



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 794 883
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: PRESTEGARDSJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og Omegns BBL AL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Skogbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 255 107	1 228 782
Sum inntekter		1 255 107	1 228 782
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 424	0
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7,9	297 796	340 325
Sum kostnader		302 219	340 325
Driftsresultat		952 888	888 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 736	3 061
Sum finansinntekter		2 736	3 061
Annen finanskostnad		885 544	855 867
Sum finanskostnader		885 544	855 867
Netto finans		-882 807	-852 806
Ordinært resultat før skattekostnad		70 079	35 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 079	35 651
Årsresultat		70 080	35 651
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 080	35 651
Sum overføringer og disponeringer		70 080	35 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	38 700 000	38 700 000
Sum varige driftsmidler		38 700 000	38 700 000
Sum anleggsmidler	12	38 700 000	38 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 190	5
Andre fordringer		0	88 176
Sum fordringer		10 190	88 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 523	123 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 523	123 290
Sum omløpsmidler		197 713	211 471
SUM EIENDELER		38 897 713	38 911 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		112 266	42 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		112 266	42 186
Sum egenkapital		172 266	102 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	9	36 000	28 800
Sum avsetninger for forpliktelser		36 000	28 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	27 105 000	27 103 941
Øvrig langsiktig gjeld	10	11 610 000	11 610 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 715 000	38 713 941
Sum langsiktig gjeld	12	38 715 000	38 713 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 643	140 212
Annen kortsiktig gjeld		-131 196	-73 669
Sum kortsiktig gjeld		-25 554	66 543
Sum gjeld		38 725 446	38 809 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 897 713	38 911 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 677473

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 794 883
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: PRESTEGARDSJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Kongsvinger og Omegns BBL AL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Skogbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 918 794 883
PRESTEGARDSJORDET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 255 107	1 228 782
Sum inntekter		1 255 107	1 228 782
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 424	0
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	297 796	340 325
Sum kostnader		302 219	340 325
Driftsresultat		952 888	888 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 736	3 061
Sum finansinntekter		2 736	3 061
Annen finanskostnad		885 544	855 867
Sum finanskostnader		885 544	855 867
Netto finans		-882 807	-852 806
Ordinært resultat før skattekostnad			
		70 079	35 651
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		70 079	35 651
Årsresultat		70 080	35 651
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		70 080	35 651
Sum overføringer og disponeringer		70 080	35 651



Organisasjonsnr: 918 794 883
PRESTEGARDSJORDET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

8

38 700 000

38 700 000

Sum varige driftsmidler

38 700 000

38 700 000

Sum anleggsmidler

12

38 700 000

38 700 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

10 190

5

Andre fordringer

0

88 176

Sum fordringer

10 190

88 181

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

187 523

123 290

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

187 523

123 290

Sum omløpsmidler

197 713

211 471

SUM EIENDELER

38 897 713

38 911 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

60 000

60 000

Sum innskutt egenkapital

60 000

60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

112 266

42 186

Sum opptjent egenkapital

112 266

42 186

Sum egenkapital

172 266

102 186

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for
forpliktelser

9

36 000

28 800



Sum avsetninger for forpliktelser		36 000	28 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	27 105 000	27 103 941
Øvrig langsiktig gjeld	10	11 610 000	11 610 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 715 000	38 713 941
Sum langsiktig gjeld	12	38 715 000	38 713 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 643	140 212
Annen kortsiktig gjeld		-131 196	-73 669
Sum kortsiktig gjeld		-25 554	66 543
Sum gjeld		38 725 446	38 809 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 897 713	38 911 471



