



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 973 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUA TORG AS
Forretningsadresse: c/o Håkon Gerhard Kristiansen
Hadelandsvegen 1469
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		135 400 131	
Sum inntekter		135 400 131	
Kostnader			
Varekostnad		123 406 412	
Annen driftskostnad	2	571 318	71 523
Sum kostnader		123 977 731	71 523
Driftsresultat		11 422 400	-71 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 963	106
Sum finansinntekter		1 963	106
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad	6	68 150	9 877
Sum finanskostnader		68 150	9 877
Netto finans		-66 187	-9 771
Ordinært resultat før skattekostnad		11 356 212	-81 294
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 444 088	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 912 124	-81 294
Årsresultat	3	8 912 124	-81 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 912 124	-81 294
Totalresultat		8 912 124	-81 294
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap			-81 294
Avsatt til annen egenkapital		8 674 192	
Avsatt til dekning av udekket tap		237 933	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		8 912 124	-81 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	14 821 747	55 671 060
Fordringer			
Kundefordringer		185 703	
Andre kortsiktige fordringer		1 080	4 482
Sum fordringer		186 783	4 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	728 915	3 413 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 915	3 413 049
Sum omløpsmidler		15 737 445	59 088 591
SUM EIENDELER	1	15 737 445	59 088 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 31)	4	31 000	31 000
Overkurs		399 000	399 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		421 209	421 209
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 674 192	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			-237 933
Sum opptjent egenkapital		8 674 192	-237 933
Sum egenkapital	3	9 095 401	183 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 347 395	41 341 976
Øvrig langsiktig gjeld	6		9 332 272
Sum annen langsiktig gjeld		3 347 395	50 674 247
Sum langsiktig gjeld		3 347 395	50 674 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		831 655	317 067
Betalbar skatt		2 444 088	
Annen kortsiktig gjeld		18 906	7 914 000
Sum kortsiktig gjeld		3 294 649	8 231 067
Sum gjeld		6 642 044	58 905 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	15 737 445	59 088 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 345432

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 973 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUA TORG AS
Forretningsadresse: c/o Håkon Gerhard Kristiansen
Hadelandsvegen 1469
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 914 973 929
GRUA TORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		135 400 131	
Sum inntekter		135 400 131	
Kostnader			
Varekostnad		123 406 412	
Annen driftskostnad	2	571 318	71 523
Sum kostnader		123 977 731	71 523
Driftsresultat		11 422 400	-71 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 963	106
Sum finansinntekter		1 963	106
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad	6	68 150	9 877
Sum finanskostnader		68 150	9 877
Netto finans		-66 187	-9 771
Ordinært resultat før skattekostnad		11 356 212	-81 294
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 444 088	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 912 124	-81 294
Årsresultat	3	8 912 124	-81 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 912 124	-81 294
Totalresultat		8 912 124	-81 294
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap			-81 294
Avsatt til annen egenkapital		8 674 192	
Avsatt til dekning av udekket tap		237 933	
Sum overføringer og disponeringer		8 912 124	-81 294



Organisasjonsnr: 914 973 929
GRUA TORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	14 821 747	55 671 060
Fordringer			
Kundefordringer		185 703	
Andre kortsiktige fordringer		1 080	4 482
Sum fordringer		186 783	4 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	728 915	3 413 049
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 915	3 413 049
Sum omløpsmidler		15 737 445	59 088 591
SUM EIENDELER	1	15 737 445	59 088 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 31)	4	31 000	31 000
Overkurs		399 000	399 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		421 209	421 209
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 674 192	
Udekket tap			-237 933
Sum opptjent egenkapital		8 674 192	-237 933
Sum egenkapital	3	9 095 401	183 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 347 395	41 341 976
Øvrig langsiktig gjeld	6	9 332 272
Sum annen langsiktig gjeld	3 347 395	50 674 247
Sum langsiktig gjeld	3 347 395	50 674 247
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	831 655	317 067
Betalbar skatt	2 444 088	
Annen kortsiktig gjeld	18 906	7 914 000
Sum kortsiktig gjeld	3 294 649	8 231 067
Sum gjeld	6 642 044	58 905 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	15 737 445



Organisasjonsnr: 914 973 929
GRUA TORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grua Torg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Grua Torg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8WFVWZ-2FTOA-PCWIM-CEH6-0Y110-6730X



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grua Torg AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 18. mai 2022
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8WFWZ-2FTOA-PCWIM-CEH6-0Y110-6730X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-23 11:05:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8WFWZ-2FTOA-PCWIM-CEH16-0Y110-673QX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 GRUA TORG AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 973 929



