



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 63 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 63
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 417 821	2 566 935
Sum inntekter		2 417 821	2 566 935
Kostnader			
Varekostnad		586 139	506 863
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	327 400	366 439
Annen driftskostnad		396 978	377 574
Sum kostnader		1 310 517	1 250 876
Driftsresultat		1 107 304	1 316 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			106
Annen finansinntekt		175	70
Sum finansinntekter		175	176
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	44 600	61 682
Annen rentekostnad		497 277	621 941
Sum finanskostnader		541 877	683 623
Netto finans		-541 702	-683 447
Ordinært resultat før skattekostnad		565 602	632 612
Skattekostnad på ordinært resultat		124 433	139 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 169	493 438
Årsresultat		441 169	493 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 169	493 438
Totalresultat		441 169	493 438
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		441 169	493 438
Sum overføringer og disponeringer		441 169	493 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 458 079	28 785 479
Sum varige driftsmidler		28 458 079	28 785 479
Sum anleggsmidler		28 458 079	28 785 479
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 703	179 572
Andre kortsiktige fordringer		15 761	15 565
Sum fordringer		67 464	195 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 643	94 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 643	94 567
Sum omløpsmidler		269 107	289 704
SUM EIENDELER		28 727 186	29 075 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		340 000	340 000
Overkurs		17 238	17 238
Sum innskutt egenkapital		357 238	357 238
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	3 657 070	3 215 902
Sum opptjent egenkapital		3 657 070	3 215 902
Sum egenkapital		4 014 308	3 573 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 016 611	892 178
Sum avsetninger for forpliktelser		1 016 611	892 178
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 268 750	21 443 750
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 265 802	2 921 202
Sum annen langsiktig gjeld		23 534 552	24 364 952
Sum langsiktig gjeld		24 551 163	25 257 130
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 279	79 583
Skyldig offentlige avgifter		34 780	35 365
Annen kortsiktig gjeld		100 657	129 966
Sum kortsiktig gjeld		161 716	244 914
Sum gjeld		24 712 879	25 502 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 727 187	29 075 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 639183

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 871 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 63 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 63
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 998 871 646
INDUSTRIVEGEN 63 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 417 821	2 566 935
Sum inntekter		2 417 821	2 566 935
Kostnader			
Varekostnad		586 139	506 863
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	327 400	366 439
Annen driftskostnad		396 978	377 574
Sum kostnader		1 310 517	1 250 876
Driftsresultat		1 107 304	1 316 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			106
Annen finansinntekt		175	70
Sum finansinntekter		175	176
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	44 600	61 682
Annen rentekostnad		497 277	621 941
Sum finanskostnader		541 877	683 623
Netto finans		-541 702	-683 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		124 433	139 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 169	493 438
Årsresultat		441 169	493 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 169	493 438
Totalresultat		441 169	493 438
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		441 169	493 438
Sum overføringer og disponeringer		441 169	493 438





Utsatt skatt	1 016 611	892 178
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 016 611	892 178
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	20 268 750	21 443 750
Øvrig langsiktig gjeld 3	3 265 802	2 921 202
Sum annen langsiktig gjeld	23 534 552	24 364 952
Sum langsiktig gjeld	24 551 163	25 257 130
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 279	79 583
Skyldig offentlige avgifter	34 780	35 365
Annen kortsiktig gjeld	100 657	129 966
Sum kortsiktig gjeld	161 716	244 914
Sum gjeld	24 712 879	25 502 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 727 187	29 075 184



Organisasjonsnr: 998 871 646
INDUSTRIVEGEN 63 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

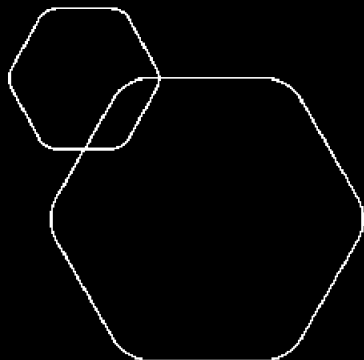
Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