Organisasjonsnr: 918 794 883
PRESTEGARDSJORDET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.21	Resultat 31.12.20	Budsjett 31.12.21	Budsjett 31.12.22
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		1 247 904	1 221 582	1 247 904	1 291 080
Vedlikeholdsfond		7 203	7 200	7 200	7 200
Sum inntekter		1 255 107	1 228 782	1 255 104	1 298 280
Driftskostnader					
Styrehonorar	1	4 000	0	3 000	4 000
Pensjonskostnader, arbg, avg, sos kost	1	424	0	318	424
Revisjonshonorar	2	1 892	1 925	1 800	1 800
Forretningsførerhonorar		50 001	50 001	50 100	50 100
Andre tjenester	4	629	1 170	500	500
Vedlikehold	3, 9	31 202	66 228	64 200	55 200
Elektronisk kommunikasjon		50 256	50 256	52 000	52 000
Forsikring	5	17 911	21 015	18 500	20 100
Kommunale avgifter	6	76 888	85 636	87 240	141 440
Energi		29 677	18 572	36 000	36 000
Renhold, fellesareal		36 699	30 307	30 000	30 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		150	0	3 000	3 000
Andre driftskostnader	7	2 491	15 215	2 700	2 700
Sum driftskostnader		302 219	340 325	349 358	397 264
Driftsresultat		952 888	888 457	905 746	901 016
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		2 736	3 061	5 800	3 000
Rentekostnad		885 544	855 867	854 424	854 424
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-882 807	-852 806	-848 624	-851 424
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		70 080	35 651	57 122	49 592
Overføring til/fra egenkapital		70 080	35 651	0	0

Renhold tar opp med Vigdis Fredheim



Balanse

	Note	31.12.21	31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	8	100 000	100 000
Bygninger	8	38 600 000	38 600 000
Sum anleggsmidler	12	38 700 000	38 700 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		10 190	5
Erstatningsmessige skader		0	31 000
Andre fordringer		0	57 176
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		187 523	123 290
Sum omløpsmidler		197 713	211 471
SUM EIENDELER		38 897 713	38 911 471

Prestegardsjordet borettslag 918 794 883



Balanse			
	Note	31.12.21	31.12.20
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital		112 266	42 186
Sum egenkapital		172 266	102 186
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	9	36 000	28 800
Sum avsetninger og forpliktelser		36 000	28 800
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	11	27 105 000	27 103 941
Borettsinnskudd	10	11 610 000	11 610 000
Sum langsiktig gjeld	12	38 715 000	38 713 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 643	140 212
Annen kortsiktig gjeld		-131 196	-73 669
Sum kortsiktig gjeld		-25 554	66 543
Sum gjeld		38 725 446	38 809 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 897 713	38 911 471

Kongsvinger 31.03.22
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: Sjøstua, dato: 14.2022.

Thor Skogbækken Mildrid Føsker Aud Nordli
Thor Skogbækken Mildrid Føsker Aud Nordli
Styreleder Styremedlem Styremedlem

Søren Egil Haug
Søren Egil Haug
Styremedlem

Prestegardsjordet borettslag 918 794 883



Prestegardsjordet borettslag 918 794 883

Disponible midler

	31.12.21	31.12.20
A. Disponible midler 01.01	144 927	81 625
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	70 080	35 651
Avsetning for forpliktelser	7 200	28 800
Tillegg for nye langsiktige lån	0	27 103 941
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	0	-27 105 090
B. Årets endring disponible midler	78 339	63 302
C. Disponible midler	223 266	144 927
Kortsiktige fordringer	10 190	88 181
Kontanter og bank	187 523	123 290
Omløpsmidler	197 713	211 471
- Kortsiktig gjeld	25 554	-66 543
Disponible midler	223 266	144 927



Prestegardsjordet borettslag 918 794 883

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapskikk.

