



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 312 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ILSENG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lageråen  
2344 ILSENG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		18 000	27 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 000	8 000
Annen driftskostnad	3	35 065	27 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 065</b>	<b>35 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 065</b>	<b>-8 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		12	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-12</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 077</b>	<b>-8 487</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 517	-1 867
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 560</b>	<b>-6 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 560</b>	<b>-6 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 560	-6 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 560</b>	<b>-6 620</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	392 251	386 734
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>392 251</b>	<b>386 734</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	24 000	32 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>416 251</b>	<b>418 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		518 214	518 214
<b>Sum varer</b>		<b>518 214</b>	<b>518 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 412	6 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 412</b>	<b>6 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>522 626</b>	<b>524 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>938 877</b>	<b>943 462</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (800 aksjer à kr 1 000,00)			
Aksjekapital	4, 9	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	1 326 102	1 306 542



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 326 102</b>	<b>-1 306 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-526 102</b>	<b>-506 542</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 126	
Annen kortsiktig gjeld		1 460 853	1 450 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 464 979</b>	<b>1 450 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 464 979</b>	<b>1 450 004</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>938 877</b>	<b>943 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 309365

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 312 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ILSENG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lageråen  
2344 ILSENG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 312 502  
ILSENG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		18 000	27 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	8 000	8 000
Annen driftskostnad	3	35 065	27 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 065</b>	<b>35 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 065</b>	<b>-8 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		12	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-12</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 517	-1 867
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 560</b>	<b>-6 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 560</b>	<b>-6 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 560	-6 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 560</b>	<b>-6 620</b>



Organisasjonsnr: 880 312 502  
ILSENG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	392 251	386 734
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>392 251</b>	<b>386 734</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	24 000	32 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>416 251</b>	<b>418 734</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		518 214	518 214
<b>Sum varer</b>		<b>518 214</b>	<b>518 214</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 412	6 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 412</b>	<b>6 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>522 626</b>	<b>524 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>938 877</b>	<b>943 462</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (800 aksjer à kr 1 000,00)			
Aksjekapital	4, 9	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	1 326 102	1 306 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 326 102</b>	<b>-1 306 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-526 102</b>	<b>-506 542</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	4 126	
Annen kortsiktig gjeld	1 460 853	1 450 004
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 464 979</b>	<b>1 450 004</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 464 979</b>	<b>1 450 004</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>938 877</b>	<b>943 462</b>



Organisasjonsnr: 880 312 502  
ILSENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
11

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Ilseng Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	800	1 000,00	800 000
<b>Sum</b>	<b>800</b>	<b>1000,00</b>	<b>800 000</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hørsandlien, Jan Erik (Styremedlem)	267	33,38%	Ordinære aksjer
Johansen, Steinar (Styreleder)	267	33,38%	Ordinære aksjer
Bjørseth Elektro AS	266	33,25%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>800</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	208 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>208 000</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>32.000</b>
Økonomisk levetid	26 år
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>3,85 %</b>

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(25 077)	(8 487)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 634	4 494
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(20 443)</b>	<b>(3 993)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(5 517)	(1 867)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(5 517)</b>	<b>(1 867)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(52 150)	(56 784)	4 634
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 705 734)	(1 726 177)	20 443
Sum midlertidige forskjeller	(1 757 884)	(1 782 961)	25 077
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(386 734)</b>	<b>(392 251)</b>	<b>5 517</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	800 000	(1 306 542)	(506 542)
Årets resultat		(19 560)	(19 560)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>800 000</b>	<b>(1 326 102)</b>	<b>(526 102)</b>

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Årsberetning 2021 Ilseng Eiendom AS

### Virksomhetens art og hvor den drives:

Ilseng Eiendom AS eier tomteområde med påstående larserbygg på Ilseng. Området er regulert til boliger. Selskapet har bygd ferdig og solgt 3 firemannsboliger. Det har ikke vært noen byggevirksomhet i 2021. Selskapet eier 21 tomter som er ferdig regulert. Virksomheten har adresse, Kjusvegen, 2344 ILSENG.

### Fortsatt drift:

Styret mener årsregnskapet for 2021 gir et rettviseende bilde av aksjeselskapets eiendeler og gjeld samt finansielle stilling og resultat. Regnskapet for 2021 viser et underskudd på kr 19.560,-. Egenkapitalen er negativ med kr 526.102,- pr 31.12.2021. Selskapets gjeld pr 31.12.2021 er kun gjeld til eierne som har skutt inn kr 1.460.853,-. Styret jobber fortsatt aktivt med å selge det resterende området (hvor det kan bygges 21 enheter) til en profesjonell utbygger. Styret ser positivt på muligheten for et salg av området. Ut ifra dette mener styret at forutsetninger om fortsatt drift er til stede. Dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Arbeidsmiljø:

Det er ingen ansatte i bedriften.

### Ytre miljø:

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø utover det som følger av moderne industrivirksomhet.

### Likestilling:

Selskapet har ingen ansatte.

Ilseng, den 16.05.2022

I styret for Ilseng Eiendom AS

**Steinar Johansen**

Styreleder

**Kjell Bjørseth**

Styremedlem

**Jan Erik Hørsandlien**

Styremedlem