisen.

Vedlikehold / påkostning

Påkostninger er utgifter som fører til at de framtidige økonomiske fordelene (kontantstrømmene) øker i forhold til det som ble lagt til grunn ved anskaffelsen. Kostnader som fører til at driftsmidlet blir i en bedre stand enn da det var nytt for selskapet, er påkostninger. Øvrige utgifter kostnadsføres som vedlikehold.

Nedskrivninger

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjenvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten (CGU). Er gjenvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjenvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lengre er til stede.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Utsatt skatt (skattefordel) og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

Note 2 - Driftsinntekter

	2022	2021
Leieinntekter	36 155 400	34 318 188

Alle selskapets inntekter kommer i fra utleie av logistikktterminal i Langhus kommune til søsterselskapet PostNord AS (orgnr 984 054 564).

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Tomt / Prosjekt under utførelse	Bygninger og tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	125 100 241	16 831 440	189 412 438	331 344 119
Anskaffelseskost 31.12.	125 100 241	16 831 440	189 412 438	331 344 119
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 861 304	-26 931 800	-29 793 104
Balanseført pr. 31.12.	125 100 241	13 970 136	162 480 638	301 551 015
Årets avskrivninger	0	336 624	5 409 744	5 746 368
Økonomisk levetid			25 - 50 år	

Note 4 - Antall ansatt

Selskapet har ikke ansatte.



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	5 336 176	5 024 629
Endring utsatt skattefordel	701 232	853 512
Årets totale skattekostnad	6 037 408	5 878 141

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	27 442 756	26 718 821
Endring i midlertidige forskjeller	-3 187 412	-3 879 600
Alminnelig inntekt	24 255 344	22 839 221
Ytet konsernbidrag	-24 255 344	-22 839 221
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	31 146 283	27 958 871
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	31 146 283	27 958 871

Utsatt skatt / Utsatt skattefordel	6 852 182	6 150 952
------------------------------------	-----------	-----------

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	0,3 kr	60 000
Sum	200 000		60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Postnord Group AB	200 000	100 %	100 %

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	83 978 869	18 614 763	64 694 451	167 348 083
Årsresultat	0	0	0	21 405 349	21 405 349
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-18 919 167	-18 919 167
Egenkapital 31.12.	60 000	83 978 869	18 614 763	67 180 633	169 834 265



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Kontanter mm.

Postnord Terminal Langhus AS ivaretar sitt likviditetsbehov gjennom Postnord Group AB sin konsernkontostruktur (cash poo) i Danske Bank. Toppkonthaver og den legale eier av cash poolen er Postnord Group AB. Selskapet har ikke solidaransvar i forbindelse med ordningen.

Note 9 - Fordringer og gjeld, mellomværende med selskap i samme konsern.

	2022	2021
Kortsiktig fordring, konsernselskap	0	38 611
	2022	2021
Kortsiktig gjeld, konsernselskap (cash pool)	48 732 701	6 054 513
Kortsiktig gjeld, konsernselskap	24 255 342	26 414 032
Sum	<u>73 417 404</u>	<u>32 468 545</u>
	2022	2021
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	50 000 000	100 000 000

Det er ingen fordringer som forfaller etter senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Det er ingen gjeld som forfaller etter senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Den fortsatt pågående krigen i Ukraina har siden den startet den 24. februar 2022 påvirket det globale og regionale markedet, og økte kostnader for både drivstoff, strøm, viktige råvarer og matvarer m.m. har negativ innvirkning både på husholdninger og næringslivet. Transportbransjen er spesielt utsatt som følge av økte drivstoffpriser, økende kapitalkostnader og dramatisk mangel på sjåførere, da bl.a. Ukraina er blant de største leverandørene av transport og sjåførere i Europa. Dermed har krigen i Ukraina en økende direkte effekt både på kapasitet og prisnivå i det Europeiske transportmarkedet. Lavere kjøpekraft og økt usikkerhet for egen økonomi blant forbrukere har påvirket transportmarkedet gjennom lavere og mer volatile volumer, både innen butikk- og netthandel. Pris- og kostnadsutviklingen på slutten av 2022 skaper usikkerhet rundt videre utvikling i 2023. I hvilket omfang PostNord AS fortsatt blir negativt berørt, er avhengig av hvor raskt den økonomiske situasjonen og det nasjonale og globale transportmarkedet normaliseres igjen.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Paul Göttsche

Styremedlem

Serienummer: ad4999ae-d294-41c6-a56a-488b7e36084d

IP: 192.148.xxx.xxx

2023-05-10 07:10:07 UTC



Ronny Grøtvedt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-1493217

IP: 192.108.xxx.xxx

2023-05-10 07:11:02 UTC



Runar Steen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1599914

IP: 192.108.xxx.xxx

2023-05-10 08:37:58 UTC



Runar Steen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1599914

IP: 192.108.xxx.xxx

2023-05-10 08:37:58 UTC



Jesper Friisberg

Styreleder

Serienummer: bbc5c185-7ec7-48d6-8622-8e72c2cf094a

IP: 89.150.xxx.xxx

2023-05-10 08:38:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MLO2F-EDMGF-VAZL5-EP3UO-PPEI7-VOP36

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Regnskapslovens bestemmelser for små foretak følges.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurderingen av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Salgsinntekter

Salgsinntekt / Leieinntekt resultatføres etter hvert som den anses opptjent. I praksis skjer dette når det vesentlige av risiko og kontroll er utført, og kjøper har mottatt tjenesten. Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter samt avgifter knyttet til salget. Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som andre fordringer i balansen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring balanseføres som en del av kostprisen.

