



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 243 527
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMEASUNDET AS
Forretningsadresse:	Julebauen 22 4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2016 - 31.12.2016
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arvid Andreas Bertelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	74 102	58 170
Sum kostnader		74 102	58 170
Driftsresultat		-74 102	-58 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 947	140 851
Annen finansinntekt		676 058	272 489
Sum finansinntekter		793 005	413 341
Nedskrivning av finansielle eiendeler			13 315 888
Annen rentekostnad		29	272
Annen finanskostnad		564 553	6 012
Sum finanskostnader		564 582	13 322 173
Netto finans		228 423	-12 908 832
Ordinært resultat før skattekostnad		154 321	-12 967 002
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 709	22 276
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	143 612	-12 989 278
Årsresultat		143 612	-12 989 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 612	-12 989 278
Totalresultat		143 612	-12 989 278
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	143 612	-12 989 278
Sum overføringer og disponeringer		143 612	-12 989 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	29 415 614	29 415 614
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre fordringer	4	5 060 977	5 060 977
Sum finansielle anleggsmidler		34 476 591	34 476 591
Sum anleggsmidler		34 476 591	34 476 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	395 603	279 769
Sum fordringer		395 603	279 769
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 495 054	3 807 307
Sum investeringer		2 495 054	3 807 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 330 471	17 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 330 471	17 051
Sum omløpsmidler		10 221 128	4 104 127
SUM EIENDELER		44 697 719	38 580 718

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		882 260	882 260
Sum innskutt egenkapital		1 882 260	1 882 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 527 241	36 383 629
Sum opptjent egenkapital		36 527 241	36 383 629
Sum egenkapital	5	38 409 501	38 265 889
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	10 709	22 276
Kortsiktig konserngjeld	7	6 277 510	292 554
Sum kortsiktig gjeld		6 288 219	314 830
Sum gjeld		6 288 219	314 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 697 719	38 580 718



Årsregnskap

Smeasundet AS

2016



Årsberetning 2016 Smeasundet AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Investeringsvirksomhet i finansielle instrumenter, fast eiendom, båter, konsulentvirksomhet og deltagelse i andre virksomheter. Selskapets virksomhet drives i Haugesund kommune.

Rettvise oversikt over utvikling i resultat og stilling

Selskapet går med overskudd og er ikke kjent med forhold som vil påvirke denne forutsetningen i kommende år. Selskapet eksisterer i en dynamisk bransje og tilpasser seg kontinuerlig de endringer som kreves.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Det har i 2016 ikke vært ansatte i selskapet.

Likestilling

Styret består av 1 mann. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre Miljø

Selskapets styre kan ikke se at selskapets drift har noen påvirkning på det ytre miljø.

Haugesund, 22 juni 2017

Arvid A. Bertelsen
styrets leder



Resultatregnskap

Smeasundet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftskostnad	2	74 102	58 170
Sum driftskostnader		74 102	58 170
Driftsresultat		-74 102	-58 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 947	140 851
Annen finansinntekt		676 058	272 489
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	13 315 888
Annen rentekostnad		29	272
Annen finanskostnad		564 553	6 012
Resultat av finansposter		228 423	-12 908 832
Ordinært resultat før skattekostnad		154 321	-12 967 002
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 709	22 276
Ordinært resultat	5	143 612	-12 989 278
Arsresultat		143 612	-12 989 278
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	143 612	-12 989 278
Sum overføringer		143 612	-12 989 278



Balanse

Smeasundet AS

Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	29 415 614	29 415 614
Andre langsiktige fordringer	4	5 060 977	5 060 977
Sum finansielle anleggsmidler		34 476 591	34 476 591
Sum anleggsmidler		34 476 591	34 476 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	395 603	279 769
Sum fordringer		395 603	279 769
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 495 054	3 807 307
Sum investeringer		2 495 054	3 807 307
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 330 471	17 051
Sum omløpsmidler		10 221 128	4 104 127
Sum eiendeler		44 697 719	38 580 718



Balanse

Smeasundet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		882 260	882 260
Sum innskutt egenkapital		1 882 260	1 882 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 527 241	36 383 629
Sum opptjent egenkapital		36 527 241	36 383 629
Sum egenkapital	5	38 409 501	38 265 889
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	10 709	22 276
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 277 510	292 554
Sum kortsiktig gjeld		6 288 219	314 830
Sum gjeld		6 288 219	314 830
Sum egenkapital og gjeld		44 697 719	38 580 718

Haugesund

Arvid Andreas Bertelsen

Styrets leder



Smeasundet AS

Noter til regnskapet 2016

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger.

Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er klassifisert som anleggsmidler og er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, ANSATTE, GODTGJØRELSER, med mer

Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2016

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon og revisjonsrelaterte tjenester utgjør i 2016 kr 13.125 inkl mva,-. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 6.250,- inkl mva.



NOTE 3 - AKSJER

Firma	Forretnings- kontor	Stemme og Eierandel	Bokført verdi	Bokført egenkapital	Årsresultat
Risøy Eiendom AS	Haugesund	100,00 %	29 415 614	29 614 393	198 779

NOTE 4 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000	1 000	1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

Navn	Verv	Ord. Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arvid Andreas Bertelsen	Styrets leder	1 000	100 %	100 %

Selskapet har et langsiktig lån til aksjonær på kr 5 060 977,-

Det er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Inntektsførte renter på låner er kr 115.834,-

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	1 000 000	882 260	36 383 629	38 265 889

Årets endring i egenkapital:

Årets resultat			143 612	143 612
Egenkapital 31.12	1 000 000	882 260	36 527 241	38 409 501



NOTE 6 - SKATTEKOSTNAD

<u>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</u>	<u>Årets tall</u>
Resultat før skatt	154 321
Permanente forskjeller	-111 488
Endring forskjeller	0
Skattemessig resultat	42 833
<u>Årsts skattekostnad</u>	
Betalbar skatt	10 708
Endring utsatt skatt	0
Årsts skattekostnad	10 708

<u>Oversikt over utsatt skatt:</u>	<u>IB</u>	<u>UB</u>
Netto utsatt skatt / skattefordel	0	0

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SAMME SELSKAP I KONSERN OG AKSJONÆR

<u>Andre fordringer (+) / Gjeld (-)</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Risøy Eiendom AS	-6 277 510	-292 554
Eier	142 279	142 279
Sum	-6 135 230	-150 274



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5527 Haugesund
Norway

Tel. +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Smeasundet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Smeasundet AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 143 612. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL, and each of its member firms, are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 213 282



Deloitte.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig



Deloitte.

side 3

registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund 23. juni 2017
Deloitte AS



Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor