



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 433 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREDDERVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Skredderveien 12
1537 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LAURITZEN & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 961 272	1 603 118
Sum inntekter		1 961 272	1 603 118
Kostnader			
Varekostnad		133 582	45 905
Lønnskostnad	1, 2	3 860	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 000	215 500
Annen driftskostnad		652 758	750 546
Sum kostnader		1 008 200	1 011 951
Driftsresultat		953 072	591 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		898	878
Sum finansinntekter		898	878
Annen rentekostnad		544	205
Sum finanskostnader		544	205
Netto finans		354	673
Ordinært resultat før skattekostnad		953 426	591 840
Skattekostnad på resultat	4	210 016	130 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		743 410	461 470
Årsresultat	5	743 410	461 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		743 410	461 470
Totalresultat		743 410	461 470
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		712 362	275 108
Avsatt til annen egenkapital		31 048	186 362



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		743 410	461 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 257 465	10 460 365
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	123 880	138 980
Sum varige driftsmidler	3	10 381 345	10 599 345
Sum anleggsmidler		10 381 345	10 599 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 525	19 609
Andre kortsiktige fordringer		16 218	229
Konsernfordringer		193 515	233 515
Sum fordringer		269 258	253 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 829	142 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 829	142 682
Sum omløpsmidler		278 087	396 035
SUM EIENDELER		10 659 432	10 995 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 672 306	2 641 258
Sum opptjent egenkapital		2 672 306	2 641 258
Sum egenkapital	5	3 672 306	3 641 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	333 868	324 775
Sum avsetninger for forpliktelser		333 868	324 775
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		333 868	324 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 353	139 067
Betalbar skatt	4	1	30 013
Skyldig offentlige avgifter		16 133	35 535
Kortsiktig konserngjeld		4 568 464	4 764 280
Annen kortsiktig gjeld		2 011 307	2 060 452
Sum kortsiktig gjeld		6 653 258	7 029 347
Sum gjeld		6 987 126	7 354 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 659 432	10 995 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 410540

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 433 894
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREDDERVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Skredderveien 12
1537 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LAURITZEN & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 433 894
SKREDDERVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 961 272	1 603 118
Sum inntekter		1 961 272	1 603 118
Kostnader			
Varekostnad		133 582	45 905
Lønnskostnad	1, 2	3 860	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 000	215 500
Annen driftskostnad		652 758	750 546
Sum kostnader		1 008 200	1 011 951
Driftsresultat		953 072	591 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		898	878
Sum finansinntekter		898	878
Annen rentekostnad		544	205
Sum finanskostnader		544	205
Netto finans		354	673
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	210 016	130 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		743 410	461 470
Årsresultat	5	743 410	461 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		743 410	461 470
Totalresultat		743 410	461 470
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		712 362	275 108
Avsatt til annen egenkapital		31 048	186 362
Sum overføringer og disponeringer		743 410	461 470



Organisasjonsnr: 982 433 894
SKREDDERVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 257 465	10 460 365
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	123 880	138 980
Sum varige driftsmidler	3	10 381 345	10 599 345
Sum anleggsmidler		10 381 345	10 599 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 525	19 609
Andre kortsiktige fordringer		16 218	229
Konsernfordringer		193 515	233 515
Sum fordringer		269 258	253 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 829	142 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 829	142 682
Sum omløpsmidler		278 087	396 035
SUM EIENDELER		10 659 432	10 995 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	2 672 306	2 641 258
Sum opptjent egenkapital		2 672 306	2 641 258
Sum egenkapital	5	3 672 306	3 641 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		333 868	324 775
Sum avsetninger for forpliktelser	4	333 868	324 775
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		333 868	324 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 353	139 067
Betalbar skatt	4	1	30 013
Skyldig offentlige avgifter		16 133	35 535
Kortsiktig konserngjeld		4 568 464	4 764 280
Annen kortsiktig gjeld		2 011 307	2 060 452
Sum kortsiktig gjeld		6 653 258	7 029 347
Sum gjeld		6 987 126	7 354 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 659 432	10 995 380



Organisasjonsnr: 982 433 894
SKREDDERVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

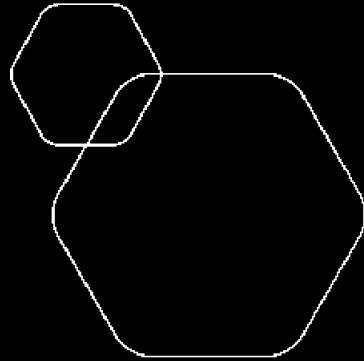
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anne Karin Evensen
2024-05-03

