



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 034 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRSETH EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordeidstølen 25
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Myrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	27 500 000
Annen driftsinntekt		8 500	
Sum inntekter		33 500	27 500 000
Kostnader			
Varekostnad	1		25 390 010
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	21 200	18 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		142 542	736 146
Sum kostnader		163 742	26 144 856
Driftsresultat		-130 242	1 355 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 715	92 298
Sum finansinntekter		72 715	92 298
Annen rentekostnad			2 406
Sum finanskostnader			2 406
Netto finans		72 715	89 892
Resultat før skattekostnad		-57 527	1 445 035
Skattekostnad på resultat	3		445 034
Årsresultat	4	-57 527	1 000 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 527	1 000 001
Totalresultat		-57 527	1 000 001
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			1 000 001
Overført fra annen egenkapital		-257 527	
Sum overføringer og disponeringer		-57 527	1 000 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	190 801	6 501
Sum varige driftsmidler		190 801	6 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	765 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 265 000	3 540 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 030 000	3 555 000
Sum anleggsmidler		5 220 801	3 561 501
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	
Sum fordringer		25 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 912	2 776 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 912	2 776 989
Sum omløpsmidler		422 912	2 776 989
SUM EIENDELER		5 643 713	6 338 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 730 929	4 988 456
Sum opptjent egenkapital		4 730 929	4 988 456
Sum egenkapital	4	4 860 929	5 118 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser		775 000	775 000
Sum avsetninger for forpliktelser		775 000	775 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		775 000	775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 784	
Betalbar skatt	3		445 034
Sum kortsiktig gjeld		7 784	445 034
Sum gjeld		782 784	1 220 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 643 713	6 338 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434672

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 034 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRSETH EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordeidstølen 25
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Myrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 034 978
MYRSETH EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	27 500 000
Annen driftsinntekt		8 500	
Sum inntekter		33 500	27 500 000
Kostnader			
Varekostnad	1		25 390 010
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	21 200	18 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		142 542	736 146
Sum kostnader		163 742	26 144 856
Driftsresultat		-130 242	1 355 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 715	92 298
Sum finansinntekter		72 715	92 298
Annen rentekostnad			2 406
Sum finanskostnader			2 406
Netto finans		72 715	89 892
Resultat før skattekostnad		-57 527	1 445 035
Skattekostnad på resultat	3		445 034
Årsresultat	4	-57 527	1 000 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 527	1 000 001
Totalresultat		-57 527	1 000 001
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 000 001
Overført fra annen egenkapital		-257 527	
Sum overføringer og disponeringer		-57 527	1 000 001



Organisasjonsnr: 918 034 978
MYRSETH EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	190 801	6 501
Sum varige driftsmidler		190 801	6 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	765 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 265 000	3 540 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 030 000	3 555 000
Sum anleggsmidler		5 220 801	3 561 501
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	
Sum fordringer		25 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		397 912	2 776 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 912	2 776 989
Sum omløpsmidler		422 912	2 776 989
SUM EIENDELER		5 643 713	6 338 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 730 929	4 988 456
Sum opptjent egenkapital		4 730 929	4 988 456
Sum egenkapital	4	4 860 929	5 118 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelse		775 000	775 000
Sum avsetninger for forpliktelse		775 000	775 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		775 000	775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 784	
Betalbar skatt	3		445 034
Sum kortsiktig gjeld		7 784	445 034
Sum gjeld		782 784	1 220 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 643 713	6 338 490



Organisasjonsnr: 918 034 978
MYRSETH EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Myrseth Eiendomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Myrseth Eiendomsutvikling AS som viser et underskudd på kr 57 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 9. mai 2025

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Fredrik Hauan
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 52Y3W-59QKX-2GRFS-3IKDQ-5X0XR-TJ1TA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauan, Fredrik

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1006117

IP: 80.202.xxx.xxx

2025-05-11 11:10:10 UTC



Penneo DokumentId: 52Y3W-59QKX-2GRFS-3IKDQ-5X0XR-TJTTA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Myrseth Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 918 034 978

BankID Signing
Kenneth Myrseth
2025-05-05BankID Signing
Hege Bruvoll
2025-05-06

Resultatregnskap			
Myrseth Eiendomsutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		25 000	27 500 000
Annen driftsinntekt		8 500	0
Sum driftsinntekter		33 500	27 500 000
Varekostnad	1	0	25 390 010
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler	2	21 200	18 700
Annen driftskostnad		142 542	736 146
Sum driftskostnader		163 742	26 144 856
Driftsresultat		-130 242	1 355 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 715	92 298
Annen rentekostnad		0	2 406
Resultat av finansposter		72 715	89 892
Resultat før skattekostnad		-57 527	1 445 035
Skattekostnad på resultat	3	0	445 034
Resultat		-57 527	1 000 001
Årsresultat	4	-57 527	1 000 001
Overføringer			
Tilleggsutbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 000 001
Overført fra annen egenkapital		257 527	0
Sum overføringer		-57 527	1 000 001

