



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 039 422
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RÅDHUSKVARTALET ATRIUM SAMEIET
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Vigerust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		851 664	811 632
Sum inntekter		851 664	811 632
Kostnader			
Lønnskostnad	2	33 089	31 929
Annen driftskostnad	1,3,4	755 317	502 385
Sum kostnader		788 406	534 313
Driftsresultat		63 258	277 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	526
Sum finansinntekter		283	526
Netto finans		283	526
Ordinært resultat før skattekostnad		63 541	277 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 541	277 844
Årsresultat		63 542	277 845
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		63 542	277 845
Sum overføringer og disponeringer		63 542	277 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		131 407	81 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		156 830	144 713
Sum fordringer		156 830	144 713
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	131 407	81 353
Sum investeringer		131 407	81 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		549 419	519 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		549 419	519 978
Sum omløpsmidler		706 249	664 691
SUM EIENDELER		837 656	746 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	622 785	559 243
Sum opptjent egenkapital		622 785	559 243
Sum egenkapital	6	622 785	559 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		214 871	186 800
Sum kortsiktig gjeld		214 871	186 800
Sum gjeld		214 871	186 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		837 656	746 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 276692

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 039 422
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RÅDHUSKVARTALET ATRIUM SAMEIET
Forretningsadresse: Jernbanegata 25
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Vigerust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 893 039 422
RÅDHUSKVARTALET ATRIUM SAMEIET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		851 664	811 632
Sum inntekter		851 664	811 632
Kostnader			
Lønnskostnad	2	33 089	31 929
Annen driftskostnad	1, 3, 4	755 317	502 385
Sum kostnader		788 406	534 313
Driftsresultat		63 258	277 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	526
Sum finansinntekter		283	526
Netto finans		283	526
Ordinært resultat før skattekostnad		63 541	277 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 541	277 844
Årsresultat		63 542	277 845
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		63 542	277 845
Sum overføringer og disponeringer		63 542	277 845



Organisasjonsnr: 893 039 422
RÅDHUSKVARTALET ATRIUM SAMEIET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		131 407	81 353
-------------------	--	---------	--------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		156 830	144 713
Sum fordringer		156 830	144 713

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	131 407	81 353
Sum investeringer		131 407	81 353

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		549 419	519 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		549 419	519 978

Sum omløpsmidler		706 249	664 691
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		837 656	746 043
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	622 785	559 243
Sum opptjent egenkapital		622 785	559 243

Sum egenkapital	6	622 785	559 243
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		214 871	186 800
Sum kortsiktig gjeld		214 871	186 800

Sum gjeld		214 871	186 800
-----------	--	---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

837 656

746 043



Organisasjonsnr: 893 039 422
RÅDHUSKVARTALET ATRIUM SAMEIET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet pr. 31.12.21

Informasjon om regnskapet og disponible midler

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres sameiets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en direkte oversikt over sameiets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over sameiets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av lån, samt kjøp og salg av anleggsmaskiner. Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelser på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte seksjonseier betaler.

Nedenfor finner du en oppstilling over sameiets disponible midler:

	Pr. 31.12.21	Pr. 31.12.20
A: Disponible midler per 01.01.	477 891	250 115
B: Endringer disponible midler		
Årets resultat (se resultatregnskap)	63 542	277 845
Endring avsetning framtidig vedlikehold	-50 054	-50 069
C: Årets endring disponible midler	13 488	227 776
D: Disponible midler 31.12.	491 378	477 891
E: Disponible midler 31.12 uten fordringer felleskost.	491 378	477 891



Resultatregnskap pr 31.12.21 for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Innkrevde av felleskostnader		851 664	811 632	851 800	947 800
Sum inntekter		851 664	811 632	851 800	947 800
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	5 916	5 744	6 000	6 200
Styrehonorar	2	29 000	29 000	29 000	29 000
Arbeidsgiveravgift og lønnsrelaterte kostnader		4 089	2 929	4 100	4 100
Forretningsførerhonorar		70 746	68 688	70 800	72 900
Vedlikehold	3	41 248	7 577	60 000	60 000
Serviceavtaler		84 106	62 010	64 500	74 200
Forsikring		138 822	126 668	139 400	150 000
Energi, strøm		87 844	83 269	93 000	98 000
Brensel, fjernvarme		324 310	145 438	305 000	388 400
Renhold, fellesareal		0	0	15 000	0
Andre driftskostnader	4	2 325	2 991	15 000	15 000
Sum driftskostnader		788 406	534 313	801 800	897 800
Driftsresultat		63 258	277 319	50 000	50 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		283	526	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		283	526	0	0
Årsresultat		63 542	277 845	50 000	50 000
Overført til-/fra egenkapital					
Overført til/fra (-) egenkapital		63 542	277 845	0	0
Sum overføringer		63 542	277 845	0	0

