



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 130 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRSKUEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Finans Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Løwe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	11 570	11 050
Sum kostnader		11 570	11 050
Driftsresultat		-11 570	-11 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	136 092	123 796
Utbytte	5	200 000	200 000
Sum finansinntekter		336 092	323 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	140 971	130 944
Annen rentekostnad		0	100
Sum finanskostnader		140 971	131 044
Netto finans		195 121	192 752
Resultat før skattekostnad		183 551	181 702
Skattekostnad	4,8	109 879	121 299
Årsresultat		73 672	60 403
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		73 672	60 403
Sum overføringer og disponeringer		73 672	60 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 098 219	3 762 127
Investeringer i tilknyttet selskap	5	194 454	194 454
Sum finansielle anleggsmidler		4 292 673	3 956 581
Sum anleggsmidler		4 292 673	3 956 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 122	0
Sum fordringer		2 122	0
Sum omløpsmidler		2 122	0
SUM EIENDELER		4 294 795	3 956 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		113 402	187 074
Sum opptjent egenkapital		-113 402	-187 074
Sum egenkapital		-13 402	-87 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	4 198 319	3 922 357
Sum annen langsiktig gjeld		4 198 319	3 922 357
Sum langsiktig gjeld		4 198 319	3 922 357
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4,8	109 879	121 299
Sum kortsiktig gjeld		109 879	121 299
Sum gjeld		4 308 198	4 043 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 294 796	3 956 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332920

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 130 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRSKUEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Finans Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Løwe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 130 924
DYRSKUEVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	11 570	11 050
Sum kostnader		11 570	11 050
Driftsresultat		-11 570	-11 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	136 092	123 796
Utbyttte	5	200 000	200 000
Sum finansinntekter		336 092	323 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	140 971	130 944
Annen rentekostnad		0	100
Sum finanskostnader		140 971	131 044
Netto finans		195 121	192 752
Resultat før skattekostnad		183 551	181 702
Skattekostnad	4, 8	109 879	121 299
Årsresultat		73 672	60 403
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		73 672	60 403
Sum overføringer og disponeringer		73 672	60 403



Organisasjonsnr: 912 130 924
DYRSKUEVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	4 098 219	3 762 127
Investeringer i tilknyttet selskap	5	194 454	194 454
Sum finansielle anleggsmidler		4 292 673	3 956 581

Sum anleggsmidler

4 292 673 3 956 581

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		2 122	0
Sum fordringer		2 122	0

Sum omløpsmidler

2 122 0

SUM EIENDELER

4 294 795 3 956 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		113 402	187 074
Sum opptjent egenkapital		-113 402	-187 074

Sum egenkapital

-13 402 -87 074

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	6	4 198 319	3 922 357
Sum annen langsiktig gjeld		4 198 319	3 922 357

Sum langsiktig gjeld

4 198 319 3 922 357

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	4,8	109 879	121 299
Sum kortsiktig gjeld		109 879	121 299
Sum gjeld		4 308 198	4 043 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 294 796	3 956 582



Organisasjonsnr: 912 130 924
DYRSKUEVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Dyrskueveien 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dyrskueveien 5 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Dyrskueveien 5 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 7. mars 2025
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2025-03-07

Identification

 bankID™ Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Dyrskueveien 5 AS

Regnskap per 31.12.2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Org.nr: 912130924



Resultatregnskap

Dyrskueveien 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Administrasjonskostnader	3	-11 570	-11 050
Sum driftskostnader		-11 570	-11 050
Driftsresultat		-11 570	-11 050
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	6	136 092	123 796
Rentekostnad		0	-100
Utbytte	5	200 000	200 000
Rentekostnader til foretak i samme konsern	6	-140 971	-130 944
Netto finansresultat		195 121	192 752
Resultat før skattekostnad		183 551	181 702
Skattekostnad	4,8	109 879	121 299
ÅRSRESULTAT		73 672	60 403
OVERFØRINGER			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		73 672	60 403
Sum overføringer		73 672	60 403



Balanse

Dyrskueveien 5 AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	5	194 454	194 454
Fordring på selskap i samme konsern	6	4 098 219	3 762 127
Sum finansielle anleggsmidler		4 292 673	3 956 581
Sum anleggsmidler		4 292 673	3 956 581
Omløpsmidler			
Til gode offentlige avgifter		2 122	0
Sum fordringer	7	2 122	0
Sum omløpsmidler		2 122	0
SUM EIENDELER		4 294 795	3 956 581

