



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 057 373  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØRGEN SJØLIE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Votndalsvegen 377  
3570 ÅL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Flaget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 045	13 626
Sum kostnader		14 045	13 626
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 045</b>	<b>-13 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		38 905	
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 027	4 873
Annen rentekostnad		3 373	966
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>	1, 2	<b>33 510</b>	<b>94 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 465	80 535
Sum overføringer og disponeringer		19 465	80 535



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	160 000	160 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		370 000	370 000
Sum anleggsmidler		370 000	370 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	47 126	100 000
Sum fordringer		47 126	100 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 024	8 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 024	8 064
Sum omløpsmidler		81 150	108 064
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>451 150</b>	<b>478 064</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	217 900	198 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 900</b>	<b>198 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>247 900</b>	<b>228 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		49 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>49 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	203 250	199 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>203 250</b>	<b>199 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 250</b>	<b>249 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>451 150</b>	<b>478 064</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 057 373  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØRGEN SJØLIE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Votndalsvegen 377  
3570 ÅL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Flaget  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 057 373  
JØRGEN SJØLIE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 045	13 626
Sum kostnader		14 045	13 626
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 045</b>	<b>-13 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		38 905	
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 027	4 873
Annen rentekostnad		3 373	966
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>	<b>1, 2</b>	<b>33 510</b>	<b>94 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 465</b>	<b>80 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 465	80 535
Sum overføringer og disponeringer		19 465	80 535



Organisasjonsnr: 920 057 373  
JØRGEN SJØLIE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	160 000	160 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		370 000	370 000
Sum anleggsmidler		370 000	370 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	47 126	100 000
Sum fordringer		47 126	100 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 024	8 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 024	8 064
Sum omløpsmidler		81 150	108 064
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>451 150</b>	<b>478 064</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	217 900	198 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>217 900</b>	<b>198 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>247 900</b>	<b>228 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		49 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>49 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	203 250	199 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>203 250</b>	<b>199 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 250</b>	<b>249 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>451 150</b>	<b>478 064</b>



Organisasjonsnr: 920 057 373  
JØRGEN SJØLIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke skjedd endringer i anvendelsen av regnskapsprinsipper og følgende er brukt; Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld; Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter. Langsiktige fordringer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid. Gjeld balanseføres til nominell verdi på balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer: Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for forventet tap etter individuell vurdering. Tilsvarende forrige år er det ikke avsatt til tap. Fordringer med forfallstid utover et år etter balansedagen består av lån til tilknyttet selskap. Skatt: Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende eller skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Finansielle anleggsmidler; Finansielle anleggsmidler vurderes etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes for i underliggende virksomheter. Utbytte fra andre investeringer inntektsføres i vedtaksåret. Realisasjoner resultatføres iht. kjøpekontrakter/ sluttsedler. Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring; Inntekter resultatføres når de er opptjent; Tjenester inntektsføres når krav på vederlag oppstår mens eventuelt varesalg tas til inntekt på leveringstidspunktet. Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når de er påløpt. Hendelser etter balansedagen; Utover det som framgår av årsregnskapet har det etter styrets vurdering ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke skjedd endringer i anvendelsen av regnskapsprinsipper og følgende er brukt;

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld;

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Vurderingsreglene gjelder

analogt for gjeldsposter.

Langsiktige fordringer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid.

Gjeld balanseføres til nominell verdi på balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer:

Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for forventet tap etter individuell vurdering.

Tilsvarende forrige år er det ikke avsatt til tap.

Fordringer med forfallstid utover et år etter balansedagen består av lån til tilknyttet selskap.

Skatt:

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende eller skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Finansielle anleggsmidler;

Finansielle anleggsmidler vurderes etter kostmetoden. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper

inntektsføres samme regnskapsår som det avsettes for i underliggende virksomheter.

Utbytte fra andre investeringer inntektsføres i vedtaksåret.

Realisasjoner resultatføres iht. kjøpekontrakter/ sluttsedler.

Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring;

Inntekter resultatføres når de er opptjent; Tjenester inntektsføres når krav på vederlag oppstår mens

eventuelt varesalg tas til inntekt på leveringstidspunktet. Kostnader utgiftsføres i samme periode

som tilhørende inntekt, eventuelt når de er påløpt.

Hendelser etter balansedagen;

Utover det som framgår av årsregnskapet har det etter styrets vurdering ikke inntrådt hendelser etter

balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

## Note 1 Konsern og finansielle eiendeler

### DATTERSELSKAP

Selskapet eier samtlige aksjer i org.nr. 920 207 979 Sjølie Bygg og Maling AS. Årsresultatet for 2022 ble overskudd kr. 83.449,-. Bokført egenkapital pr. 31.12.22 utgjorde kr. 657.990,-, herav aksjekapital kr. 30.000,-. Det er mottatt konsernbidrag kr. 38.905,-, som er inntektsført som finansinntekt og som inngår i andre fordringer.

Iht. unntaksreglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsolidert konsernregnskap. I andre fordringer inngår også fordring kr. 8.221,- på datterselskapet. IB øvrig langsiktig gjeld til morselskapet er tillagt 4 % rente, men lånet er gjort opp pr. 31.12.



Utover lån, konsernbidrag og utbytte (2021) har det ikke skjedd transaksjoner med datterselskapet.

## TILKNYTTET SELSKAP

Selskapet eier 10 666 aksjer (50 %) av org.nr. 921 718 764 HS Næringseiendom AS. Årsresultatet for 2022 ble overskudd kr. 293,-. Bokført egenkapital pr. 31.12.22 utgjorde kr. 36.360,-, herav innskutt egenkapital kr. 320.000,-.

I finansielle anleggsmidler inngår lån kr. 180.000,- til HS Næringseiendom AS. Lånet er ikke renteberegnet. Det er heller ikke skrevet låneavtale, men lånet er ifølge styret samt regnskapet hos låntaker langsiktig.

Det vises til årsregnskapet i HS Næringseiendom AS for 2022. Styret i Jørgen Sjølie Holding AS er av den formening at det ikke foreligger behov for å nedskrive verken bokførte aksjer eller fordring overfor HS Næringseiendom AS, som til dels fortsatt er i en etableringsfase etter investering i næringseiendom.

Stemmeandeler på generalforsamling i underliggende virksomheter reflekterer eierandeler

## Note 2 Renter, gjeld og sikkerhetsstillelse

Se note 1 for omtale av konsernrenter.

Ifølge selskapets styre eksisterer det ingen tinglyste pantehftelser i selskapets eiendeler. Det er heller ikke stilt sikkerhet til fordel for datterselskapet.

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær. Lånesaldo er tillagt skjermingsrente.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

## Note 3 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	19 465	80 535
Permanente forskjeller	-38 905	-100 000
Mottatt konsernbidrag	38 905	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 465	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-19 465</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

### Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Fremførbart underskudd	0	-19 465	19 465
Sum	0	-19 465	19 465
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-4 282</b>	<b>4 282</b>
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Forutsatt grunnlag velges utsatt skattefordel ikke bokført, jfr. unntaksregelen for små foretak.

## Note 4 Lønn

I regnskapsåret har ikke selskapet hatt ansatte. Det er utført 0 årsverk.

## Note 5 Lån/ sikkerhet ledende personer

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller medlemmer av selskapets styrende organer.

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	30	1 000	30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jørgen Sjølie	30	100%	100%

## Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Ånnen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	198 435	228 435
Årets resultat	0	19 465	19 465
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>217 900</b>	<b>247 900</b>