



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 525 599
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Revet 2 3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steinar Aurvoll Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 084 493	4 475 609
Sum inntekter		5 084 493	4 475 609
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	1	2 152 409	2 221 933
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	506 171	275 135
Sum kostnader		2 658 580	2 497 068
Driftsresultat		2 425 913	1 978 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			159
Sum finansinntekter			159
Annen rentekostnad		724 266	1 080 844
Sum finanskostnader		724 266	1 080 844
Netto finans		-724 266	-1 080 685
Ordinært resultat før skattekostnad		1 701 646	897 856
Skattekostnad på ordinært resultat	6	374 363	197 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 327 283	700 327
Årsresultat	3	1 327 283	700 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 327 283	700 327
Totalresultat		1 327 283	700 327
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Konsernbidrag	3	96 638	1 076 597



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	1 230 645	-376 270
Sum overføringer og disponeringer	3	1 327 283	700 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 595 902	2 390 325
Sum immaterielle eiendeler		2 595 902	2 390 325
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	18 265 840	19 628 516
Maskiner og anlegg	1, 7	6 919 574	7 599 307
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	25 185 414	27 227 823
Sum anleggsmidler		27 781 316	29 618 148
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	33 857	26 620
Andre kortsiktige fordringer	5	2 132 983	2 104 890
Konsernfordringer	5	636 880	2 209 956
Sum fordringer		2 803 719	4 341 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 841 388	3 050 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841 388	3 050 242
Sum omløpsmidler		13 645 107	7 391 708
SUM EIENDELER		41 426 423	37 009 856

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	7 902 909	7 902 909
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		7 932 909	7 932 909
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 287 561	56 916
Sum opptjent egenkapital		1 287 561	56 916
Sum egenkapital	3	9 220 470	7 989 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 360 000	26 578 500
Sum annen langsiktig gjeld		31 360 000	26 578 500
Sum langsiktig gjeld		31 360 000	26 578 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 738	29 452
Betalbar skatt	6	552 684	1
Kortsiktig konserngjeld	5	178 895	2 349 109
Annen kortsiktig gjeld		79 636	62 970
Sum kortsiktig gjeld		845 953	2 441 532
Sum gjeld		32 205 953	29 020 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 426 423	37 009 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 603827

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 525 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Revet 2
3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Aurvoll Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 923 525 599
LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 084 493	4 475 609
Sum inntekter		5 084 493	4 475 609
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler	1	2 152 409	2 221 933
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	506 171	275 135
Sum kostnader		2 658 580	2 497 068
Driftsresultat		2 425 913	1 978 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			159
Sum finansinntekter			159
Annen rentekostnad		724 266	1 080 844
Sum finanskostnader		724 266	1 080 844
Netto finans		-724 266	-1 080 685
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	374 363	197 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 327 283	700 327
Årsresultat	3	1 327 283	700 327
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 327 283	700 327
Totalresultat		1 327 283	700 327
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Konsernbidrag	3	96 638	1 076 597
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	1 230 645	-376 270



Sum overføringer og disponeringer	3	1 327 283	700 327
--------------------------------------	---	-----------	---------



Organisasjonsnr: 923 525 599
LÅRVIK IMPREGNERINGSKOMPANI
EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	2 595 902	2 390 325
Sum immaterielle eiendeler		2 595 902	2 390 325
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	18 265 840	19 628 516
Maskiner og anlegg	1, 7	6 919 574	7 599 307
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	25 185 414	27 227 823
Sum anleggsmidler		27 781 316	29 618 148
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	33 857	26 620
Andre kortsiktige fordringer	5	2 132 983	2 104 890
Konsernfordringer	5	636 880	2 209 956
Sum fordringer		2 803 719	4 341 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 841 388	3 050 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 841 388	3 050 242
Sum omløpsmidler		13 645 107	7 391 708
SUM EIENDELER		41 426 423	37 009 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	7 902 909	7 902 909
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		7 932 909	7 932 909



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 287 561	56 916
Sum opptjent egenkapital		1 287 561	56 916
Sum egenkapital	3	9 220 470	7 989 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	31 360 000	26 578 500
Sum annen langsiktig gjeld		31 360 000	26 578 500
Sum langsiktig gjeld		31 360 000	26 578 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 738	29 452
Betalbar skatt	6	552 684	1
Kortsiktig konserngjeld	5	178 895	2 349 109
Annen kortsiktig gjeld		79 636	62 970
Sum kortsiktig gjeld		845 953	2 441 532
Sum gjeld		32 205 953	29 020 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 426 423	37 009 856



Organisasjonsnr: 923 525 599
LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Larvik Impregneringskompani Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Larvik Impregneringskompani Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pemneo Dokumentnøkkel: 516KS-NSAU4-CA00E-JL3AZ-CPHUG-EAPWQ



Uavhengig revisors beretning - Larvik Impregneringskompani Eiendom AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sandefjord, 12.05.2022
KPMG

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 516KS-NSAU4-CA00E-JL3AZ-CPHUG-EAPWQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-12 18:59:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 516KS-NSAU4-CA00E-JL3AZ-CPHUG-EAPWQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Larvik Impregneringskompani Eiendom AS

