



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 902 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI MOSS AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 618 596	751 986
Sum inntekter		1 618 596	751 986
Kostnader			
Annen driftskostnad		291 745	296 983
Sum kostnader		291 745	296 983
Driftsresultat		1 326 851	455 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	97
Sum finansinntekter		0	97
Annen rentekostnad		1 022 122	598 243
Sum finanskostnader		1 022 122	598 243
Netto finans		-1 022 122	-598 146
Resultat før skattekostnad		304 729	-143 143
Årsresultat		304 729	-143 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		304 729	-143 143
Sum overføringer og disponeringer		304 729	-143 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 671 333	10 921 333
Sum varige driftsmidler		14 671 333	10 921 333
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 671 333	10 921 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 353	9 034
Konsernfordringer	2	246 762	1 162 728
Sum fordringer		261 115	1 171 763
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 330	24 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 330	24 193
Sum omløpsmidler		274 445	1 195 956
SUM EIENDELER		14 945 778	12 117 289

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	32 268	32 268
Sum innskutt egenkapital		32 268	32 268
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	523 051	827 780
Sum opptjent egenkapital		-523 051	-827 780
Sum egenkapital		-490 783	-795 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 313 989	12 510 638
Sum annen langsiktig gjeld		12 313 989	12 510 638
Sum langsiktig gjeld		12 313 989	12 510 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 548	1 759
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	2 996 010	369 209
Annen kortsiktig gjeld		28 013	31 195
Sum kortsiktig gjeld		3 122 571	402 162
Sum gjeld		15 436 560	12 912 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 945 778	12 117 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 707152

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 902 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVI MOSS AS
Forretningsadresse: Teatergata 35A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarfraz Akbar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 902 716
ALVI MOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 618 596	751 986
Sum inntekter		1 618 596	751 986
Kostnader			
Annen driftskostnad		291 745	296 983
Sum kostnader		291 745	296 983
Driftsresultat		1 326 851	455 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	97
Sum finansinntekter		0	97
Annen rentekostnad		1 022 122	598 243
Sum finanskostnader		1 022 122	598 243
Netto finans		-1 022 122	-598 146
Resultat før skattekostnad		304 729	-143 143
Årsresultat		304 729	-143 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		304 729	-143 143
Sum overføringer og disponeringer		304 729	-143 143



Organisasjonsnr: 918 902 716
ALVI MOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	14 671 333	10 921 333
Sum varige driftsmidler		14 671 333	10 921 333
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 671 333	10 921 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		14 353	9 034
Konsernfordringer	2	246 762	1 162 728
Sum fordringer		261 115	1 171 763
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		13 330	24 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 330	24 193
Sum omløpsmidler		274 445	1 195 956
SUM EIENDELER		14 945 778	12 117 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	32 268	32 268
Sum innskutt egenkapital		32 268	32 268
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	4	523 051	827 780
Sum opptjent egenkapital		-523 051	-827 780
Sum egenkapital		-490 783	-795 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 313 989	12 510 638
Sum annen langsiktig gjeld		12 313 989	12 510 638
Sum langsiktig gjeld		12 313 989	12 510 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 548	1 759
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	2 996 010	369 209
Annen kortsiktig gjeld		28 013	31 195
Sum kortsiktig gjeld		3 122 571	402 162
Sum gjeld		15 436 560	12 912 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 945 778	12 117 288



Organisasjonsnr: 918 902 716
ALVI MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11231516.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3750000.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
14981516.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
310182.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
14671334.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I henhold til regler for små foretak, er ikke konsern regnskap utarbeidet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 12.313.989. Gjeld er sikret med pant i eiendommene. Bokført verdi av pantsatte eiendommer er NOK 11.321.133,-.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ALVI MOSS AS
918 902 716

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 618 596	751 986
Sum driftsinntekter		1 618 596	751 986
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-291 745	-296 983
Sum driftskostnader		-291 745	-296 983
Driftsresultat		1 326 851	455 003
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	97
Sum finansinntekter		0	97
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 022 122	-598 243
Sum finanskostnader		-1 022 122	-598 243
Netto finans		-1 022 122	-598 146
Årsresultat		304 729	-143 143
Overføringer			
Udekket tap		304 729	-143 143
Sum overføringer		304 729	-143 143



ALVI MOSS AS
918 902 716

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 671 333	10 921 333
Sum varige driftsmidler		14 671 333	10 921 333
Sum anleggsmidler		14 671 333	10 921 333
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	246 762	1 162 728
Andre kortsiktige fordringer		14 353	9 034
Sum fordringer		261 115	1 171 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 330	24 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 330	24 193
Sum omløpsmidler		274 445	1 195 956
SUM EIENDELER		14 945 778	12 117 289



ALVI MOSS AS
918 902 716

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	32 268	32 268
Sum innskutt egenkapital		32 268	32 268
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-523 051	-827 780
Sum opptjent egenkapital		-523 051	-827 780
Sum egenkapital		-490 783	-795 512
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 313 989	12 510 638
Sum annen langsiktig gjeld		12 313 989	12 510 638
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 548	1 759
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	2 996 010	369 209
Annen kortsiktig gjeld		28 013	31 195
Sum kortsiktig gjeld		3 122 571	402 162
Sum gjeld		15 436 560	12 912 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 945 778	12 117 289

LILLESTRØM, 23.07.2025

Sarfraz Akbar
styrets leder



ALVI MOSS AS
918 902 716

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 231 516
Tilgang i året	3 750 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 981 516
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-310 182
Balanseført verdi per 31.12.	14 671 334

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I henhold til regler for små foretak, er ikke konsern regnskap utarbeidet.



ALVI MOSS AS
918 902 716

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	32 268	1	32 268

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Alvi Invest AS	32 268	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	32 268	-827 780	-795 512
Årsresultat	0	304 729	304 729
Egenkapital 31.12.2024	32 268	-523 051	-490 783

Mer om egenkapital

Eiendommene har høyere reell verdi enn det som er bokført. Reell egenkapital er derfor i behold og fortsatt drift er lagt til grunn.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 12.313.989. Gjeld er sikret med pant i eiendommene. Bokført verdi av pantsatte eiendommer er NOK 11.321.133,-.

Note 6 - Mellomværende konsernselskap

	Fordringer 2024	Gjeld 2024
Alvi Invest AS	246 762	
Alvi Halden AS		2 666 801
Alvi Akershus AS		315 893
SUM:	246 762	2 982 694
Lånet er ikke renteberegnet		

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.