



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 637 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIREN ENERGISENTRAL AS
Forretningsadresse: Hollendergata 1
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Maj Knutsen Kåveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		244 720	234 671
Sum inntekter		244 720	234 671
Kostnader			
Varekostnad		58 049	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 000	75 000
Annen driftskostnad	1	122 620	167 635
Sum kostnader		335 669	242 635
Driftsresultat		-90 949	-7 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 056	
Annen renteinntekt		234	117
Sum finansinntekter		7 290	117
Rentekostnad til foretak i samme konsern			20 466
Annen rentekostnad		4 504	9 604
Sum finanskostnader		4 504	30 070
Netto finans		2 786	-29 953
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 163	-37 916
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 443	-8 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 720	-29 563
Årsresultat		-68 720	-29 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 720	-29 563
Totalresultat		-68 720	-29 563
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-68 720	-29 563
Sum overføringer og disponeringer	6	-68 720	-29 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Varmesentral og bryggeanlegg	3	560 000	715 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		560 000	715 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		605 064	
Sum finansielle anleggsmidler		605 064	
Sum anleggsmidler		1 165 064	715 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	13 871	1 559 002
Andre kortsiktige fordringer		11 125	35 608
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		24 996	1 594 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141	105 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141	105 384
Sum omløpsmidler		25 137	1 699 994
SUM EIENDELER		1 190 200	2 414 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		209 720	278 440
Sum opptjent egenkapital		209 720	278 440
Sum egenkapital	6	309 720	378 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	42 687	62 130
Sum avsetninger for forpliktelser		42 687	62 130
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	4	772 587	772 587
Sum annen langsiktig gjeld		772 587	772 587
Sum langsiktig gjeld		815 274	834 717
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	7	60 625	298 131
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7		899 781
Annen kortsiktig gjeld		4 581	3 925
Sum kortsiktig gjeld		65 206	1 201 837
Sum gjeld		880 481	2 036 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 190 200	2 414 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 277496

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 637 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIREN ENERGISENTRAL AS
Forretningsadresse: Hollendergata 1
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Maj Knutsen Kåveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 986 637 176
PIREN ENERGISENTRAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		244 720	234 671
Sum inntekter		244 720	234 671
Kostnader			
Varekostnad		58 049	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 000	75 000
Annen driftskostnad	1	122 620	167 635
Sum kostnader		335 669	242 635
Driftsresultat		-90 949	-7 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 056	
Annen renteinntekt		234	117
Sum finansinntekter		7 290	117
Rentekostnad til foretak i samme konsern			20 466
Annen rentekostnad		4 504	9 604
Sum finanskostnader		4 504	30 070
Netto finans		2 786	-29 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 443	-8 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 720	-29 563
Årsresultat		-68 720	-29 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 720	-29 563
Totalresultat		-68 720	-29 563
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-68 720	-29 563
Sum overføringer og disponeringer	6	-68 720	-29 563





Organisasjonsnr: 986 637 176
PIREN ENERGISENTRAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Varmesentral og bryggeanlegg	3	560 000	715 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		560 000	715 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		605 064	
Sum finansielle anleggsmidler		605 064	
Sum anleggsmidler		1 165 064	715 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	13 871	1 559 002
Andre kortsiktige fordringer		11 125	35 608
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		24 996	1 594 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		141	105 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141	105 384
Sum omløpsmidler		25 137	1 699 994
SUM EIENDELER		1 190 200	2 414 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		209 720	278 440
Sum opptjent egenkapital		209 720	278 440
Sum egenkapital	6	309 720	378 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	42 687	62 130
Sum avsetninger for forpliktelseser		42 687	62 130
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	4	772 587	772 587
Sum annen langsiktig gjeld		772 587	772 587
Sum langsiktig gjeld		815 274	834 717
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	7	60 625	298 131
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7		899 781
Annen kortsiktig gjeld		4 581	3 925
Sum kortsiktig gjeld		65 206	1 201 837
Sum gjeld		880 481	2 036 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 190 200	2 414 994



Organisasjonsnr: 986 637 176
PIREN ENERGISENTRAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Techno Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Piren Energisentral AS