Org.nr.: 923 525 599



RESULTATREGNSKAP

LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 084 493	4 475 609
Sum driftsinntekter		5 084 493	4 475 609
Avskrivning av driftsmidler	1	2 152 409	2 221 933
Annen driftskostnad	4	506 171	275 135
Sum driftskostnader		2 658 580	2 497 068
Driftsresultat		2 425 913	1 978 541
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	159
Annen rentekostnad		724 266	1 080 844
Resultat av finansposter		-724 266	-1 080 685
Ordinært resultat før skattekostnad		1 701 646	897 856
Skattekostnad på ordinært resultat	6	374 363	197 529
Årsresultat	3	1 327 283	700 327
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	96 638	1 076 597
Avsatt til annen egenkapital	3	1 230 645	-376 270
Sum overføringer	3	1 327 283	700 327



BALANSE

LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	2 595 902	2 390 325
Sum immaterielle eiendeler		2 595 902	2 390 325
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	18 265 840	19 628 516
Maskiner og anlegg	1, 7	6 919 574	7 599 307
Sum varige driftsmidler	1	25 185 414	27 227 823
Sum anleggsmidler		27 781 316	29 618 148
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	33 857	26 620
Andre kortsiktige fordringer	5	2 132 983	2 104 890
Konsernfordringer	5	636 880	2 209 956
Sum fordringer		2 803 719	4 341 466
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 841 388	3 050 242
Sum omløpsmidler		13 645 107	7 391 708
Sum eiendeler		41 426 423	37 009 856




BALANSE

LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	7 902 909	7 902 909
Sum innskutt egenkapital		7 932 909	7 932 909
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 287 561	56 916
Sum opptjent egenkapital		1 287 561	56 916
Sum egenkapital	3	9 220 470	7 989 825
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	31 360 000	26 578 500
Sum annen langsiktig gjeld		31 360 000	26 578 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 738	29 452
Betalbar skatt	6	552 684	1
Konserngjeld	5	178 895	2 349 109
Annen kortsiktig gjeld		79 636	62 970
Sum kortsiktig gjeld		845 953	2 441 532
Sum gjeld		32 205 953	29 020 032
Sum egenkapital og gjeld		41 426 423	37 009 856

Larvik,
Styret i Larvik Impregneringskompani Eiendom AS


Dag Liverød
styreleder


Steinar Aurvoll Nilsen
daglig leder



ÅRSREGNSKAP 2021

Larvik Impregneringskompani Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Selskapet er et eiendomsselskap som eier og leier ut fast eiendom. Selskapet har forretningsadresse på Revet, Larvik kommune.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntekten anses opptjent ved utløpet av hver leieperiode.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERNREGNSKAP

Selskapsregnskapet er avlagt etter regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet inngår i konsolidert regnskap med LI-Holding AS som morselskap. Konsernregnskapet utleveres ved å kontakte LI-Holding, Revet 2, 3263 Larvik.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger.	Inventar og maskiner	Sum 31.12.
ANSKAFFELSESKOST 01.01	47 626 504	34 163 035	81 789 539
Tilgang	110 000	0	110 000
ANSKAFFELSESKOST 31.12	47 736 504	34 163 035	81 899 539
Akkumulerte avskrivninger 01.01	27 997 988	26 563 728	54 561 716
Larvik Impregneringskompani Eiendom AS			Årsregnskap 2021



ÅRSREGNSKAP 2021

Larvik Impregneringskompani Eiendom AS

Akkumulerte avskrivninger 31.12	29 223 077	27 491 048	56 714 125
BALANSEVERDI PR. 31.12.	18 513 427	6 671 987	25 185 414

ÅRETS AVSKRIVNINGER	1 225 089	927 320	2 152 409
----------------------------	------------------	----------------	------------------

Økonomisk levetid	Inntil 20 år	Inntil 15 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LARVIK IMPREGNERINGSKOMPANI EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Li-holding AS	30 000	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	7 902 909	0	0	56 916	7 989 825
Periodens resultat					1 327 283	1 327 283
Konsernbidrag avgitt				0	-96 638	-96 638
Pr. 31.12.2021	30 000	7 902 909	0	0	1 230 645	9 220 470

NOTE 4 LØNNKOSTNADER

Larvik Impregneringskompani Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader pr. 31.12.2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar pr. 31.12.2021 utgjør kr 17 000 ekskl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 800 ekskl. mva.



ÅRSREGNSKAP 2021

Larvik Impregneringskompani Eiendom AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	2 675 656	4 248 732
Sum	2 675 656	4 248 732
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	178 895	2 349 109
Sum	178 895	2 349 109



ÅRSREGNSKAP 2021

Larvik Impregneringskompani Eiendom AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	579 940	303 656
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	579 940	303 656
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 701 646	897 856
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	934 443	919 756
Avgitt konsernbidrag	-123 895	-1 380 252
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-437 359
Skattepliktig inntekt	2 512 194	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	579 941	303 656
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-27 257	-303 655
Sum betalbar skatt i balansen	552 684	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-11 799 557	-10 865 114	934 443
Sum	-11 799 557	-10 865 114	934 443
Grunnlag for utsatt skattefordel	-11 799 557	-10 865 114	934 443
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 595 902	-2 390 325	205 577

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 360 000	26 578 500
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom	25 070 788	27 087 717