



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMAR EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Jondalsveien 442
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Aril Midtgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	0
Annen driftsinntekt		120 000	188 891
Sum inntekter		122 500	188 891
Kostnader			
Varekostnad		82 500	295 000
Annen driftskostnad		0	108 436
Sum kostnader		82 500	403 436
Driftsresultat		40 000	-214 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	8
Sum finansinntekter		2	8
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2	8
Resultat før skattekostnad		40 002	-214 536
Årsresultat		40 002	-214 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 002	-214 536
Sum overføringer og disponeringer		40 002	-214 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum omløpsmidler		17 920	3 418
SUM EIENDELER		17 920	3 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		602 253	642 255
Sum opptjent egenkapital		-602 253	-642 255
Sum egenkapital		-502 253	-542 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	535 673
Sum annen langsiktig gjeld		0	535 673
Sum langsiktig gjeld		0	535 673
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		520 173	10 000
Sum kortsiktig gjeld		520 173	10 000
Sum gjeld		520 173	545 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 920	3 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655955

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARKEIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Jondalsveien 442
3614 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Aril Midtgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 990 542 244
TELEMARK EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	0
Annen driftsinntekt		120 000	188 891
Sum inntekter		122 500	188 891
Kostnader			
Varekostnad		82 500	295 000
Annen driftskostnad		0	108 436
Sum kostnader		82 500	403 436
Driftsresultat		40 000	-214 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	8
Sum finansinntekter		2	8
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2	8
Resultat før skattekostnad		40 002	-214 536
Årsresultat		40 002	-214 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 002	-214 536
Sum overføringer og disponeringer		40 002	-214 536



Organisasjonsnr: 990 542 244
TELEMARK EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum omløpsmidler		17 920	3 418
SUM EIENDELER		17 920	3 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		602 253	642 255
Sum opptjent egenkapital		-602 253	-642 255
Sum egenkapital		-502 253	-542 255



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	535 673
Sum annen langsiktig gjeld	0	535 673
Sum langsiktig gjeld	0	535 673
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	520 173	10 000
Sum kortsiktig gjeld	520 173	10 000
Sum gjeld	520 173	545 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 920	3 418



Organisasjonsnr: 990 542 244
TELEMARK EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990542244
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 500	0
Annen driftsinntekt		120 000	188 891
Sum driftsinntekter		122 500	188 891
Driftskostnader			
Varekostnad		-82 500	-295 000
Annen driftskostnad		0	-108 436
Sum driftskostnader		-82 500	-403 436
Driftsresultat		40 000	-214 544
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	8
Sum finansinntekter		2	8
Netto finans		2	8
Resultat før skattekostnad		40 002	-214 536
Årsresultat		40 002	-214 536
Overføringer			
Udekket tap		40 002	-214 536
Sum overføringer		40 002	-214 536



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum omløpsmidler		17 920	3 418
SUM EIENDELER		17 920	3 418



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-602 253	-642 255
Sum opptjent egenkapital		-602 253	-642 255
Sum egenkapital		-502 253	-542 255
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	535 673
Sum annen langsiktig gjeld		0	535 673
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		520 173	10 000
Sum kortsiktig gjeld		520 173	10 000
Sum gjeld		520 173	545 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 920	3 418

Kongsberg, 18.07.2024

Odd Aril Midtgard
styrets leder



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990542244
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 500	0
Annen driftsinntekt		120 000	188 891
Sum driftsinntekter		122 500	188 891
Driftskostnader			
Varekostnad		-82 500	-295 000
Annen driftskostnad		0	-108 436
Sum driftskostnader		-82 500	-403 436
Driftsresultat		40 000	-214 544
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	8
Sum finansinntekter		2	8
Netto finans		2	8
Resultat før skattekostnad		40 002	-214 536
Årsresultat		40 002	-214 536
Overføringer			
Udekket tap		40 002	-214 536
Sum overføringer		40 002	-214 536



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 920	3 418
Sum omløpsmidler		17 920	3 418
SUM EIENDELER		17 920	3 418



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-602 253	-642 255
Sum opptjent egenkapital		-602 253	-642 255
Sum egenkapital		-502 253	-542 255
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	535 673
Sum annen langsiktig gjeld		0	535 673
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		520 173	10 000
Sum kortsiktig gjeld		520 173	10 000
Sum gjeld		520 173	545 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 920	3 418

Kongsberg, 18.07.2024

Odd Aril Midtgard
styrets leder



TELEMARK EIENDOMSINVEST AS
990 542 244

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.