



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPENHAUG II AS
Forretningsadresse: Sanddalsvegen 11B
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Martens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 244	72 312
Sum kostnader		110 244	72 312
Driftsresultat		-110 244	-72 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 880	9 512
Annen finansinntekt		331 790	151 141
Sum finansinntekter		341 670	160 653
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		197	
Sum finanskostnader		197	
Netto finans		341 473	160 653
Resultat før skattekostnad		231 230	88 341
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		231 230	88 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 230	88 341
Totalresultat		231 230	88 341
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		231 230	88 341
Sum overføringer og disponeringer		231 230	88 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	886 774	886 773
Andre langsiktige fordringer		815	815
Sum finansielle anleggsmidler		887 588	887 588
Sum anleggsmidler		887 588	887 588
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	3 235 614	3 135 149
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 701 745	1 553 531
Sum investeringer		4 937 359	4 688 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 792	47 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 792	47 242
Sum omløpsmidler		4 967 151	4 735 922
SUM EIENDELER		5 854 740	5 623 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 258 916	2 258 916
Sum innskutt egenkapital		2 358 916	2 358 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 495 824	3 264 594
Sum opptjent egenkapital		3 495 824	3 264 594
Sum egenkapital		5 854 740	5 623 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 854 740	5 623 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725466

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 854 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPENHAUG II AS
Forretningsadresse: Sanddalsvegen 11B
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Martens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 994 854 291
TOPPENHAUG II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	110 244	72 312
Sum kostnader		110 244	72 312
Driftsresultat		-110 244	-72 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 880	9 512
Annen finansinntekt		331 790	151 141
Sum finansinntekter		341 670	160 653
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		197	
Sum finanskostnader		197	
Netto finans		341 473	160 653
Resultat før skattekostnad		231 230	88 341
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		231 230	88 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231 230	88 341
Totalresultat		231 230	88 341
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		231 230	88 341
Sum overføringer og disponeringer		231 230	88 341



Organisasjonsnr: 994 854 291
TOPPENHAUG II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	886 774	886 773
Andre langsiktige fordringer		815	815
Sum finansielle anleggsmidler		887 588	887 588
Sum anleggsmidler		887 588	887 588
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	3 235 614	3 135 149
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 701 745	1 553 531
Sum investeringer		4 937 359	4 688 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 792	47 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 792	47 242
Sum omløpsmidler		4 967 151	4 735 922
SUM EIENDELER		5 854 740	5 623 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 258 916	2 258 916
Sum innskutt egenkapital		2 358 916	2 358 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 495 824	3 264 594
Sum opptjent egenkapital		3 495 824	3 264 594



Sum egenkapital		5 854 740	5 623 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 854 740	5 623 510



Organisasjonsnr: 994 854 291
TOPPENHAUG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Toppenhaug II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 854 291



Resultatregnskap			
Toppenhaug II AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	110 244	72 312
Sum driftskostnader		110 244	72 312
Driftsresultat		-110 244	-72 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 880	9 512
Annen finansinntekt		331 790	151 141
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		197	0
Resultat av finansposter		341 473	160 653
Resultat før skattekostnad		231 230	88 341
Resultat		231 230	88 341
Årsresultat		231 230	88 341
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		231 230	88 341
Sum overføringer		231 230	88 341



Balanse			
Toppenhaug II AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	886 774	886 773
Andre langsiktige fordringer		815	815
Sum finansielle anleggsmidler		887 588	887 588
Sum anleggsmidler		887 588	887 588
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	3 235 614	3 135 149
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 701 745	1 553 531
Sum investeringer		4 937 359	4 688 680
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 792	47 242
Sum omløpsmidler		4 967 151	4 735 922
Sum eiendeler		5 854 740	5 623 510



Balanse

Toppenhaug II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 258 916	2 258 916
Sum innskutt egenkapital		2 358 916	2 358 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 495 824	3 264 594
Sum opptjent egenkapital		3 495 824	3 264 594
Sum egenkapital		5 854 740	5 623 510
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		5 854 740	5 623 510

Bergen, 28.06.2025
Styret i Toppenhaug II AS

Paal Martens
styreleder



Noter

Toppenhaug II AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Toppenhaug II AS



Noter
Toppenhaug II AS

Note 1 Lønn, honorarer mv

Selskapet har ikke ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse.
Selskapet har ikke plikt til ha pensjonsordning.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	231 230	88 341
Permanente forskjeller	-291 202	-149 052
Skattepliktig inntekt	-59 973	-60 711
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-387 834	-327 861	59 973
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	387 834	327 861	-59 973
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter
Toppenhaug II AS

Note 3 Aksjetabell

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler			
Kokstad Nor AS	58 024	58 024	>
GC Rieber Eiendom AS	828 750	828 750	>
Omløpsmidler			
Div investeringer verdipapirfond	4 937 359	4 937 359	6 457 319

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Toppenhaug II AS pr. 31.12 består av ordinær aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000	100,00	100 000,00

Eierstruktur

	Ordinære	Eier- andel
Paal Martens	1000	100,0
Totalt antall aksjer	1000	100,0

Toppenhaug II AS



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Toppenhaug II AS

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toppenhaug II AS som viser et overskudd på NOK 231 230. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Toppenhaug II AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. juni 2025
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
statsautorisert revisor

