



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 321 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSHAGEN AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Olderkjær Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 020 423	1 889 780
Sum inntekter		47 020 423	1 889 780
Kostnader			
Varekostnad		40 769 644	1 452 321
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	229 253	277 872
Sum kostnader		40 998 898	1 730 192
Driftsresultat		6 021 525	159 588
Annen finansinntekt			
Annen rentekostnad		710 930	
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		710 930	
Netto finans		-710 930	
Resultat før skattekostnad		5 310 595	159 588
Skattekostnad på resultat	3	1 168 331	33 863
Årsresultat		4 142 264	125 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 142 264	125 725
Totalresultat		4 142 264	125 725
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 142 264	125 725
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 142 264	125 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			18 750 000
Sum varige driftsmidler			18 750 000
Sum anleggsmidler		0	18 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 910 203	1 889 780
Sum fordringer		48 910 203	1 889 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 203	133 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 203	133 917
Sum omløpsmidler		48 975 406	2 023 697
SUM EIENDELER		48 975 406	20 773 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 262 324	120 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 262 324	120 060
Sum egenkapital		4 292 324	150 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 202 194	33 863
Sum avsetninger for forpliktelser		1 202 194	33 863
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 536 314	
Øvrig langsiktig gjeld		9 650 000	19 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 186 314	19 300 000
Sum langsiktig gjeld		43 388 508	19 333 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 219 380	1 234 525
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		75 194	55 250
Sum kortsiktig gjeld		1 294 574	1 289 775
Sum gjeld		44 683 082	20 623 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 975 406	20 773 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529385

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 321 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSHAGEN AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Olderkjær Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 930 321 478
STASJONSHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 020 423	1 889 780
Sum inntekter		47 020 423	1 889 780
Kostnader			
Varekostnad		40 769 644	1 452 321
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	229 253	277 872
Sum kostnader		40 998 898	1 730 192
Driftsresultat		6 021 525	159 588
Annen finansinntekt			
Annen rentekostnad		710 930	
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		710 930	
Netto finans		-710 930	
Resultat før skattekostnad		5 310 595	159 588
Skattekostnad på resultat	3	1 168 331	33 863
Årsresultat		4 142 264	125 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 142 264	125 725
Totalresultat		4 142 264	125 725
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 142 264	125 725
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 142 264	125 725



Organisasjonsnr: 930 321 478
STASJONSHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			18 750 000
Sum varige driftsmidler			18 750 000
Sum anleggsmidler		0	18 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 910 203	1 889 780
Sum fordringer		48 910 203	1 889 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 203	133 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 203	133 917
Sum omløpsmidler		48 975 406	2 023 697
SUM EIENDELER		48 975 406	20 773 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 262 324	120 060
Sum opptjent egenkapital		4 262 324	120 060
Sum egenkapital		4 292 324	150 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 202 194	33 863
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 202 194	33 863



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 536 314	
Øvrig langsiktig gjeld	9 650 000	19 300 000
Sum annen langsiktig gjeld	42 186 314	19 300 000
Sum langsiktig gjeld	43 388 508	19 333 863
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 219 380	1 234 525
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	75 194	55 250
Sum kortsiktig gjeld	1 294 574	1 289 775
Sum gjeld	44 683 082	20 623 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	48 975 406	20 773 697



Organisasjonsnr: 930 321 478
STASJONSHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stasjonshagen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stasjonshagen AS sitt årsregnskap, som viser et overskudd på kr. 4 142 264.

Årsregnskapet består av:

- Balanse pr 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 9. mai 2025

Revisjon Vest AS

Håkon Bø
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IG8ZF-XQU60-2T5WP-PPN06-ISK80-OME04



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bø, Håkon

Partner

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-827678

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-12 07:14:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IG8ZF-XQU60-2T5WP-PPN06-ISK80-OME04

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Stasjonsshagen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: BURHQ-4YETP-NNFLW-HQSLP-GFC60-4XD7F

Org.nr.: 930 321 478



Resultatregnskap

Stasjonsdagen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		47 020 423	1 889 780
Sum driftsinntekter		47 020 423	1 889 780
Varekostnad		40 769 644	1 452 321
Annen driftskostnad	2	229 253	277 872
Sum driftskostnader		40 998 898	1 730 192
Driftsresultat		6 021 525	159 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	0
Annen rentekostnad		710 930	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		-710 930	0
Resultat før skattekostnad		5 310 595	159 588
Skattekostnad på resultat	3	1 168 331	33 863
Årsresultat		4 142 264	125 725
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 142 264	125 725
Sum overføringer		4 142 264	125 725

Penneo Dokumentnøkkel: BURHQ-4YETP-NNFLW-HOSLP-GFC6O-4XD7F



Balanse

Stasjonshagen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	18 750 000
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>18 750 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>18 750 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		48 910 203	1 889 780
Sum fordringer		<u>48 910 203</u>	<u>1 889 780</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 203	133 917
Sum omløpsmidler		<u>48 975 406</u>	<u>2 023 697</u>
Sum eiendeler		<u>48 975 406</u>	<u>20 773 697</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BURHQ-4YETP-NNFLW-HOSLP-GFC60-4XD7F



Balanse

Stasjonshagen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 262 324	120 060
Sum opptjent egenkapital		4 262 324	120 060
Sum egenkapital		4 292 324	150 060
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 202 194	33 863
Sum avsetning for forpliktelser		1 202 194	33 863
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 536 314	0
Øvrig langsiktig gjeld		9 650 000	19 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 186 314	19 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 219 380	1 234 525
Annen kortsiktig gjeld		75 194	55 250
Sum kortsiktig gjeld		1 294 574	1 289 775
Sum gjeld		44 683 082	20 623 638
Sum egenkapital og gjeld		48 975 406	20 773 697

Stavanger,
Styret i Stasjonshagen AS

Mads Kraft Fosmark
styremedlem/daglig leder

Erik Olderkjær Knudsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BURHQ-4YETP-NNFLW-HOSLP-GFC6O-4XD7F



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte eller lønnskostnader i løpet av året.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 168 331	33 863
Skattekostnad ordinært resultat	1 168 331	33 863
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 310 595	159 588
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 030 292	-242 081
Skattepliktig inntekt	-1 719 697	-82 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Tilvirkningskontrakter	7 272 373	242 081	-7 030 292
Sum	7 272 373	242 081	-7 030 292
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 807 855	-88 158	1 719 697
Grunnlag for utsatt skatt	5 464 518	153 923	-5 310 595
Utsatt skatt (22 %)	1 202 194	33 863	-1 168 331

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	120 060	150 060
Årets resultat		4 142 264	4 142 264
Sum	30 000	4 262 324	4 292 324

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stasjonshagen AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Attrå Eiendom AS	15 000	50,00	50,00
Keen Eiendom AS	15 000	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knudsen, Erik Olderkjær

Rolle 1

På vegne av: Stasjonshagen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-730113

IP: 212.33.xxx.xxx

2025-04-28 13:14:37 UTC



Fosmark, Mads Kraft

Rolle 2

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-691768

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-05-06 08:59:22 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: BURHQ-4YETP-NNFLW-HOSLP-GFC60-4XD7F