I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon. Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert iht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Annen kortsiktig gjeld består av mellomregninger som gjøres opp årlig.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.21	31.12.20
5330 Styrehonorar	4 000	0
5400 Arbeidsgiveravgift	424	0
Sum	4 424	0

Det har ikke vært ansatt noen personer i borettslaget.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

	31.12.21	31.12.20
6701 Honorar revisjon	1 892	1 925
Sum	1 892	1 925

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Prestegardsjordet borettslag 918 794 883

Note

Note 3 - Vedlikehold

	31.12.21	31.12.20
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	24 002	35 479
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	1 949
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	28 800
7795 Avsetning vedlikeholdsfond	7 200	0
Sum	9	66 228

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 4 - Andre tjenester

	31.12.21	31.12.20
6790 Annen fremmed tjeneste	629	1 170
Sum	629	1 170

Andre fremmede tjenester kr 629,- er viderefakturerte kostnader styreportal og utsendelse tredjepartsopplysninger.

Note 5 - Forsikring

	31.12.21	31.12.20
7500 Forsikringspremie	17 911	21 015
Sum	17 911	21 015

Note 6 - Kommunale avgifter

	31.12.21	31.12.20
6320 Renovasjon, vann, avløp ol.	34 695	32 896
7760 Eiendomskatt	42 193	52 740
Sum	76 888	85 636

Note 7 - Andre driftskostnader

	31.12.21	31.12.20
7420 Gave, fradragsberettiget	0	300
7720 Generalforsamling	500	400
7740 Øredifferanser	1	0
7770 Bank og kortgebyrer	1 990	2 515
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	0	12 000
Sum	2 491	15 215



Prestegardsjordet borettslag 918 794 883

Note 8 - Bygninger og tomter

	Bygninger	Tomter
Anskaffelseskost pr.01.01 :	38 600 000	100 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	38 600 000	100 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	38 600 000	100 000
Anskaffelsesår :	2017	2017
Antatt levetid i år :		

Kostpris for bygningene i 2017 var kr 38.600.000. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 9 - Avsetning for forpliktelser

I forbindelse med budsjettering vedtok Prestegardsjordet borettslag i 2017 å opprette vedlikeholdskonto. Det avsettes kr. 7200,- pr. år som overføres fra driftskontoen. Egen bankkonto er opprettet i 2017. Saldoen på kontoen 3.12.21 er kr. 36.000,- Vedlikeholdskontoen er ikke benyttet i 2021.

Note 10 - Borettsinnskudd

	31.12.21	31.12.20
2250 Borettsinnskudd	11 610 000	11 610 000
Sum	-11 610 000	-11 610 000

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.



Prestegardsjordet borettslag 918 794 883

Note 11 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Odal Sparebank	Odal Sparebank
Formål:	Refinansiering tidligere lån	Refinansiering tidligere lån
Låne nummer:	18704737684	152199654
Lånetyper:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2020
Rentesats:	3.15 %	3.15 %
Betingelser:	Fastrente 10 år	Fastrente
Beregnet innfridd:	15.02.2050	15.03.2050
Opprinnelig lånebeløp:	3 505 000	24 000 000
Lånesaldo 01.01:	3 505 000	23 600 000
Avdrag i perioden:	0	0
Lånesaldo 31.12:	3 505 000	23 600 000
Saldo 5 år frem i tid:	3 505 000	23 600 000

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 152199654	1	2 256 331	2 256 331
	1	2 134 367	2 134 367
	5	1 951 421	9 757 105
	5	1 890 439	9 452 195
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 18704737684	1	335 103	335 103
	1	316 990	316 990
	5	289 819	1 449 095
	5	280 762	1 403 810
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 152199654 har første avdrag 15.04.2030 med kr 70 714	1	2 256 331	6 761
	1	2 134 367	6 395
	5	1 951 421	5 847
	5	1 890 439	5 664
Lån 18704737684 har første avdrag 15.03.2030 med kr 10 502	1	335 103	1 004
	1	316 990	950
	5	289 819	868
	5	280 762	841

Note 12 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 38.713.941,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.21 en bokført verdi på kr 38.700.000,-.

Note 13 - Avregning vann, avløp og brensel

Avsetning på avregning vann og varme er ikke reklassifisert til eiendelssiden da dette vil endre seg fra år til år.



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Prestegardsjordet Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Prestegardsjordet Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 5. april 2022
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor