



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 950 061
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RYGGJATUN BUSTADSAMEIGE
Forretningsadresse: Ryggjatun 24
5745 AURLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurland Rekneskapskontor A/S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 203 765 | 71 450 |
| Sum inntekter | | 203 765 | 71 450 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 7 000 | 7 000 |
| Annen driftskostnad | | 127 213 | 51 041 |
| Sum kostnader | | 134 213 | 58 041 |
| Driftsresultat | | 69 552 | 13 410 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 48 | |
| Sum finansinntekter | | 48 | |
| Netto finans | | 48 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 69 600 | 13 410 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 69 600 | 13 410 |
| Årsresultat | | 69 600 | 13 410 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 69 600 | 13 410 |
| Totalresultat | | 69 600 | 13 410 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 69 600 | 13 410 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 69 600 | 13 410 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 131 553 | 58 733 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 131 553 | 58 733 |
| Sum omløpsmiddel | | 131 553 | 58 733 |
| SUM EIGEDELAR | | 131 553 | 58 733 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 83 010 | 13 410 |
| Sum opptent eigenkapital | | 83 010 | 13 410 |
| Sum eigenkapital | | 83 010 | 13 410 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 994 | 25 324 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 35 550 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 544 | 45 324 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Sum gjeld | | 48 544 | 45 324 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 131 553 | 58 733 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442777

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 950 061
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RYGGJATUN BUSTADSAMEIGE
Forretningsadresse: Ryggjatun 24
5745 AURLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurland Rekneskapskontor A/S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 926 950 061
RYGGJATUN BUSTADSAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 203 765 | 71 450 |
| Sum inntekter | | 203 765 | 71 450 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | 7 000 | 7 000 |
| Annen driftskostnad | | 127 213 | 51 041 |
| Sum kostnader | | 134 213 | 58 041 |
| Driftsresultat | | 69 552 | 13 410 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 48 | |
| Sum finansinntekter | | 48 | |
| Netto finans | | 48 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 69 600 | 13 410 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 69 600 | 13 410 |
| Årsresultat | | 69 600 | 13 410 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 69 600 | 13 410 |
| Totalresultat | | 69 600 | 13 410 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 69 600 | 13 410 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 69 600 | 13 410 |



Organisasjonsnr: 926 950 061
RYGGJATUN BUSTADSAMEIGE

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Sum anleggsmiddel | | 0 | 0 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 131 553 | 58 733 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 131 553 | 58 733 |
| Sum omløpsmiddel | | 131 553 | 58 733 |
| SUM EIGEDELAR | | 131 553 | 58 733 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 83 010 | 13 410 |
| Sum opptent eigenkapital | | 83 010 | 13 410 |
| Sum eigenkapital | | 83 010 | 13 410 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 994 | 25 324 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 35 550 | 20 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 48 544 | 45 324 |
| Sum gjeld | | 48 544 | 45 324 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 131 553 | 58 733 |



Organisasjonsnr: 926 950 061
RYGGJATUN BUSTADSAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

Tel: +47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til årsmøtet i Ryggjatun Bustadsameige

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Ryggjatun Bustadsameiges årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Ryggjåtun Bustadsameige

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

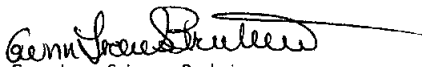
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sogndal, 24. februar 2023
Deloitte AS


Gunn Irene Sviggum Bruheim
statsautorisert revisor