



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 969 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Vågsgaten 6
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Tveito
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 500	15 976
Sum kostnader		16 500	15 976
Driftsresultat		-16 500	-15 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 350 000	1 350 000
Annen renteinntekt		2 197	4 939
Sum finansinntekter		1 352 197	1 354 939
Annen rentekostnad		74	9
Sum finanskostnader		74	9
Netto finans		1 352 123	1 354 930
Ordinært resultat før skattekostnad		1 335 623	1 338 954
Skattekostnad	2	5 763	6 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 329 860	1 332 472
Årsresultat		1 329 860	1 332 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 329 860	1 332 472
Totalresultat		1 329 860	1 332 472
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 350 000
Avsatt til annen egenkapital		129 860	
Overført fra annen egenkapital			-17 528
Sum overføringer og disponeringer		1 329 860	1 332 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		90 000	90 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 350 000	1 350 000
Sum fordringer		1 350 000	1 350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 004	420 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391 004	420 142
Sum omløpsmidler		1 741 004	1 770 142
SUM EIENDELER		1 831 004	1 860 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		516 331	386 470
Sum opptjent egenkapital		516 331	386 470
Sum egenkapital	6	616 331	486 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	8 910	8 910
Sum avsetninger for forpliktelser		8 910	8 910
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 910	8 910
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 763	12 422
Utbytte		1 200 000	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld			2 340
Sum kortsiktig gjeld		1 205 763	1 364 762
Sum gjeld		1 214 673	1 373 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 831 004	1 860 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 262847

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 969 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Våggsgaten 6
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Tveito
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 979 969 392
VÅGSGATEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 500	15 976
Sum kostnader		16 500	15 976
Driftsresultat		-16 500	-15 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 350 000	1 350 000
Annen renteinntekt		2 197	4 939
Sum finansinntekter		1 352 197	1 354 939
Annen rentekostnad		74	9
Sum finanskostnader		74	9
Netto finans		1 352 123	1 354 930
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	5 763	6 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 329 860	1 332 472
Årsresultat		1 329 860	1 332 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 329 860	1 332 472
Totalresultat		1 329 860	1 332 472
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 350 000
Avsatt til annen egenkapital		129 860	
Overført fra annen egenkapital			-17 528
Sum overføringer og disponeringer		1 329 860	1 332 472



Organisasjonsnr: 979 969 392
VÅGSGATEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		90 000	90 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 350 000	1 350 000
Sum fordringer		1 350 000	1 350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		391 004	420 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391 004	420 142
Sum omløpsmidler		1 741 004	1 770 142
SUM EIENDELER		1 831 004	1 860 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		516 331	386 470
Sum opptjent egenkapital		516 331	386 470
Sum egenkapital	6	616 331	486 470
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	8 910	8 910
Sum avsetninger for forpliktelser		8 910	8 910
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 910	8 910
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 763	12 422
Utbytte		1 200 000	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld			2 340
Sum kortsiktig gjeld		1 205 763	1 364 762
Sum gjeld		1 214 673	1 373 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 831 004	1 860 142



Organisasjonsnr: 979 969 392
VÅGSGATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Caru AS	46.00	46.00%	Ordinære aksjer
Jøtun Redeier AS	48.00	48.00%	Ordinære aksjer
Kersbergen Eiendomsselskap AS	6.00	6.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



0 0 0

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kersbergen Eiendomsselskap AS	45.00%	45.00%	17002122.00	2723205.00



Årsregnskap 2020 Vågsgaten 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 979 969 392



Vågsgaten 6 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2020	2019
Annen driftskostnad	1	16 500	15 976
Sum driftskostnader		16 500	15 976
Driftsresultat		-16 500	-15 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 350 000	1 350 000
Renteinntekter		2 197	4 939
Rentekostnader		74	9
Resultat av finansposter		1 352 123	1 354 930
Resultat før skattekostnad		1 335 623	1 338 954
Skattekostnad	2	5 763	6 482
Arsresultat		1 329 860	1 332 472
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	1 350 000
Avsatt til annen egenkapital		129 860	0
Overført fra annen egenkapital		0	17 528
Sum overføringer		1 329 860	1 332 472



Vågsgaten 6 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		90 000	90 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 350 000	1 350 000
Sum fordringer		1 350 000	1 350 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 004	420 142
Sum omløpsmidler		1 741 004	1 770 142
SUM EIENDELER		1 831 004	1 860 142

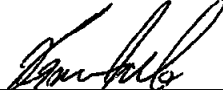


Vågsgaten 6 AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		516 331	386 470
Sum opptjent egenkapital		516 331	386 470
Sum egenkapital	6	616 331	486 470
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	8 910	8 910
Sum avsetning for forpliktelser		8 910	8 910
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 763	12 422
Utbytte		1 200 000	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 340
Sum kortsiktig gjeld		1 205 763	1 364 762
Sum gjeld		1 214 673	1 373 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 831 004	1 860 142

Bergen, den 3/6-2021


Håvard Tveito
Styrets leder



Vågsgaten 6 AS

Noter til årsregnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter regnskapsføres den periode inntektene opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 979 969 392



Vågsgaten 6 AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke daglig leder. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 5 375. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 250. Beløpene er inklusiv mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 763	12 422
Endring i utsatt skatt	0	-5 940
Skattekostnad ordinært resultat	5 763	6 482
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 335 623	1 338 954
Permanente forskjeller	-1 309 426	-1 282 491
Skattepliktig inntekt	26 197	56 463
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 763	12 422
Sum betalbar skatt i balansen	5 763	12 422

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	40 500	40 500	0
Grunnlag for utsatt skatt	40 500	40 500	0
Utsatt skatt (22 %)	8 910	8 910	0

Note 3 Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Kersbergen Eiendomsselskap AS	Bergen kommune	45 %	17 002 122	2 723 205

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Organisasjonsnummer 979 969 392



Vågsgaten 6 AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 4 Andre kortsiktige fordringer

I posten inngår fordring på utbytte fra tilknyttet selskap med kr 1 350 000. Utbyttet er avsatt i 2020.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vågsgaten 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jøtun Redeier AS	48	48,0	48,0
Caru AS	46	46,0	46,0
Kersbergen Eiendomsselskap AS	6	6,0	6,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	386 470	486 470
Årets resultat		1 329 860	1 329 860
Utbytte		-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2020	100 000	516 331	616 331

Organisasjonsnummer 979 969 392



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Vågsgaten 6 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Vågsgaten 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 329 860. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BERGEN, 3. mai 2021
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold
Statsautorisert revisor