



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 520 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDHEI HOLDING AS
Forretningsadresse: Verkstedløypa 16
8626 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Sandhei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 722	80 857
Sum kostnader		67 722	80 857
Driftsresultat		-67 722	-80 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 260 245	
Annen renteinntekt		98 125	26 206
Annen finansinntekt			3 203 040
Sum finansinntekter		1 358 370	3 229 246
Annen rentekostnad		98 125	26 161
Sum finanskostnader		98 125	26 161
Netto finans		1 260 245	3 203 085
Ordinært resultat før skattekostnad		1 192 523	3 122 228
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 581	-17 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 199 104	3 140 006
Årsresultat		1 199 104	3 140 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 104	3 140 006
Totalresultat		1 199 104	3 140 006
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 140 006
Overført fra annen egenkapital		-300 896	
Sum overføringer og disponeringer		1 199 104	3 140 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		34 450	27 869
Sum immaterielle eiendeler		34 450	27 869
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 161 275	2 573 468
Investering i annet foretak i samme konsern			341 250
Lån til foretak i samme konsern			1 949 999
Sum finansielle anleggsmidler		1 161 275	4 864 717
Sum anleggsmidler		1 195 725	4 892 586
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 893 310	3 203 040
Sum fordringer		2 893 310	3 203 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			27 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			27 127
Sum omløpsmidler		2 893 310	3 230 167
SUM EIENDELER		4 089 035	8 122 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		169 664	115 573
Sum innskutt egenkapital		169 664	115 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 345 838	5 440 254
Sum opptjent egenkapital		2 345 838	5 440 254
Sum egenkapital		2 515 502	5 555 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 949 999
Øvrig langsiktig gjeld		49 452	
Sum annen langsiktig gjeld		49 452	1 949 999
Sum langsiktig gjeld		49 452	1 949 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			338
Annen kortsiktig gjeld		1 524 081	616 588
Sum kortsiktig gjeld		1 524 081	616 926
Sum gjeld		1 573 533	2 566 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 089 035	8 122 753



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	234 453 337	
Annen driftsinntekt	12	22 360	
Sum inntekter		234 475 697	
Kostnader			
Varekostnad		107 192 538	
Lønnskostnad	10, 13	80 005 461	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 554 854	
Annen driftskostnad	13	29 522 334	
Sum kostnader		220 275 187	
Driftsresultat		14 200 510	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	784 968	
Annen renteinntekt		722 374	
Annen finansinntekt		28 465	
Sum finansinntekter		1 535 807	
Annen rentekostnad		2 325 414	
Annen finanskostnad		93 413	
Sum finanskostnader		2 418 827	
Netto finans		-883 020	
Ordinært resultat før skattekostnad		13 317 490	0
Skattekostnad	11	3 035 786	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 281 704	0
Årsresultat		10 281 704	0
Minoritetsinteresser		5 494 809	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 786 895	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		4 786 894	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	8	3 286 895	
Overført fra annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		4 786 895	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		290 658
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler			290 658
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	25 146 130	25 517 454
Maskiner og anlegg	1, 5	1 436 592	1 179 457
Leasede driftsmidler		14 870 142	5 412 920
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	3 230 234	2 957 101
Sum varige driftsmidler		44 683 098	35 066 932
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 391 614	1 606 647
Obligasjoner		5 989 035	8 521 874
Sum finansielle anleggsmidler		8 380 649	10 128 520
Sum anleggsmidler		53 063 747	45 486 110
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 5	1 041 132	1 486 239
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5, 6	56 794 869	38 043 090
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	3 224 919	820 875
Sum fordringer		60 019 788	38 863 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	10 185 751	5 534 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 185 751	5 534 926
Sum omløpsmidler		71 246 671	45 885 129



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		124 310 418	91 371 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	169 664	115 573
Sum innskutt egenkapital		169 664	115 573
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	13 197 773	19 864 605
Sum opptjent egenkapital		13 197 773	19 864 605
Minoritetsinteresser		13 277 814	1 166 155
Sum egenkapital		26 645 252	21 146 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	1 661 438	
Andre avsetninger for forpliktelser		421 400	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 082 838	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 981 571	40 297 828
Sum annen langsiktig gjeld		43 981 571	40 297 828
Sum langsiktig gjeld		46 064 410	40 297 828
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 440 594	1 324 520
Leverandørgjeld	6	18 386 401	10 488 339
Betalbar skatt	11	1 110 483	2 665 941
Skyldig offentlige avgifter		11 764 969	7 130 387
Utbytte		1 627 406	
Annen kortsiktig gjeld	4, 5, 6	12 270 903	8 317 891
Sum kortsiktig gjeld		51 600 757	29 927 079



