



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 799 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMEN LANGE AS  
Forretningsadresse: Strandkaien 2  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			934 055
Annen driftsinntekt		2 811 906	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 811 906</b>	<b>934 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader			75 851
Annen driftskostnad	1	471 152	
<b>Sum kostnader</b>		<b>471 152</b>	<b>75 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 340 754</b>	<b>858 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 444 596	1 131 480
Annen rentekostnad	2	133 067	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 577 662</b>	<b>1 131 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 577 651</b>	<b>-1 131 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>763 103</b>	<b>-273 276</b>
Skattekostnad på resultat	3	167 885	-60 121
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		595 218	-213 155
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	386 745	554 630
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 745</b>	<b>554 630</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 874 735	21 582 102
Maskiner og anlegg			21 785 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>44 874 735</b>	<b>43 367 103</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 261 480</b>	<b>43 921 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 103 729	
Konsernfordringer	2, 2		1 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 103 729</b>	<b>1 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 215 606	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 606</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 319 335</b>	<b>1 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 580 815</b>	<b>43 923 571</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	230 590	230 590
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		33 485	33 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 075</b>	<b>264 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 313 379	8 718 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 313 379</b>	<b>8 718 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 577 454</b>	<b>8 982 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser		2 769 845	2 450 586
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 769 845</b>	<b>2 450 586</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	34 340 000	31 713 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 340 000</b>	<b>31 713 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 109 845</b>	<b>34 163 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 893	777 638
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		468 618	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 120 250	
Annen kortsiktig gjeld		52 755	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 893 515</b>	<b>777 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 003 360</b>	<b>34 941 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 580 815</b>	<b>43 923 571</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 430317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 799 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMEN LANGE AS  
Forretningsadresse: Domkirkeplassen 3  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 799 252  
ORMEN LANGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			934 055
Annen driftsinntekt		2 811 906	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 811 906</b>	<b>934 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader			75 851
Annen driftskostnad	1	471 152	
<b>Sum kostnader</b>		<b>471 152</b>	<b>75 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 340 754</b>	<b>858 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 444 596	1 131 480
Annen rentekostnad	2	133 067	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 577 662</b>	<b>1 131 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 577 651</b>	<b>-1 131 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	763 103	-273 276
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 885</b>	<b>-60 121</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital		595 218	-213 155
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>



Organisasjonsnr: 998 799 252  
ORMEN LANGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021		
<b>BALANSE - EIENDELER</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
Utsatt skattefordel	3	386 745	554 630		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 745</b>	<b>554 630</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				44 874 735	21 582 102
Maskiner og anlegg					21 785 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>44 874 735</b>	<b>43 367 103</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
Investering i datterselskap				2	
Investering i annet foretak i samme konsern				2	
Lån til foretak i samme konsern				2	
Investeringer i tilknyttet selskap				2	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				2	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 261 480</b>	<b>43 921 733</b>		
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Varer</b>					
<b>Fordringer</b>					
Kundefordringer				2 103 729	
Konsernfordringer				2, 2	1 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 103 729</b>	<b>1 838</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				1 215 606	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 606</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 319 335</b>	<b>1 838</b>		
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 580 815</b>	<b>43 923 571</b>		
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>					



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	230 590	230 590
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		33 485	33 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 075</b>	<b>264 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 313 379	8 718 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 313 379</b>	<b>8 718 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 577 454</b>	<b>8 982 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelseser		2 769 845	2 450 586
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 769 845</b>	<b>2 450 586</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	34 340 000	31 713 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 340 000</b>	<b>31 713 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 109 845</b>	<b>34 163 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 893	777 638
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		468 618	
Kortsiktig konserngjeld	2	1 120 250	
Annen kortsiktig gjeld		52 755	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 893 515</b>	<b>777 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 003 360</b>	<b>34 941 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 580 815</b>	<b>43 923 571</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 998 799 252  
ORMEN LANGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Ormen Lange AS

Org.nr: 998 799 252

Penneo Dokumentnr: E13YS-THKDB-EOAAX-ZSGYO-80GEU-WZWE

Årsregnskapet er utarbeidet av:

**newsec**



## Resultatregnskap Ormen Lange AS

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		-	934 055
Annen driftsinntekt		2 811 906	-
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 811 906</b>	<b>934 055</b>
<b>Felleskostnader</b>			
Felleskostnader		-	75 851
Annen driftskostnad	1	471 152	-
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>471 152</b>	<b>75 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 340 754</b>	<b>858 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	-
Rentekostnader til selskap i samme konsern	2	1 444 596	1 131 480
Annen rentekostnad		133 067	-
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 577 651</b>	<b>-1 131 480</b>
Resultat før skattekostnad		763 103	-273 276
Skattekostnad på resultat	3	167 885	-60 121
<b>Resultat</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		595 218	-213 155
<b>Sum overføringer</b>		<b>595 218</b>	<b>-213 155</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E13Y5-THKDB-EOAAX-ZSGYO-80GEU-WZWE



**Balanse 31.12**  
**Ormen Lange AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	386 745	554 630
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>386 745</u>	<u>554 630</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 874 735	21 582 102
Maskiner og anlegg		-	21 785 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<u>44 874 735</u>	<u>43 367 103</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>45 261 480</u>	<u>43 921 733</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 103 729	-
Fordringer på selskap i samme konsern	2	-	1 838
<b>Sum fordringer</b>		<u>2 103 729</u>	<u>1 838</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 215 606	-
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 319 335</u>	<u>1 838</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>48 580 815</u>	<u>43 923 571</u>

