



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 344 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 12 AS
Forretningsadresse: Øvrebø Industriområde 12
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Andre Greibesland Skarpeid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		375 000	151 250
Sum inntekter		375 000	151 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 344	15 924
Annen driftskostnad		231 020	24 963
Sum kostnader		337 363	40 887
Driftsresultat		37 637	110 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		36 778	103 442
Sum finanskostnader		36 778	103 442
Netto finans		-36 778	-103 442
Resultat før skattekostnad		859	6 921
Årsresultat		859	6 921
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		859	6 921
Sum overføringer og disponeringer		859	6 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 131 482	4 237 826
Sum varige driftsmidler		4 131 482	4 237 826
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 131 482	4 237 826
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 375	4 688
Andre kortsiktige fordringer		315 616	0
Sum fordringer		324 991	4 688
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 953	3 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 953	3 980
Sum omløpsmidler		335 944	8 667
SUM EIENDELER		4 467 426	4 246 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 779	6 921
Sum opptjent egenkapital		7 779	6 921
Sum egenkapital		25 959	25 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 319 368	3 096 612
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 368	3 096 612
Sum langsiktig gjeld		3 319 368	3 096 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 725	14 058
Skyldige offentlige avgifter		37 784	16 876
Annen kortsiktig gjeld		1 075 590	1 093 847
Sum kortsiktig gjeld		1 122 099	1 124 781
Sum gjeld		4 441 467	4 221 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 467 426	4 246 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 730714

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 344 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 12 AS
Forretningsadresse: Øvrebø Industriområde 12
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Andre Greibesland Skarpeid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 344 359
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		375 000	151 250
Sum inntekter		375 000	151 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 344	15 924
Annen driftskostnad		231 020	24 963
Sum kostnader		337 363	40 887
Driftsresultat		37 637	110 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		36 778	103 442
Sum finanskostnader		36 778	103 442
Netto finans		-36 778	-103 442
Resultat før skattekostnad		859	6 921
Årsresultat		859	6 921
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		859	6 921
Sum overføringer og disponeringer		859	6 921



Organisasjonsnr: 929 344 359
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 131 482	4 237 826
Sum varige driftsmidler		4 131 482	4 237 826
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 131 482	4 237 826
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 375	4 688
Andre kortsiktige fordringer		315 616	0
Sum fordringer		324 991	4 688
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 953	3 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 953	3 980
Sum omløpsmidler		335 944	8 667
SUM EIENDELER		4 467 426	4 246 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 779	6 921
Sum opptjent egenkapital		7 779	6 921
Sum egenkapital		25 959	25 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 319 368	3 096 612
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 368	3 096 612
Sum langsiktig gjeld		3 319 368	3 096 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 725	14 058
Skyldige offentlige avgifter		37 784	16 876
Annen kortsiktig gjeld		1 075 590	1 093 847
Sum kortsiktig gjeld		1 122 099	1 124 781
Sum gjeld		4 441 467	4 221 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 467 426	4 246 493



Organisasjonsnr: 929 344 359
ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4253750.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4253750.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
122268.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4131482.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
106344.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



ØVREBØ INDUSTRIOMRADE 12 AS
929 344 359

Resultatregnskap

	Note	2023	06.05 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		375 000	151 250
Sum driftsinntekter		375 000	151 250
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-106 344	-15 924
Annen driftskostnad		-231 020	-24 963
Sum driftskostnader		-337 363	-40 887
Driftsresultat		37 637	110 363
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-36 778	-103 442
Sum finanskostnader		-36 778	-103 442
Netto finans		-36 778	-103 442
Resultat før skattekostnad		859	6 921
Årsresultat		859	6 921
Overføringer			
Annen egenkapital		859	6 921
Sum overføringer		859	6 921



ØVREBØ INDUSTRIOMRADE 12 AS
929 344 359

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 131 482	4 237 826
Sum varige driftsmidler		4 131 482	4 237 826
Sum anleggsmidler		4 131 482	4 237 826
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 375	4 688
Andre kortsiktige fordringer		315 616	0
Sum fordringer		324 991	4 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 953	3 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 953	3 980
Sum omløpsmidler		335 944	8 667
SUM EIENDELER		4 467 426	4 246 493



ØVREBØ INDUSTRIOMRADE 12 AS
929 344 359

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 779	6 921
Sum opptjent egenkapital		7 779	6 921
Sum egenkapital		25 959	25 101
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 319 368	3 096 612
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 368	3 096 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 725	14 058
Skyldige offentlige avgifter		37 784	16 876
Annen kortsiktig gjeld		1 075 590	1 093 847
Sum kortsiktig gjeld		1 122 099	1 124 781
Sum gjeld		4 441 467	4 221 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 467 426	4 246 493

Vennesla, 30.06.2024

Simen Andre Greibesland
Skarpeid
styrets leder / daglig leder

Jan Halvard Greibesland
Skarpeid
styremedlem



ØVREBØ INDUSTRIOMRADE 12 AS
929 344 359

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 253 750
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 253 750
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-122 268
Balanseført verdi per 31.12.	4 131 482
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	106 344

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000



ØVREBØ INDUSTRIOMRÅDE 12 AS

929 344 359

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SIMEN ANDRE GREIBESLAND SKARPEID	15 000	50,00	Ordinære
JAN HALVARD GREIBESLAND SKARPEID	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-11 820	6 921	25 101
Årsresultat	0	0	859	859
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-11 820	7 779	25 959

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

	2023	06.05 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	859	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-66 375	0
Skattepliktig inntekt	-65 517	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	154 226	211 226	-57 000
Omløpsmidler	0	9 375	-9 375
Fremførbart underskudd	-159 125	-224 642	65 517
Netto forskjeller	-4 899	-4 040	-859
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 899	4 040	859
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0