



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 827 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGEVÅG BYGDATUN AS  
Forretningsadresse: Langevåg  
5443 BØMLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 166 791	6 894 312
Leieinntekter		1 850 158	1 577 446
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>12 016 949</b>	<b>8 471 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 751 785	2 159 054
Lønnskostnad	2	5 342 483	4 791 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	573 000	568 301
Annen driftskostnad		2 744 224	2 072 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 411 491</b>	<b>9 590 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-394 542</b>	<b>-1 119 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 884	2 381
Annen finansinntekt		17 136	23 835
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 020</b>	<b>26 216</b>
Annen rentekostnad		152 087	87 354
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7		
Annen rentekostnad			167
Annen finanskostnad		73	1 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 160</b>	<b>89 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 140</b>	<b>-62 970</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-523 682	-1 182 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 548 468	1 548 468
Bygninger	3	7 585 129	8 105 238
Fast inventar bygg	3	37 227	90 119
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>9 170 824</b>	<b>9 743 825</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 700 000	1 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	300	300
Lån til datterselskap	8	1 893 382	1 893 382
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 593 682</b>	<b>3 593 682</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 764 506</b>	<b>13 337 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>276 940</b>	<b>259 114</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 019 749	1 216 017
Andre kortsiktige fordringer		306 471	70 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 326 220</b>	<b>1 286 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 349 776	917 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 349 776</b>	<b>917 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 952 936</b>	<b>2 463 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 717 442</b>	<b>15 800 749</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	15 972 450	15 972 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 972 450</b>	<b>15 972 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 104 997	4 581 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 104 997</b>	<b>-4 581 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>10 867 453</b>	<b>11 391 136</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 900 000	2 884 501
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>2 884 501</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>2 884 501</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		472 580	284 216
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter		414 877	277 146
Kortsiktig konserngjeld		1 464	
Annen kortsiktig gjeld		1 061 067	963 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 949 989</b>	<b>1 525 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 849 989</b>	<b>4 409 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 717 442</b>	<b>15 800 749</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552106

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 827 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGEVÅG BYGDATUN AS  
Forretningsadresse: Langevåg  
5443 BØMLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 827 224  
LANGEVÅG BYGDATUN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 166 791	6 894 312
Leieinntekter		1 850 158	1 577 446
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>12 016 949</b>	<b>8 471 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 751 785	2 159 054
Lønnskostnad	2	5 342 483	4 791 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	573 000	568 301
Annen driftskostnad		2 744 224	2 072 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 411 491</b>	<b>9 590 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-394 542</b>	<b>-1 119 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 884	2 381
Annen finansinntekt		17 136	23 835
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 020</b>	<b>26 216</b>
Annen rentekostnad		152 087	87 354
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7		
Annen rentekostnad			167
Annen finanskostnad		73	1 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 160</b>	<b>89 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 140</b>	<b>-62 970</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b>4</b>	<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-523 682	-1 182 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>





Organisasjonsnr: 980 827 224  
LANGEVÅG BYGDATUN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	1 548 468	1 548 468
Bygninger	3	7 585 129	8 105 238
Fast inventar bygg	3	37 227	90 119
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>9 170 824</b>	<b>9 743 825</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	1 700 000	1 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	300	300
Lån til datterselskap	8	1 893 382	1 893 382
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 593 682</b>	<b>3 593 682</b>

**Sum anleggsmidler** 12 764 506 13 337 507

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer** 276 940 259 114

##### Fordringer

Kundefordringer	8	1 019 749	1 216 017
Andre kortsiktige fordringer		306 471	70 909
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 326 220</b>	<b>1 286 926</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	2 349 776	917 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 349 776</b>	<b>917 203</b>

**Sum omløpsmidler** 3 952 936 2 463 243

**SUM EIENDELER** 16 717 442 15 800 749

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	15 972 450	15 972 450
--------------	----	------------	------------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 972 450</b>	<b>15 972 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 104 997	4 581 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 104 997</b>	<b>-4 581 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 867 453</b>	<b>11 391 136</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 900 000	2 884 501
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>2 884 501</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>2 884 501</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		472 580	284 216
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter		414 877	277 146
Kortsiktig konserngjeld		1 464	
Annen kortsiktig gjeld		1 061 067	963 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 949 989</b>	<b>1 525 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 849 989</b>	<b>4 409 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 717 442</b>	<b>15 800 749</b>