Penneo Dokumentnøkkel: E13Y5-THKDB-EOAAX-ZSGYO-80GEU-WZWE



**Balanse 31.12**  
**Ormen Lange AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	230 590	230 590
Annen innskutt egenkapital		33 485	33 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 075</b>	<b>264 075</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 313 379	8 718 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 313 379</b>	<b>8 718 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 577 454</b>	<b>8 982 237</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		2 769 845	2 450 586
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 769 845</b>	<b>2 450 586</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	34 340 000	31 713 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 340 000</b>	<b>31 713 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 893	777 638
Skyldig offentlige avgifter		468 618	-
Gjeld til selskap i samme konsern	2	1 120 250	-
Annen kortsiktig gjeld		52 755	-
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 893 515</b>	<b>777 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 003 360</b>	<b>34 941 334</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>48 580 815</b>	<b>43 923 571</b>

17.02.2023  
Styret i Ormen Lange AS

Øyvind Mikalsen  
styreleder

Paul Børseth  
styremedlem

Johan Kristian Sekkenes Hamre  
styremedlem

Truls Kolsrud Engene  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2022 Ormen Lange AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernregnskap

Ormen Lange AS inngår i konsernregnskapet til Svg Property AS som har forretningskontor i Stavanger.

Penneo Dokumentnøkkel: E13Y5-THKDB-EOAAX-ZSGYO-80GEU-WZVVE



## Noter til regnskapet 2022 Ormen Lange AS

### Note 1 Lønnskostnader

Ormen Lange AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Godtgjørelse til revisor

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	2022	2021
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	29 463	15 400
Honorar til revisor for andre attestasjonstjenester	2 970	-
<b>Sum honorarer</b>	<b>32 433</b>	<b>15 400</b>

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer nærstående</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	-	1 838
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>1 838</b>
<b>Gjeld nærstående</b>		
Gjeld til selskap i samme konsern	34 340 000	31 713 110
Påløpte renter konsern	1 120 250	-
<b>Sum</b>	<b>35 460 250</b>	<b>31 713 110</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E13Y5-THKDB-EOAAX-ZSGYO-80GEU-WZWE



## Noter til regnskapet 2022

### Ormen Lange AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skattefordel	167 885	-60 121
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>167 885</b>	<b>-60 121</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	763 103	-273 276
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-763 103	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-</b>	<b>-273 275</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	608 454	608 454	0
<b>Sum</b>	<b>608 454</b>	<b>608 454</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 366 388	-3 129 490	-763 103
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 757 933</b>	<b>-2 521 036</b>	<b>-763 103</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-386 745</b>	<b>-554 628</b>	<b>-167 883</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	230 590	-	33 485	8 718 162	8 982 237
Årets resultat				595 218	595 218
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>230 590</b>	<b>-</b>	<b>33 485</b>	<b>9 313 380</b>	<b>9 577 455</b>

Penneo Dokumentnr: E13Y5-THKDB-E0AAX-ZSGYO-80GEU-WZVIE



## Noter til regnskapet 2022

### Ormen Lange AS

#### Note 5 Anleggsmidler

	Tomt	Inventar	Anl. under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	21 582 102	-	21 785 002	43 367 104
Tilgang	170 606	-	1 337 025	1 507 631
<b>Ansk. kost pr 31.12</b>	<b>21 752 708</b>	<b>-</b>	<b>23 122 027</b>	<b>44 874 735</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>21 752 708</b>	<b>-</b>	<b>23 122 027</b>	<b>44 874 735</b>
<b>Sum ned-/avskrivninger</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Økonomisk levetid	ia	10 år	ia	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Ingen	

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	44 874 735	-
<b>Sum</b>	<b>44 874 735</b>	<b>-</b>

Selskapets bygning er stilt som sikkerhet for lån SVG Property AS har i en kredittinstitusjon.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ormen Lange AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	23 059	10,0	230 590
<b>Sum</b>	<b>23 059</b>		<b>230 590</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HINNA PARK AS	23 059	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: E13Y5-THKDB-EOAAX-ZSGYO-80GEEU-WZVWE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Øyvind Mikalsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-2896699

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-02-17 12:51:50 UTC



### Johan Kristian Sekkenes Hamre

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-602486

IP: 109.74.xxx.xxx

2023-02-17 14:48:19 UTC



### Truls Kolsrud Engene

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-60753

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-02-17 16:40:20 UTC



### Paul Børseth

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-101311

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-02-19 20:28:58 UTC



Penneo Dokumentnr: E13Y5-THKDB-EOAAX-ZSGYO-80GEU-WZVWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ormen Lange AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ormen Lange AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: GCEMJ-PO68L-030F1-SEME-BAYAG-F46UW



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Ormen Lange AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 17. februar 2023  
Deloitte AS

Ommund Skailand  
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnr: GCEMJ-PO68L-030F1-SEMAE-BAYAG-F46UW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ommund Skalland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1493317

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-03-07 08:05:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GC6MJ-PO68L-030F1-SEME-E-BAYAG-F46UW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>