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		97 665 166	70 224 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 310 418	91 371 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 936472

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 520 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDHEI HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordre gate 2
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Sandhei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2022



Organisasjonsnr: 977 520 053
SANDHEI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 722	80 857
Sum kostnader		67 722	80 857
Driftsresultat		-67 722	-80 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 260 245	
Annen renteinntekt		98 125	26 206
Annen finansinntekt			3 203 040
Sum finansinntekter		1 358 370	3 229 246
Annen rentekostnad		98 125	26 161
Sum finanskostnader		98 125	26 161
Netto finans		1 260 245	3 203 085
Ordinært resultat før skattekostnad		1 192 523	3 122 228
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 581	-17 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 199 104	3 140 006
Årsresultat		1 199 104	3 140 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 199 104	3 140 006
Totalresultat		1 199 104	3 140 006
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 140 006
Overført fra annen egenkapital		-300 896	
Sum overføringer og disponeringer		1 199 104	3 140 006



Organisasjonsnr: 977 520 053
SANDHEI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 34 450 27 869
Sum immaterielle eiendeler 34 450 27 869

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 161 275 2 573 468
Investering i annet foretak i samme konsern 341 250
Lån til foretak i samme konsern 1 949 999
Sum finansielle anleggsmidler 1 161 275 4 864 717

Sum anleggsmidler 1 195 725 4 892 586

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 893 310 3 203 040
Sum fordringer 2 893 310 3 203 040

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 27 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 27 127

Sum omløpsmidler 2 893 310 3 230 167

SUM EIENDELER 4 089 035 8 122 753

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 169 664 115 573
Sum innskutt egenkapital 169 664 115 573

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 345 838 5 440 254
Sum opptjent egenkapital 2 345 838 5 440 254



Sum egenkapital	2 515 502	5 555 827
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		1 949 999
Øvrig langsiktig gjeld	49 452	
Sum annen langsiktig gjeld	49 452	1 949 999
Sum langsiktig gjeld	49 452	1 949 999
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		338
Annen kortsiktig gjeld	1 524 081	616 588
Sum kortsiktig gjeld	1 524 081	616 926
Sum gjeld	1 573 533	2 566 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 089 035	8 122 753



Organisasjonsnr: 977 520 053
SANDHEI HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	234 453 337	
Annen driftsinntekt	12	22 360	
Sum inntekter		234 475 697	
Kostnader			
Varekostnad		107 192 538	
Lønnskostnad	10, 13	80 005 461	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 554 854	
Annen driftskostnad	13	29 522 334	
Sum kostnader		220 275 187	
Driftsresultat		14 200 510	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	784 968	
Annen renteinntekt		722 374	
Annen finansinntekt		28 465	
Sum finansinntekter		1 535 807	
Annen rentekostnad		2 325 414	
Annen finanskostnad		93 413	
Sum finanskostnader		2 418 827	
Netto finans		-883 020	
Ordinært resultat før skattekostnad		13 317 490	0
Skattekostnad	11	3 035 786	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 281 704	0
Årsresultat		10 281 704	0
Minoritetsinteresser		5 494 809	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 786 895	
Totalresultat		4 786 894	
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	8	3 286 895	