Organisasjonsnr: 986 637 176

tte dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Resultatregnskap Piren Energisentral AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		244 720	234 671
Sum driftsinntekter		244 720	234 671
Varekostnad		58 049	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 000	75 000
Annen driftskostnad	1	122 620	167 635
Sum driftskostnader		335 669	242 635
Driftsresultat		-90 949	-7 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 056	0
Annen renteinntekt		234	117
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	20 466
Annen rentekostnad		4 504	9 604
Resultat av finansposter		2 786	-29 953
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 163	-37 916
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 443	-8 353
Årsresultat		-68 720	-29 563
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		68 720	29 563
Sum overføringer	6	-68 720	-29 563



Balanse
Piren Energisentral AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Varmesentral og bryggeanlegg	3	560 000	715 000
Sum varige driftsmidler		560 000	715 000
Andre langsiktige fordringer		605 064	0
Sum finansielle anleggsmidler		605 064	0
Sum anleggsmidler		1 165 064	715 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	13 871	1 559 002
Andre kortsiktige fordringer		11 125	35 608
Sum fordringer		24 996	1 594 610
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141	105 384
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		141	105 384
Sum omløpsmidler		25 137	1 699 994
Sum eiendeler		1 190 200	2 414 994



Balanse

Piren Energisentral AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		209 720	278 440
Sum innskutt egenkapital		309 720	378 440
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum egenkapital	6	309 720	378 440
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	42 687	62 130
Sum avsetning for forpliktelser		42 687	62 130
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	772 587	772 587
Sum annen langsiktig gjeld		772 587	772 587
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	60 625	298 131
Kortsiktig konserngjeld	7	0	899 781
Annen kortsiktig gjeld		4 581	3 925
Sum kortsiktig gjeld		65 206	1 201 837
Sum gjeld		880 481	2 036 554
Sum egenkapital og gjeld		1 190 200	2 414 994

26.04.2021
Styret i Piren Energisentral AS

Anne Maj Knutsen Kåveland
styreleder

Jan Rune Pedersen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres i den perioden leien gjelder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Piren Energisentral AS



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-19 443	-8 353
Skattekostnad ordinært resultat	-19 443	-8 353
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-88 163	-37 916
Permanente forskjeller	-217	-49
Endring i midlertidige forskjeller	79 860	-18 925
Skattepliktig inntekt	-8 520	-56 890
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	259 441	339 301	79 860
Sum	259 441	339 301	79 860
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 409	-56 890	8 520
Grunnlag for utsatt skatt	194 031	282 411	88 380
Utsatt skatt (22 %)	42 687	62 130	19 444

Note 3 Varige driftsmidler

	Varmesentral	Bryggeanlegg	Flytting av teknisk rom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 506 517	432 858	0	1 939 375
Tilgang	0	0	400 000	400 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 506 517	432 858	400 000	2 339 375
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 266 517	-432 858	-80 000	-1 779 375
Balansført verdi 31.12	240 000	0	320 000	560 000

Piren Energisentral AS



Noter til regnskapet 2020

Årets avskrivninger	75000	0	80 000	155 000
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	20 år	10 år	5	

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Innbetalt depositum vedrørende båtplasser	772 587	772 587

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Piren Energisentral AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Techno Eiendom AS	100	100	100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	278 440	0	378 440
Årets resultat	0	-68 720	0	-68 720
Pr 31.12	100 000	209 720	0	309 720

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordring Piren LL1 AS	0	516 509
Kundefordring Sjøsandens Næringshage Eiendom AS	0	852 647
Sum	0	1 369 156

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld Techno Eiendom AS	0	857 830
Kortsiktig gjeld Piren LL1 AS	0	41 951
Leverandørgjeld applica AS	20 950	13 812
Leverandørgjeld Techno Eiendom AS	0	193 540

Piren Energisentral AS



Noter til regnskapet 2020

Sum	20 950	1 107 133
-----	--------	-----------

Piren Energisentral AS

*te dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

Pedersen, Jan Rune

 **bankID**

Data og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.04.2021 08.13.03

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Kåveland, Anne Maj Knutsen

 **bankID**

Data og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

06.05.2021 12.35.17

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.