



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	811 634 182
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS H GABRIEL FINNE & CO ARKITEKT OG KONSULENTFIRMA
Forretningsadresse:	Josefines gate 27 0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lene Havrevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	185 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	2		418 490
Annen driftskostnad	3	820 871	654 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>820 871</b>	<b>1 072 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-635 871</b>	<b>-1 012 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109 704	26 858
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109 704</b>	<b>26 858</b>
Annen rentekostnad	1	1 554 434	673 407
Annen finanskostnad			1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 554 434</b>	<b>674 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 444 729</b>	<b>-648 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 080 600	-1 660 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	571 069	571 069
Anlegg under utførelse	2	51 108 756	38 953 978
Maskiner og anlegg	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>51 679 825</b>	<b>39 525 047</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 679 825</b>	<b>39 525 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		10 817 284	5 875 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 817 284</b>	<b>5 875 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 817 284</b>	<b>5 875 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 497 109</b>	<b>45 400 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-5 035 021	-2 954 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 035 021</b>	<b>-2 954 420</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 935 021</b>	<b>-2 854 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	10 000 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner		790 288	870 884
Øvrig langsiktig gjeld	1	47 105 088	41 887 857
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>57 895 376</b>	<b>42 758 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>57 895 376</b>	<b>42 758 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 530 760	5 220 810
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 993	275 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 536 753</b>	<b>5 496 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 432 130</b>	<b>48 254 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 497 109</b>	<b>45 400 389</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555682

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 634 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS H GABRIEL FINNE & CO ARKITEKT  
OG KONSULENTFIRMA  
Forretningsadresse: Josefines gate 27  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Havrevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 811 634 182  
AS H GABRIEL FINNE & CO ARKITEKT  
OG KONSULENTFIRMA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	185 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	2		418 490
Annen driftskostnad	3	820 871	654 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>820 871</b>	<b>1 072 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-635 871</b>	<b>-1 012 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109 704	26 858
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>109 704</b>	<b>26 858</b>
Annen rentekostnad	1	1 554 434	673 407
Annen finanskostnad			1 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 554 434</b>	<b>674 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 444 729</b>	<b>-648 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-2 080 600	-1 660 554
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 080 600	-1 660 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 080 600</b>	<b>-1 660 554</b>



Organisasjonsnr: 811 634 182  
AS H GABRIEL FINNE & CO ARKITEKT  
OG KONSULENTFIRMA

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 571 069 571 069

Anlegg under utførelse 2 51 108 756 38 953 978

Maskiner og anlegg 2

Sum varige driftsmidler 51 679 825 39 525 047

Sum anleggsmidler 51 679 825 39 525 047

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 10 817 284 5 875 342

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 10 817 284 5 875 342

Sum omløpsmidler 10 817 284 5 875 342

SUM EIENDELER 62 497 109 45 400 389

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -5 035 021 -2 954 420

Sum opptjent egenkapital -5 035 021 -2 954 420

Sum egenkapital -4 935 021 -2 854 420

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån 7 10 000 000

Gjeld til  
kredittinstitusjoner 790 288 870 884



Øvrig langsiktig gjeld	1	47 105 088	41 887 857
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>57 895 376</b>	<b>42 758 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>57 895 376</b>	<b>42 758 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 530 760	5 220 810
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 993	275 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 536 753</b>	<b>5 496 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 432 130</b>	<b>48 254 809</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 497 109</b>	<b>45 400 389</b>



Organisasjonsnr: 811 634 182  
AS H GABRIEL FINNE & CO ARKITEKT  
OG KONSULENTFIRMA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i AS H Gabriel Finne & Co Arkitekt og Konsulentfirma

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS H Gabriel Finne & Co Arkitekt og Konsulentfirma som viser et underskudd på NOK 2 080 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 25. juni 2024  
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**MYHRER, ERIK**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/25/2024 10:17:44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2023

