



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 065 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Stenberggården A/S  
Forretningsadresse: Storgata 18  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ivar Stenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter og andre driftsinntekter		1 012 200	910 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 012 200</b>	<b>910 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	190 500	140 250
Annen driftskostnad	5,6	478 807	342 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 307</b>	<b>482 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 893</b>	<b>428 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		532	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>532</b>	<b>512</b>
Annen rentekostnad			312
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>532</b>	<b>200</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>343 425</b>	<b>428 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	87 201	110 871
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		256 224	317 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 177 000	1 297 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	331 000	114 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 508 000</b>	<b>1 411 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	320 023	320 023
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>320 023</b>	<b>320 023</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 828 023</b>	<b>1 731 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 490 664	734 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 490 664</b>	<b>734 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 490 664</b>	<b>734 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 318 686</b>	<b>2 465 462</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 364 456	2 108 232



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 364 456</b>	<b>2 108 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 466 456</b>	<b>2 210 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		271 370	
Betalbar skatt	3	87 201	110 872
Annen kortsiktig gjeld	2	488 159	144 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>846 730</b>	<b>255 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>852 230</b>	<b>255 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 318 686</b>	<b>2 465 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748497

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 065 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Stenberggården A/S  
Forretningsadresse: Storgata 18  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ivar Stenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 947 065 904  
Stenberggården A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter og andre driftsinntekter		1 012 200	910 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 012 200</b>	<b>910 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	190 500	140 250
Annen driftskostnad	5,6	478 807	342 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 307</b>	<b>482 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>342 893</b>	<b>428 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		532	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>532</b>	<b>512</b>
Annen rentekostnad			312
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>312</b>
<b>Netto finans</b>		<b>532</b>	<b>200</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	87 201	110 871
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		256 224	317 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>



Organisasjonsnr: 947 065 904  
Stenberggården A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 177 000	1 297 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	331 000	114 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 508 000</b>	<b>1 411 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	320 023	320 023
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>320 023</b>	<b>320 023</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 828 023</b>	<b>1 731 023</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 490 664	734 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 490 664</b>	<b>734 440</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 490 664</b>	<b>734 440</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 318 686</b>	<b>2 465 462</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 364 456	2 108 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 364 456</b>	<b>2 108 232</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 466 456</b>	<b>2 210 232</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		271 370	
Betalbar skatt	3	87 201	110 872
Annen kortsiktig gjeld	2	488 159	144 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>846 730</b>	<b>255 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>852 230</b>	<b>255 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 318 686</b>	<b>2 465 462</b>



Organisasjonsnr: 947 065 904  
Stenberggården A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	51.00	2000.00	102000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HANS VIDAR STENBERG	26.00	50.98%	Ordinære aksjer
TRON IVAR STENBERG	25.00	49.02%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	51.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020  
for  
STENBERGGÅRDEN AS**



STENBERGGÅRDEN AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter og andre driftsinntekter		1 012 200	910 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 012 200</b>	<b>910 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	190 500	140 250
Annen driftskostnad	5,6	478 807	342 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>669 307</b>	<b>482 664</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>342 893</b>	<b>428 036</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		532	512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>532</b>	<b>512</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	312
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>312</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>532</b>	<b>200</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>343 425</b>	<b>428 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	87 201	110 871
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		256 224	317 365
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>256 224</b>	<b>317 365</b>



## STENBERGGÅRDEN AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 177 000	1 297 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	331 000	114 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	2	320 023	320 023
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 828 023</b>	<b>1 731 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 490 664	734 440
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 490 664</b>	<b>734 440</b>
<b>SUM EIEDELER</b>		<b>3 318 686</b>	<b>2 465 462</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 364 456	2 108 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 364 456</b>	<b>2 108 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 466 456</b>	<b>2 210 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 500	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		271 371	0
Betalbar skatt	3	87 201	110 872
Annen kortsiktig gjeld	2	488 159	144 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>846 730</b>	<b>255 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 318 686</b>	<b>2 465 462</b>

Gran, den 8/9-2021

I styret for Stenberggården AS

Tron Ivar Stenberg  
Styreformann <Sign>Hans Vidar Stenberg  
Styremedlem <Sign>



Stenberggården AS  
Noter til regnskapet for 2020

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### a) Driftsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de forfaller.

### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med GRS for små foretak.



## Stenberggården AS Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Varige driftsmidler

Type anleggsmiddel	Tomt	Tekn.utstyr	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.20	327 000	287 764	4 973 360	5 588 124
Tilgang		287 500		287 500
Avgang				
Anskaffelseskost 31.12.20	327 000	575 264	4 973 360	5 875 624
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		-244 264	-4 123 360	-4 367 624
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20				
Balansført verdi pr. 31.12.20	327 000	331 000	850 000	1 508 000
Årets avskrivninger		70 500	120 000	190 500
Årets nedskrivninger				
Gevinst v/salg				
Levetid		5 år	50 år	

Det er et inntegnet pant på eiendommen kr.10 mill. som gjelder sikkerhet for gjeld for nærstående.

### Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2024		
Andre langsiktige fordringer:		
Brødrene Stenberg ANS	-	-
Stenberg Eiendom AS	320 023	320 023
Sum	<u>320 023</u>	<u>320 023</u>
Annen langsiktig gjeld.		
Husleiedeposium	5 500	-
Annen langs. Gjeld	-	-
Sum	<u>5 500</u>	<u>-</u>
Annen korts. gjeld:		
Brødrene Stenberg ANS	488 159	144 359
Pål.honorar, annen korts.gjeld		
Sum	<u>488 159</u>	<u>144 359</u>

### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	87 201	110 872
Avsatt for meget året før		-1
Endring i utsatt skatt		
Netto skattekostnad	<u>87 201</u>	<u>110 871</u>
Utsatt skattefordel (bokf.ikke)		
Netto grunnlag	<u>1 718 536</u>	<u>1 665 956</u>
Utsatt skattefordel (bokføres ikke)	378 078	366 510
	22 %	22 %



Stenberggården AS  
Noter til regnskapet for 2020

## Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51	2 000	102 000

Stenberggården AS hadde 2 aksjonær pr.31/12-2020. Styreformannen eide 49% av aksjene i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Trond Ivar Stenberg (styreformann)	25	49,0 %
Hans Vidar Stenberg (styremedlem)	26	51,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>51</b>	<b>100,0 %</b>

## Note 5 Lønnskostnader

(Alle tall i 1000)

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn		
Arbeidsgiveravgift		
Ref.lønnskostnader		
Andre lønnsrelaterte ytelser		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

## Note 6 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

(Alle tall i 1000)

Personer	2020	2019
Daglig leder		
Styre		
Revisor, revisjon		
Revisor, regnsk.teknisk bistand		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.



Stenberggården AS  
Noter til regnskapet for 2020

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekap	Overkurs	Annen EK	SUM
Pr.31/12-19	102 000		2 108 232	2 210 232
Endr.pga ny regnsk.lov				0
Utdelt ekstraord.utbytte				
Før årets egenkapitalbev.	102 000		2 108 232	2 210 232
Årets kapitaløkning ved gj.konvertering				0
Årets resultat			256 224	256 224
Utdelt tilleggsutbytte				
Pr.31/12-20	<u>102 000</u>		<u>2 364 456</u>	<u>2 466 456</u>