Rådhuskvartalet Atrium Sameiet



Balanse pr 31.12.21 for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

	Note	Balanse Pr 31.12.21	Balanse Pr 31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Bankkonto fremtidig vedlikehold	5	131 407	81 353
Sum anleggsmidler		131 407	81 353
Fordringer			
Periodisert kostnad		156 830	144 713
Bankinnskudd og kontanter			
Bankkonto drift		549 419	519 978
Sum omløpsmidler		706 249	664 691
SUM EIENDELER		837 656	746 043

Rådhuskvartalet Atrium Sameiet



Balanse pr 31.12.21 for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

	Note	Balanse Pr 31.12.21	Balanse Pr 31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	6		
Opptjent egenkapital	6	622 785	559 243
Sum opptjent egenkapital	6	622 785	559 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 871	166 800
Annen kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		214 871	186 800
Sum gjeld		214 871	186 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		837 656	746 043

Porsgrunn 31.12.21
Rådhuskvartalet Atrium Sameiet

Sted: _____, dato: _____

Arne Vigerust
Leder

Tor Fredriksen
Styremedlem

Terje Reiulf Madsen
Styremedlem

Kristin Baun
Styremedlem

Inger Nielsen
Styremedlem

Rådhuskvartalet Atrium Sameiet



Noter for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsekost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Dersom sameiet eier anleggsmidler vurderes disse til anskaffelsekost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Restanse og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Inntekter

Inntektsføring skjer etter oppføringsprinsippet.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
6701 Revisjon boligselskap	5 916	5 744
Sum	5 916	5 744

Note 2 - Styrehonorar

Beløpet er totalt styrehonorar.

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
5330 Styrehonorar	29 000	29 000
Sum	29 000	29 000

Note 3 - Vedlikehold

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
6601 Vedlikehold bygg	10 998	2 082
6608 Vedlikehold ventilasjon/fjernvarmenett	20 249	5 495
6630 Egenandel skader	10 000	0
Sum	41 248	7 577



Noter for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

Note 4 - Andre driftkostnader

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
6941 Porto fra objekter - ikke manull postering	445	402
7720 Generalforsamling/årsmøte	0	690
7770 Bank-/ og kortgebyr, betalingsgebyr	1 880	1 899
Sum	2 325	2 991

Note 5 - Avsetning til framtidig vedlikehold

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
1395 Bankkonto framtidig vedlikehold	131 407	81 353
Sum	131 407	81 353

Note 6 - Egenkapital

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
2070 Akkumulert resultat	622 785	559 243
Sum	622 785	559 243

Rådhuskvartalet Atrium Sameiet



Styret i Rådhuskvartalet Atrium Sameiet innkaller til ordinært årsmøte

Tid og sted

Tirsdag 03.05.2022 kl.16:00
Møtested er 2.et. Møterom - Porsgrunn Bibliotek

1. Konstituering

- 1.1 Registrere seksjonseiere**
- 1.2 Registrere fullmaktsgivere**
- 1.3 Registrere fullmektiger**
- 1.4 Godkjenning av innkalling**
- 1.5 Godkjenning av dagsorden**
- 1.6 Valg av møteleder**
- 1.7 Valg av referent**
- 1.8 Valg av protokollfører**
- 1.9 Evt. valg av tellekorps**
- 1.10 Valg av minst en seksjonseier til å underskrive protokollen sammen med møteleder**

2. Årsmelding fra styret

3. Godkjenning av årsregnskap

4. Godkjenning av budsjett

5. Godtgjørelse til styret

6. Valg

7. Saker fra styret/seksjonseiere (kun saker som følger med innkallingen, dette er IKKE eventuelt post)



Årsmelding fra styret i Rådhuskvartalet Atrium Sameiet for 2021

Styret

Styret har bestått av:

Leder, Arne Vigerust, Rådhusgata 8 H0106
Styremedlem, Kristin Baun, Rådhusgata 8 H0403
Styremedlem, Inger Nielsen, Rådhusgata 8
Styremedlem, Terje Reiulf Madsen, Jørund Teinesgate 22
Styremedlem, Tor Fredriksen, Rådhusgata 10
Varamedlem, Ann Mari Fredriksen, Rådhusgata 10
Varamedlem, Are Skoglund Tverran, Rådhusgata 10 H0103

Antall kvinner: 2 kvinner
Antall menn: 3 menn

Antall ansatte: 0

Forretningsfører er Porsgrunn Bamble Borgestad Boligbyggelag.