Overført fra annen egenkapital	8	
Sum overføringer og disponeringer		4 786 895



Organisasjonsnr: 977 520 053
SANDHEI HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		290 658
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler			290 658
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1, 5	25 146 130	25 517 454
Maskiner og anlegg	1, 5	1 436 592	1 179 457
Leasede driftsmidler		14 870 142	5 412 920
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1, 5	3 230 234	2 957 101
Sum varige driftsmidler		44 683 098	35 066 932
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2 Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	2 391 614	1 606 647
Obligasjoner		5 989 035	8 521 874
Sum finansielle anleggsmidler		8 380 649	10 128 520
Sum anleggsmidler		53 063 747	45 486 110
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 5	1 041 132	1 486 239
Fordringer			
Kundefordringer			
	4, 5, 6	56 794 869	38 043 090
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	3 224 919	820 875
Sum fordringer		60 019 788	38 863 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	10 185 751	5 534 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 185 751	5 534 926
Sum omløpsmidler		71 246 671	45 885 129
SUM EIENDELER		124 310 418	91 371 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	169 664	115 573
Sum innskutt egenkapital		169 664	115 573
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	13 197 773	19 864 605
Sum opptjent egenkapital		13 197 773	19 864 605
Minoritetsinteresser		13 277 814	1 166 155
Sum egenkapital		26 645 252	21 146 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	1 661 438	
Andre avsetninger for forpliktelser		421 400	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 082 838	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 981 571	40 297 828
Sum annen langsiktig gjeld		43 981 571	40 297 828
Sum langsiktig gjeld		46 064 410	40 297 828
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 440 594	1 324 520
Leverandørgjeld	6	18 386 401	10 488 339
Betalbar skatt	11	1 110 483	2 665 941
Skyldig offentlige avgifter		11 764 969	7 130 387
Utbytte		1 627 406	
Annen kortsiktig gjeld	4, 5, 6	12 270 903	8 317 891
Sum kortsiktig gjeld		51 600 757	29 927 079
Sum gjeld		97 665 166	70 224 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 310 418	91 371 239



Organisasjonsnr: 977 520 053
SANDHEI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
13

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 977 520 053
SANDHEI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler

Morselskap	Leasede driftsmidler	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	0	0	0
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.	0	0	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0	0	0

Konsernet	Leasede driftsmidler	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 193 338	29 887 471	4 498 722	7 899 891	49 479 422
Tilgang	10 339 276	544 309	742 867	1 544 568	13 171 020
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 532 614	30 431 780	5 241 589	9 444 459	62 650 442
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 662 472	5 285 650	3 804 997	6 214 226	17 967 345
Balanseført verdi 31.12.	14 870 142	25 146 130	1 436 592	3 230 234	44 683 098
Årets avskrivninger	882 054	890 400	476 400	1 306 000	3 554 854

Forventet økonomisk levetid	5 år	10-25 år	3-10 år	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemme-andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Imtas AS	Rana	50,98 %	4 438 787	2 166 670	1 161 275
Balanseført verdi 31.12.					

Datterselskaper av Imtas AS

Imtas Prosjekt AS	Rana	100 %	17 106 129	6 486 734
Imtas Eiendom AS	Rana	100 %	1 529 015	300 104
Imtas Personell AS	Rana	100 %	853 500	395 099
Imtas Harstad AS	Harstad	65 %	4 522 218	2 380 465

Tilknyttede selskap av Imtas AS

	Forretnings-kontor	Eier-/stemme-andel	Balanseført verdi mor	Balanseført verdi konsern
Comfort Building AS	Rana	50,0 %	0	2 391 614
Balanseført verdi 31.12.			0	2 391 614

Pernico Dokumentnøkkel: 80EJF-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-C52B-HV/E3



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Varer under tilvirkning	1 041 132	1 486 239
0	0	Sum	1 041 132	1 486 239

Note 4 Anleggskontrakter

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
Balansførte verdier vedrørende prosjekter				
<i>Inkludert i kundefordringer</i>				
0	0	Opptjent ikke fakturert produksjon	1 520 145	7 598 540
0	0	Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	0	0
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>				
0	0	Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	1 135 865
Resultatposter vedrørende prosjekter				
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>				
0	0	Resultatførte totale inntekter	84 749 381	43 529 343
0	0	Estimert kontraktsfortjeneste	11 764 574	-324 498
<i>Tapsprosjekter under utførelse</i>				
0	0	Gjenværende produksjon	2 203 325	1 186 009

Estimert kontraktsfortjeneste er estimerte inntekter fratrukket estimerte direkte prosjektkostnader påløpt pr. 31.12.21 for igangværende prosjekter pr. 31.12.21.

