



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 740 105  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M-EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Engevoldhagan 44  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOKHOLDERIET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		547 457	
<b>Sum inntekter</b>		<b>547 457</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		363 591	
Lønnskostnad	1	44 727	
Annen driftskostnad		62 475	
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 794</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 663</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>13</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 676</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	17 807	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>58 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 869</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>58 869</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		58 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 869</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		289 282	
Andre kortsiktige fordringer		8 585	
<b>Sum fordringer</b>		<b>297 867</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 302	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 302</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356 169</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>356 169</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		53 299	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 299</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>83 299</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 415	
Betalbar skatt	2	17 807	
Skyldig offentlige avgifter		25 204	
Annen kortsiktig gjeld		40 444	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 870</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>272 870</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>356 169</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 740 105  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M-EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Engevoldhagan 44  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOKHOLDERIET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 740 105  
M-EIENDOMSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		547 457	
<b>Sum inntekter</b>		<b>547 457</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		363 591	
Lønnskostnad	1	44 727	
Annen driftskostnad		62 475	
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 794</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 663</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>13</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	17 807	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>58 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 869</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>58 869</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		58 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 869</b>	



Organisasjonsnr: 931 740 105  
M-EIENDOMSSERVICE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Kundefordringer 289 282  
Andre kortsiktige  
fordringer 8 585  
Sum fordringer 297 867

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 58 302

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 58 302

Sum omløpsmidler 356 169 0

SUM EIENDELER 356 169 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 53 299  
Sum opptjent egenkapital 53 299

Sum egenkapital 3 83 299 0

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
Utsatt skatt 2  
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	189 415		
Betalbar skatt	17 807		
Skyldig offentlige avgifter	25 204		
Annen kortsiktig gjeld	40 444		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>272 870</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>272 870</b>	<b>0</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>356 169</b>	<b>0</b>	



Organisasjonsnr: 931 740 105  
M-EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## M-eiendomsservice AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 740 105



## RESULTATREGNSKAP

### M-EIENDOMSSERVICE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Salgsinntekt		547 457
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>547 457</b>
Varekostnad		363 591
Lønnskostnad	1	44 727
Annen driftskostnad		62 475
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>470 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>76 663</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		13
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13</b>
Resultat før skattekostnad		76 676
Skattekostnad på resultat	2	17 807
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>58 869</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		58 869
<b>Sum overføringer</b>		<b>58 869</b>



## BALANSE

### M-EIENDOMSSERVICE AS

EIENDELER	Note	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		289 282
Andre kortsiktige fordringer		8 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>297 867</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 302
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>356 169</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>356 169</b>



## BALANSE

### M-EIENDOMSSERVICE AS

	Note	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		53 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>83 299</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		189 415
Betalbar skatt	2	17 807
Skyldig offentlige avgifter		25 204
Annen kortsiktig gjeld		40 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>272 870</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>356 169</b>

15.04.2024

Styret i M-eiendomsservice AS

\_\_\_\_\_  
Petter Mellum  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

M-eiendomsservice AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 807	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 807</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 676	0
Permanente forskjeller	4 263	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>80 939</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 807	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 807</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------



Utsatt skatt (22 %) 0 0 0

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat				58 869	58 869
Etablering	30 000		0	-5 570	24 430
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>53 299</b>	<b>83 299</b>