



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 782 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO TURN AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	11	17 291 461	15 112 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 291 461</b>	<b>15 112 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 958 722	3 489 617
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 11	8 590 534	7 741 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 549 256</b>	<b>11 231 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 742 205</b>	<b>3 881 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	245 571	292 866
Annen renteinntekt		397	4 729
Annen finansinntekt		18 216	16 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 184</b>	<b>313 789</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	1 758 797	1 959 493
Annen rentekostnad			22 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 758 797</b>	<b>1 981 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 494 613</b>	<b>-1 668 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 247 592</b>	<b>2 212 989</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	714 470	486 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 533 122</b>	<b>1 726 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 533 122</b>	<b>1 726 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 533 122	1 726 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 533 122</b>	<b>1 726 131</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	64 730 403	65 210 154
Tekniske installasjoner fast eiendom	6	3 946 213	4 687 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	14 365 303	14 286 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>83 041 918</b>	<b>84 183 566</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	11	8 357 000	10 107 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 357 000</b>	<b>10 107 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 398 918</b>	<b>94 290 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			184 545
Andre fordringer		8 287	271 917
Konsernfordringer	11	453 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 287</b>	<b>556 462</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 656 985	966 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 656 985</b>	<b>966 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 118 272</b>	<b>1 523 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 517 191</b>	<b>95 813 958</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (9 256 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	9 256 000	9 256 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 256 000</b>	<b>9 256 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	11 902 206	9 369 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 902 206</b>	<b>9 369 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>21 158 206</b>	<b>18 625 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	3 774 143	3 059 673
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 774 143</b>	<b>3 059 673</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	66 819 700	66 819 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 819 700</b>	<b>66 819 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 593 843</b>	<b>69 879 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 541 603	1 081 311
Skyldige offentlige avgifter		3 852	
Kortsiktig konserngjeld	11	499	6 056 577
Annen kortsiktig gjeld		219 189	171 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 142</b>	<b>7 309 502</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 358 985</b>	<b>77 188 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 517 191</b>	<b>95 813 958</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 463467

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 782 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO TURN AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 25  
0166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 959 782 423  
OSLO TURN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	11	17 291 461	15 112 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 291 461</b>	<b>15 112 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 958 722	3 489 617
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	8 590 534	7 741 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 549 256</b>	<b>11 231 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 742 205</b>	<b>3 881 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	245 571	292 866
Annen renteinntekt		397	4 729
Annen finansinntekt		18 216	16 194
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 184</b>	<b>313 789</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	1 758 797	1 959 493
Annen rentekostnad			22 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 758 797</b>	<b>1 981 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 494 613</b>	<b>-1 668 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 247 592</b>	<b>2 212 989</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	714 470	486 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 533 122</b>	<b>1 726 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 533 122</b>	<b>1 726 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 533 122	1 726 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 533 122</b>	<b>1 726 131</b>



Organisasjonsnr: 959 782 423  
OSLO TURN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	64 730 403	65 210 154
Tekniske installasjoner fast eiendom	6	3 946 213	4 687 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	14 365 303	14 286 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>83 041 918</b>	<b>84 183 566</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	11	8 357 000	10 107 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 357 000</b>	<b>10 107 000</b>

**Sum anleggsmidler** **91 398 918** **94 290 566**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			184 545
Andre fordringer		8 287	271 917
Konsernfordringer	11	453 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>461 287</b>	<b>556 462</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 656 985	966 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 656 985</b>	<b>966 929</b>

**Sum omløpsmidler** **2 118 272** **1 523 391**

**SUM EIENDELER** **93 517 191** **95 813 958**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (9 256 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	9 256 000	9 256 000
---	-------	-----------	-----------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 256 000</b>	<b>9 256 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	11 902 206	9 369 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 902 206</b>	<b>9 369 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>21 158 206</b>	<b>18 625 084</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	3 774 143	3 059 673
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 774 143</b>	<b>3 059 673</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	66 819 700	66 819 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>66 819 700</b>	<b>66 819 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 593 843</b>	<b>69 879 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 541 603	1 081 311
Skyldige offentlige avgifter		3 852	
Kortsiktig konserngjeld	11	499	6 056 577
Annen kortsiktig gjeld		219 189	171 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 142</b>	<b>7 309 502</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>72 358 985</b>	<b>77 188 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 517 191</b>	<b>95 813 958</b>



Organisasjonsnr: 959 782 423  
OSLO TURN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9256.00	1000.00	9256000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo Turnforening	9256.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	9256.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39429.00	68469.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24381.00	20779.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63810.00	89248.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo Turn AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo Turn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YSB6G-5MW46-QJTEO-AM034N-JHPC-7E8VJ



## Noter 2020 OSLO TURN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet er ikke vesentlig påvirket av Covid-19.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	39 429	68 469
Andre tjenester	24 381	20 779
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>63 810</b>	<b>89 248</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	9 256	1 000,00	9 256 000,00
<b>Sum</b>	<b>9 256</b>		<b>9 256 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Oslo Turnforening	9 256	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>9 256</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	99 763 540	19 891 029	119 654 568
Tilgang i året	393 294	2 423 780	2 817 074
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>100 156 834</b>	<b>22 314 809</b>	<b>122 471 643</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(29 866 324)	(5 604 678)	(35 471 002)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(31 480 218)	(7 949 506)	(39 429 724)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>68 676 616</b>	<b>14 365 303</b>	<b>83 041 918</b>
Årets avskrivninger	(1 613 894)	(2 344 828)	(3 958 722)
Økonomisk levetid	5 - 100 år	0 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>1 - 20 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 247 592	2 212 989
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(466 857)	(248 935)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(2 780 735)	(1 964 054)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	714 470	486 858
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>714 470</b>	<b>486 858</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	21 115 509	21 582 366	(466 857)
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 207 906)	(4 427 171)	(2 780 735)
Sum midlertidige forskjeller	13 907 603	17 155 195	(3 247 592)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>3 059 673</b>	<b>3 774 143</b>	<b>(714 470)</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	9 256 000	9 369 084	18 625 084
Årets resultat		2 533 122	2 533 122
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>9 256 000</b>	<b>11 902 206</b>	<b>21 158 206</b>

## Note 11 - Konserntransaksjoner

	2020	2019
<b>Oslo Turnforening</b>		
Husleieinntekt	1 303 944	1 276 709
Rentekostnad	1 758 797	1 956 643
Festeavgift	5 172 000	5 172 000
Langsiktig gjeld	66 819 700	66 819 700
Kortsiktig gjeld	499	3 865 536
Kortsiktig fordring	453 000	100 000
<b>Haslehallen AS</b>		
Rentekostnad	0	2 850
Renteinntekt	245 571	292 866
Langsiktig fordring	8 357 000	10 107 000
Kundefordring	0	68 222

Utleie av gymhaller og kontorer er foretatt på markedsmessige vilkår.

Lån betjenes med rentefot fra Finansdepartementets normrente for beskatning av reimelige interne lån med 2,6 %.

**Det er utstedt urådelighetserklæring på eiendommen i St. Olavs gate som sikkerhet for lån fra Oslo Turnforening.**



**Note 12 - Ansatte**

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapets daglige ledelse ivaretas av morselskapets administrasjon, og 40 % av daglig leders personalkostnader i morselskapet blir viderefakturert Oslo Turn AS.