Pernico Dokumentnøkkel: 80EJT-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-CS2B-HVVE3



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Kundefordringer til pålydende	55 474 724	30 644 550
0	0	Opptjent ikke fakturert	1 520 145	7 598 540
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-200 000	-200 000
0	0	Kundefordringer i balansen	56 794 869	38 043 090

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Lån til datterselskaper	0	0
0	0	Andre fordringer	5 989 035	8 521 874
0	0	Sum	5 989 035	8 521 874

		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
2021	2020		2021	2020
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	15 003 365	16 517 121
0	0	Annen langsiktig gjeld (spesifiseres)	0	0
0	0	Sum	15 003 365	16 517 121

		Gjeld sikret ved pant		
2021	2020		2021	2020
0	0	Gjeld sikret ved pant	38 683 131	36 992 643
Balansført verdi av pantsatte eiendeler				
0	0	Varige driftsmidler	29 945 373	29 654 012
0	0	Varer	1 041 132	1 486 239
0	0	Kundefordringer	56 885 573	38 043 090
0	0	Sum	87 872 078	69 183 341

Perinco Dokumentnøkkel: 80EJF-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-C52B-HV/E3



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	2 893 310	5 153 039
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	2 893 310	5 153 039

	Øvrig langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	616 588	616 588
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	616 588	616 588

Konsernet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 7 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Skattetrekkmidler	2 894 780	2 724 990
Trekkrettigheter				
0	0	Limit kassekreditt	9 000 000	9 000 000

Pernico Dokumentnøkkel: 80EJF-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-C52B-HV/E3



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen		Sum
			Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Egenkapital 01.01.	115 573	0	0	5 467 046	5 582 619
Fondsemisjon	217 201	0	0	-217 201	0
Kapitalnedsettelse ved fisjon	-163 110	0	0	-2 603 111	-2 766 221
Årets resultat	0	0	0	1 199 104	1 199 104
Tilleggsutbytte	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.	169 664	0	0	2 345 838	2 515 502

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs/		Minoritets-	Sum
		Annen innskutt EK	Annen egenkapital		
Egenkapital 01.01.	115 573	0	19 864 605	1 166 155	21 146 332
Fondsemisjon	217 201	0	-217 201	0	0
Kapitalnedsettelse ved fisjon	-163 110	0	-1 486 699	0	-1 649 809
Korreksjon minoritet ved fisjon	0	0	-8 171 000	8 171 000	0
Stiftelseskostnader	0	0	-5 570	0	-5 570
Årets resultat	0	0	4 786 895	5 494 809	10 281 704
Tilleggsutbytte	0	0	-1 500 000	0	-1 500 000
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 627 405	-1 627 405
Egenkapital 31.12.	169 664	0	13 271 030	13 204 559	26 645 252

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Johannes Sandhei	1 346	100,00 %
Totalt antall aksjer	1 346	100,0 %

Note 10 Pensjoner

Samtlige ansatte er med i en kollektiv innskuddsbasert pensjonsordning etter Lov om foretakspensjon. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringselskap.

Selskapet og konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Denne er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Netto pensjonskostnad	Morselskapet		Konsernet	
	2021	2020	2021	2020
Premie til AFP-ordning	0	0	883 822	828 829
Årets pensjonspremie til kollektiv ordning	0	0	2 469 094	999 879
Sum netto pensjonskostnad	0	0	3 352 916	1 828 708



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

Note 11 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2019
		Midlertidige forskjeller		
0	0	Driftsmidler	-1 662 682	-1 211 029
0	0	Fordringer	-200 000	-200 000
0	0	Avsetninger	0	0
0	0	Tilvirkningskontrakter	11 764 574	-314 498
0	0	Leieavtaler	1 381 113	0
0	0	Inntektsført skattepliktig andel av utbytte (3%)	0	0
0	0	Gevinst- og tapskonto	178 253	222 817
0	0	Netto midlertidige forskjeller	11 461 258	-1 502 710
-156 592	-248 460	Underskudd til fremføring	-3 909 262	-248 460
		Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	0	430 000
-156 592	-248 460	Grunnlag for utsatt skatt	7 551 996	-1 321 170
-34 450	-54 661	Utsatt skatt	1 661 438	-290 658
0	0	Korrigerings som følge av tidligere års feil	0	0
-34 450	-54 661	Utsatt skatt i balansen	1 661 438	-290 658

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt			
1 192 539	3 122 228	Resultat før skattekostnad	13 317 508	10 500 697	
-1 222 438	-3 203 240	Permanente forskjeller	-430 014	-345 290	
-29 899	-81 012	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	12 887 494	10 155 407	
0	0	Undersk - ikke redusert betalbar skatt i konsern	3 889 604	81 012	
0	0	Anvendelse av underskudd til fremføring	0	-134 400	
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	-11 759 353	2 015 893	
-29 899	-81 012	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	5 017 745	12 252 312	
0	0	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	
-29 899	-81 012	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	5 017 745	12 252 312	

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
		Fordeling av skattekostnaden		
0	0	Betalbar skatt	1 110 483	2 665 941
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
0	0	Sum betalbar skatt	1 110 483	2 665 941
-6 581	-17 778	Endring utsatt skatt	1 925 303	-337 106
-6 581	-17 778	Skattekostnad	3 035 786	2 328 835

Pernico Dokumentnøkkel: 80EJT-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-C52B-HV/E3



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

		Avstemming av årets skattekostnad	
1 192 539	3 122 228	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	13 317 508 10 500 697
262 359	686 890	Beregnet skatt	2 929 852 2 310 153
-6 581	-17 778	Skattekostnad i resultatregnskapet	3 035 786 2 328 835
-268 940	-704 668	Differanse	105 934 18 682
Differansen består av følgende:			
-268 936	-704 713	Skatt av permanente forskjeller	-94 603 -75 964
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0 0
-4	45	Andre forskjeller	200 537 94 645
-268 940	-704 668	Sum forklart differanse	105 935 18 682
Betalbar skatt i balansen			
0	0	Betalbar skatt i skattekostnaden	1 110 483 2 665 941
0	0	Skattevirkning av konsernbidrag	0 0
0	0	Betalbar skatt i balansen	1 110 483 2 665 941

Note 12 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Salgsinntekter	234 453 337	176 540 647
0	0	Andre driftsinntekter	22 360	181 599
0	0	Sum	234 475 697	176 722 246
Fordeling på virksomhetsområder				
2021	2020		2021	2020
0	0	Salg av varer og tjenester	234 453 337	176 540 647
0	0	Andre driftsinntekter	22 360	181 599
0	0	Sum	234 475 697	176 722 246
Geografisk fordeling				
2021	2020		2021	2020
0	0	Norge	234 475 697	176 722 246
	0	Andre land	0	0
0	0	Sum	234 475 697	176 722 246

Perinco Dokumentnøkkel: 80EJT-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-C52B-HV7E3



Sandhei Holding AS - Mor/Konsern

Noter til regnskapet for 2021

Note 13 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
0	0	Lønninger	68 489 065	54 819 348
0	0	Arbeidsgiveravgift	3 922 603	2 664 047
0	0	Pensjonskostnader	3 352 916	1 828 707
0	0	Andre ytelser	4 240 877	2 833 564
0	0	Sum	80 005 461	62 145 666
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	110	94

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 043 403	0
Styrehonorar	0	0
Pensjonsutgifter	66 367	0
Annen godtgjørelse	96 332	0

Daglig leder i Sandhei Holding AS er lønnet i datterselskapet Imtas Prosjekt AS

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	0	81 200
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	0
Annen bistand	0	60 232
Sum	0	141 432

Perinco Dokumentnøkkel: 80EJT-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-C52B-HV/E3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Sandhei

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Johannes Sandhei

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 80EJF-TP0E4-NEMEZ-QLQZT-CS2I3-HV7E3



