



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 428 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK.BYGG AS
Forretningsadresse: Storvikavegen 21
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 404 970
Annen driftsinntekt		231 549	221 800
Sum inntekter		231 549	4 626 770
Kostnader			
Varekostnad			3 908 266
Annen driftskostnad	1	28 346	107 831
Sum kostnader		28 346	4 016 097
Driftsresultat		203 203	610 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		796	2 264
Sum finansinntekter		796	2 264
Annen rentekostnad		236 843	250 179
Sum finanskostnader		236 843	250 179
Netto finans		-236 047	-247 915
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 844	362 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 844	362 758
Årsresultat		-32 844	362 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 844	362 758
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-32 844	362 758
Sum overføringer og disponeringer		-32 844	362 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 510 967	2 384 722
Sum varige driftsmidler		2 510 967	2 384 722
Sum anleggsmidler		2 510 967	2 384 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		257	
Sum fordringer		257	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		708 219	1 335 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		708 219	1 335 648
Sum omløpsmidler		708 476	1 335 648
SUM EIENDELER		3 219 443	3 720 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	355 852	323 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-355 852	-323 008
Sum egenkapital		-331 518	-298 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 284 696	2 343 269
Sum annen langsiktig gjeld		2 284 696	2 343 269
Sum langsiktig gjeld		2 284 696	2 343 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 237	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 252 028	1 675 775
Sum kortsiktig gjeld		1 266 265	1 675 775
Sum gjeld		3 550 961	4 019 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 219 443	3 720 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 822172

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 428 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OK.BYGG AS
Forretningsadresse: Storvikavegen 21
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 428 991
OK.BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 404 970
Annen driftsinntekt		231 549	221 800
Sum inntekter		231 549	4 626 770
Kostnader			
Varekostnad			3 908 266
Annen driftskostnad	1	28 346	107 831
Sum kostnader		28 346	4 016 097
Driftsresultat		203 203	610 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		796	2 264
Sum finansinntekter		796	2 264
Annen rentekostnad		236 843	250 179
Sum finanskostnader		236 843	250 179
Netto finans		-236 047	-247 915
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 844	362 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 844	362 758
Årsresultat		-32 844	362 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 844	362 758
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-32 844	362 758
Sum overføringer og disponeringer		-32 844	362 758



Organisasjonsnr: 915 428 991
OK.BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

2 510 967

2 384 722

Sum varige driftsmidler

2 510 967

2 384 722

Sum anleggsmidler

2 510 967

2 384 722

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

257

Sum fordringer

257

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

708 219

1 335 648

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

708 219

1 335 648

Sum omløpsmidler

708 476

1 335 648

SUM EIENDELER

3 219 443

3 720 370

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

3,5

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital

24 334

24 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3

355 852

323 008

Sum opptjent egenkapital

-355 852

-323 008

Sum egenkapital

-331 518

-298 674

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 284 696	2 343 269
Sum annen langsiktig gjeld		2 284 696	2 343 269
Sum langsiktig gjeld		2 284 696	2 343 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 237	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 252 028	1 675 775
Sum kortsiktig gjeld		1 266 265	1 675 775
Sum gjeld		3 550 961	4 019 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 219 443	3 720 370



Organisasjonsnr: 915 428 991
OK.BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oddvar Krogstad	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ok.Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse eller godtgjørelse til daglig leder i 2020.

Selskapet har etter aksjelovens bestemmelser besluttet fravalg av revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-32 844
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-32 844

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	191 158	158 314
= Grunnlag utsatt skatt	-191 158	-158 314
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	191 158	158 314
= Grunnlag utsatt skattefordel	191 158	158 314
Utsatt skattefordel	42 054	34 829
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	191 158	158 314
Ikke bokført utsatt skattefordel	42 054	34 829

Noter for Ok.Bygg AS

Organisasjonsnr. 915428991



Ok.Bygg AS

Noter 2020

Bokført utsatt skattefordel 0 0

Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-328 674	-298 674
-Til årets resultat			-32 844	-32 844
Pr 31.12.	30 000	0	-361 518	-331 518

Årsregnskapet gir et rettviseende oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Styre er klar over at egenkapitalen er tapt ved drift, men ved helhetlig vurdering antas markedsverdien av bygningen å ivareta forsvarlig egenkapital.

Selskapet har hittil ikke fått noen konsekvenser som følge av covid-19.

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 384 722
+ Tilgang	126 245
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 510 967
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 510 967
Prosentats for ord. avskr.	0-0



Ok.Bygg AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Oddvar Krogstad	30

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder: Oddvar Krogstad	30

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. 1 939 769,-.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr. 1 122 670,- gjeld til eier. Hvorav kr. 112 349,- er renter.



Ok.Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 404 970
Annen driftsinntekt		231 549	221 800
Sum driftsinntekter		231 549	4 626 770
Driftskostnader			
Varekostnad		0	3 908 266
Annen driftskostnad	1	28 346	107 831
Sum driftskostnader		28 346	4 016 097
DRIFTSRESULTAT		203 203	610 673
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		796	2 264
Sum finansinntekter		796	2 264
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236 843	250 179
Sum finanskostnader		236 843	250 179
NETTO FINANSPOSTER		(236 047)	(247 915)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 844)	362 758
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(32 844)	362 758
ÅRSRESULTAT		(32 844)	362 758
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(32 844)	362 758
SUM OVERF. OG DISP.		(32 844)	362 758



Ok.Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 510 967	2 384 722
Sum varige driftsmidler		2 510 967	2 384 722
SUM ANLEGGSMIDLER		2 510 967	2 384 722
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		257	0
Sum fordringer		257	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		708 219	1 335 648
SUM OMLØPSMIDLER		708 476	1 335 648
SUM EIENDELER		3 219 443	3 720 370
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(355 852)	(323 008)
Sum opptjent egenkapital		(355 852)	(323 008)
SUM EGENKAPITAL		(331 518)	(298 674)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 284 696	2 343 269
Sum annen langsiktig gjeld		2 284 696	2 343 269
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 284 696	2 343 269
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 237	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 252 028	1 675 775
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 266 265	1 675 775
SUM GJELD		3 550 961	4 019 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 219 443	3 720 370

Stjørdal, den 31. august 2021

Oddvar Krogstad
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Ok.Bygg AS**

Organisasjonsnr. 915428991