



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 763 129
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SOLLIA BORETTSLAG 1
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Skåland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 507 544	2 343 960
Sum inntekter		2 507 544	2 343 960
Kostnader			
Lønnskostnad	2	110 701	103 248
Annen driftskostnad	3,4,5	1 883 899	1 496 544
Sum kostnader		1 994 599	1 599 792
Driftsresultat		512 945	744 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 981	14 647
Sum finansinntekter		4 981	14 647
Annen rentekostnad		291 835	342 809
Sum finanskostnader		291 835	342 809
Netto finans		286 854	328 162
Ordinært resultat før skattekostnad		226 090	416 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 090	416 006
Årsresultat		226 091	416 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		226 091	416 006
Sum overføringer og disponeringer		226 091	416 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	27 224 350	26 578 334
Sum varige driftsmidler		27 224 350	26 578 334
Sum anleggsmidler		27 224 350	26 578 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 670	262
Andre fordringer		277 680	114 286
Sum fordringer		285 350	114 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 886 306	1 255 895
Sum omløpsmidler		2 171 655	1 370 443
SUM EIENDELER		29 396 005	27 948 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	5 400	5 400
Sum innskutt egenkapital		5 400	5 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 954 078	7 727 987
Sum opptjent egenkapital		7 954 078	7 727 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		7 959 478	7 733 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 500 761	13 431 244
Øvrig langsiktig gjeld	10	6 639 600	6 639 600
Sum annen langsiktig gjeld		21 140 361	20 070 844
Sum langsiktig gjeld		21 140 361	20 070 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 823	125 386
Annen kortsiktig gjeld		16 344	19 160
Sum kortsiktig gjeld		296 167	144 546
Sum gjeld		21 436 528	20 215 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 396 005	27 948 777
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	21 140 361	20 070 844



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 238958

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 763 129
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SOLLIA BORETTSLAG 1
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Skåland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021



Organisasjonsnr: 954 763 129
SOLLIA BORETTSLAG 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 507 544	2 343 960
Sum inntekter		2 507 544	2 343 960
Kostnader			
Lønnskostnad	2	110 701	103 248
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 883 899	1 496 544
Sum kostnader		1 994 599	1 599 792
Driftsresultat		512 945	744 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 981	14 647
Sum finansinntekter		4 981	14 647
Annen rentekostnad		291 835	342 809
Sum finanskostnader		291 835	342 809
Netto finans		286 854	328 162
Ordinært resultat før skattekostnad		226 090	416 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 090	416 006
Årsresultat		226 091	416 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		226 091	416 006
Sum overføringer og disponeringer		226 091	416 006



Organisasjonsnr: 954 763 129
SOLLIA BORETTSLAG 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	27 224 350	26 578 334
Sum varige driftsmidler			
		27 224 350	26 578 334
Sum anleggsmidler			
		27 224 350	26 578 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		7 670	262
Andre fordringer			
		277 680	114 286
Sum fordringer			
		285 350	114 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 886 306	1 255 895
Sum omløpsmidler			
		2 171 655	1 370 443
SUM EIENDELER			
		29 396 005	27 948 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	7	5 400	5 400
Sum innskutt egenkapital			
		5 400	5 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8	7 954 078	7 727 987
Sum opptjent egenkapital			
		7 954 078	7 727 987
Sum egenkapital			
		7 959 478	7 733 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
	9	14 500 761	13 431 244
Øvrig langsiktig gjeld			
	10	6 639 600	6 639 600



Sum annen langsiktig gjeld		21 140 361	20 070 844
Sum langsiktig gjeld		21 140 361	20 070 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 823	125 386
Annen kortsiktig gjeld		16 344	19 160
Sum kortsiktig gjeld		296 167	144 546
Sum gjeld		21 436 528	20 215 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 396 005	27 948 777
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	21 140 361	20 070 844



Organisasjonsnr: 954 763 129
SOLLIA BORETTSLAG 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Sollia Borettslag I

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sollia Borettslag Is årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjetttall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sollia Borettslag I



årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 24. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2021-03-26 12:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		2 507 544	2 343 960	2 507 688
Sum inntekter		2 507 544	2 343 960	2 507 688
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	110 701	103 248	102 880
Revisjonshonorar	3	12 150	7 875	8 500
Årskontigent boligbyggelag		16 200	16 200	16 200
Forretningsførerhonorar bbl		153 750	150 000	153 750
Kommunale avgifter		729 415	765 162	800 000
TV og Internett		295 259	284 462	300 000
Forsikring		117 046	113 053	115 000
Vaktmestertjenester abbl		0	1 350	5 000
Vedlikehold	4	503 047	76 007	81 000
Elektrisk energi		4 515	3 842	3 000
Andre driftskostnader	5	52 517	78 593	83 358
Sum driftskostnader		1 994 599	1 599 792	1 668 688
Driftsresultat		512 945	744 168	839 000
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		4 981	14 647	13 000
Rentekostnad		291 835	342 809	400 000
Avdrag		0	0	452 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		286 854	328 162	839 000
Årsresultat		226 091	416 006	0
Overført opptjent egenkapital		226 091	416 006	0
Sum disponert		226 091	416 006	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	6	1 061 397	1 061 397
Bygninger	6	26 162 953	25 516 937
Sum anleggsmidler		27 224 350	26 578 334
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		7 670	262
Andre fordringer		277 680	114 286
Innestående på driftskonto		1 886 306	1 255 895
Sum omløpsmidler		2 171 655	1 370 443
SUM EIENDELER		29 396 005	27 948 777



