



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 337 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MVP INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christer Lystad
Kulås terrasse 12
1724 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gurrik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 070 833	718 021
Sum kostnader		5 070 833	718 021
Driftsresultat		-5 070 833	-718 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 133 794	1 066 310
Annen rentekostnad	2	2 384 257	2 617 623
Annen finanskostnad		0	840
Sum finanskostnader		4 518 051	3 684 773
Netto finans		-4 518 050	-3 684 773
Resultat før skattekostnad		-9 588 883	-4 402 794
Årsresultat		-9 588 883	-4 402 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 588 883	-4 402 794
Sum overføringer og disponeringer		-9 588 883	-4 402 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	46 898 919	46 898 919
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	3 925 720	4 427 657
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Sum anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		36 195	0
Sum fordringer		36 195	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum omløpsmidler		45 590	4 358
SUM EIENDELER		50 870 229	51 630 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 678 082	5 089 199
Sum opptjent egenkapital		-14 678 082	-5 089 199
Sum egenkapital	5	-14 648 082	-5 059 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 722 223	28 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	35 512 900	24 869 191
Øvrig langsiktig gjeld	2	271 453	2 429 168
Sum annen langsiktig gjeld		63 506 576	55 298 359
Sum langsiktig gjeld		63 506 576	55 298 359
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		121	0
Leverandørgjeld		1 737 885	155 625
Annen kortsiktig gjeld	1	273 729	1 236 148
Sum kortsiktig gjeld		2 011 735	1 391 773
Sum gjeld		65 518 311	56 690 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 870 229	51 630 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397964

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 337 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MVP INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christer Lystad
Kulås terrasse 12
1724 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gurrik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 337 220
MVP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 070 833	718 021
Sum kostnader		5 070 833	718 021
Driftsresultat		-5 070 833	-718 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 133 794	1 066 310
Annen rentekostnad	2	2 384 257	2 617 623
Annen finanskostnad		0	840
Sum finanskostnader		4 518 051	3 684 773
Netto finans		-4 518 050	-3 684 773
Resultat før skattekostnad		-9 588 883	-4 402 794
Årsresultat		-9 588 883	-4 402 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 588 883	-4 402 794
Sum overføringer og disponeringer		-9 588 883	-4 402 794



Organisasjonsnr: 929 337 220
MVP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1, 3		46 898 919	46 898 919
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	3 925 720	4 427 657
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Sum anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		36 195	0
Sum fordringer		36 195	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum omløpsmidler		45 590	4 358
SUM EIENDELER		50 870 229	51 630 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 678 082	5 089 199
Sum opptjent egenkapital		-14 678 082	-5 089 199
Sum egenkapital	5	-14 648 082	-5 059 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	27 722 223	28 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	35 512 900	24 869 191
Øvrig langsiktig gjeld	2	271 453	2 429 168
Sum annen langsiktig gjeld		63 506 576	55 298 359
Sum langsiktig gjeld		63 506 576	55 298 359
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		121	0
Leverandørgjeld		1 737 885	155 625
Annen kortsiktig gjeld	1	273 729	1 236 148
Sum kortsiktig gjeld		2 011 735	1 391 773
Sum gjeld		65 518 311	56 690 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 870 229	51 630 933



Organisasjonsnr: 929 337 220
MVP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3925720.00	4427657.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33893212.00	24869191.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Av gjeld til nærstående selskaper er det beregnet renter for kr. 1 188 482,-

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3925720.00

Mer om fordringer

alle fordringer er til selskap i samme konsern



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
46898919.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

All gjeld forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt.
Det er tatt pant i eiendommer eid av datterselskaper oppad til MNOK 35

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MVP INVEST AS

929337220

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024





MVP INVEST AS
929 337 220

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-5 070 833	-718 021
Sum driftskostnader		-5 070 833	-718 021
Driftsresultat		-5 070 833	-718 021
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-2 133 794	-1 066 310
Annen rentekostnad	2	-2 384 257	-2 617 623
Annen finanskostnad		0	-840
Sum finanskostnader		-4 518 051	-3 684 773
Netto finans		-4 518 050	-3 684 773
Årsresultat		-9 588 883	-4 402 794
Overføringer			
Udekket tap		-9 588 883	-4 402 794
Sum overføringer		-9 588 883	-4 402 794



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	46 898 919	46 898 919
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	3 925 720	4 427 657
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Sum anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		36 195	0
Sum fordringer		36 195	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum omløpsmidler		45 590	4 358
SUM EIENDELER		50 870 229	51 630 933



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-14 678 082	-5 089 199
Sum opptjent egenkapital		-14 678 082	-5 089 199
Sum egenkapital	5	-14 648 082	-5 059 199
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 722 223	28 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	35 512 900	24 869 191
Øvrig langsiktig gjeld	2	271 453	2 429 168
Sum annen langsiktig gjeld		63 506 576	55 298 359
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		121	0
Leverandørgjeld		1 737 885	155 625
Annen kortsiktig gjeld	1	273 729	1 236 148
Sum kortsiktig gjeld		2 011 735	1 391 773
Sum gjeld		65 518 311	56 690 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 870 229	51 630 933

SARPSBORG, 25.04.2025

Jan Gurrik
styrets leder

Christer Lystad
styremedlem / daglig leder





MVP INVEST AS
929 337 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 925 720	4 427 657

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	33 893 212	24 869 191

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Av gjeld til nærstående selskaper er det beregnet renter for kr. 1 188 482,-

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Det er bokført kr. 271 453 i øvrig langsiktig gjeld. Gjelden er til nærstående selskap av aksjonærer.



MVP INVEST AS
929 337 220

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	46 898 919
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

All gjeld forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt.

Det er tatt pant i eiendommer eid av datterselskaper oppad til MNOK 35

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 925 720
---	-----------

Mer om fordringer

alle fordringer er til selskap i samme konsern

Note 5 - Fortsatt drift - tapt egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt med kr. 14 648 082. Selskapet driver med utvikling av et større tomteområde. De påløpte rente- og utviklingskostnader er valgt kostnadsført løpende. Det har medført stort underskudd.

Aksjonærer og nærstående, har gjort innlån for til sammen kr. 30 068 568. Alle datterselskaper har positiv kontantstrøm og det er ventet at det ved realisasjon vil gi overskudd.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

MVP Invest AS
Orgnr. 929 337 220

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MVP Invest AS som viser et **underskudd på kr. 9 588 883**, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 25. april 2025

Center Revisjon AS

Lars Petter Markussen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
MVP INVEST AS
929337220
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MVP INVEST AS
929 337 220

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-5 070 833	-718 021
Sum driftskostnader		-5 070 833	-718 021
Driftsresultat		-5 070 833	-718 021
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-2 133 794	-1 066 310
Annen rentekostnad	2	-2 384 257	-2 617 623
Annen finanskostnad		0	-840
Sum finanskostnader		-4 518 051	-3 684 773
Netto finans		-4 518 050	-3 684 773
Årsresultat		-9 588 883	-4 402 794
Overføringer			
Udekket tap		-9 588 883	-4 402 794
Sum overføringer		-9 588 883	-4 402 794



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	46 898 919	46 898 919
Lån til foretak i samme konsern	1, 4	3 925 720	4 427 657
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Sum anleggsmidler		50 824 639	51 626 576
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		36 195	0
Sum fordringer		36 195	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 395	4 358
Sum omløpsmidler		45 590	4 358
SUM EIENDELER		50 870 229	51 630 933



MVP INVEST AS
929 337 220

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-14 678 082	-5 089 199
Sum opptjent egenkapital		-14 678 082	-5 089 199
Sum egenkapital	5	-14 648 082	-5 059 199
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 722 223	28 000 000
Langsiktig konserngjeld	1	35 512 900	24 869 191
Øvrig langsiktig gjeld	2	271 453	2 429 168
Sum annen langsiktig gjeld		63 506 576	55 298 359
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		121	0
Leverandørgjeld		1 737 885	155 625
Annen kortsiktig gjeld	1	273 729	1 236 148
Sum kortsiktig gjeld		2 011 735	1 391 773
Sum gjeld		65 518 311	56 690 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 870 229	51 630 933

SARPSBORG, 25.04.2025

Jan Gurrik
styrets leder

Christer Lystad
styremedlem / daglig leder



MVP INVEST AS
929 337 220

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 925 720	4 427 657

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	33 893 212	24 869 191

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Av gjeld til nærstående selskaper er det beregnet renter for kr. 1 188 482,-

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Det er bokført kr. 271 453 i øvrig langsiktig gjeld. Gjelden er til nærstående selskap av aksjonærer.



MVP INVEST AS
929 337 220

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	46 898 919
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

All gjeld forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt.

Det er tatt pant i eiendommer eid av datterselskaper oppad til MNOK 35

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 925 720
---	-----------

Mer om fordringer

alle fordringer er til selskap i samme konsern

Note 5 - Fortsatt drift - tapt egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt med kr. 14 648 082. Selskapet driver med utvikling av et større tomteområde. De påløpte rente- og utviklingskostnader er valgt kostnadsført løpende. Det har medført stort underskudd.

Aksjonærer og nærstående, har gjort innlån for til sammen kr. 30 068 568. Alle datterselskaper har positiv kontantstrøm og det er ventet at det ved realisasjon vil gi overskudd.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.