Revisor er E&Y

Møtevirksomhet

I 2021 har det blitt avholdt 4 styremøter, hvor 6 protokolererte saker har vært behandlet.

De viktigste sakene som styret har arbeidet med

Garasjeanlegget har noen utfordringer som styret jobber med.

Kjøreporten vår har flere ganger sporet av, og dermed stengt for ut- og innkjøring. Årsakene har vært forskjellige, men porten viser nå tegn på slitasje og det blir etterhvert dyrt med alle reparasjonene.

Vårt portåpnersystem har nå ingen flere ledige kanaler. Dette betyr at om en åpner blir ødelagt eller tapt, så kan vi ikke få denne erstattet med dagens system. Styret har startet arbeidet med å se på alternativer, men eneste nå er å åpne port med egen husnøkkel for de som ikke har portåpner.

I garasjeanlegget er det to senkepumper for vann som trenger inn. Dette er to fløtørpumper som starter og stopper når nivå øker. Nå har den ene takket for seg, og det er montert en midlertidig løsning.

Siden pandemien startet har det dessverre vært dårlig med soping og renhold. Styret jobber med saken nå, og det vil om ikke lenge bli en større reingjøring i anlegget vårt.

Det er montert sykkelstativ til bruk for alle - bekostet av Borettslaget

Fremtidsplaner

Arbeidet med løsning for el-billadere fortsetter. Styret har innhentet nyttig kompetanse og vil komme tilbake til Sameiet med løsningsforslag.

Det må gjøres noe mindre grunnarbeide i forbindelse med montering av det elektriske på senkepumpene.



Kjøreporten trenger en utvidet reparasjon/fornyelse.

Det må bli bedre forhold i garasjeanlegget med tanke på støv og søppel. En større nedvasking og soping må gjøres nå.

Styret må se på løsninger for nytt kjøreportsystem. Dette kan være med skiltavlesning, nøkkeltåpner eller nytt radioåpnersystem.

Årsmeldingen er godkjent av styret 21.03.2022



Disponible midler for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet pr. 31.12.21

Informasjon om regnskapet og disponible midler

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres sameiets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en direkte oversikt over sameiets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over sameiets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av lån, samt kjøp og salg av anleggsmaskiner. Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelser på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte seksjonseier betaler.

Nedenfor finner du en oppstilling over sameiets disponible midler:

	Pr. 31.12.21	Pr. 31.12.20
A: Disponible midler per 01.01.	477 891	250 115
B: Endringer disponible midler		
Årets resultat (se resultatregnskap)	63 542	277 845
Endring avsetning framtidig vedlikehold	-50 054	-50 069
C: Årets endring disponible midler	13 488	227 776
D: Disponible midler 31.12.	491 378	477 891
E: Disponible midler 31.12 uten fordringer felleskost.	491 378	477 891



Resultatregnskap pr 31.12.21 for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Innkrevde av felleskostnader		851 664	811 632	851 800	947 800
Sum inntekter		851 664	811 632	851 800	947 800
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	5 916	5 744	6 000	6 200
Styrehonorar	2	29 000	29 000	29 000	29 000
Arbeidsgiveravgift og lønnsrelaterte kostnader		4 089	2 929	4 100	4 100
Forretningsførerhonorar		70 746	68 688	70 800	72 900
Vedlikehold	3	41 248	7 577	60 000	60 000
Serviceavtaler		84 106	62 010	64 500	74 200
Forsikring		138 822	126 668	139 400	150 000
Energi, strøm		87 844	83 269	93 000	98 000
Brensel, fjernvarme		324 310	145 438	305 000	388 400
Renhold, fellesareal		0	0	15 000	0
Andre driftskostnader	4	2 325	2 991	15 000	15 000
Sum driftskostnader		788 406	534 313	801 800	897 800
Driftsresultat		63 258	277 319	50 000	50 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		283	526	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		283	526	0	0
Årsresultat		63 542	277 845	50 000	50 000
Overført til-/fra egenkapital					
Overført til/fra (-) egenkapital		63 542	277 845	0	0
Sum overføringer		63 542	277 845	0	0



Balanse pr 31.12.21 for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

	Note	Balanse Pr 31.12.21	Balanse Pr 31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Bankkonto fremtidig vedlikehold	5	131 407	81 353
Sum anleggsmidler		131 407	81 353
Fordringer			
Periodisert kostnad		156 830	144 713
Bankinnskudd og kontanter		549 419	519 978
Bankkonto drift		706 249	664 691
Sum omløpsmidler		706 249	664 691
SUM EIENDELER		837 656	746 043



