



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 918 630
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOPAAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Solegladveien 9 1352 KOLSÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Topaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 400	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 400</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	1 192 259	43 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 192 259</b>	<b>43 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 172 859</b>	<b>-43 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 073	22 591
Annen finansinntekt		5 040 025	575 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 042 098</b>	<b>597 591</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 877 315	0
Annen rentekostnad		140 290	0
Annen finanskostnad		12 500	377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 030 105</b>	<b>377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 011 993</b>	<b>597 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		839 134	553 512
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6, 7	16 022 500	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	22 500
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	9 975	0
Investeringer i aksjer og andeler		400 225	420 175
Andre langsiktige fordringer	2, 5, 9, 10	3 379 583	3 772 149
Sum finansielle anleggsmidler		19 812 282	4 214 823
Sum anleggsmidler		19 812 282	4 214 823
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	196 812	0
Andre kortsiktige fordringer	10	0	2 905
Sum fordringer		196 812	2 905
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 888	161 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 888	161 787
Sum omløpsmidler		238 700	164 692



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 050 982</b>	<b>4 379 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	4 534 242	3 695 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 534 242</b>	<b>3 695 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 664 242</b>	<b>3 825 108</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 912 500	0
Langsiktig konserngjeld		0	554 407
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 912 500</b>	<b>554 407</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 912 500</b>	<b>554 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	586 156	0
Annen kortsiktig gjeld	13	7 888 083	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 474 240</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 386 740</b>	<b>554 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 050 982</b>	<b>4 379 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 918 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPAAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Solegladveien 9  
1352 KOLSÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Topaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 918 630  
TOPAAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 400	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 400</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	1 192 259	43 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 192 259</b>	<b>43 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 172 859</b>	<b>-43 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 073	22 591
Annen finansinntekt		5 040 025	575 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 042 098</b>	<b>597 591</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Annen rentekostnad		2 877 315	0
Annen finanskostnad		140 290	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 030 105</b>	<b>377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 011 993</b>	<b>597 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		839 134	553 512
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>



Organisasjonsnr: 913 918 630  
TOPAAS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5, 6, 7		16 022 500	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	22 500
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	9 975	0
Investeringer i aksjer og andeler		400 225	420 175
Andre langsiktige fordringer	2, 5, 9,	3 379 583	3 772 149
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 812 282</b>	<b>4 214 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 812 282</b>	<b>4 214 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	196 812	0
Andre kortsiktige fordringer	10	0	2 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 812</b>	<b>2 905</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 888	161 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 888</b>	<b>161 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>238 700</b>	<b>164 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 050 982</b>	<b>4 379 515</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	4 534 242	3 695 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 534 242</b>	<b>3 695 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 664 242</b>	<b>3 825 108</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 912 500	0
Langsiktig konserngjeld		0	554 407
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 912 500</b>	<b>554 407</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 912 500</b>	<b>554 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	586 156	0
Annen kortsiktig gjeld	13	7 888 083	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 474 240</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 386 740</b>	<b>554 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 050 982</b>	<b>4 379 515</b>



Organisasjonsnr: 913 918 630  
TOPAAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2388000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	586156.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

9

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
3379583.00

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5162500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6912500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
16000000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Gjelden er sikret med pant i Vangkroken 9 AS , og i Vangkroken 9 (Eiendom)

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REVISJONSELSKAPET  
OLSSON & CO DA  
ORG Nr 994 293 052  
SKYTTA NÆRINGS-PARK  
INDUSTRIVEIEN 14 – 1481 HAGAN

Til Generalforsamlingen i Topaas Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Topaas Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 839 134 består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder), utstedt av the international Etichs Standards Boards for Accountants ( IESBA – reglene ), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder( ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



REVISJONSELSKAPET  
OLSSON & CO DA  
ORG NR 994 293 052  
SKYTTA NÆRINGS-PARK  
INDUSTRIVEIEN 14 – 1481 HAGAN

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter.no>

Nittedal, 24.04.2025

**Revisjonsselskapet Olsson & CO DA**

Lasse Olsson  
Statsautorisert revisor

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Årsregnskap for  
**TOPAAS HOLDING AS**

