



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 047 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Postmyrveien 15  
7391 RENNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Arthur Juveli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 732 769	0
Annen driftsinntekt		356 554	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 089 323</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	3 754 869	0
Annen driftskostnad		127 237	18 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 882 106</b>	<b>18 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 217</b>	<b>-18 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 724	2 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 724</b>	<b>2 352</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	89 747	11 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 747</b>	<b>11 164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 023</b>	<b>-8 812</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 194</b>	<b>-27 345</b>
Skattekostnad	2, 3	19 371	0
<b>Årsresultat</b>		<b>103 823</b>	<b>-27 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	27 345	-27 345
Annen egenkapital	4	76 478	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 823</b>	<b>-27 345</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 327 843
Sum varer		0	1 327 843
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	356 554	0
Andre kortsiktige fordringer		162 782	0
Sum fordringer		519 336	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 149	87 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 149	87 637
Sum omløpsmidler		532 485	1 415 480
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>532 485</b>	<b>1 415 480</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 797	-8 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>192 203</b>	<b>191 543</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	76 478	0
Udekket tap		0	27 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 478</b>	<b>-27 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 681</b>	<b>164 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	14 161	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 161</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	1 011 164
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 011 164</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 161</b>	<b>1 011 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	169 433	239 458
Betalbar skatt	2	5 210	0
Annen kortsiktig gjeld		75 000	661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 643</b>	<b>240 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>263 804</b>	<b>1 251 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>532 485</b>	<b>1 415 480</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341580

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 047 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Postmyrveien 15  
7391 RENNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Arthur Juveli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 930 047 538  
SANDE HYTTER UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 732 769	0
Annen driftsinntekt		356 554	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 089 323</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	3 754 869	0
Annen driftskostnad		127 237	18 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 882 106</b>	<b>18 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 217</b>	<b>-18 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 724	2 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 724</b>	<b>2 352</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	89 747	11 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 747</b>	<b>11 164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 023</b>	<b>-8 812</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 194</b>	<b>-27 345</b>
Skattekostnad	2, 3	19 371	0
<b>Årsresultat</b>		<b>103 823</b>	<b>-27 345</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	27 345	-27 345
Annen egenkapital	4	76 478	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 823</b>	<b>-27 345</b>



Organisasjonsnr: 930 047 538  
SANDE HYTTETUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 327 843
Sum varer		0	1 327 843
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	356 554	0
Andre kortsiktige fordringer		162 782	0
Sum fordringer		519 336	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 149	87 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 149	87 637
Sum omløpsmidler		532 485	1 415 480
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>532 485</b>	<b>1 415 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 797	-8 458
Sum innskutt egenkapital		192 203	191 543



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	76 478	0
Udekket tap		0	27 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 478</b>	<b>-27 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 681</b>	<b>164 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	14 161	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 161</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	1 011 164
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 011 164</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 161</b>	<b>1 011 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	169 433	239 458
Betalbar skatt	2	5 210	0
Annen kortsiktig gjeld		75 000	661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 643</b>	<b>240 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>263 804</b>	<b>1 251 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>532 485</b>	<b>1 415 480</b>



Organisasjonsnr: 930 047 538  
SANDE HYTTETUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Langsiktige tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si verdiskapning som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Fullføringsgraden i prosjektene beregnes på bakgrunn av påløpte kostnader i forhold til forventende kostnader. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
433846.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Garantiforpliktelser pr 31.12.24 opprettet etter bustadoppføringslovens § 12



Årsregnskap for  
**SANDE HYTTER UTVIKLING AS**

930047538

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
930 047 538

## Resultatregnskap

	Note	2024	19.09.2022 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 732 769	0
Annen driftsinntekt		356 554	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 089 323</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-3 754 869	0
Annen driftskostnad		-127 237	-18 533
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 882 106</b>	<b>-18 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 217</b>	<b>-18 533</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 724	2 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 724</b>	<b>2 352</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-89 747	-11 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-89 747</b>	<b>-11 164</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 023</b>	<b>-8 812</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 194</b>	<b>-27 345</b>
Skattekostnad	2, 3	-19 371	0
<b>Årsresultat</b>		<b>103 823</b>	<b>-27 345</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	76 478	0
Udekket tap	4	27 345	-27 345
<b>Sum overføringer</b>		<b>103 823</b>	<b>-27 345</b>



SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
930 047 538

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 327 843
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>1 327 843</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	356 554	0
Andre kortsiktige fordringer		162 782	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>519 336</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 149	87 637
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 149</b>	<b>87 637</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>532 485</b>	<b>1 415 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>532 485</b>	<b>1 415 480</b>



SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
930 047 538

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 797	-8 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>192 203</b>	<b>191 543</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	76 478	0
Udekket tap		0	-27 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 478</b>	<b>-27 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 681</b>	<b>164 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	14 161	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>14 161</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	1 011 164
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 011 164</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	169 433	239 458
Betalbar skatt	2	5 210	0
Annen kortsiktig gjeld		75 000	661
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 643</b>	<b>240 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>263 804</b>	<b>1 251 282</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>532 485</b>	<b>1 415 480</b>

RENNEBU, 27.02.2025

Carl Casper Odin Clorius  
styrets leder

Ole-Arthur Juveli  
styremedlem / daglig leder



SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
930 047 538

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si verdiskapning som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Fullføringsgraden i prosjektene beregnes på bakgrunn av påløpte kostnader i forhold til forventende kostnader.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
930 047 538

## Note 1 - Spesifikasjon av transaksjoner med nærstående

Sande Hytter Utvikling AS inngår i konsern. Morselskapet, Sande Hyttefabrikk Holding AS, utarbeider ikke konsernregnskap. Utgifter og gjeld til selskaper i konsernet inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Spesifikasjon av transaksjoner med nærstående	2024	19.09.2022 - 31.12.2023
Varer, kjøpt byggesett fra Sande Hus og Hytter AS - søsterselskap	1 168 888	441 000
Gjeld til selskap i samme konsern, lån fra Sande Hus og Hytter AS - søsterselskap	0	-1 011 164
Rentekostnader, renter på lån fra Sande Hus og Hytter AS - søsterselskap	89 747	11 164
Leverandørgjeld, gjeld til Sande Hus og Hytter AS - søsterselskap	-169 433	

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	19.09.2022 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 210	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 161	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 371</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	123 194	-27 345
Permanente forskjeller	0	-6 797
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-64 370	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 142	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>23 682</b>	<b>-34 142</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	5 210	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 210</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	64 370	-64 370
Fremførbart underskudd	-35 142	0	-35 142
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-35 142</b>	<b>64 370</b>	<b>-99 512</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	35 142	0	35 142
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>64 370</b>	<b>-64 370</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>14 161</b>	<b>-14 161</b>



SANDE HYTTER UTVIKLING AS  
930 047 538

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-8 458	0	-27 345	164 198
Årsresultat	0	0	76 478	27 345	103 823
Andre endringer	0	661	0	0	661
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>-7 797</b>	<b>76 478</b>	<b>0</b>	<b>268 681</b>

### Mer om egenkapital

Andre endringer består av:

For mye avsatt omkostninger i forbindelse med stiftelse.

## Note 5 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr. NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Prosjekt under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert/innbetalt fra kunder.

### Balansførte verdier vedrørende prosjekter

Opptjente, ufakturerte inntekter er inkludert i kundefordringer

**2024**

356 554

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sande Hyttefabrikk Holding AS	200	100,00	Ordinære

## Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	433 846

### Mer om gjeld

Garantiforpliktelser pr 31.12.24 opprettet etter bustadoppføringslovens § 12