Kontantstrømoppstilling Sandhei Holding AS mor/konsern 2021

Morselskap			Konsern	
2021	2020		2021	2020
		Kontrantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
1 192 523	3 122 228	Resultat før skattekostnad	13 317 490	10 500 697
-	-	Periodens betalte skatt	- 2 665 940	- 1 662 939
-	-	Tap/gevinst ved salg av eiendeler	-	-
-	-	Ordinære avskrivninger	3 554 854	2 177 633
-	-	Resultatandel fra TS	- 784 968	14 210
-	-	Endring i varelager	445 107	- 53 666
-	-	Endring i kundefordringer	- 19 887 644	- 7 271 072
- 338	13	Endring i leverandørgjeld	7 898 062	- 378 965
- 985 986	- 3 203 040	Endring i andre tidsavgrensningsposter	2 992 801	- 1 778 751
206 199	- 80 799	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 869 762	1 547 147
		Kontanstrøm fra investeringsaktiviteter		
-	-	Innbetalinger fra salg av varige driftsmidler	-	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 13 171 020	- 13 473 325
-	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-	-
- 233 326	- 1 949 999	Inn-/utbetalinger på fordringer konsern	-	-
-	-	Inn-/utbetalinger på andre lånefordringer	2 532 839	- 3 289 823
- 233 326	- 1 949 999	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	- 10 638 181	- 16 763 148
		Kontantsstrøm fra finansiseringsaktiviteter		
-	-	Netto endring kassekreditt	5 116 074	1 324 520
-	100 000	Inn-/utbetalinger gjeld konsern	-	-
-	1 949 999	Innbetalinger ved opptak av annen gjeld	12 328 517	12 069 693
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling annen gjeld	- 7 025 347	- 819 104
-	2 049 999	Netto kontantstrømmer fra finansiseringsaktiviteter	10 419 244	12 575 109
- 27 127	19 201	Netto kontantstrøm for perioden	4 650 825	- 2 640 892
27 127	7 926	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens start	5 534 926	8 175 818
-	27 127	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	10 185 751	5 534 926
		Denne består av:		
-	27 127	Bankinnskudd m.v.	10 185 751	5 534 926
-	-		-	-

Perneo Dokumentnøkkel: 0F51M-2BLBQ-8GLJ5-Y63WJ-6ZWA2-XOBTH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Sandhei

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Johannes Sandhei

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0F51M-2BLDQ-8GLJS-Y63WJ-6ZWAZ-XQBTH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Selskapsrettslig omorganisering av konsernet Imtas AS.

Det har i 2021 vært gjennomført en omorganisering av konsernet Imtas AS. Omorganiseringen er gjennomført ved at «gamle» Imtas AS benyttet sine aksjer i datterselskapene nevnt nedenfor, som tingsinnskudd ved stiftelse av «nye» Imtas AS.

Derneft ble det gjennomført en skattefri fisjon av «gamle» Imtas AS i samsvar med aksjelovens kapittel 14 og skattelovens kapittel 11. Fisjonen er gjennomført regnskapsmessig til kontinuitet ved at de balanseførte verdiene som overføres ved fisjonen videreføres i overdragene og overtakende selskaper. Tilsvarende er fisjonen skattemessig gjennomført til kontinuitet, ved at overtakende selskaper viderefører de skattemessige verdiene og ervervstidspunktene for de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som selskapene mottar i fisjonen.

Samtidig med fisjon ble det gjennomført en fondsemisjon som økte aksjekapitalen fra kr 115 573 til kr 332 774. Ved fisjonen ble 49,02 % av nettoverdiene overført til overtakende selskaper som representerer en nedsettelse av aksjekapitalen på kr 163 110. Overdragende og overtakende selskaper eies av de samme aksjonærer og med de samme eierandeler som de eide før beslutning om fisjon.

Etter omorganiseringen har «gamle» Imtas AS endret navn til Sandhei Holding AS.

Regnskapsmessig virkning av fisjon vises i note for egenkapital. Sammenligningstallene for 2020 viser regnskapstall for «gamle» Imtas AS, og er ikke endret.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Sandhei Holding AS og selskaper som Sandhei Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.



Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12:

<i>Mor- og datterselskaper</i>	<i>Eierandel</i>
Sandhei Holding AS	Mor
Imtas AS	50,98%

Datterselskaper av Imtas AS

Imtas Prosjekt AS	100%
Imtas Personell AS	100%
Imtas Eiendom AS	100%
Imtas Harstad AS	65%

Tilknyttede selskap

Comfort Building AS	50%
---------------------	-----

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med [Skattesats] på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Pensjoner