913918630

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TOPAAS HOLDING AS  
913 918 630

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		19 400	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 400</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	-1 192 259	-43 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 192 259</b>	<b>-43 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 172 859</b>	<b>-43 703</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 073	22 591
Annen finansinntekt		5 040 025	575 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 042 098</b>	<b>597 591</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-2 877 315	0
Annen rentekostnad		-140 290	0
Annen finanskostnad		-12 500	-377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 030 105</b>	<b>-377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 011 993</b>	<b>597 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		839 134	553 512
<b>Sum overføringer</b>		<b>839 134</b>	<b>553 512</b>



TOPAAS HOLDING AS  
913 918 630

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6, 7	16 022 500	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	22 500
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 8	9 975	0
Investeringer i aksjer og andeler		400 225	420 175
Andre langsiktige fordringer	2, 5, 9, 10	3 379 583	3 772 149
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 812 282</b>	<b>4 214 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 812 282</b>	<b>4 214 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	196 812	0
Andre kortsiktige fordringer	10	0	2 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 812</b>	<b>2 905</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 888	161 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 888</b>	<b>161 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>238 700</b>	<b>164 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 050 982</b>	<b>4 379 515</b>



TOPAAS HOLDING AS  
913 918 630

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	4 534 242	3 695 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 534 242</b>	<b>3 695 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 664 242</b>	<b>3 825 108</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 912 500	0
Langsiktig konserngjeld		0	554 407
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 912 500</b>	<b>554 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	586 156	0
Annen kortsiktig gjeld	13	7 888 083	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 474 240</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 386 740</b>	<b>554 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 050 982</b>	<b>4 379 515</b>

KOLSÅS, 24.04.2025

Ole Topaas  
styrets leder

Line Merethe Topaas  
styremedlem



TOPAAS HOLDING AS  
913 918 630

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TOPAAS HOLDING AS  
913 918 630

## Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	27 375	42 189
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>27 375</b>	<b>42 189</b>

## Note 2 - Kundefordringer

	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	196 812
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>196 812</b>
	2024
Årets endring i delkrederavsetning	1 157 000
<b>Tap på fordringer</b>	<b>1 157 000</b>

### Mer om fordringer

Delkrederavsetning er knyttet til andre langsiktige fordringer

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	839 134	0
Permanente forskjeller	-2 095 210	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 157 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-99 076</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	-1 157 000	1 157 000
Fremførbart underskudd	-19 579	-118 655	99 076
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-19 579</b>	<b>-1 275 655</b>	<b>1 256 076</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 579	1 275 655	-1 256 076
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



TOPAAS HOLDING AS  
913 918 630

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 388 000	0

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	586 156	0

## Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
BRØDRENE TOPAAS AS	Bærum	75,00	75,00	22 500	1 819 903	5 848 305
VANGKROKEN 9 AS	Bærum	100,00	100,00	16 000 000	-59 058	2 020 275
<b>Sum</b>				<b>16 022 500</b>		

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 162 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 912 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 000 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjelden er sikret med pant i Vangkroken 9 AS , og i Vangkroken 9 (Eiendom)

## Note 8 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
ILAVEIEN 2 AS	Oslo	50,00	50,00	9 975	2 623 000	1 126 000
<b>Sum</b>				<b>9 975</b>		

## Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 379 583
---	-----------

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOPAAS HOLDING AS  
913 918 630

## Note 11 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	1 000	100	100 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Ole Topaas	1 000	100,00	Ordinære

## Note 12 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	30 000	3 695 108	3 825 108
Årsresultat	0	0	839 134	839 134
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>30 000</b>	<b>4 534 242</b>	<b>4 664 242</b>

## Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 3 475 797,5 av dette er lån fra eier av selskapet

Kr 4 300 000 . av dette er lån fra tidligere eier av Vangkroken 9 AS, dette betales ned løpende, uten en fastsatt nedbetalingsplan. Gjelden er sikret med pant i aksjene i Vangkroken 9 AS som 2. prioritet

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.