



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 111 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFLO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Julie Hauge lgh 23
Tangengata 51
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 520	11 342
Sum kostnader		11 520	11 342
Driftsresultat		-11 520	-11 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	340
Annen finansinntekt		251	713
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 442	1 446
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-951	-393
Resultat før skattekostnad		-12 471	-11 735
Årsresultat		-12 471	-11 735
Totalresultat		-12 471	-11 735
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 471	-11 735
Sum overføringer og disponeringer		-12 471	-11 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 344	189 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 344	189 815
Sum omløpsmidler		207 044	219 515
SUM EIENDELER		1 395 044	1 407 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-687 961	-675 490
Sum opptjent egenkapital		-687 961	-675 490
Sum egenkapital		-307 961	-295 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 005	1 703 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 703 005	1 703 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 395 044	1 407 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635545

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 111 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFLO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Julie Hauge lgh 23
Tangengata 51
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 520	11 342
Sum kostnader		11 520	11 342
Driftsresultat		-11 520	-11 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	340
Annen finansinntekt		251	713
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 442	1 446
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-951	-393
Resultat før skattekostnad		-12 471	-11 735
Årsresultat		-12 471	-11 735
Totalresultat		-12 471	-11 735
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 471	-11 735
Sum overføringer og disponeringer		-12 471	-11 735



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 344	189 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 344	189 815
Sum omløpsmidler		207 044	219 515
SUM EIENDELER		1 395 044	1 407 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	-687 961	-675 490
Sum opptjent egenkapital	-687 961	-675 490
Sum egenkapital	-307 961	-295 490
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld	1 703 005	1 703 005
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	1 703 005	1 703 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 395 044	1 407 515



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Kapitalbehov vurderes løpende og underdekning finansieres med lån fra aksjonærene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Haflo Eiendom AS
2024

Org.nr. 989111396

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		11 520	11 342
Sum driftskostnader		11 520	11 342
Driftsresultat		-11 520	-11 342
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		239	340
Annen finansinntekt		251	713
Annen finanskostnad		1 442	1 446
Resultat av finansposter		-951	-393
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 471	-11 735
Ordinært resultat		-12 471	-11 735
Årsresultat		-12 471	-11 735
Overført udekket tap		-12 471	-11 735
Sum disponert		-12 471	-11 735

Haflo Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap			
Investering i aksjer og andeler	1	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		<u>1 188 000</u>	<u>1 188 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		177 344	189 815
Sum bankinnskudd og kontanter		177 344	189 815
Sum omløpsmidler		<u>207 044</u>	<u>219 515</u>
Sum eiendeler		<u>1 395 044</u>	<u>1 407 515</u>

Haflo Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-687 961	-678 490
Sum opptjent egenkapital		-687 961	-678 490
Sum egenkapital		<u>-307 961</u>	<u>-295 490</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 005	1 703 005
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>1 703 005</u>	<u>1 703 005</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 395 044</u>	<u>1 407 515</u>

Stavanger, 16.06.2025
Styret for Haflo Eiendom AS

Ragna Kathrine Flood Hauge
Styrets leder

Haflo Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgereprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Investering i aksjer og andeler

Haflo Eiendom AS har eierandeler i følgende selskap:

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Liland Eiendom AS	Stavanger	9,9 %	1 188 000	6 205 515	96 045

Investeringen er bokført etter kostmetoden.

Regnskapstallene er fra 2023 da årsregnskapet for 2024 ikke er ferdig ved avleggelse av regnskapet til Haflo Eiendom AS.

Haflo Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til regnskapet 2024

NOTE 2 Aksjonærer

Selskapet aksjonærer er:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Ragna Kathrine Flood Hauge	2 000		2 000	50,0 %
Martin Joakim Flood Hauge		2 000	2 000	50,0 %
Sum	2 000	2 000	4 000	100 %

NOTE 3 Annen langsiktig gjeld

Aksjonærene har ytet lån til selskapet. Lånene er rentefrie og står tilbake for annen gjeld og har ingen forfallsdato.

NOTE 4 Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Kapitalbehov vurderes løpende og underdekning finansieres med lån fra aksjonærene.

Haflo Elendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Haflo Eiendom A...

Name	Date
Hauge, Ragna K Flood	2025-07-02

Identification

 **bankID** Hauge, Ragna K Flood



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))