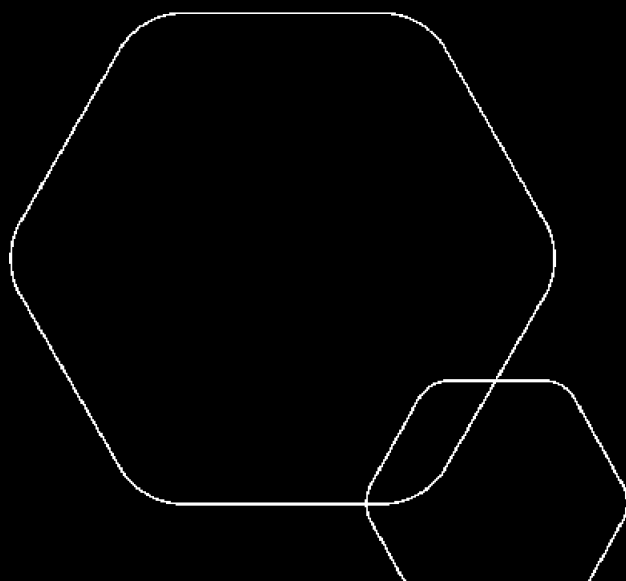
BankID Signing
Gudmund Fløysand
2022-06-22



Årsregnskap 2021

Industrivegen 63 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 871 646



Resultatregnskap

Industrivegen 63 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 417 821	2 566 935
Sum driftsinntekter		2 417 821	2 566 935
Varekostnad		586 139	506 863
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	327 400	366 439
Annen driftskostnad		396 978	377 574
Sum driftskostnader		1 310 517	1 250 876
Driftsresultat		1 107 304	1 316 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	106
Annen finansinntekt		175	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	44 600	61 682
Annen rentekostnad		497 277	621 941
Resultat av finansposter		-541 702	-683 447
Ordinært resultat før skattekostnad		565 602	632 612
Skattekostnad på ordinært resultat		124 433	139 174
Ordinært resultat		441 169	493 438
Årsresultat		441 169	493 438
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		441 169	493 438
Sum overføringer		441 169	493 438



Balanse

Industrivegen 63 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 458 079	28 785 479
Sum varige driftsmidler		28 458 079	28 785 479
Sum anleggsmidler		28 458 079	28 785 479
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		51 703	179 572
Andre kortsiktige fordringer		15 761	15 565
Sum fordringer		67 464	195 137
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 643	94 567
Sum omløpsmidler		269 107	289 704
Sum eiendeler		28 727 186	29 075 183

**Balanse****Industrivegen 63 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		340 000	340 000
Overkurs		17 238	17 238
Sum innskutt egenkapital		357 238	357 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 657 070	3 215 902
Sum opptjent egenkapital		3 657 070	3 215 902
Sum egenkapital		4 014 308	3 573 140
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 016 611	892 178
Sum avsetning for forpliktelser		1 016 611	892 178
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 268 750	21 443 750
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 265 802	2 921 202
Sum annen langsiktig gjeld		23 534 552	24 364 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 279	79 583
Skyldig offentlige avgifter		34 780	35 365
Annen kortsiktig gjeld		100 657	129 966
Sum kortsiktig gjeld		161 716	244 914
Sum gjeld		24 712 879	25 502 044
Sum egenkapital og gjeld		28 727 187	29 075 184

Os, 27.04.2022
Styret i Industrivegen 63 AS

Gudmund Fløysand
Daglig leder/styrets leder



Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Industrivegen 63 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	30 977 579	114 279	52 660	31 144 518
= Anskaffelseskost 31.12.21	30 977 579	114 279	52 660	31 144 518
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 519 500	114 279	52 660	2 686 439
= Bokført verdi 31.12.21	28 458 079	0	0	28 458 079
Årets ordinære avskrivninger	327 400			327 400
Økonomisk levetid	10-100 år	5 år	3 år	

Industrivegen 63 AS



Noter til regnskapet

Industrivegen 63 AS



Noter til regnskapet

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 268 750	21 443 750
Gjeld til morselskap	3 265 802	2 921 202
Sum annen langsiktig gjeld	23 534 552	24 364 952
Gjennomsnittlig rente	2021	2020
Rentekostnad konserngjeld	44 600	61 682

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et resultat på kr. 441 169 etter skatt, mot kr. 493 438 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Industrivegen 63 AS



Skudal Revisjon & Rådgivning AS
Statsautorisert revisor
Org nr 897 050 692 MVA
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Industrivegen 63 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Industrivegen 63 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse :
Totlandsvegen 2
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282
Telefaks : 53 50 14 60
Mailto : terje@skudal.biz



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. juni 2022.
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

Terje Skudal
statsautorisert revisor