Vedlikehold / påkostning

Påkostninger er utgifter som fører til at de framtidige økonomiske fordelene (kontantstrømmene) øker i forhold til det som ble lagt til grunn ved anskaffelsen. Kostnader som fører til at driftsmidlet blir i en bedre stand enn da det var nytt for selskapet, er påkostninger. Øvrige utgifter kostnadsføres som vedlikehold.

Nedskrivninger

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjenvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten (CGU). Er gjenvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjenvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lengre er til stede.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Utsatt skatt (skattefordel) og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

Note 2 - Driftsinntekter

	2022	2021
Leieinntekter	36 155 400	34 318 188

Alle selskapets inntekter kommer i fra utleie av logistikkterminal i Langhus kommune til søsterselskapet PostNord AS (orgnr 984 054 564).

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Tomt / Prosjekt under utførelse	Bygninger og tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	125 100 241	16 831 440	189 412 438	331 344 119
Anskaffelseskost 31.12.	125 100 241	16 831 440	189 412 438	331 344 119
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 861 304	-26 931 800	-29 793 104
Balanseført pr. 31.12.	125 100 241	13 970 136	162 480 638	301 551 015
Årets avskrivninger	0	336 624	5 409 744	5 746 368
Økonomisk levetid			25 - 50 år	

Note 4 - Antall ansatt

Selskapet har ikke ansatte.



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	5 336 176	5 024 629
Endring utsatt skattefordel	701 232	853 512
Årets totale skattekostnad	6 037 408	5 878 141

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	27 442 756	26 718 821
Endring i midlertidige forskjeller	-3 187 412	-3 879 600
Alminnelig inntekt	24 255 344	22 839 221
Ytet konsernbidrag	-24 255 344	-22 839 221
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	31 146 283	27 958 871
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	31 146 283	27 958 871

Utsatt skatt / Utsatt skattefordel	6 852 182	6 150 952
------------------------------------	-----------	-----------

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	0,3 kr	60 000
Sum	200 000		60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Postnord Group AB	200 000	100 %	100 %

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	83 978 869	18 614 763	64 694 451	167 348 083
Årsresultat	0	0	0	21 405 349	21 405 349
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-18 919 167	-18 919 167
Egenkapital 31.12.	60 000	83 978 869	18 614 763	67 180 633	169 834 265



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Kontanter mm.

Postnord Terminal Langhus AS ivaretar sitt likviditetsbehov gjennom Postnord Group AB sin konsernkontostruktur (cash poo) i Danske Bank. Toppkonthaver og den legale eier av cash poolen er Postnord Group AB. Selskapet har ikke solidaransvar i forbindelse med ordningen.

Note 9 - Fordringer og gjeld, mellomværende med selskap i samme konsern.

	2022	2021
Kortsiktig fordring, konsernselskap	0	38 611
	2022	2021
Kortsiktig gjeld, konsernselskap (cash pool)	48 732 701	6 054 513
Kortsiktig gjeld, konsernselskap	<u>24 255 342</u>	<u>26 414 032</u>
Sum	<u>73 417 404</u>	<u>32 468 545</u>
	2022	2021
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	50 000 000	100 000 000

Det er ingen fordringer som forfaller etter senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Det er ingen gjeld som forfaller etter senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Den fortsatt pågående krigen i Ukraina har siden den startet den 24. februar 2022 påvirket det globale og regionale markedet, og økte kostnader for både drivstoff, strøm, viktige råvarer og matvarer m.m. har negativ innvirkning både på husholdninger og næringslivet. Transportbransjen er spesielt utsatt som følge av økte drivstoffpriser, økende kapitalkostnader og dramatisk mangel på sjåførere, da bl.a. Ukraina er blant de største leverandørene av transport og sjåførere i Europa. Dermed har krigen i Ukraina en økende direkte effekt både på kapasitet og prisnivå i det Europeiske transportmarkedet. Lavere kjøpekraft og økt usikkerhet for egen økonomi blant forbrukere har påvirket transportmarkedet gjennom lavere og mer volatile volumer, både innen butikk- og netthandel. Pris- og kostnadsutviklingen på slutten av 2022 skaper usikkerhet rundt videre utvikling i 2023. I hvilket omfang PostNord AS fortsatt blir negativt berørt, er avhengig av hvor raskt den økonomiske situasjonen og det nasjonale og globale transportmarkedet normaliseres igjen.