Myrseth Eiendomsutvikling AS

Side 2



BankID Signing
Kenneth Myrseth
2025-05-05

BankID Signing
Hege Bruvoll
2025-05-06

Balanse			
Myrseth Eiendomsutvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	190 801	6 501
Sum varige driftsmidler		190 801	6 501
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	765 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 265 000	3 540 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 030 000	3 555 000
Sum anleggsmidler		5 220 801	3 561 501
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	0
Sum fordringer		25 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 912	2 776 989
Sum omløpsmidler		422 912	2 776 989
Sum eiendeler		5 643 713	6 338 490

Myrseth Eiendomsutvikling AS

Side 3

BankID Signing
Kenneth Myrseth
2025-05-05BankID Signing
Hege Bruvoll
2025-05-06

Balanse			
Myrseth Eiendomsutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 730 929	4 988 456
Sum opptjent egenkapital		4 730 929	4 988 456
Sum egenkapital	4	4 860 929	5 118 456
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		775 000	775 000
Sum avsetning for forpliktelser		775 000	775 000
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 784	0
Betalbar skatt	3	0	445 034
Sum kortsiktig gjeld		7 784	445 034
Sum gjeld		782 784	1 220 034
Sum egenkapital og gjeld		5 643 713	6 338 490
Bergen, 05.05.2025 Styret i Myrseth Eiendomsutvikling AS			
<u>Kenneth Myrseth</u> styreleder/daglig leder		<u>Hege Bruvoll</u> styremedlem	
Myrseth Eiendomsutvikling AS			Side 4



Noter 2024



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte. Se nedenfor vedrørende langsiktige tilvirkningskontrakter.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varelageret består av prosjekt / bolig under oppføring - se nedenfor mht. langsiktige tilvirkningskontrakter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti- og reklamasjonskostnader

Det er avsatt til forventede garanti- og reklamasjonskostnader. Avsetningen er beregnet ut fra ansvaret som foreligger, og i forhold til selskapets tidligere erfaring med reklamasjoner på solgte prosjekter. Garantiavsetningen er i balansen oppført under "Avsetning for forpliktelser".

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter (prosjekter) er vurdert etter prinsippet "Fullført kontrakt metode". Det vil si at kontraktens samlede inntekter og kostnader først vises i resultatregnskapet når den er fullført.



BankID Signing
Kenneth Myrseth
2025-05-05

BankID Signing
Hege Bruvoll
2025-05-06

Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til ledelsen.

Tjenester mht. oppføringen og rehabiliteringen av boliger kjøpes fra underleverandører, og er således klassifisert som varekost i regnskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	119 800	119 800
Tilgang kjøpte driftsmidler	212 000	212 000
Avgang i året	93 800	93 800
Anskaffelseskost 31.12.24	238 000	238 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	47 199	47 199
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	47 199	47 199
Bokført verdi 31.12.24	190 801	190 801
Årets ordinære avskrivninger	21 200	21 200
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	445 034
Før mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	445 034

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-57 527	1 445 035
Permanente forskjeller	0	2 523
Endring i midlertidige forskjeller	-40 288	1 138 315
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-562 990
Skattepliktig inntekt	-97 815	2 022 883

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	445 034
Sum betalbar skatt i balansen	0	445 034



Noter 2024



Midlertidige forskjeller:

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	23 006	-17 282	-40 288
Avsetninger mv	-775 000	-775 000	0
Sum	-751 994	-792 282	-40 288
Akkumulert fremførbart underskudd	-97 815	0	97 815
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	849 810	792 282	-57 527
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	130 000	4 988 456	5 118 456
Årets resultat		-57 527	-57 527
Tilleggsutbytte vedtatt 10.9.2024		-200 000	-200 000
Pr 31.12.2024	130 000	4 730 929	4 860 929

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2024	Resultat 2024
DS/FKV/TS						
Gimlebakken 28 AS	Bergen	50 %	765 000	765 000	1 451 914	115 801
Sum			765 000	765 000	1 451 914	115 801
Sum verdipapirer			765 000	765 000	1 451 914	115 801



BankID Signing
Kenneth Myrseth
2025-05-05

BankID Signing
Hege Bruvoll
2025-05-06

Noter 2024

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år (estimert)		
Andre langsiktige fordringer	4 265 000	3 540 000
Sum	4 265 000	3 540 000

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Selskapets eiendeler er ikke pantsatt

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Myrseth Eiendomsutvikling AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	43,33	130 000
Sum	3 000		130 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hege Bruvoll	1 500	50	50
Kenneth Myrseth	1 500	50	50
Totalt antall aksjer	3 000	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hege Bruvoll	styremedlem	1 500
Kenneth Myrseth	styreleder/daglig leder	1 500
Totalt antall aksjer		3 000