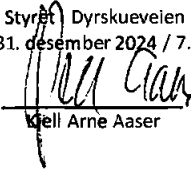


Balanse

Dyrskueveien 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Annen egenkapital			
Udekket tap		<u>-113 402</u>	<u>-187 074</u>
Sum annen egenkapital		<u>-113 402</u>	<u>-187 074</u>
Sum egenkapital	7	<u>-13 402</u>	<u>-87 074</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	<u>4 198 319</u>	<u>3 922 357</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>4 198 319</u>	<u>3 922 357</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4,8	<u>109 879</u>	<u>121 299</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>109 879</u>	<u>121 299</u>
Sum gjeld		<u>4 308 198</u>	<u>4 043 656</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 294 795</u>	<u>3 956 581</u>

Styret Dyrskueveien 5 AS
Oslo, 31. desember 2024 / 7. mars 2025


Arne Aaser



Noter til regnskapet 2024

Dyrskueveien 5 AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 25.06.2013

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Investering i DLS / AS

Selskapets investeringer i deltakerlignede selskaper og aksjeselskaper er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt. Tilbakebetalt, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Rentesikring

Inngått renteswapavtale tilfredsstillter kravene til sikringsbokføring i samsvar med NRS for finansielle eiendeler og forpliktelser. Renteswapavtalen er en kontantstrømsikring, som sikrer framtidige kontantstrømmer knyttet til renter, og er i regnskapet reflektert i samsvar med NRS for finansielle eiendeler og forpliktelser, punkt A 15.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 11 570 i honorar til revisor i 2024.



Noter til regnskapet 2024

Dyrskueveien 5 AS

Note 3: Administrasjonskostnader

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:	2024	2023
Revisjonshonorar	11 570	11 050
Sum administrasjonskostnader	11 570	11 050

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad:	2024	2023
Betalbar skatt	109 879	121 299
Årets skattekostnad	109 879	121 299

Note 5: Investering i andre foretak

	Dyrskueveien 5 ANS	Dyrskueveien 5 KS	SUM
Investeringer bokført etter kostmetoden:			
Eierandel	0,10 %	10,00 %	
Forretningskontor	Oslo	Oslo	
Anskaffelseskost	56 759	3 160 750	3 217 509
Bokført verdi	49 259	145 195	194 454

Selskapet er komplementar i Dyrskueveien 5 KS.

Dyrskueveien 5 ANS eier eiendommen Dyrskueveien 5, gnr. 29, bnr. 0188 i Ullensaker kommune.

Note 6: Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordring på selskap i samme konsern</u>	2024	2023
Langsiktig		
Dyrskueveien 5 KS	4 098 219	3 762 127
Sum langsiktig fordring på selskap i samme konsern	4 098 219	3 762 127
<u>Gjeld selskap i samme konsern</u>	2024	2023
Langsiktig		
Dyrskueveien 5 ANS	4 198 319	3 922 357
Sum langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4 198 319	3 922 357



Noter til regnskapet 2024

Dyrskueveien 5 AS

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / Udekket tap	Total EK
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	-187 074	-87 074
Resultat 2024		73 672	73 672
Egenkapital pr. 31.12.24	100 000	-113 402	-13 402

Selskapet har en aksjekapital på NOK 100 000 fordelt på 10 000 aksjer á NOK 10.

Note 8: Skattegrunnlag / utsatt skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	183 551	181 702
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	100
Endring midlertidige forskjeller:		
Andel skattemessig resultat deltakerlignet selskap	KS 501 938	555 303
Andel skattemessig resultat deltakerlignet selskap	ANS 7 960	8 253
Tilbakeført ikke skattepliktig utbytte fra KS (97 %)	-194 000	-194 000
Årets skattegrunnlag	499 449	551 358
Betalbar skatt Nominell skattesats	109 879	121 299
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi av investeringer	194 454	194 454
Skattemessig verdi av investeringer	4 569 321	4 059 423
= midlertidige forskjeller knyttet til investering	-4 374 867	-3 864 969
Sum midlertidige forskjeller	-4 374 867	-3 864 969
Nominell skattesats (22 %)		
Utsatt skatt / skattefordel (ikke balanseført)	-962 471	-850 293

Note 9: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er via Dyrskueveien 5 KS inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.

Det er inngått avtale med Property Management Norge AS om forvaltning av eiendommen i Dyrskueveien 5 ANS.