Balanse pr 31.12.21 for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

	Note	Balanse Pr 31.12.21	Balanse Pr 31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	6		
Opptjent egenkapital	6	622 785	559 243
Sum opptjent egenkapital	6	622 785	559 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 871	166 800
Annen kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		214 871	186 800
Sum gjeld		214 871	186 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		837 656	746 043

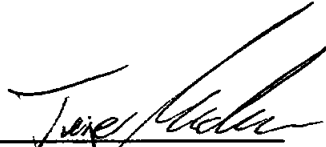
Porsgrunn 31.12.21

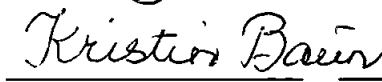
Rådhuskvartalet Atrium Sameiet

Sted: Porsgrunn, dato: 21/3-22


Arne Vigerust
Leder


Tor Fredriksen
Styremedlem


Terje Røiulf Madsen
Styremedlem


Kristin Baun
Styremedlem


Inger Nielsen
Styremedlem

Rådhuskvartalet Atrium Sameiet



Noter for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsekost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Dersom sameiet eier anleggsmidler vurderes disse til anskaffelsekost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Restanse og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Inntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
6701 Revisjon boligselskap	5 916	5 744
Sum	5 916	5 744

Note 2 - Styrehonorar

Beløpet er totalt styrehonorar.

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
5330 Styrehonorar	29 000	29 000
Sum	29 000	29 000

Note 3 - Vedlikehold

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
6601 Vedlikehold bygg	10 998	2 082
6608 Vedlikehold ventilasjon/fjernvarmenett	20 249	5 495
6630 Egenandel skader	10 000	0
Sum	41 248	7 577



Noter for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet orgnr: 893 039 422

Note 4 - Andre driftkostnader

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
6941 Porto fra objekter - ikke manull postering	445	402
7720 Generalforsamling/årsmøte	0	690
7770 Bank-/ og kortgebyr, betalingsgebyr	1 880	1 899
Sum	2 325	2 991

Note 5 - Avsetning til framtidig vedlikehold

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
1395 Bankkonto framtidig vedlikehold	131 407	81 353
Sum	131 407	81 353

Note 6 - Egenkapital

	Pr 31.12.21	Pr 31.12.20
2070 Akkumulert resultat	622 785	559 243
Sum	622 785	559 243



913 Rådhuskvartalet Atrium Sameiet

Fordeling av akkumulert resultat

Fordeling av akkumulert resultat			Andel EK 2020	Resultat 2021	Andel EK 2021
		Sameiebrøk	559 243	63 542	622 785
1	Rådhuskvartalet Borettslag	3390	505 017	57 381	505 017
2	Helene Nøklegaard	13	1 937	220	1 937
3	Bich Huyen Thi Huynh/Johnny Nguyen	13	1 937	220	1 937
4	Bich Huyen Thi Huynh/Johnny Nguyen	13	1 937	220	1 937
5	Bich Huyen Thi Huynh/Johnny Nguyen	13	1 937	220	1 937
6	Claussen Eiendom AS	13	1 937	220	1 937
7	AS Flodeløkken	13	1 937	220	1 937
8	AS Flodeløkken	13	1 937	220	1 937
9	AS Flodeløkken	13	1 937	220	1 937
10	AS Flodeløkken	13	1 937	220	1 937
11	AS Flodeløkken	13	1 937	220	1 937
12	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
13	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
14	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
15	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
16	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
17	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
18	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
19	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
20	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
21	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
22	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
23	Jørn Aasgrav	13	1 937	220	1 937
24	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
25	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
26	Berit og Per Kiste	13	1 937	220	1 937
27	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
28	Kristin Sundby	13	1 937	220	1 937
29	Porsgrunn kommune	13	1 937	220	1 937
	Til sammen	3 754	559 243	63 542	559 243



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Rådhuskvartalet Atrium Sameiet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle sameiet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 31.03.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Rådhuskvartalet Atrium Sameiet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike sameiet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 31.03.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Rådhuskvartalet Atrium Sameiet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rådhuskvartalet Atrium Sameiet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle sameiet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 31.03.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: QZZT7-IUSVK-QH5XK-PV733-50ZG1-B2411



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-31 16:16:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QZZT7-IUSVK-QH5XK-PV733-50ZGT-B2411

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>