Balance

	Note	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	7	5 400	5 400
Opptjent egenkapital	8	7 954 078	7 727 987
Sum egenkapital		7 959 478	7 733 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	14 500 761	13 431 244
Borettsinnskudd	10	6 639 600	6 639 600
Sum langsiktig gjeld		21 140 361	20 070 844
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 601	217
Leverandørgjeld		279 823	125 386
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		9 466	6 568
Annen kortsiktig gjeld		2 277	12 375
Sum kortsiktig gjeld		296 167	144 546
Sum gjeld		21 436 528	20 215 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 396 005	27 948 777
Pantestillelser	11	21 140 361	20 070 844

Sollia Borettslag I

Arendal, 24.03.2021

Helge Skåland
Styreleder

Harald Bakken
Styremedlem

Gjørød Fosse
Styremedlem

Dag Andersson
Styremedlem

12 Sollia Borettslag I



Noter Sollia Borettslag I

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.



Noter Sollia Borettslag I

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
A. Disponible midler IB	1 225 897	1 261 363
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	226 091	416 006
Fradrag for gjennomførte påkostninger	-646 016	0
Opptak langsiktig gjeld	14 600 000	0
Avdrag langsiktig gjeld	-324 975	-451 472
Innfrielse langsiktig gjeld	-13 205 508	0
B. Periodens endringer disponible midler	649 592	-35 466
C. Disponible midler	1 875 489	1 225 897
Omløpsmidler	2 171 655	1 370 443
- Kortsiktig gjeld	296 167	144 546
Disponible midler	1 875 489	1 225 897



Noter Sollia Borettslag I

Note 2 - Lønnskostnader

	2020	2019
5090 Opptjente feriepenger	4 463	3 636
5091 Opptjente feriepenger over 60 år	855	679
5120 Ekstrahjelp	37 190	30 300
5210 Fri telefon	1 000	1 000
5300 Styrehonorar	56 000	55 000
5400 Arbeidsgiveravgift	10 443	12 025
5401 Arb.giv.avg.avs.feriepenger	750	608
Sum	110 701	103 248

Borettslaget har ingen faste ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2020	2019
6700 Revisjon	12 150	7 875
Sum	12 150	7 875

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2020	2019
6600 Forsikringsskader	0	18 000
6601 Vedlikehold Bygg	49 333	19 194
6602 Vedlikehold Elektro	0	5 180
6603 Vedlikehold Rør	0	1 325
6604 Vedlikehold Utvendig	23 038	28 308
6611 Per. vedlikehold Bygg	430 677	0
6650 Lovpålagt HMS	0	4 000
Sum	503 047	76 007

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2020	2019
6390 Anticimex, Container	0	3 715
6619 Andre driftskostnader	9 121	7 400
6620 Snørydding	34 375	61 375
7100 Bilgodtgjørelse, oppgaveplikt	364	414
7470 Teknisk support ABBL	2 500	2 500
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	2 474	-1 465
7720 Generalforsamling	0	948
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	3 519	3 467
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	165	240
Sum	52 517	78 593



Noter Sollia Borettslag I

Note 6 - Tomt / bygninger

Anskaffet år:

Kostpris bygninger 01.01.	23 197 944
Påkostninger bygg 2016	2 318 993
Rehabilitering fasade 2020	646 016
Kostpris tomt 01.01	1 013 800
Kostpris tomt gar.anlegget 01.01	47 597
Bokført verdi 31.12	27 224 350

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen.
Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 7 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 54 andeler à kr. 100,-.

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Annen egenkapital 01.01	7 727 987	7 311 981
Grunnkapital	5 400	5 400
Årets resultat	226 091	416 006
Sum egenkapital 31.12	7 959 478	7 733 387



Noter Sollia Borettslag I

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge	Handelsbanken Eiendoms kreditt
Formål:	Refinansiering samt økning til div. renovering	Refinansiering og opplåning for vedlikehold fasader
Låne nummer:	63118132825	94957039264
Lån type:	Annuitet	Serie
Opptaksår:	2020	2015
Rentesats:	1.60 %	1.95 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende renter p.a.
Beregnet innfridd:	30.09.2049	14.08.2020
Opprinnelig lånebeløp:	14 600 000	15 350 000
Lånesaldo 01.01:	0	13 431 244
Avdrag i perioden:	99 239	13 431 244
Opptak i perioden:	14 600 000	0
Lånesaldo 31.12:	14 500 761	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 63118132825	42	284 718	11 958 156
	12	211 885	2 542 620



Noter Sollia Borettslag I

Note 10 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 21 140 361,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 27 224 350,-



Resultat og balanse med noter for Sollia Borettslag I.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sollia Borettslag I

Styreleder	Helge Skåland (sign.)	23.03.2021
Styremedlem	Dag Andersson (sign.)	17.03.2021
Styremedlem	Harald Bakken (sign.)	22.03.2021
Styremedlem	Gjørild Fosse (sign.)	16.03.2021