Selskapet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Sandhei

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Johannes Sandhei

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B7SWK-H3IDA-MJ5IL-VBNBY-X30PG-CCAV2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap - mor/konsern					
Sandhei Holding AS					
Morselskap				Konsern	
2021	2020		Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader					
0	0	Salgsinntekt	12	234 453 337	175 935 647
0	0	Annen driftsinntekt	12	22 360	786 599
0	0	Sum driftsinntekter		234 475 697	176 722 247
0	0	Varekostnad		107 192 538	78 307 254
0	0	Lønnskostnad	10, 13	80 005 461	62 145 666
0	0	Avskrivning av driftsmidler og imm	1	3 554 854	2 177 633
67 722	80 857	Annen driftskostnad	13	29 522 334	22 436 072
67 722	80 857	Sum driftskostnader		220 275 187	165 066 625
-67 722	-80 857	Driftsresultat		14 200 510	11 655 621
Finansinntekter og finanskostnader					
1 260 245	0	Inntekt på investering i datterselska		0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet se	2	784 968	-14 210
98 125	26 206	Annen renteinntekt		722 374	502 307
0	3 203 040	Annen finansinntekt		28 465	98 087
98 125	26 161	Annen rentekostnad		2 325 414	1 677 122
0	0	Annen finanskostnad		93 413	63 986
1 260 245	3 203 085	Resultat av finansposter		-883 020	-1 154 924
1 192 523	3 122 228	Resultat før skatt		13 317 490	10 500 697
-6 581	-17 778	Skattekostnad	11	3 035 786	2 328 835
1 199 104	3 140 006	Resultat		10 281 704	8 171 862
1 199 104	3 140 006	Årsresultat		10 281 704	8 171 862
0	0	Minoritetens andel		5 494 809	595 795
1 199 104	3 140 006	Majoritetens andel		4 786 895	7 576 068
Overføringer					
1 500 000	0	Tilleggsutbytte		1 500 000	0
0	3 140 006	Avsatt til annen egenkapital	8	3 286 895	7 576 068
300 896	0	Overført fra annen egenkapital	8	0	0
1 199 104	3 140 006	Sum disponert		4 786 895	7 576 068

Penneo Dokumentnøkkel: LE3L2-84JVC-LOW23-XF3FM-5J6ZH-6FZLX



Balanse - mor/konsern					
Sandhei Holding AS					
2021	Morselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
		Eiendeler			
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
34 450	54 661	Utsatt skattefordel	11	0	290 658
34 450	54 661	Sum immaterielle eiendeler		0	290 658
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	25 146 130	25 517 454
0	0	Maskiner og anlegg	1, 5	1 436 592	1 179 457
0	0	Leasede driftsmidler		14 870 142	5 412 920
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	3 230 234	2 957 101
0	0	Sum varige driftsmidler		44 683 098	35 066 932
		Finansielle anleggsmidler			
1 161 275	2 914 718	Investeringer i datterselskap	2	0	0
0	1 949 999	Lån til foretak i samme konsern		0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 391 614	1 606 647
0	0	Andre langsiktige fordringer		5 989 035	8 521 874
1 161 275	4 864 717	Sum finansielle anleggsmidler		8 380 649	10 128 520
1 195 725	4 919 378	Sum anleggsmidler		53 063 747	45 486 110
		Omløpsmidler			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	3, 5	1 041 132	1 486 239
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer	4, 5, 6	56 794 869	38 043 090
2 893 310	3 203 040	Andre kortsiktige fordringer	5, 6	3 224 919	820 875
2 893 310	3 203 040	Sum fordringer		60 019 788	38 863 964
0	27 127	Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	10 185 751	5 534 926
2 893 310	3 230 167	Sum omløpsmidler		71 246 671	45 885 129
4 089 035	8 149 545	Sum eiendeler		124 310 418	91 371 239

Penneo Dokumentnøkkel: LE3L2-84JVC-LOW23-XF3FM-5J6ZH-6FZLX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Sandhei

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Johannes Sandhei

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LE3L2-84VC-LOW23-XF3FM-5J6ZH-6FZLX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sandhei Holding AS

ÅRSBERETNING 2021

Om virksomheten

Sandhei Holding AS er det ultimate morselskapet i et konsern som består av driftsselskapene Imtas Prosjekt AS og Imtas Harstad AS, eiendomsselskapet Imtas Eiendom AS og et personellselskap, Imtas Personell AS. Virksomhetene drives fra leide lokaler i Mo i Rana og Harstad.

Virksomhetens art og hvordan den drives.

Driftsselskapene Imtas Prosjekt AS og Imtas Harstad AS driver med verkstedvirksomhet, deleproduksjon, maskinering, stål konstruksjoner, montering av stål og betong bygg og salg av mekaniske tjenester, samt rørarbeid tilknyttet industrien. Imtas Eiendom AS eier tre eiendommer som leies ut til Imtas Prosjekt AS. Imtas Personell AS og leier fom. 2020 ut utenlandsk arbeidskraft til Imtas Prosjekt AS og Imtas Harstad AS.

Selskapsrettslig omorganisering av konsernet Imtas AS.

Det har i 2021 vært gjennomført en omorganisering av konsernet Imtas AS. Omorganiseringen er gjennomført ved at «gamle» Imtas AS benyttet sine aksjer i datterselskapene nevnt nedenfor, som tingsinnskudd ved stiftelse av «nye» Imtas AS.

Dernest ble det gjennomført en skattefri fisjon i «gamle» Imtas AS i samsvar med aksjelovens kapittel 14 og skattelovens kapittel 11. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet ved at de balanseførte verdiene som overføres ved fisjonen videreføres i overdragene og overtakende selskaper. Tilsvarende er fisjonen skattemessig gjennomført til kontinuitet, ved at overtakende selskaper viderefører de skattemessige verdiene og ervervstidspunktene for de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som selskapene mottar i fisjonen.

Ved fisjonen ble 49,02 % av nettoverdiene overført til overtakende selskaper. Overdragende og overtakende selskaper eies av de samme aksjonærer og med de samme eierandeler som de eide før beslutning om fisjon.

Etter omorganiseringen har «gamle» Imtas AS endret navn til Sandhei Holding AS.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet andre hendelser etter balansedagen som har betydning for fastsettelsen av regnskapet. Det er gjort noen tiltak for å møte coronakrisen både mhp likviditet og personell, men markedet har vært tilfredsstillende i 2021 og de fleste ansatte har vært i normalt arbeid.

Kredittrisiko:

Styret mener at konsernet har en lav finansiell risiko. Driftsselskapene har en del store bedrifter som kunder, med en solid økonomi. Driftsselskapet er eiendomsselskapets største leietaker.

Markedsrisiko:

Konkurransen er hard mhp vedlikehold på industritomta, men driftsselskapet har opparbeidet seg en god posisjon her. Industrirør har kommet seg godt inn i fjernvarmemarkedet, mens betong- og stålmontering har god ordresreserve spredt over hele Nord-Norge. Eiendommene ligger sentralt og verkstedbygget med kontorer er nytt og moderne. Salget foregår i norske kroner, og dette medfører ingen valutarisiko. Konsernet har ingen valutasikringer ettersom selskapet ikke er direkte eksponert for dette.

Finansiell risiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Konsernets rentebærende gjeld har flytende rente, siden styret ikke anser renterisikoen som betydelig. Det er forventet moderate renteendringer i 2022.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ikke pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at fortsatt drift er til stede. Konsernet har i 2021 gjort investeringer i biler og andre driftsmidler. Konsernet har tilfredsstillende finansiering av investeringer og drift. Regnskapet for 2021 viser et positivt resultat. Utover det som fremgår av regnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold av interesse for å bedømme konsernet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på 3,7% av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller alvorlige personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet hadde i 2021 åtte kvinnelige ansatte som utgjør 6%, og hvor lønnsandel for kvinner utgjør 4%. Konsernet har 11 lærlinger, hvorav 2 er kvinner, og hvor lønnsandel kvinner utgjør 17%.

Både styret og konsernet er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheter og styrer. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetting er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor våre virksomheter. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Ytre miljø

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø og har ingen konsesjonspliktige pålegg.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for konsernets resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Sandhei Holding AS har for 2021 hatt et overskudd på kr 1 199 104, som foreslåes anvendt ved:

Tilleggsutbytte	kr 1 500 000
Overført fra annen egenkapital	kr 300 896

Konsernet har for 2021 hatt et overskudd på kr 10 281 704, som foreslåes anvendt ved:

Tilleggsutbytte	kr 1 500 000
Overført til annen egenkapital	kr 3 286 895
Minoritetenes andel	kr 5 494 809



Mo i Rana, 20. september 2022
Styret i Sandhei Holding AS

Johannes Sandhei
Styrets leder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: G65EY-BXQ1S-6QA60-4M357-3EL4Y-JPYIX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johannes Sandhei

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Johannes Sandhei

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2799280

IP: 62.128.xxx.xxx

2022-10-07 11:59:43 UTC



Penneo Dokumentnr: G65EV-BXQ15-6QA60-4M357-3ELAY-JPYIX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sandhei Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert Sandhei Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KD32L-BZYNG-P18WF-LZ6BG-V718D-GWA0F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-10-07 12:49:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KD32L-BZYNG-P18WF-LZ6BG-V718D-GWA0F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>