Grua Torg AS RESULTATREGNSKAP FOR 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Salgsinntekt		135 400 131	0
Sum driftsinntekter		135 400 131	0
Varekostnad		123 406 412	0
Annen driftskostnad	2	571 318	71 523
Sum driftskostnader		123 977 731	71 523
DRIFTSRESULTAT		11 422 400	-71 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 963	106
Annen rentekostnad	6	-68 150	-9 877
Netto finansresultat		-66 187	-9 771
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		11 356 212	-81 294
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-2 444 088	0
ORDINÆRT RESULTAT		8 912 124	-81 294
ÅRSRESULTAT	3	8 912 124	-81 294
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	-81 294
Avsatt til annen egenkapital		8 674 192	0
Avsatt til dekning av udekket tap		237 933	0
SUM OVERFØRINGER		8 912 124	-81 294

Org.nr: 914 973 929



Grua Torg AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021

EIENDELER	NOTE	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Beholdning			
Tomteprosjekt	7	14 821 747	55 671 060
Fordringer			
Kundefordringer		185 703	0
Andre kortsiktige fordringer		1 080	4 482
Sum fordringer		186 783	4 482
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	728 915	3 413 049
SUM OMLØPSMIDLER		15 737 445	59 088 591
SUM EIENDELER	1	15 737 445	59 088 591

Org.nr: 914 973 929

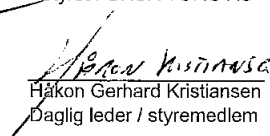


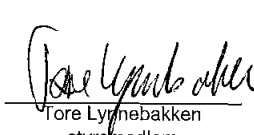
Grua Torg AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021


EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 31)	4	31 000	31 000
Overkurs		399 000	399 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		421 209	421 209
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 674 192	0
Udekket tap		0	-237 933
Sum opptjent egenkapital		8 674 192	-237 933
SUM EGENKAPITAL	3	9 095 401	183 276
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 347 395	41 341 976
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	9 332 272
Sum annen langsiktig gjeld		3 347 395	50 674 247
Leverandørgjeld		831 655	317 067
Betalbar skatt		2 444 088	0
Annen kortsiktig gjeld		18 906	7 914 000
Sum kortsiktig gjeld		3 294 649	8 231 067
SUM GJELD		6 642 044	58 905 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	15 737 445	59 088 591

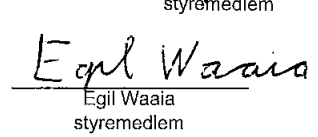
Oslo, 18.05.2022
Styret i GRUA TORG AS


Pål Arne Hagen
styreleder


Håkon Gerhard Kristiansen
Daglig leder / styremedlem


Tore Lyngbakken
styremedlem


Kim Skaug
styremedlem


Egil Waara
styremedlem

Org.nr: 914 973 929



Grua Torg AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte, og det har ikke vært utbetalt noen godtgjørelser til ledende personer i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	31 000	399 000	-8 791	-237 933	183 276
Pr 01.01.2021	31 000	399 000	-8 791	-237 933	183 276
Årets resultat				8 912 124	8 912 124
Pr 31.12.2021	31 000	399 000	-8 791	8 674 192	9 095 401

Org.nr. 914 973 929



Grua Torg AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	31	31 000
Sum	1 000	31	31 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2021 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Par Eiendom AS	250	25 %	25
Grua Invest AS	250	25 %	25
Hadene Eiendom AS	250	25 %	25
Lynnebakken AS	250	25 %	25
Sum	1000	100 %	100

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2021.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern, gjeld til nærstående m.v

	2021	2020
Gjeld til Par Eiendom AS	0	1 553 532
Gjeld til Lynnebakken AS	0	1 542 488
Gjeld til Grua Invest AS	0	2 018 509
Gjeld til Hadene Eiendom AS	0	1 542 743
Sum gjeld	0	3 571 786

Lånene renteberegnes med 2 % p.a.

Note 7 Tomteprosjekt

	2021	2020
Kjøp av eiendom	0	2 875 000
Anlegg under utførelse	14 821 747	52 796 060
Sum beholdning	14 821 747	55 671 060

Selskapet har i 2021 ferdigstilt byggetrinn 1 og 2 i Grua Torg. Det er pr. 31.12.21 solgt totalt 35 av 36 leiligheter. Selskapet har høsten 2021 påbegynt byggetrinn 3 med antatt ferdigstillelse høsten 2022.



Grua Torg AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 444 088	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 444 088	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 356 212	-81 294
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	740 396	-740 396
Anvendelse av fremførbart underskudd	-987 120	0
Skattepliktig inntekt	11 109 489	-821 690
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 444 088	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 444 088	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	0	740 396	740 396
Sum	0	740 396	740 396
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-987 120	-987 120
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	246 724	246 723
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.