



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 333 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjøstølsvegen 2
5770 TYSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Isachsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		206 683	365 391
Sum inntekter		206 683	365 391
Kostnader			
Annen driftskostnad		159 165	221 569
Sum kostnader		159 165	221 569
Driftsresultat		47 518	143 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 607	5 449
Sum finansinntekter		1 607	5 449
Netto finans		1 607	5 449
Ordinært resultat før skattekostnad	5	49 125	149 271
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	49 125	149 271
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		32 840
Årsresultat	5	49 125	116 431
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4,5		
Overføring til/fra annen egenkapital			116 431
Sum overføringer og disponeringer			116 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 026 050	1 026 050
Sum varige driftsmidler	2	1 026 050	1 026 050
Sum anleggsmidler	2	1 026 050	1 026 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		65 622	125 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 622	125 709
Sum omløpsmidler		215 622	275 709
SUM EIENDELER		1 241 672	1 301 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	291 595	242 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital	4	291 595	242 470
Sum egenkapital	4	321 595	272 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		920 077	996 449
Sum annen langsiktig gjeld		920 077	996 449
Sum langsiktig gjeld		920 077	996 449
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		32 840
Sum kortsiktig gjeld			32 840
Sum gjeld		920 077	1 029 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 241 672	1 301 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 805396

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 333 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTMI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjøstølsvegen 2
5770 TYSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Isachsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 914 333 482
GTMI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		206 683	365 391
Sum inntekter		206 683	365 391
Kostnader			
Annen driftskostnad		159 165	221 569
Sum kostnader		159 165	221 569
Driftsresultat		47 518	143 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 607	5 449
Sum finansinntekter		1 607	5 449
Netto finans		1 607	5 449
Ordinært resultat før skattekostnad	5	49 125	149 271
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	49 125	149 271
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		32 840
Årsresultat	5	49 125	116 431
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4,5		
Overføring til/fra annen egenkapital			116 431
Sum overføringer og disponeringer			116 431



Organisasjonsnr: 914 333 482
GTMI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 1 026 050 1 026 050

Sum anleggsmidler 2 1 026 050 1 026 050

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer 150 000 150 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 65 622 125 709

Sum omløpsmidler 215 622 275 709

SUM EIENDELER 1 241 672 1 301 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 3 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 4 291 595 242 470

Sum egenkapital 4 321 595 272 470

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 920 077 996 449



Sum annen langsiktig gjeld	920 077	996 449
Sum langsiktig gjeld	920 077	996 449
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5	32 840
Sum kortsiktig gjeld		32 840
Sum gjeld	920 077	1 029 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 241 672	1 301 759



Organisasjonsnr: 914 333 482
GTMI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunnar Isachsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



GTMI Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 914 333 482

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varer i arbeid er vurdert til salgsverdi med fradrag for dekningsbidrag, dvs til direkte lønn og direkte material.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Opptjent, ikke fakturert arbeid er bokført til salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



GTMI Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 914 333 482

Noter til årsregnskapet for 2020

NOTE 2: ANLEGGSMIDLER

	Bygning
Anskaffelseskost 01.01.	
Tilgang i året	1.026.050
Avgang i året	0
Sum anskaffelseskost 31.12	1.026.050
Akk avskrivninger 31.12	0
Bokført verdi 31.12.	1.026.050
Årets avskrivninger	0
Antatt levetid: 20 år	

NOTE 3: ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

Andre kortsiktige fordringer består pr 31.12. av:

Sum andre kortsiktige fordringer	0,-
---	------------

NOTE 4: ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Selskapet har en aksjekapital på kr. 30.000,- fordelt på 100 aksjer a. kr 300,-.

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett og samme rett til utbytte i selskapet.

Aksjene eies pr 31.12. av	Gunnar Isachsen	100 aksjer
---------------------------	-----------------	------------

NOTE 5: EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Annen EK
Egenkapital 01.01	30.000		242.470	272.470
Annen innskutt EK	0		0	0
Årets resultat			49.125	49.125
Pr. 31.12	1.000.000		291.595	321.595

NOTE 6: LANGSIKTIG GJELD

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12 i år kr 0,-



GTMI Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 914 333 482

Noter til årsregnskapet for 2020

NOTE 7: SKATT

SPESIFIKASJON AV FORSKJELLEN MELLOM REGNSKAPSMESSIG RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD OG SKATTEPLIKTIG NETTOINNTekt.

Resultat før skattekostnad	kr	49.125
Permanente forskjeller	kr	0
Endring i midlertidige forskjeller	kr	0
<hr/>		
Skattepliktig resultat	kr	49.125
<hr/>		
Fremførbart skattemessig underskudd	kr	142.762
<hr/>		
Skattepliktig inntekt	kr	-50.629
<hr/>		
Betalbar skatt 22 %	kr	0
<hr/>		
Betalbar skatt ikke utlignet	kr	0
<hr/>		
Betalbar skatt ifølge balansen	kr	0
<hr/>		
Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet.		
Betalbar skatt ikke utlignet	kr	0
Skattefradrag konsernbidrag	kr	0
<hr/>		
Skattekostnad ifølge resultatregnskapet	kr	0
<hr/>		

NOTE 7: KORTSIKTIG GJELD

Kortsiktig gjeld består av påløpt konsulenttenester