Organisasjonsnr: 980 827 224  
LANGEVÅG BYGDATUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Sø 136  
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Langevåg Bygdatun AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langevåg Bygdatun AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: FTGLU-SSJLP-J48YQ-AWY10-QFD6K-ZU5H2



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 28. juni 2023  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: FTGLU-SSLP-J48YQ-AWY10-QFD6K-ZU5H2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-28 12:21:11 UTC



Penneo DokumentID: FTLGU-SSLIP-J48YQ-AWY10-QFD6K-ZU5H2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2022 Langevåg Bygdatun AS.pdf

Name	Method	Signed at
Lodden, Jan	BANKID	2023-06-26 12:25 GMT+02
Vorland, Arne Ingvard	BANKID_MOBILE	2023-06-26 10:12 GMT+02
Monsen, Øyvind Sæther	BANKID	2023-06-26 10:06 GMT+02
Strand, Geir Erik	BANKID_MOBILE	2023-06-26 09:55 GMT+02
Eidesvik, Elin Borgenvik	BANKID_MOBILE	2023-06-26 09:51 GMT+02
Hovland, Tore Modolf	BANKID	2023-06-26 21:19 GMT+02
Vold, Audun Martin	BANKID	2023-06-26 17:32 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



## Årsregnskap 2022 Langevåg Bygdatun AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 827 224



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Langevåg Bygdatun AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		10 166 791	6 894 312
Leieinntekter		1 850 158	1 577 446
Sum driftsinntekter	1	12 016 949	8 471 757
Varekostnad		3 751 785	2 159 054
Lønnskostnad	2	5 342 483	4 791 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	573 000	568 301
Annen driftskostnad		2 744 224	2 072 476
Sum driftskostnader		12 411 491	9 590 965
Driftsresultat		-394 542	-1 119 208
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 884	2 381
Annen finansinntekt		17 136	23 835
Annen rentekostnad		152 087	87 354
Annen rentekostnad		0	167
Annen finanskostnad		73	1 665
Resultat av finansposter		-129 140	-62 970
Resultat før skattekostnad		-523 682	-1 182 178
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-523 682	-1 182 178
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-523 682</b>	<b>-1 182 178</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		523 682	1 182 178
Sum overføringer		-523 682	-1 182 178



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



<b>Balanse</b>			
<b>Langevåg Bygdatun AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 548 468	1 548 468
Bygninger	3	7 585 129	8 105 238
Fast inventar bygg	3	37 227	90 119
Sum varige driftsmidler	3, 6	9 170 824	9 743 825
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	1 700 000	1 700 000
Lån til datterselskap	8	1 893 382	1 893 382
Investeringer i aksjer og andeler	7	300	300
Sum finansielle anleggsmidler		3 593 682	3 593 682
Sum anleggsmidler		12 764 506	13 337 507
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		276 940	259 114
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 019 749	1 216 017
Andre kortsiktige fordringer		306 471	70 909
Sum fordringer		1 326 220	1 286 926
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 349 776	917 203
Sum omløpsmidler		3 952 936	2 463 243
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 717 442</b>	<b>15 800 749</b>

Langevåg Bygdatun AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



<b>Balanse</b>			
<b>Langevåg Bygdatun AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	15 972 450	15 972 450
Sum innskutt egenkapital		15 972 450	15 972 450
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-5 104 997	-4 581 314
Sum opptjent egenkapital		-5 104 997	-4 581 314
Sum egenkapital	5	10 867 453	11 391 136
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 900 000	2 884 501
Sum annen langsiktig gjeld		3 900 000	2 884 501
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		472 580	284 216
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		414 877	277 146
Konserngjeld		1 464	0
Annen kortsiktig gjeld		1 061 067	963 751
Sum kortsiktig gjeld		1 949 989	1 525 113
Sum gjeld		5 849 989	4 409 614
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 717 442</b>	<b>15 800 749</b>
Bømlø, Styret i Langevåg Bygdatun AS			
_____ Jan Lodden Styreleder	_____ Geir Erik Strand Nestleder	_____ Audun Martin Vold Styremedlem	
_____ Tore Modolf Hovland Styremedlem	_____ Arne Ingvard Vorland styremedlem	_____ Elin Borgenvik Eidesvik styremedlem	
	_____ Øyvind Sæther Monsen daglig leder		
Langevåg Bygdatun AS		Side 4	



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



Langevåg Bygdatun AS

2022

## Note 1 Offentlige tilskudd

Selskapet har i 2022 mottatt offentlig tilskudd på til sammen kr 69 609, hvorav 15 000 gjelder kommunal kompensasjonsordning, og resterende gjelder støtte fra Enova.

## Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	4 557 929	4 059 915
Arbeidsgiveravgift	468 131	456 670
Pensjonsinnskudd- og forsikring	261 146	247 102
Andre ytelser	55 278	27 446
Sum	5 342 483	4 791 134

Selskapet har i 2022 sysselsatt 9 årsverk.

## Pensjonsforpliktelser

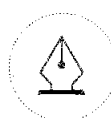
Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 3 varige driftsmidler

	Inventar, utstyr mv.	Tomt og grunnareal	Langevåg Bygdatun	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 986 890	1 548 468	31 621 777	39 157 135
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	00	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 986 890</b>	<b>1 548 468</b>	<b>31 621 777</b>	<b>39 157 135</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	5 949 663	0	24 036 648	29 986 311
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>37 227</b>	<b>1 548 468</b>	<b>7 585 129</b>	<b>9 170 824</b>
Årets avskrivninger	52 891	0	520 109	573 000
Avskrivingssatser	20%	0 %	2%	

org nr 980 827 224

Side 6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



Langevåg Bygdatun AS

2022

## NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-523 682	-1 182 178
Permanente forskjeller	23 476	7 938
Endring i midlertidige forskjeller	-176 999	-251 012
Skattepliktig inntekt	-677 206	-1 425 252
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-4 796 214	-4 972 208	-175 994
Fordringer	0	-1 005	-1 005
Sum	-4 796 214	-4 973 213	-176 999
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 094 339	-21 417 134	677 206
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 890 553	26 390 347	-500 206
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 915 922	-5 805 876	110 045

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	15 972 450	-4 581 314	0	11 391 136
Årets resultat		-523 682		-523 682
Pr. 31.12.2022	15 972 450	-5 104 997	0	10 867 453

org nr 980 827 224

Side 7



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



Langevåg Bygdatun AS

2022

## Note 6 Pantstillelser og garantier

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

Gjeld	2022	2021
Langsiktig lån	3 900 000	2 884 501

Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Eiendeler	2022	2021
Bygg, tomt og utstyr	9 170 824	9 743 825

## Note 7 investeringer i finansielle anleggsmidler

	Antall	Pålydende	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Eierandel
Langevåg Idrettsbygg AS	15.000	100	7.000.000	1.700.000	75%
Finnås Kraftlag PL	3	100	300	300	0%
Sum			7.000.300	1.700.300	

Aksjene i Langevåg Idrettsbygg AS ble i 2007 regnskapsmessig nedskrevet med kr 3 800 000. Aksjene er i 2017 ytterligere nedskrevet med kr 1 500 000.

I 2022 hadde Langevåg Idrettsbygg AS et årsresultat på kr - 67 808 og en bokført egenkapital pr 31.12.2022 på kr 2 243 573.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2022	2021
Kundefordringer konsern	335 566	389 133
Sum	335 566	389 133

Langsiktige fordringer		
Lån til Langevåg Idrettsbygg AS	1 893 382	1 893 382
Sum	1 893 382	1 893 382

Langevåg Idrettsbygg AS har en netto langsiktig forpliktelse overfor Langevåg Bygdatun AS med totalt kr 1 893 382. Langevåg Idrettsbygg's forpliktelse overfor Langevåg Bygdatun AS er Idrettsbygg's andel av påløpte byggekostnader med fradrag for betalte avdrag og konvertert kapital. Forpliktelsen nedbetales etter nærmere avtale.

org nr 980 827 224

Side 8



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9



Langevåg Bygdatun AS

2022

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er kr. 135 203.

## Note 10 Aksjekapital og Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langevåg Bygdatun AS pr. 31.12 består av:

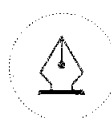
	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3 497	1.950	6 819 150
B-aksjer	4 694	1.950	9 153 300
<b>Sum</b>	<b>8 191</b>		<b>15 972 450</b>

Aksjonærer i Langevåg Bygdatun AS pr 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Aksjeklasse	Eierandel	Stemmeandel
Eidesvik Invest AS	4 694	B	57,3%	0,0%
Bømmelfjord AS	1 200	A	14,7%	34,3%
Strand Rederi AS	1 040	A	12,7%	29,7%
Haugesund Sparebank	400	A	4,9%	11,4%
Aksjonærer som eier mindre enn 1%	857	A	10,4%	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>8 191</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>

org nr 980 827 224

Side 9



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
788BB94144DF4E5EB41C71800A5059A9