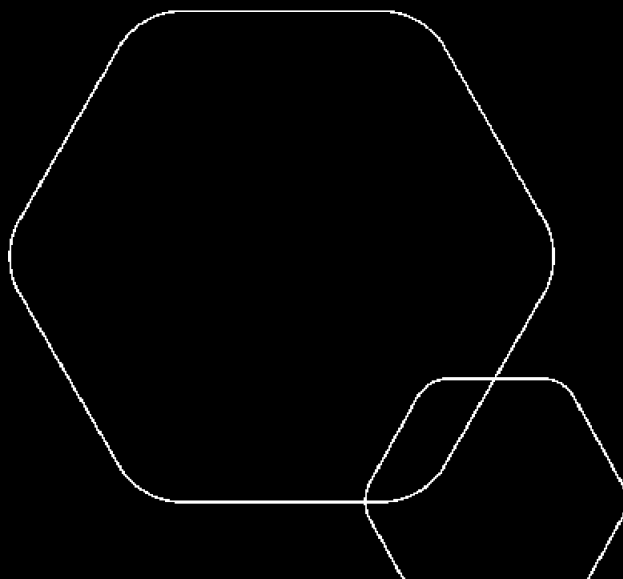
 BankID Signing
Stig Wickstrøm
2024-05-08



Årsregnskap 2023

Skredderveien 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 433 894



RESULTATREGNSKAP

SKREDDERVEIEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 961 272	1 603 118
Sum driftsinntekter		1 961 272	1 603 118
Varekostnad		133 582	45 905
Lønnskostnad	1, 2	3 860	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	218 000	215 500
Annen driftskostnad		652 758	750 546
Sum driftskostnader		1 008 200	1 011 951
Driftsresultat		953 072	591 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		898	878
Annen rentekostnad		544	205
Resultat av finansposter		354	673
Resultat før skattekostnad		953 426	591 840
Skattekostnad på resultat	4	210 016	130 370
Resultat		743 410	461 470
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	743 410	461 470
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		712 362	275 108
Avsatt til annen egenkapital		31 048	186 362
Sum overføringer		743 410	461 470



BALANSE

SKREDDERVEIEN 6 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 257 465	10 460 365
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	123 880	138 980
Sum varige driftsmidler	3	10 381 345	10 599 345
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 381 345	10 599 345
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		59 525	19 609
Andre kortsiktige fordringer		16 218	229
Konsernfordringer		193 515	233 515
Sum fordringer		269 258	253 353
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 829	142 682
Sum omløpsmidler		278 087	396 035
Sum eiendeler		10 659 432	10 995 380



BALANSE

SKREDDERVEIEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	2 672 306	2 641 258
Sum opptjent egenkapital		2 672 306	2 641 258
Sum egenkapital	5	3 672 306	3 641 258
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	333 868	324 775
Sum avsetning for forpliktelser		333 868	324 775
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		57 353	139 067
Betalbar skatt	4	1	30 013
Skyldig offentlige avgifter		16 133	35 535
Konserngjeld		4 568 464	4 764 280
Annen kortsiktig gjeld		2 011 307	2 060 452
Sum kortsiktig gjeld		6 653 258	7 029 347
Sum gjeld		6 987 126	7 354 122
Sum egenkapital og gjeld		10 659 432	10 995 380

Moss, 03.05.2024
Styret i Skredderveien 6 AS

Stig Wickstrøm
styreleder

Anne Karin Evensen
styremedlem/daglig leder



SKREDDERVEIEN 6 AS

982 433 894

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Skredderveien 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon: Selskapet har fravalgt revisjon. Regnskapet føres av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Samlet gjeld til rettighetshavere i konsernet utgjør kr 5 716 310.- i 2023. Dette er garantirelatert til kausjonsforpliktelser for rettighetshaverne.

Morselskapet har ytet Skredderveien 6 AS et lån på NOK 3 655 178.-. Dette forfaller om 10 år. Pantlover er Sparebank 1 med hhv 11 500 000 og 3 500 000.

SKREDDERVEIEN 6 AS

SIDE 5



SKREDDERVEIEN 6 AS

982 433 894

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 186 693	645 272	10 831 965
= Anskaffelseskost 31.12.23	10 186 693	645 272	10 831 965
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	423 520	27 700	451 220
= Bokført verdi 31.12.23	9 763 173	617 572	10 380 745
Årets ordinære avskrivninger	203 500	15 100	218 600
Økonomisk levetid	1-50 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	200 923	107 608
Endring i utsatt skatt	9 093	22 762
Skattekostnad ordinært resultat	210 016	130 370
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	953 426	591 840
Permanente forskjeller	1 193	748
Endring i midlertidige forskjeller	-41 334	-103 462
Avgitt konsernbidrag	-913 284	-352 703
Skattepliktig inntekt	1	136 423
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	200 923	107 608
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-200 922	-77 595
Sum betalbar skatt i balansen	1	30 013

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 517 583	1 476 249	-41 334
Sum	1 517 583	1 476 249	-41 334
Grunnlag for utsatt skatt	1 517 583	1 476 249	-41 334
Utsatt skatt (22 %)	333 868	324 775	-9 093

SKREDDERVEIEN 6 AS

SIDE 6



SKREDDERVEIEN 6 AS

982 433 894

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	1 000 000	2 641 258	3 641 258
Pr. 01.01.2023	1 000 000	2 641 258	3 641 258
Årets overskudd		743 410	743 410
Konsernbidrag avgitt		-712 362	-712 362
Pr. 31.12.2023	1 000 000	2 672 306	3 672 306

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKREDDERVEIEN 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Essa Invest AS	100	100,0	100,0

7. Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å vedlikeholde bygg for utleie og forventer en nøytral drift i nær framtid.

Driften av Skredderveien 6 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift.

SKREDDERVEIEN 6 AS

SIDE 7