As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og  
Konsulentfirma



## Resultatregnskap

As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt	1	<u>185 000</u>	<u>60 000</u>
Avskrivninger	2	0	418 490
Annen driftskostnad	3	<u>820 871</u>	<u>654 016</u>
Sum driftskostnader		<u>820 871</u>	<u>1 072 505</u>
Driftsresultat		<u>-635 871</u>	<u>-1 012 505</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109 704	26 858
Annen rentekostnad	1	1 554 434	673 407
Annen finanskostnad		0	1 500
Resultat av finansposter		<u>-1 444 729</u>	<u>-648 049</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 080 600</u>	<u>-1 660 554</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat	5	<u>-2 080 600</u>	<u>-1 660 554</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		<u>2 080 600</u>	<u>1 660 554</u>

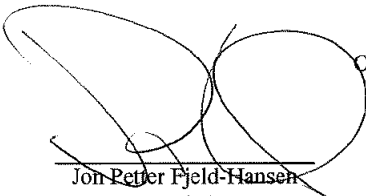
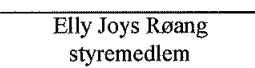
As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma



<b>Balanse</b>			
As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	571 069	571 069
Anlegg under utførelse	2	51 108 756	38 953 978
Sum varige driftsmidler		<u>51 679 825</u>	<u>39 525 047</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 679 825</u>	<u>39 525 047</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>10 817 284</u>	<u>5 875 342</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 817 284</u>	<u>5 875 342</u>
Sum eiendeler		<u>62 497 109</u>	<u>45 400 389</u>

As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma



<b>Balanse</b>			
As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>-5 035 021</u>	<u>-2 954 420</u>
Sum egenkapital		<u>-4 935 021</u>	<u>-2 854 420</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	7	10 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		790 288	870 884
Øvrig langsiktig gjeld	1	<u>47 105 088</u>	<u>41 887 857</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>57 895 376</u>	<u>42 758 741</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 530 760	5 220 810
Annen kortsiktig gjeld		5 993	275 258
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 536 753</u>	<u>5 496 068</u>
Sum gjeld		<u>67 432 130</u>	<u>48 254 809</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>62 497 109</u>	<u>45 400 389</u>
Oslo, 13.06.2024			
 Jon Petter Fjeld-Hansen styreleder		 Elly Joys Røang styremedlem	
As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma			



## Noter 2023

As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

### Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Nærstående av eier leier lokaler av selskapet. Leiebeløp i 2023 utgjør kr.90 000.

Eier av selskapet har ytet lån til selskapet med kr. 47 105 088. Lånet er langsiktig og er renteberegnet med kr. 1 484 277.

### Note 2 Anleggsnote

	Fast eiendom	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	571 069	571 069
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>571 069</b>	<b>571 069</b>
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>571 069</b>	<b>571 070</b>



## Noter 2023

### As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma

Selskapet har i 2023 balanseført utgifter på kr. 12 154 778 til prosjektledelse, arkitektarbeider og renovering av selskapets eiendom. Totalt kostnader kr. 51 108 756.

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2023, og er ikke pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 080 600	-1 660 554
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	418 490
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 055 669	-2 055 669	0
<b>Sum</b>	<b>-2 055 669</b>	<b>-2 055 669</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 268 035	-2 187 435	2 080 600
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 323 704	4 243 104	-2 080 600
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 391 215</b>	<b>-933 483</b>	<b>457 732</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter 2023

### As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-2 954 420	-2 854 420
Årets resultat		-2 080 600	-2 080 600
Pr 31.12.2023	100 000	-5 035 021	-4 935 021

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As H Gabriel Finne & Co Arkitekt Og Konsulentfirma pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Jon Petter Fjeld-Hansen	200	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Petter Fjeld-Hansen	styreleder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

#### Note 7 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av aksjonær og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet løper avdragsfritt i 10 år og renteberegnes ikke. Lånet utgjør kr. -10 000 000.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Røang, Elly Joys**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/25/2024 09:08:37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.