



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 283 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T HUSTVEIT AS  
Forretningsadresse: Birkelandsveien 1279  
4760 BIRKELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOWER NEWCO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 150	
Annen driftsinntekt		70 000	1 006 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 150</b>	<b>1 006 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	1	109 249	136 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 249</b>	<b>136 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 099</b>	<b>870 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160 404	82 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 404</b>	<b>82 495</b>
Annen rentekostnad		1 561	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 561</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>158 843</b>	<b>82 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 744</b>	<b>952 638</b>
Skattekostnad på resultat	2	27 567	209 580
<b>Årsresultat</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	96 177	743 058
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 896 563	3 884 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 896 563</b>	<b>3 884 426</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 896 563</b>	<b>3 884 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 850 525	3 816 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 850 525</b>	<b>3 816 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 850 525</b>	<b>3 816 148</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 747 089</b>	<b>7 700 575</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	7 280 953	7 184 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 280 953</b>	<b>7 184 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 380 953</b>	<b>7 284 776</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	270 672	338 340
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>270 672</b>	<b>338 340</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			470
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>470</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>270 672</b>	<b>338 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		229	1 454
Betalbar skatt	2	95 235	75 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 464</b>	<b>76 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>366 136</b>	<b>415 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 747 089</b>	<b>7 700 575</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325438

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 283 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T HUSTVEIT AS  
Forretningsadresse: Birkelandsveien 1279  
4760 BIRKELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOWER NEWCO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 989 283 693  
T HUSTVEIT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 150	
Annen driftsinntekt		70 000	1 006 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 150</b>	<b>1 006 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 4			
Annen driftskostnad 1		109 249	136 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 249</b>	<b>136 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 099</b>	<b>870 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160 404	82 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 404</b>	<b>82 495</b>
Annen rentekostnad		1 561	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 561</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>158 843</b>	<b>82 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 744</b>	<b>952 638</b>
Skattekostnad på resultat 2		27 567	209 580
<b>Årsresultat</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital 3		96 177	743 058
Overført fra annen egenkapital 3			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>



Organisasjonsnr: 989 283 693  
T HUSTVEIT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

3 896 563

3 884 426

**Sum varige driftsmidler**

**3 896 563**

**3 884 426**

**Sum anleggsmidler**

**3 896 563**

**3 884 426**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

3 850 525

3 816 148

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**3 850 525**

**3 816 148**

**Sum omløpsmidler**

**3 850 525**

**3 816 148**

**SUM EIENDELER**

**7 747 089**

**7 700 575**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

7 280 953

7 184 776

**Sum opptjent egenkapital**

**7 280 953**

**7 184 776**

**Sum egenkapital**

**7 380 953**

**7 284 776**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

270 672

338 340

**Sum avsetninger for**

**forpliktelses**

**270 672**

**338 340**

**Annen langsiktig gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld

470

**Sum annen langsiktig gjeld**

**470**



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>270 672</b>	<b>338 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		229	1 454
Betalbar skatt	2	95 235	75 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 464</b>	<b>76 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>366 136</b>	<b>415 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 747 089</b>	<b>7 700 575</b>



Organisasjonsnr: 989 283 693  
T HUSTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 T Hustveit AS

---

Organisasjonsnr: 989 283 693

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/635e99c3-90cd-4995-b6d4-bc77ee73966>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 150	0
Annen driftsinntekt		70 000	1 006 559
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>74 150</b>	<b>1 006 559</b>
Annen driftskostnad	1	109 249	136 416
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>109 249</b>	<b>136 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 099</b>	<b>870 143</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		160 404	82 495
Rentekostnad		1 561	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>158 843</b>	<b>82 495</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 744</b>	<b>952 638</b>
Skattekostnad på resultat	2	27 567	209 580
<b>Årsresultat</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	96 177	743 058
<b>Sum overføringer</b>		<b>96 177</b>	<b>743 058</b>

T Hustveit AS



## Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 896 563	3 884 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 896 563</b>	<b>3 884 426</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 896 563</b>	<b>3 884 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 850 525	3 816 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 850 525</b>	<b>3 816 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 850 525</b>	<b>3 816 148</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 747 089</b>	<b>7 700 575</b>

T Hustveit AS



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	7 280 953	7 184 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 280 953</b>	<b>7 184 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 380 953</b>	<b>7 284 776</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	270 672	338 340
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>270 672</b>	<b>338 340</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	470
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>470</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		229	1 454
Betalbar skatt	2	95 235	75 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 464</b>	<b>76 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>366 136</b>	<b>415 799</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 747 089</b>	<b>7 700 575</b>

Birkeland, 23.02.2026  
Styret i T Hustveit AS

Jarle Hustveit  
styreleder

Brith Hustveit  
styremedlem

Thor Kristian Hustveit  
styremedlem/daglig leder

T Hustveit AS



## Noter til regnskapet 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap  
Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til kostmetoden.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

---

T Hustveit AS



## Noter til regnskapet 2025

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2025.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	95 235	75 535
Endring i utsatt skatt	-67 668	134 045
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 567</b>	<b>209 580</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	123 744	952 638
Permanente forskjeller	1 561	0
Endring i midlertidige forskjeller	307 582	-559 082
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 214
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>432 887</b>	<b>343 342</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	95 235	75 535
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>95 235</b>	<b>75 535</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 230 326	1 537 908	307 582
<b>Sum</b>	<b>1 230 326</b>	<b>1 537 908</b>	<b>307 582</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 230 326</b>	<b>1 537 908</b>	<b>307 582</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>270 672</b>	<b>338 340</b>	<b>67 668</b>

T Hustveit AS



## Noter til regnskapet 2025

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	7 184 776	7 284 776
Årets resultat			96 177	96 177
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>7 280 953</b>	<b>7 380 953</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 884 426	-9 496	3 874 930
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 137		12 137
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 896 563	-9 496	3 887 067
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		-9 496	-9 496
= Bokført verdi 31.12.25	3 896 563	0	3 896 563
Økonomisk levetid		5 år	

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i T Hustveit AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thor Kr Hustveit	69	69,0	69,0
Brith Hustveit	21	21,0	21,0
Jarle Hustveit	10	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Brith Hustveit	styremedlem	21
Jarle Hustveit	styreleder	10
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>31</b>

T Hustveit AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Brith Hustveit**

53e7046b-a34c-4821-9440-e7fe41aa8a0c - 2026-02-24 09:52:28 UTC +02:00  
BankID - 045f21a0-1e58-4a2e-ba1b-a37267bb7402 - NO

**Thor Kristian Hustveit**

15af2e00-2745-4e07-8b3d-e2966ec9ff87 - 2026-02-24 10:49:55 UTC +02:00  
BankID - af80c431-83db-4979-9d4b-056eb13a33a0 - NO

**Jarle Hustveit**

c1fd8395-d8da-42af-8fa5-05c39e7b6f8a - 2026-03-03 10:24:50 UTC +02:00  
BankID - a1db810b-a48d-4eae-b8e0-5e36a04a8e07 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende