



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEFJELL INVEST AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 65A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		750 000	500 000
Sum inntekter		750 000	500 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	36 474	29 294
Sum kostnader		36 474	29 294
Driftsresultat		713 526	470 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-75
Sum finansinntekter			-75
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 000
Annen rentekostnad		9 752	9 892
Annen finanskostnad		455	172
Sum finanskostnader		10 208	25 064
Netto finans		-10 208	-25 139
Ordinært resultat før skattekostnad		703 318	445 567
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		703 318	445 567
Årsresultat		703 318	445 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		703 318	445 567
Totalresultat		703 318	445 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	300 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital	2	403 318	295 567



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		703 318	445 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	525 365	525 365
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	525 365	525 365
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	1 148 750	1 148 750
Sum finansielle anleggsmidler		1 148 750	1 148 750
Sum anleggsmidler		1 674 115	1 674 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		503 254	430 127
Sum fordringer		503 254	430 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 635	13 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 635	13 694
Sum omløpsmidler		700 889	443 821
SUM EIENDELER		2 375 004	2 117 936

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 827 915	1 424 597
Sum opptjent egenkapital		1 827 915	1 424 597
Sum egenkapital		1 977 915	1 574 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			133 333
Sum annen langsiktig gjeld			133 333
Sum langsiktig gjeld		0	133 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 875
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		397 089	253 130
Sum kortsiktig gjeld		397 089	410 005
Sum gjeld		397 089	543 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 004	2 117 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 547353

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 202 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEFJELL INVEST AS
Forretningsadresse: Nordstrandveien 65A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 989 202 200
BAKKEFJELL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		750 000	500 000
Sum inntekter		750 000	500 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	36 474	29 294
Sum kostnader		36 474	29 294
Driftsresultat		713 526	470 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-75
Sum finansinntekter			-75
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 000
Annen rentekostnad		9 752	9 892
Annen finanskostnad		455	172
Sum finanskostnader		10 208	25 064
Netto finans		-10 208	-25 139
Ordinært resultat før skattekostnad		703 318	445 567
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		703 318	445 567
Årsresultat		703 318	445 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		703 318	445 567
Totalresultat		703 318	445 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	300 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital	2	403 318	295 567
Sum overføringer og disponeringer		703 318	445 567





Organisasjonsnr: 989 202 200
BAKKEFJELL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	525 365	525 365
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	525 365	525 365
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	1 148 750	1 148 750
Sum finansielle anleggsmidler		1 148 750	1 148 750
Sum anleggsmidler		1 674 115	1 674 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		503 254	430 127
Sum fordringer		503 254	430 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		197 635	13 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		197 635	13 694
Sum omløpsmidler		700 889	443 821
SUM EIENDELER		2 375 004	2 117 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 827 915	1 424 597
Sum opptjent egenkapital		1 827 915	1 424 597
Sum egenkapital		1 977 915	1 574 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			133 333
Sum annen langsiktig gjeld			133 333
Sum langsiktig gjeld		0	133 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 875
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		397 089	253 130
Sum kortsiktig gjeld		397 089	410 005
Sum gjeld		397 089	543 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 375 004	2 117 936



Organisasjonsnr: 989 202 200
BAKKEFJELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bakkefjell Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 989 202 200



Resultatregnskap			
Bakkefjell Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		750 000	500 000
Sum driftsinntekter		<u>750 000</u>	<u>500 000</u>
Annen driftskostnad	1	36 474	29 294
Sum driftskostnader		<u>36 474</u>	<u>29 294</u>
Driftsresultat		<u>713 526</u>	<u>470 706</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	-75
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	15 000
Annen rentekostnad		9 752	9 892
Annen finanskostnad		455	172
Resultat av finansposter		<u>-10 208</u>	<u>-25 139</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		703 318	445 567
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		<u>703 318</u>	<u>445 567</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>703 318</u>	<u>445 567</u>
Overføringer			
Avsatt til ordinært utbytte		0	150 000
Avsatt til tilleggsutbytte	2	300 000	0
Avsatt til annen egenkapital	2	403 318	295 567
Sum overføringer		<u>703 318</u>	<u>445 567</u>



Balanse			
Bakkefjell Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	525 365	525 365
Sum varige driftsmidler	3	<u>525 365</u>	<u>525 365</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 148 750	1 148 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 148 750</u>	<u>1 148 750</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 674 115</u>	<u>1 674 115</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		503 254	430 127
Sum fordringer		<u>503 254</u>	<u>430 127</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 635	13 694
Sum omløpsmidler		<u>700 889</u>	<u>443 821</u>
Sum eiendeler		<u>2 375 004</u>	<u>2 117 936</u>



Balanse			
Bakkefjell Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>1 827 915</u>	<u>1 424 597</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 827 915</u>	<u>1 424 597</u>
Sum egenkapital		<u>1 977 915</u>	<u>1 574 597</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>133 333</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>133 333</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>6 875</u>
Utbytte		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>397 089</u>	<u>253 130</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>397 089</u>	<u>410 005</u>
Sum gjeld		<u>397 089</u>	<u>543 338</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 375 004</u>	<u>2 117 936</u>
Bodø, 23.02.2022 Styret i Bakkefjell Invest AS			
_____ Are Bakkefjell Styrets leder			
Bakkefjell Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note 1 Lønn, antall ansatt , revisor mv

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller noen annen godtgjørelse til styret i løpet av 2021. Selskapet er ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 7.000,- inklusiv merverdiavgift og gjelder i sin helhet revisjonstjenester.

Note 2 Egenkapital

Aksjekapital	150 000
Annen egenkapital 1.1	1 424 597
Årets resultat	703 318
<u>Avsatt til tilleggsutbytte</u>	<u>300 000</u>
<u>Sum egenkapital 31.12</u>	<u>1 977 915</u>



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	525 365	525 365
= Anskaffelseskost 31.12.21	525 365	525 365
= Bokført verdi 31.12.21	525 365	525 365

Selskapet eier en leilighet i Byala Panorama Resort ved Svartehavet, Bulgaria.

Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Bodø Revisjonskontor AS	Bodø	50 %	4.097.139	1.765.946

Note 5 Aksjonærtabell

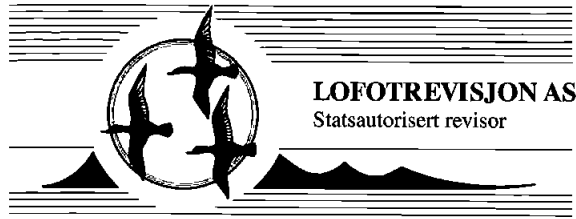
Aksjekapitalen i Bakkefjell Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	300	500,00	150 000,00
Sum	300	500,00	150 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel	
Are Bakkefjell	300	100,0	Styrets leder
Totalt antall aksjer	300	100,0	



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bakkefjell Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Bakkefjell Invest AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på **kr 703.318**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/
Revisjonsnummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Leknes, 23. februar 2022

LOFOTREVISJON AS

Helge Simonsen
Statautorisert revisor